

Ноември
2013 г.



Проект на Интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на град Гоце Делчев

Обединение „План Гоце Делчев 2020“ ДЗЗД

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

СЪДЪРЖАНИЕ

ВЪВЕДЕНИЕ.....	9
ЧАСТ I – Резултати от целевия и проблемен анализ на настоящата ситуация, визия за развитие на града и зони за въздействие.....	13
1. Целеви и проблемен анализ на настоящата ситуация	13
2. Визия за развитие на града до 2020 г.	13
3. Зони за въздействие от ИПГВР Гоце Делчев	14
ЧАСТ II – Стратегия и цели на ИПГВР Гоце Делчев.....	19
1. Стратегическа рамка на ИПГВР Гоце Делчев – обосновка на избраната стратегия 19	
2. Описание на ИПГВР – Гоце Делчев като съвкупност от специфични цели, мерки, проекти и действия.....	25
2.1. Стратегически цели и приоритети в развитието на гр. Гоце Делчев.....	25
2.2. Съгласуваност между ИПГВР и други стратегически документи на национално и регионално ниво.....	27
2.3. Списък на проектите и дейностите, включени в ИПГВР Гоце Делчев	29
2.4. Списък на участниците (заинтересованите страни) в обществените обсъждания	44
3. Финансово осигуряване на реализацията на ИПГВР – Гоце Делчев	48
3.1. Източници на финансиране на ИПГВР – Гоце Делчев	48
3.2. Допълняемост на финансовите източници.....	73
3.3. Обобщени източници на финансиране по категории инфраструктура	74
3.4. Финансово изражение на ИПГВР-Гоце Делчев.....	76
3.5. Бюджет на ИПГВР – Гоце Делчев.....	76
4. Описание на структурата и организацията за реализацията/прилагането на плана 86	
5. Използвани процедури на обществено участие и партньорство при разработването на плана и мерки за осигуряване на прозрачност при изпълнението му 86	

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

5.1. Използвани процедури на общественото участие и партньорство по време на изпълнението на <i>Първия етап от разработването на ИПГВР – целеви и проблемен анализ, изготвяне на визия и предложение за зони за въздействие</i>	87
5.2. Използвани процедури на общественото участие и партньорство по време на изпълнението на <i>Втори етап от разработването на плана – изготвяне на стратегическа рамка</i>	97
6. Очаквани резултати от прилагането на плана, вкл. очакван синергичен ефект, положително въздействие в по-широкия обхват на общината, както и в контекста на района от ниво 2 като цяло, позитивно влияние върху хоризонталните въпроси/политики	99
7. Резултати от екологичната оценка и от оценката на съвместимост на ИПГВР ..	107
8. Програма за реализация на ИПГВР – Гоце Делчев и включените в него зони за въздействие	107
8.1. Подбор и приоритизация на проектите в ИПГВР	108
8.2. Основни моменти в подхода за подбор и приоритизация на проектите	109
8.2.1. Принципи на подбор на проекти от мярка 1.1. „Подобряване на градската среда чрез осигуряване на качествени и атрактивни публични пространства” ..	109
8.2.2. Принципи на подбор на проекти от мярка 1.2. „Подобряване на енергийната ефективност на жилищни сгради”	113
8.2.3. Принципи на подбор на проекти от мярка 1.3. „Културна инфраструктура”	115
8.2.4. Принципи на подбор на проекти от мярка 1.4. „Спортна инфраструктура”	116
8.2.5. Принципи на подбор на проекти от мярка 1.5. „Насърчаване на устойчивата градска мобилност”	116
8.2.6. Принципи на подбор на проекти от мярка 2.1. „Подобряване енергийната ефективност на административни сгради”	116
8.2.7. Принципи на подбор на проекти от мярка 2.2. „Подобряване и изграждане на общинска социална инфраструктура”	117
8.2.8. Принципи на подбор на проекти от мярка 2.3. „Подобряване и изграждане на общинска образователна инфраструктура”	118
8.2.9. Принципи на подбор на проекти от мярка 2.4. „Подобряване и изграждане на общинска здравна инфраструктура”	119

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

8.2.10. Принципи на подбор на проекти за икономическо развитие	119
8.3. Елементи на програмата за реализация на ИПГВР – Гоце Делчев	119
8.4. Обобщено представяне на програмата за реализация на ИПГВР – Гоце Делчев	120
ЧАСТ III – Механизъм за прилагане, наблюдение, контрол и актуализация на ИПГВР Гоце Делчев	122
1. Структури за управление на реализацията на плана	122
2. Управление на реализацията на ИПГВР – Гоце Делчев. Обществено участие, оценка и наблюдение.....	128
2.1. Управление на реализацията на ИПГВР – Гоце Делчев и предвидено обществено участие	128
2.2. Наблюдение и оценка на напредъка и резултатите от прилагане на ИПГВР – Гоце Делчев	129
3. Индикатори за наблюдение и оценка на прилагането на ИПГВР Гоце Делчев	130
ЧАСТ IV – Рискове и предпоставки за изпълнението на ИПГВР Гоце Делчев	162
1. Рискове	162
2. Предпоставки за успешно изпълнение на ИПГВР – Гоце Делчев	164
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	165
ПРИЛОЖЕНИЯ	166

СЪДЪРЖАНИЕ НА ТАБЛИЦИТЕ

Таблица 1 – Проекти от зона за въздействие ЗВІ (зона с преобладаващ социален характер)	32
Таблица 2 – Проекти от зона за въздействие ЗВІІ (зона с публични функции с висока обществена значимост).....	35
Таблица 3 – Проекти от зона за въздействие ЗВІІІ (зона с потенциал за икономическо развитие)	39
Таблица 4 – Проекти за насърчаване на устойчивата градска мобилност и интегриран градски транспорт и ее на жилищни сгради на цялата територия на града.....	43
Таблица 5 – Резервен списък с проекти от ИПГВР Гоце Делчев	43
Таблица 6 – Други проекти, включени в ИПГВР Гоце Делчев.....	44

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 7 - Разпределение на бюджета на ИПГВР – Гоце Делчев по източници на финансиране	49
Таблица 8 – Разпределение на източниците на финансиране на ИПГВР – Гоце Делчев по Оперативни програми	52
Таблица 9 – Разпределение на ресурса по ОПРР 2014-2020 по приоритетни оси (в %)	56
Таблица 10 – Характерни периоди при изпълнението на проекти, финансирани с фондове на ЕС	61
Таблица 11 – План на паричните потоци на ИПГВР - Гоце Делчев.....	63
Таблица 12 – Прогнозен обем на необходимите общински средства за реализация на ИПГВР - Гоце Делчев.....	67
Таблица 13 – Основни източници на финансиране по категории инвестиции	75
Таблица 14 - Бюджет на ИПГВР – Гоце Делчев по зони за въздействие и източници на финансиране.....	77
Таблица 15 – Бюджет на ИПГВР – Гоце Делчев по групи проекти и източници на финансиране	81
Таблица 16 – Формирани подзони за цялостно благоустрояване в ИПГВР - Гоце Делчев	110
Таблица 17 – Обобщено представяне на програмата за реализация на ИПГВР – Гоце Делчев	121
Таблица 18 – Индикатори за изпълнение на ИПГВР Гоце Делчев.....	161

СЪДЪРЖАНИЕ НА ФИГУРИТЕ

Фигура 1 – Зони за въздействие към ИПГВР на гр. Гоце Делчев.....	15
Фигура 2 – Пространствена структура на гр. Гоце Делчев	22
Фигура 3 - Основни групи заинтересовани страни и потенциални партньори при реализацията на ИПГВР Гоце Делчев.....	45
Фигура 4 – Формирани подзони за цялостно благоустрояване в ИПГВР - Гоце Делчев.....	112
Фигура 5 – Диаграма на комуникационните връзки при изпълнението на ИПГВР – Гоце Делчев	127

СЪДЪРЖАНИЕ НА ДИАГРАМИТЕ

Диаграма 1 – Общ бюджет на ИПГВР Гоце Делчев - източници на финансиране.....	49
Диаграма 2 – Разпределение на източниците на финансиране на ИПГВР – Гоце Делчев по Оперативни програми	52

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Диаграма 3 – План на паричните потоци на ИПГВР Гоце Делчев.....	64
Диаграма 4 – План на паричните потоци на ИПГВР - Гоце Делчев – процентно разпределение за периода 2014-2020	65
Диаграма 5 – Прогнозен обем на необходимите общински средства за реализация на ИПГВР - Гоце Делчев.....	68
Диаграма 6 – Бюджет на ИПГВР – Гоце Делчев по зони за въздействие.....	78
Диаграма 7 – Бюджет на ИПГВР – Гоце Делчев по източници на финансиране.....	78
Диаграма 8 – Бюджет на ИПГВР – Гоце Делчев по зони за въздействие и източници на финансиране.....	79
Диаграма 9 – Бюджет на ИПГВР – Гоце Делчев по групи проекти и източници на финансиране	82
Диаграма 10 – Групи проекти от ИПГВР Гоце Делчев - процентно разпределение	83



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ СЪКРАЩЕНИЯ

АМС	Администрация на Министерския съвет
БФП	Безвъзмездна финансова помощ
ВЕИ	Възобновяеми енергийни източници
ГИС	Географска информационна система
ДБФП	Договор за безвъзмездна финансова помощ
ЕЕ	Енергийна ефективност
ЕС	Европейски съюз
ЕФРР	Европейски фонд за регионално развитие
ЗБР	Закон за биологичното разнообразие
ЗПЗ	Западна промишлена зона
ЗООС	Закон за опазване на околната среда
ЗОП	Закон за обществените поръчки
ЗРР	Закон за регионалното развитие
ЗУТ	Закон за устройство на територията
ЗКАИИП	Закон за Камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране
ЗОС	Закон за общинската собственост
ЗПЧП	Закон за публично-частното партньорство
ИПГВР	Интегриран план за градско възстановяване и развитие
МБАЛ	Многопрофилна болница за активно лечение
МЗХ	Министерство на земеделието и храните
МИЕ	Министерство на икономиката и енергетиката
МОПТ	Масов обществен пътнически транспорт
МОСВ	Министерство на околната среда и водите
МОН	Министерство на образованието и науката
МП	Министерство на правосъдието

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

МРР	Министерство на регионалното развитие
МСП	Малки и средни предприятия
МТС	Министерство на транспорта и съобщенията
МТСП	Министерство на труда и социалната политика
МУ	Медицински университет
НСИ	Национален статистически институт
ОЕСУТ	Общински експертен съвет по устройство на територията
ОПИК	Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност”
ОПНОИР	Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж”
ОПОС	Оперативна програма „Околна среда”
ОПР	Общински план за развитие
ОПРР	Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013/ Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г.
ОУП	Общ устройствен план
ПИ	Поземлен имот
ППЗОП	Правилник за прилагане на Закона за обществените поръчки
ПУП	Подобен устройствен план
ПЧП	Публично-частно партньорство
РАПИВ	Регионална агенция за предприемачество и иновации - Гоце Делчев
РЗП	Разгъната застроена площ
РИОСВ	Регионална инспекция по околна среда и води
СМР	Строително-монтажни работи
СКФ	Структурни и Кохезионен фонд
ТР	Търговски регистър
ТП	Техническа помощ
УО	Управляващ орган
ФЛАГ	Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ ЕА

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ВЪВЕДЕНИЕ

Настоящият документ с неговите приложения съставлява Проект на *Интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на град Гоце Делчев*. Интегрираният план за градско възстановяване и развитие е план за икономическо и социално развитие или възстановяване на даден град, който е разработен за прилагане на Оперативните програми през програмен период 2014-2020 година, и по-специално на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014 – 2020 г. ИПГВР представлява съвкупност от проекти и мерки в различни области на интервенция, които са идентифицирани за реализацията на дефинираната визия за развитие на града през следващите седем години. Идентифицираните проекти ще се изпълняват в рамките на одобрените зони за въздействие или на цялата територия на града, обединяват разнородни участници за тяхното прилагане и реализация и целят да доведат до трайно подобряване на състоянието на града и да допринесат за неговото бъдещо развитие в икономически и социален аспект.

Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на гр. Гоце Делчев представлява средносрочен планов документ със стратегически характер, който има за цел да идентифицира ключовите за развитието на града стратегически предимства, потенциали и ресурси, да индикира и обоснове начините за „капитализиране“ на тези ресурси в рамките на урбанизираната територия и да ги превърне в източник на устойчив и приобщаващ растеж. Същевременно, ИПГВР трябва да спомогне за системното решаване на най-сериозните проблеми в развитието на града и неговият непосредствен хинтерланд, които се явяват основните лимитиращи за развитието причини и фактори. Чрез реализацията на плана в рамките на програмния период 2014-2020 г. ще се създаде необходимата качествена интегрирана планова основа за регенериране на ключови за развитието си зони и части от територията, като паралелно с това ще се създадат условия за ускорено развитие, адекватно на нуждите и желанията на местната общност.

Поради специфичното си географско положение, град Гоце Делчев изпълнява роля на локален икономически център за няколко общини по долината на р. Места - Сатовча, Гърмен, Хаджидимово и Г. Делчев. Тази роля, както и близостта до границата с Гърция, предполага целенасочени интервенции за териториалното и икономическото му развитие, както и за оползотворяване на потенциала на наличните ресурси.

ИПГВР на град Гоце Делчев е изготвен в периода 28.09.2012 г. – 28.06.2013 г. в два етапа, както следва:

- **Етап 1** – изготвяне на целеви и проблемен анализ на настоящата ситуация, визия за развитие на града и определяне обхвата на три зони за въздействие на

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

територията на града, приети от Общински съвет – Гоце Делчев и одобрени от УО на ОПРР;

- **Етап 2** – дефиниране на стратегическа рамка с конкретни цели, приоритети и мерки за развитие на град Гоце Делчев през периода 2014 – 2020 г., идентифициране и систематизиране на проектни предложения със съответния бюджет и план за действие, изготвяне на индикатори за наблюдение и оценка, дефиниране на механизъм за управление на реализацията на плана и др. Процесът по разработване на стратегическата рамка и проектите в ИПГВР е проведен с широко обществено участие и регулярни дискусии за заложените в плана приоритети, мерки и проекти. В рамките на етап 2 са изготвени и подробни технически задания за възлагане на инвестиционно проектиране за 9 бр. приоритетни проекти, както и проекти за изменение на подробни устройствени планове (ПУП) за територии от одобрените от УО на ОПРР зони за въздействие.

За да се осигури съгласуваността между първия етап от разработването на ИПГВР и формулирането на стратегическата рамка, последната се основава на следните принципи и заключения от аналитичната фаза на плана:

- ✓ Разработването на ИПГВР на гр. Гоце Делчев е осъществено в съответствие със съществуващият нормативен, политически и стратегически контекст на европейската и национална политика за регионално развитие през следващият програмен период 2014-2020 г. Особено внимание е обърнато на условията за финансиране по проекта на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г.¹, която се явява основен източник на финансиране на ИПГВР – Гоце Делчев.
- ✓ Отчетени са предвижданията и параметрите на действащите стратегически, планови и устройствени документи, чрез които се планира и управлява територията на града, общината и региона;
- ✓ Отчетени са резултатите и изводите от аналитичната фаза, включително силните, слабите страни, възможностите и заплахите за развитие на града. Стратегическата рамка е изградена по начин, който да адресира оптимално проблемите във всяка от зоните за въздействие и града като цяло, както и да приложи интегриран и комплексен подход при решаването им, за постигане на синергия и максимален ефект от интервенциите;

¹ Към м. ноември 2013 г., ОПРР 2014-2020 г. е в проект и подлежи на изменения.

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- ✓ Отчетени са нуждите и очакванията на заинтересованите страни, чрез активно ангажиране заинтересованите страни в процеса на разработването на стратегическия документ;
- ✓ Ясна комуникация на ключовите послания с различните субекти, които засяга;
- ✓ Осигуряване на ефективен механизъм за изпълнение, наблюдение и контрол при реализацията на плана, който да гарантира и необходимата гъвкавост и адаптивност на стратегическия планов документ.
- ✓ Ясно пространствено адресиране на проблеми и решения за всяка от дефинираните зони за въздействие;

Стратегическата рамка на ИПГВР на гр. Гоце Делчев (дефинирана в рамките на етап 2 от разработването на плана) представлява логическо продължение и своеобразен „отговор“ на идентифицираните сравнителни предимства, потенциали ресурси и проблеми, чието синергично влияние определя и параметризира развитието на урбанизираната територия и прилежащите към нея други територии, формиращи непосредственият хинтерланд на града. При нейното разработване е следвана логиката на индикативното стратегическо планиране на териториалното развитие, като е използвана комбинация от методи, свързани с интегрираното градско планиране, регионалното планиране и традиционното устройствено планиране.

Настоящият документ с неговите приложения е разработен от „ПЛАН ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ 2020“ ДЗЗД в изпълнение на Договор № 67/ 28.09.2012 г. BG161PO/1.4-07/2010/015-U-6 „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Гоце Делчев“ с Възложител Община Гоце Делчев, в тясно сътрудничество с представители на Общинска администрация – Гоце Делчев.

Проектът на ИПГВР – Гоце Делчев е изготвен в съответствие със следните документи:

- ✚ Критериите от т. 5.8.2.2 от Насоките за кандидатстване по схема BG161PO001/1.4-07/2010 „Подкрепа за интегрирани планове за градско възстановяване и развитие“ и на условията за финансиране на основния;
- ✚ Методическите насоки за разработване и прилагане на ИПГВР, утвърдени от МРР;
- ✚ Условията и параметрите на финансиране на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., която е основен източник на финансиране на ИПГВР².

² Към момента на изготвяне на ИПГВР (м. ноември 2013 г.), ОПРР 2014-2020 е в проект и подлежи на изменение. В този смисъл, всички бъдещи изменения на ОПРР 2014-2020 ще се вземат предвид при следващите актуализации на ИПГВР – Гоце Делчев.

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- ✚ ИПГВР е съобразен с предвижданията на действащия ПУП-ПРЗ на града. Към момента на разработване на ИПГВР не са налични Общински план за развитие 2014-2020 г. и Областна стратегия за развитие 2014-2020 г, но са взети предвид основните насоки на същите документи за периода 2007-2013 г.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ЧАСТ I – Резултати от целевия и проблемен анализ на настоящата ситуация, визия за развитие на града и зони за въздействие

1. Целеви и проблемен анализ на настоящата ситуация

Разработването на целеви и проблемен анализ на настоящата ситуация е първият етап от изготвянето на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на гр. Гоце Делчев. Анализът беше извършен в периода 29 септември – 05 декември 2012 г., с детайлно изследване на съществуващото състояние на всички аспекти на градската среда и факторите, влияещи върху настъпилите промени и тенденциите за развитието на градските територии, природните и антропогенни компоненти, социално-икономически условия. Основната цел на анализа е идентифициране на части от градската територия, решаването на чиито проблеми изисква да бъдат прилагани инструментите на интегрираното развитие. Анализирани са факторите, които са довели до съществуващото състояние и натрупване на проблеми в определени зони на територията на града. Посочени са силни и слаби страни в развитието на икономическата активност, социалното приобщаване, зоните за обитаване, туризма, културно-историческото наследство, околна среда. Обобщени са силни и слаби страни, възможности заплахи и са систематизирани изводи за състоянието на градската среда. Отчетени са най-важните и приложими към гр. Гоце Делчев стратегически документи за развитието на България, Югозападния район за планиране, област Благоевград и община Гоце Делчев. Целевият и проблемен анализ се основава изцяло на Методическите насоки за разработване и прилагане на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие на МРРБ от м. юли 2010 г.

Въз основа на анализа са изведени и обосновани **три зони за въздействие** (с посочен начин на определянето им), основни характеристики и параметри (териториален обхват, брой обекти и др.) и проблеми за решаване с ИПГВР. Анализът е представен и одобрен от УО на ОПРР през първия етап на разработване на настоящия ИПГВР, в рамките на процеса на одобрение на зоните за въздействие.

2. Визия за развитие на града до 2020 г.

Визията за развитие на гр. Гоце Делчев представлява обща дефиниция, насочена към очаквания от местната общност комплексен позитивен резултат от приложението на ИПГВР на града и прилежащия му непосредствен хинтерланд. С оглед постигането на реалистичен стратегически планов документ, Визията очертава не само желаното, но и

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

възможно бъдеще на града. Това означава фокусиране на усилията за ефективно усвояване на сравнителните предимства и потенциал на урбанизираната територия, като същевременно се предложат ефикасни решения на най-наболелите проблеми на града и местната общност. Акцентът е поставен върху дългосрочните и стратегически цел, а не върху изолирани, краткосрочни и кампанийни цели и мерки с бързо затихващ във времето и пространството резултат.

Визията стои в основата на дефинираните Зони за въздействие към ИПГВР, чието развитие посредством прилагането на адекватна стратегическа и планова рамка ще окаже общ позитивен ефект върху развитието на града.

Визията за развитие на град Гоце Делчев за периода 2014-2020 г. е дефинирана по следния начин:

През периода 2014-2020г. гр. Гоце Делчев ще се развива като място на голям социално-икономически напредък, с висока степен на социално сближаване и социално балансиран жилищен фонд, предлагащо модерни социални, здравни, образователни и спортни услуги, повишаващи нивото на човешкия капитал. Градът ще се развива и като културен център, със съвременни условия за активен и природосъобразен живот. Ще се създадат оптимални условия за превръщането на града в привлекателно място за живот и бизнес на основата на екологично чиста околна среда и ефективно усвоени и капитализирани сравнителни предимства. Това ще повиши общата и инвестиционната атрактивност на урбанизираната територия и ще бъде двигател на икономическия растеж в региона.

Визията за развитие на града с обосновка за определените зони за въздействие от ИПГВР Гоце Делчев е представена за разглеждане от УО на ОПРР през първия етап на разработване на настоящия ИПГВР, в рамките на процеса на одобрение на зоните.

3. Зони за въздействие от ИПГВР Гоце Делчев

Постигането на дефинираната визия ще се постигне чрез формулирането на адекватни цели, мерки и проектни интервенции, пространствено адресирани от една страна към териториите, които са определящи за усвояването на потенциала и сравнителните предимства на гр. Гоце Делчев, а от друга към тези части от урбанизираната територия, които са източник на основните проблеми, играещи задържаща роля в развитието на територията и обуславящи сериозните вътрешноградски диспаритети. В тази връзка са определени **три типа целеви Зони за въздействие**, върху които се очаква приоритетно да се осъществи пространствената проекция на Визията за развитие на града и цялостната

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



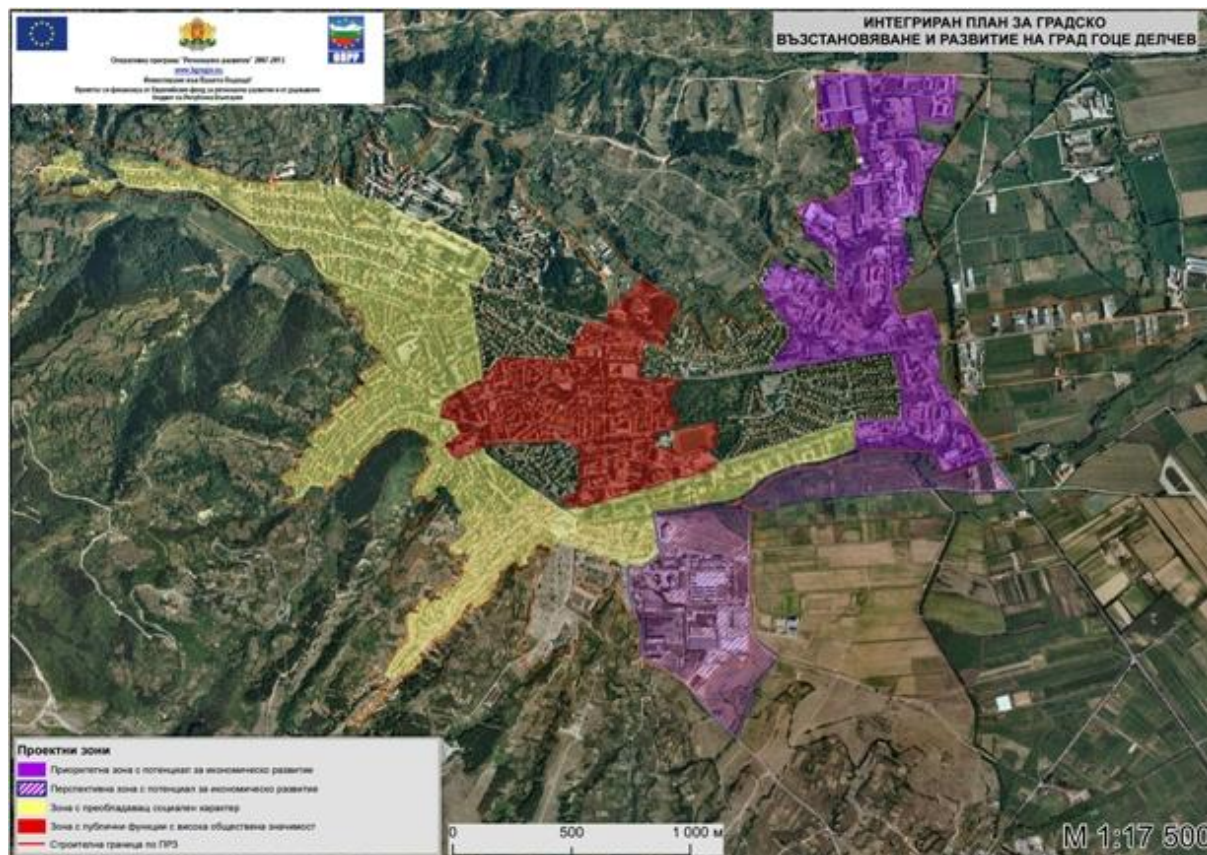
Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

стратегическа рамка на Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на гр. Гоце Делчев през периода 2014-2020 г. (фиг. 1).



Фигура 1 – Зони за въздействие към ИПГВР на гр. Гоце Делчев

Определени са следните зони за въздействие от ИПГВР на град Гоце Делчев:

1. *Зона с преобладаващ социален характер;*
2. *Зона на публични функции с висока обществена значимост;*
3. *Зона с потенциал за икономическо развитие.*

Граници и обхват на Зоната с преобладаващ социален характер:

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Източната част на зоната обхваща ж.к. Юг и ж.к. Дунав, определена от следните улици: от ул. Дунав №10 на запад до края на улицата, продължава по ул. Тодор Александров, включва зона за обществено обслужване, завива по ул. Братя Миладинови, продължава по ул. Екзарх Йосиф като включва терен за комплексно застрояване на запад, продължава по ул. Екзарх Йосиф като завива по ул. Александър Стамболийски, пресича ул. Стара планина, продължава по ул. Чаталджа. Границата завива в северозападна посока като включва южната част от терена със специално предназначение (на бившата казарма), понастоящем с жилищни, социални, спортни и др. функции. Границата пресича ул. Попови ливади и продължава по ул. Никола Петков, достига ул. Мидия продължава на запад, като включва само застроената територия на кв. Средна и продължава в посока югоизток по ул. Струга, след това по ул. Полковник Дрангов до кръстовището с ул. Лозенград. Преди кръстовището завива на юг и следва границата регулационния план. Включва терени с ниско застрояване (до 10м). В зоната не се включва терена със специално предназначение на югозапад от ул. Гранична. Продължава да описва границата на регулационния план в посоки югозапад, изток и североизток и по нея продължава до ул. Драма до №49, от където завива на север и достига до канала на р. Градска. От там границата продължава на изток като следва канала на р. Градска и се свързва с началната точка на ул. Дунав №10.

Общата площ на Зоната с преобладаващ социален характер е 121,81 ха.

Социалната зона обхваща градски територии с основни жилищни функции. В тези си граници зоната покрива няколко квартала на град Гоце Делчев с преобладаващ сграден фонд, строени по индустриален способ, с недостатъчно облагородени и изградени публични пространства, с влошен достъп до градският център, в които живее най-голям брой население, немалка част от което е със сериозни проблеми от социален характер.

Граници и обхват на Зона с публични функции с висока обществена значимост:

Начална точка – кръстовището на бул. Гоце Делчев с ул. Цар Самуил, продължава по ул. Цар Самуил и в края ѝ завива в посока изток и продължава на север, включвайки територията на МБАЛ „Иван Скендеров“ с изключение на северозападните части от района на болницата и парцелите с начин на трайно ползване „ниско застрояване“. По границата на регулационния план, границата продължава на юг до ул. Стара планина и по ул. Стара планина продължава на запад до ул. Скопие и по ул. Скопие, ул. Петър Сарафов и ул. Ген. Ковачев, продължава в посока югозапад по ул. Илия Дуков, ул. Алеко Константинов и ул. Екзарх Йосиф до ул. Иларион Макариополски, след това по ул. Васил Априлов излиза на ул. Братя Миладинови и продължава в посока югоизток, пресичайки канала (на р. Градска) достига до ул. Търговска, продължава по ул. Бяло море и по ул. Солун достига на юг достига до бул. Дунав, като включва търговските обекти от западната страна на ул. Солун от №26 до края на улицата. След това по бул. Дунав на изток достига

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ул. Байкал. Границата достига началната точка като включва спортните обекти (градски стадион и терен, отреден за спортна зала) между улици Дунав и Бяло море.

Общата площ на Зоната с публични функции с висока обществена значимост е 52,96 ха.

Проектът за Зоната с публични функции с висока обществена значимост представлява компактна от географска гледна точка територия, включваща градското ядро и административния център на града, както и територии с публични функции. В зоната попадат централна градска и административна част, площадите „Гоце Делчев” и „Македония”, сгради на Община Гоце Делчев, Дирекция „Социално подпомагане”, РС на ПАБ, РПУ, Сграда на Бюро по труда и „Местни данъци и такси”, Младежки дом, Читалище „Просвета“, Държавно горско стопанство, Културен дом, района на МБАЛ „Иван Скендеров“, училища, детски градини.

Граници и обхват на Зоната с потенциал за икономическо развитие

Зоната с потенциал за икономическо развитие, с оглед на функциите и ролята на гр. Гоце Делчев в регионален контекст, е с ключово и стратегическо значение за развитието на града. С оглед наличният устройствен режим на територията и социално-икономическата характеристика, която понастоящем изпълнява стопански функции в рамките на урбанизираната територия, същата се разделя по същество на две отделни, но функционално и пространствено свързани зони:

- **Приоритетна зона с потенциал за икономическо развитие**, която по същество покрива старата индустриална зона на града, формирана в рамките на неговата източна периферия, която ще бъде приоритетно развивана със средства от бъдещата Оперативна програма “Региони в растеж” и се явява основна за настоящият ИПГВР;

Граници и обхват на Приоритетната зона с потенциал за икономическо развитие:

Начална точка – бул. Гоце Делчев и ул. Рила и по ул. Рила следва границата на регулационния план в северна, източна и южна посока до канала на р. Градска. По неговото продължение на запад и по строителната граница достига източната границата със Социалната зона, като по нея в северна посока достига ул. Дунав. От там в посока изток завива на север по ул. Черна гора и излиза на бул. Гоце Делчев и по него на запад достига началната точка – кръстовището на бул. Гоце Делчев и ул. Рила.

Общата площ за зоната е 71,31 ха.

- **Перспективна зона с потенциал за икономическо развитие**, която включва новата и интензивно развиваща се индустриална зона на града, която към момента осигурява над 4000 работни места и стои в основата на развитието на града към настоящият етап. Тази зона ще бъде с допълнителен характер в рамките на



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

настоящият ИПГВР, като ще се развива на базата финансиране от други оперативни програми, общинския бюджет, публично-частни партньорства, частни инвестиции и други.

Граници и обхват на Перспективната зона с потенциал за икономическо развитие:

Начална точка – ъгъла на ул. Пейо Яворов и Градска река и в посоки юг и запад по южната граница на Социалната зона достига ул. Драма, от там в посока юг-югоизток по общински път достига и включва имот с идентификатор 89.38, след което в североизточна посока по полски път достига и включва имот с идентификатор 213.4. От там в посока северозапад-север по границата на регулационния план достига до полски път и по него в посока изток пресича Сузаново дере и достига до пътя Гоце Делчев – Илинден. По този път на североизток достига Градска река при границата на Приоритетната зона. Следвайки южната граница на Приоритетната зона и Социалната зона в западна посока достига началната точка.

В тези си рамки, тази допълнителна зона има площ от 54,54 ха.

Обща площ на определените зони за въздействие е 246,09 ха, което представлява 59,56% от територията на град Гоце Делчев. В този пространствен обхват е изключена определената като допълнителна Перспективна зона с потенциал за икономическо развитие, която няма да разчита на подкрепа от страна на бъдещата ОП „Региони в растеж”.

Зоните за въздействие от ИПГВР Гоце Делчев са одобрени с Писмо от на УО на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 г. в МРРБ 99-00-6-2673(1) от 08.04.2013 г.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ЧАСТ II – Стратегия и цели на ИПГВР Гоце Делчев

1. Стратегическа рамка на ИПГВР Гоце Делчев – обосновка на избраната стратегия

Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на гр. Гоце Делчев представлява средносрочен планов документ със стратегически характер, който има за цел да идентифицира ключовите за развитието на града стратегически предимства, потенциали и ресурси, да индикира и обоснове начините за „капитализиране“ на тези ресурси в рамките на урбанизираната територия и да ги превърне в източник на устойчив и приобщаващ растеж. Същевременно ИПГВР трябва да спомогне за системното решаване на най-сериозните проблеми в развитието на града и неговият непосредствен хинтерланд, които се явяват основните лимитиращи за развитието причини и фактори. Чрез реализацията на плана в рамките на програмния период 2014-2020 г. ще се създаде необходимата качествена интегрирана планова основа, чрез която града ще регенерира ключови за развитието си зони и части от територията, като паралелно с това ще се създадат условия за ускорено развитие, адекватно на нуждите и желанията на местната общност.

Поради специфичното си географско положение, град Гоце Делчев изпълнява роля на локален икономически център за няколко общини по долината на р. Места - Сатовча, Гърмен, Хаджидимово и Г. Делчев. Тази роля, както и близостта до границата с Гърция, предполага целенасочени интервенции за териториалното и икономическото му развитие, за оползотворяване на потенциала на наличните ресурси. За да се гарантира съгласуваността между първата част от разработването на ИПГВР (цели и проблеман анализ и визия за развитие) и формулирането на стратегическата рамка, последната се основава на следните принципи и заключения от аналитичната фаза:

- ✓ Разработването на ИПГВР на гр. Гоце Делчев е осъществено в съответствие със съществуващият нормативен, политически и стратегически контекст на европейската и национална политика за регионално развитие през следващият програмен период 2014-2020 г. Особено внимание е обърнато на условията за финансиране по проекта на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.³, която се явява основен източник на финансиране на ИПГВР – Гоце Делчев.
- ✓ Отчетени са предвижданията и параметрите на действащите стратегически, планови и устройствени документи, чрез които се планира и управлява територията на града, общината и региона;
- ✓ Отчетени са резултатите и изводите от аналитичната фаза, включително силните, слабите страни, възможностите и заплахите за развитие на града. Стратегическата рамка е изградена по начин, който да адресира оптимално проблемите във всяка от

³ Към м. ноември 2013 г., ОПРР 2014-2020 г. е в проект и подлежи на изменения.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

зоните за въздействие и града като цяло, както и да приложи интегриран и комплексен подход при решаването им, за постигане на синергия и максимален ефект от интервенциите;

- ✓ Отчетени са нуждите и очакванията на заинтересованите страни, чрез активно ангажиране заинтересованите страни в процеса на разработването на стратегическия документ;
- ✓ Ясна комуникация на ключовите послания с различните субекти, които засяга;
- ✓ Осигуряване на ефективен механизъм за изпълнение, наблюдение и контрол при реализацията на плана, който да гарантира и необходимата гъвкавост и адаптивност на стратегическия планов документ.
- ✓ Ясно пространствено адресиране на проблеми и решения за всяка от дефинираните зони за въздействие.

В основата на настоящата стратегическа рамка на ИПГВР на гр. Гоце Делчев стоят **идентифицираните проблеми, сравнителните предимства и потенциали**, чрез чиято капитализация и рационално използване *градът следва да генерира устойчив, приобщаващ и интелигентен растеж*.

Предимства и потенциали за развитие:

- ✓ Градът е център на сравнително голям трансграничен регион, като изпълнява функции на основен източник на обществено обслужване;
- ✓ Потенциал за утвърждаване като локален център на икономически растеж за няколко съседни общини;
- ✓ Запазен демографски потенциал, включително образователно равнище и икономическа активност на населението;
- ✓ Отлични природни и културно-исторически дадености и традиции, които са предпоставка за устойчивото развитие на града и региона като цяло;
- ✓ Висок предприемачески дух и натрупани традиции в отраслите на преработващата промишленост и привлечени чуждестранни инвеститори;
- ✓ Натрупан сериозен административен капацитет в неправителствения сектор и общинската администрация, който следва да бъде съхранен и доразвиван.

Като основни **проблеми и слаби места в развитието** могат да се посочат:

- ✓ Периферност спрямо областния център и други урбанизирани центрове;
- ✓ Изолираност поради сериозни орографски бариери - проблеми от транспортно-комуникационно естество;



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- ✓ Неоползотворен природен и културно-исторически потенциал за целите на туристическото развитие;
- ✓ Необходимост от изграждане и реновиране на социалната и обществена инфраструктура – в т.ч. културна, спортна, здравна и образователна;
- ✓ Отражение на икономическата криза върху основни икономически резултати – растяща безработица, ниски доходи на населението, намаляващи приходи на предприятията и инвестиции;
- ✓ Символично присъствие на технологични и иновативни производства с висока добавена стойност и производителност на труда, неразвити клъстерни структури;
- ✓ Наличие на остаряла и амортизирана производствена зона, разработена в други условия и за други цели, без подходяща инфраструктура и терени за съвременните нужди на инвеститорите;
- ✓ Нужда от нова диверсификация на икономиката и навлизане на конкурентоспособни, перспективни производства с висока добавена стойност и експортен потенциал.

Урбанизираната територия на гр. Гоце Делчев представлява единна пространствено-функционална система, формирана от една страна на база пространственото съчетание на географски, икономически и социално-културни фактори, а от друга - вследствие особеностите в развитието на тази част от националното пространство.

Вследствие на това понастоящем, територията върху която се е развил и формирал гр. Гоце Делчев представлява компактно застроена градска територия, отличаваща се със сравнително несложна пространствена структура, в която ясно се отличават следните основни компоненти:

Градско ядро: формирана в естествения географски център на града, в което са разположени основните административни сгради и обществени учреждения. Тук се е формирала основната зона за обществено обслужване на населението, не само на града, но и на целия регион. Сравнително голямата отдалеченост на града и целият хинтерланд от областния център гр. Благоевград обуславя и същественото значение на този градски център за развитието не само на едноименната община, но и на съседните такива. Това до голяма степен обуславя и ролята на гр. Гоце Делчев като център с надобщинско значение.

Жилищните територии са формирани непосредствено около градското ядро, основно в западно, южно и източно направление спрямо градското ядро. Основната част от тези територии са с преобладаващо застрояване от еднофамилни и двуфамилни сгради, с изключение на кв. Дунав, който е изграден като комплекс, с преобладаване на панелни сгради.



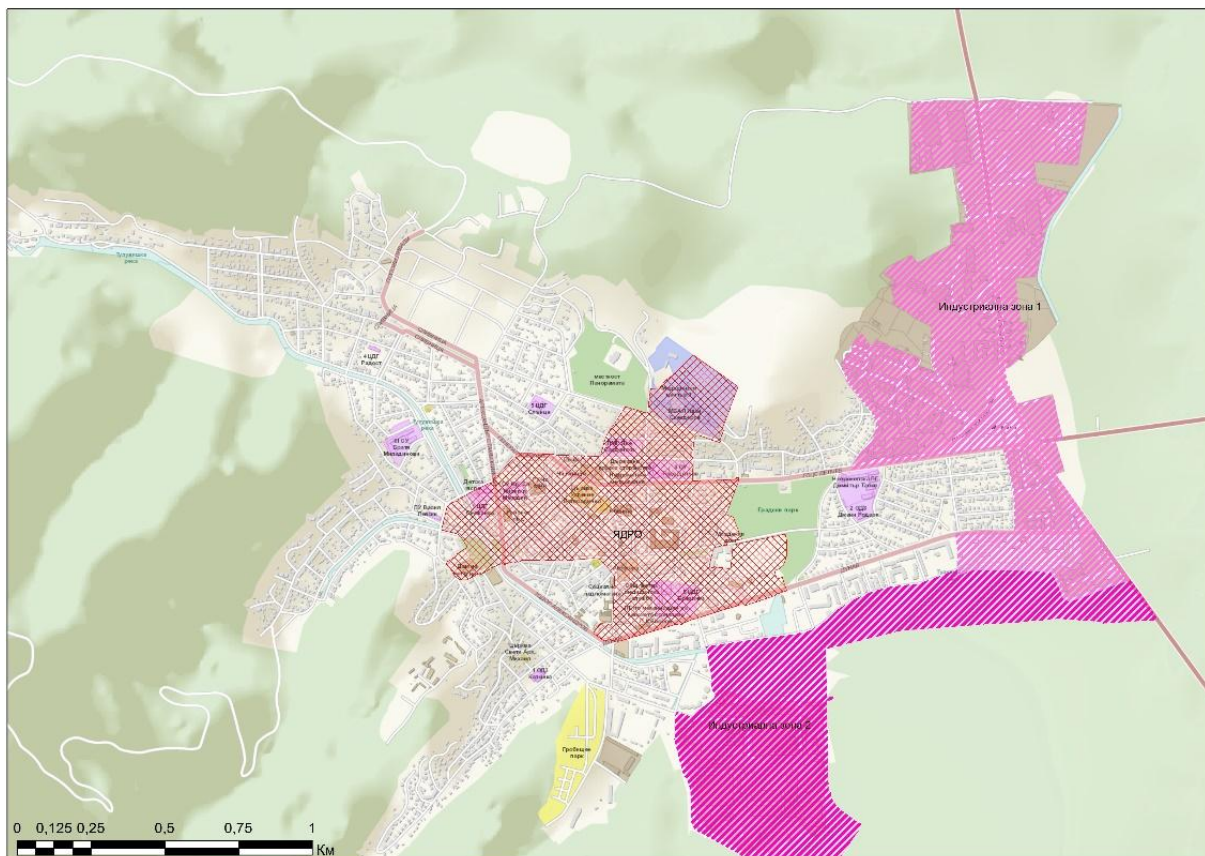
Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Индустриалните територии формират източната и югоизточната периферии на урбанизираната територия на града, непосредствено по протежението на път П19. Зоната не е с компактен характер, като са налице две обособени подзони - Източна (стара) индустриална зона и Югоизточна (нова).



Фигура 2 – Пространствена структура на гр. Гоце Делчев

Пространствената интегрираност между тези елементи е сравнително добра, което е свързано с непосредствените условия, в които се е формирала урбанизираната територия, с моноцентричната структура на града и с формираните радиални интегриращи транспортно-комуникационни артерии.

С оглед на затвърждаването на така формираната урбанистична структура на града, ИПГВР предвижда интервенции, които се явяват от ключово значение за подобряване както на вътрешната интегрираност на урбанизираната територия, така и на нейната свързаност с непосредствения хинтерланд на града, чиито социално икономически и административно-обслужващ център се явява Гоце Делчев. Компонентите на този механизъм са:

- Дефинираните и обосновани зони за въздействие, които отговарят на урбанистичната структура на града, посочена по-горе, както и на



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

съществуващите в рамките на урбанизираната територия социално-икономически процеси;

- Проекти с интегриран характер, насочени към обновяването на компактни територии от градската среда, имащи ключово значение за поддържане на вътрешната интегрираност на дефинираните зони за въздействие в рамките на ИПГВР
- Интервенции, насочени към обновяване и рехабилитация на ключовите транспортно-комуникационни оси, осигуряващи свързаността и вътрешната интегрираност на територията на града, както и връзките на урбанизираната територия с непосредствения хинтерланд и прилежащите условия.

Така описаният механизъм се явява един от основните очаквани резултати от приложението на ИПГВР на гр. Гоце Делчев, чиито ефект ще се отрази на стратегическата роля на града като основен опорен център за тази част от Националното пространство. Същият е в съответствие с формираната урбанистична структура на града, както и с утвърденият модел за устройство на територията, определен чрез действащите в рамките на града устройствени планове.

На основата на изготвения проблемен анализ, отчитайки интересите на заинтересованите страни, нуждите и очакванията на местната общност, е определена **Визия за развитие на гр. Гоце Делчев през периода 2014-2020 г. (посочена в част I, т. 2 от настоящия документ).**

Визията за развитие на града е съобразена с:

- ✓ Периода на действие на ИПГВР;
- ✓ Спецификата на стратегическия документ;
- ✓ Допустимите интервенции, съгласно нормативната уредба и одобрените от УО на ОПРР Методически указания за разработването и прилагането на ИПГВР;
- ✓ Баланса между интересите на ключовите заинтересовани страни;
- ✓ Наличните сравнителни предимства;
- ✓ Ограничителните фактори и проблеми на града.

Визията за развитие на гр. Гоце Делчев се фокусира върху дългосрочните стратегии, а не върху дейностите в краткосрочен план и върху решаването на основните проблеми на териториалното развитие, като обобщава очакванията на заинтересованите страни за очакваните резултати към хоризонта на планиране и индикира начините за тяхното постигане.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Процесът на разработване на стратегическата рамка премина през следните логически и функционално обвързани етапи:

1. Оценка на нуждите и очакванията на местната общност и заинтересованите страни
2. Проблемен анализ на урбанизираната територия
3. Обобщение на основните изводи, заключения и оценки от извършеният анализ в SWOT матрица, която да осигури връзката между констатациите на анализа със стратегическата рамка на ИПГВР
4. Дефиниране на Визия за развитие на гр. Гоце Делчев към хоризонта на планиране (2020г.), както и конкретните части от урбанизираната територия, върху които следва да се фокусират бъдещите интервенции, необходими за постигане на желаното и възможно състояние на града, формулирано във Визията - Зоните за въздействие
5. Формулиране на Стратегическа рамка за развитието на града през следващият програмен период, която включва система от стратегически цели, приоритетни области на въздействие и конкретни мерки, проекти и интервенции;
6. Индикативен бюджет и програма за реализация на стратегическия документ;
7. Разработване на система за наблюдение, контрол и актуализация на ИПГВР.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

2. Описание на ИПГВР – Гоце Делчев като съвкупност от специфични цели, мерки, проекти и действия

2.1. Стратегически цели и приоритети в развитието на гр. Гоце Делчев

Стратегическата рамка за развитие на гр. Гоце Делчев, чрез прилагането на ИПГВР, за периода 2014-2020 г. се структурира в **система от стратегически цели**, които **явяват първата пряка форма на конкретизация на определената и възприета от заинтересованите страни и местната общност *Визия за развитие* на урбанизираната територия към хоризонта на планиране. Те са насочени към:**

- Развитие на територията на града като интегрирана система, състояща се от отделни, но взаимосвързани и взаимообусловени функционално-пространствени компоненти;
- Усвояването на наличните стратегически предимства на територията;
- Решаването/смекчаването на най-сериозните проблеми на отделните функционално-пространствени подсистеми в рамките на урбанизираната територия.

Определената Визия за развитие гр. Гоце Делчев през периода 2014-2020 г. ще се осъществява чрез постигането на 3 стратегически цели и 3 приоритетни области.

СТРАТЕГИЧЕСКИ ЦЕЛИ НА ГР. ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ ПРЕЗ ПЕРИОДА 2014-2020:

1. *Повишаване качеството на живот чрез подобряване състоянието на инфраструктурата, благоустрояване и развитие на културата и спорта.*
2. *Развитие на човешкия капитал чрез осигуряване на съвременни социални, образователни и здравни услуги.*
3. *Утвърждаване на град Гоце Делчев като локален център за икономически растеж.*

ПРИОРИТЕТНИ ОБЛАСТИ НА РАЗВИТИЕ

За постигането на дефинираните стратегически цели са определени основни **приоритетни области (приоритети)**, които са изведени на база обективно съществуващите сравнителни предимства, потенциали и проблеми в рамките на гр. Гоце Делчев. При определянето на приоритетните области акцентът **е поставен върху постигане на висока степен на интегрираност в развитието на територията**, като по-скоро се търси стратегическият ефект от развитието и с оглед ролята на града в



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

рамките на националното пространство, Югозападния район от ниво 2 и Благоевградска област.

С оглед съществуващите дадености, ресурси и потенциали за развитие, както и във връзка с идентифицираните проблеми в развитието, стратегическата рамка на ИПГВР предвижда следните основни приоритети, чрез които да се постигнат желаните резултати от прилагането на стратегическият документ, дефинирани от Визията и основни стратегически цели:

Всички мерки по приоритетите са посочени с териториалния обхват, в който ще се прилагат, като трите избрани зони за въздействие по-долу са обозначени като:

1. Зона за въздействие с преобладаващ социален характер: **ЗВИ**
2. Зона за въздействие на публични функции с висока обществена значимост: **ЗВИІ**
3. Зона за въздействие с потенциал за икономическо развитие: **ЗВИІІ**

ПРИОРИТЕТ 1: ПОДОБРЯВАНЕ СРЕДАТА И КАЧЕСТВОТО НА ЖИВОТ

Приоритетът съдържа мерки за подобряване на градската среда и публичните пространства, голяма част от които са насочени към преодоляване на вътрешноградските диспаритети:

Мярка	Обхват на приложение
1.1. Подобряване на градската среда чрез осигуряване на качествени и атрактивни публични пространства;	ЗВИ, ЗВИІ, ЗВИІІ, съответно в обособените под-зони във всяка зона
1.2. Подобряване на енергийната ефективност на жилищни сгради	Цялата територия на града
1.3. Културна инфраструктура	ЗВИ, ЗВИІ
1.4. Спортна инфраструктура	ЗВИІ
1.5. Насърчаване на устойчивата градска мобилност	Цялата територия на града

ПРИОРИТЕТ 2: ПОДОБРЯВАНЕ ДОСТЪПА ДО КАЧЕСТВЕНО ОБЩЕСТВЕНО И АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ

Приоритетът съдържа мерки за подобряване и изграждане на обществена инфраструктура, с акцент към преодоляване на вътрешноградските диспаритети и проблеми:



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Мярка	Обхват на приложение
2.1. Подобряване енергийната ефективност на административни сгради	ЗВП
2.2. Подобряване и изграждане на общинска социална инфраструктура	ЗВИ, ЗВП
2.3. Подобряване и изграждане на общинска образователна инфраструктура;	ЗВИ, ЗВП
2.4. Подобряване и изграждане на общинска здравна инфраструктура	ЗВП

ПРИОРИТЕТ 3: УТВЪРЖДАВАНЕ НА ГРАДА КАТО ЛОКАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ИКОНОМИЧЕСКИ РАСТЕЖ

Приоритетът съдържа мерки за създаване на условия за повишаване заетостта в града, както и подобряване на условията за развитие на бизнеса и повишаване на инвестиционната атрактивност на града.

Мярка	Обхват на приложение
3.1. Създаване на условия за повишаване заетостта	ЗВИ, ЗВП
3.2. Укрепване на трансграничните връзки	ЗВИ, ЗВП
3.3. Сътрудничество между бизнеса и професионалните училища в града	ЗВИ

2.2. Съгласуваност между ИПГВР и други стратегически документи на национално и регионално ниво

Интегрираният план за възстановяване и развитие на гр. Гоце Делчев 2014-2020 г. определя средносрочните цели и приоритети за устойчиво интегрирано градско развитие в контекста на идентифицираните проблеми и потребности на развитието и стратегическия пакет от национални и документи на ЕС, формиращи основните цели, приоритети и политики на развитието през периода 2014-2020 г. По отношение на политиката на ЕС, това са:

- Стратегията на ЕС „Европа 2020“;
- Основните тематични цели на Кохезионната политика на ЕС за периода 2014-2020 г.;
- Национална програма за развитие „България 2020“;



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Договора за партньорство на Република България за периода 2014-2020 г.;
- Условието за финансиране по Оперативните програми за програмен период 2014-2020 г., с акцент върху Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020. Към момента на разработването на ИПГВР Гоце Делчев, всички Оперативни програми за програмен период 2014-2020 са в проект и подлежат на последващи изменения. Условието за финансиране на всички програми са взети предвид към м. ноември, 2013 г.;

Периодът на разработване на ИПГВР – гр. Гоце Делчев съвпада с разработването на новите стратегически и планови документи на страната, включително за регионално и местно развитие, което ще позволи двустранен процес на обвързване: заложените мерки в новите документи за периода след 2013 г. да намерят реализация чрез конкретните предвиждания на ИПГВР, и обратното – постигане на обвързаност на ИПГВР – гр. Гоце Делчев с приоритетите на регионалното и местно развитие в периода след 2013 г., което ще позволи по-висока степен на финансова осигуреност на изпълнението на плана. За тази цел екипът ще търси обвързаност с:

- Националната програма за развитие България 2020, дългосрочен рамков документ, който определя визията и общите (дългосрочни) цели на националните политики за период от 7 години за всички сектори на държавното управление (включително техните териториални измерения). ИПГВР адресира следните приоритети на програмата: 1. Подобряване на достъпа и качеството на образованието и обучението, както и качествените характеристики на работната сила; 2. Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване; 3. Постигане на устойчиво интегрирано регионално развитие и използване на местния потенциал; 5. Подкрепа на иновациите и на инвестиционните дейности за повишаване на конкурентоспособността на икономиката; 67. Енергийна сигурност и повишаване на ефективността на ресурсите.
- Националната стратегия за регионално развитие на Република България 2012-2022 г. ИПГВР на град Гоце Делчев следва да допринесе за реализация на стратегическите цели на НСРР 2012-2022 г.: Социално сближаване и намаляване на регионалните диспропорции в социалната сфера чрез развитие и реализация на човешкия капитал; Балансирано териториално развитие чрез укрепване на мрежата от градове-центрове, подобряване свързаността в районите и качеството на средата в населените места.
- Националната концепция за пространствено развитие 203-2025 г. НКПР е стратегически документ, определящ пространствено-устройствената основа за развитие и планиране на елементите на националната територия, с цел постигане на комплексно и интегрирано планиране за



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

осъществяване не само на регионалното, но и на отделните социално-икономически секторни планирания на национално ниво, в контекста на общоевропейското пространствено развитие. Град Гоце Делчев е определен като опорен център от първо ниво, който следва да развитие своя потенциал и допринесе към общите цели на социалния и икономически растеж на страната и утвърждаване на концепцията на „умерения полицентризъм”;

- Проект на Регионален план за развитие на Югозападния район за периода 2014-2020 г.⁴ Реализацията на ИПГРВ ще допринесе за изпълнение на заложените стратегически цели за развитие на ЮЗРП през новия програмен период: *Постигане на устойчив икономически растеж, чрез развитие на конкурентоспособна диверсифицирана регионална икономика; Постигане на балансирано и устойчиво регионално развитие и укрепване на връзките между градските центрове и селските райони; Икономическо, социално и пространствено сближаване с останалите региони в ЕС.*
- Към м. ноември 2013 г. не са налични проекти на Стратегия за развитие на област Благоевград и Общински план за развитие на община Гоце Делчев за програмен период 2014-2020 г. Същите ще бъдат взети предвид след като бъдат разработени, при актуализацията на ИПГВР – Гоце Делчев.

При разработването на ИПГВР на гр. Гоце Делчев Изпълнителят ще вземе предвид и следните документи на устройственото планиране:

- Действащият към м. юни 2013 г. ПУП-ПРЗ на гр. Гоце Делчев;
- Към м. юни 2013 г. е в процес на подготовка за възлагане Общ устройствен план на община Гоце Делчев. Същият би следвало да отчете предвижданията на ИПГВР - Гоце Делчев, като е възможно и взаимодействие между документите, водещо до актуализация на някои от тях в 7-годишния период на изпълнение на ИПГВР.

2.3. Списък на проектите и дейностите, включени в ИПГВР Гоце Делчев

Процесът на идентифициране на проекти за ИПГВР се проведе с участието на всички заинтересовани страни, дефинирани в Списък на заинтересованите страни (приложение 1 към настоящия план) – дирекции в Община Гоце Делчев, представители на бизнеса, неправителствения сектор и граждански организации, както и публични институции, които разполагат с обекти на територията на зоната за въздействие с публични функции от ИПГВР Гоце Делчев, които имаха възможността да изпратят писмено проектните си

⁴ Източник на информация – www.strategy.bg



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

предложения. В резултат от получените по официален път и на интернет адреса на проекта за ИПГВР проектни идеи беше съставен **списък с около 90 проектни предложения** в рамките на допустимите за финансиране според проектите на оперативните програми за програмен период 2014-2020 г. видове инфраструктура. Проектните предложения бяха нанесени в ГИС системата на ИПГВР – Гоце Делчев, което позволи да се направи адекватен териториален анализ на концентрацията на обекти за интервенция (налична на интернет страницата на проекта <http://www.ipgvr-gotsedelchev.com/>).

След идентифициране на проектните идеи на заинтересованите страни, на **25.04.2013 г.** бяха проведени **работни срещи и широки обсъждания** с представители на общинската администрация, представители на бизнеса, неправителствения сектор и граждански организации, в които бяха обсъдени и разгледани проектните предложения във всеки вид инфраструктура (градска среда и градски транспорт, социална, културна, образователна и здравна инфраструктура, проекти за икономическо развитие и др.) вкл. възможността за реализация на проекта като част от основен или резервен списък с проекти от ИПГВР. На срещата бяха представени опорните точки при формирането и определянето на методология и критерии за оценка и избор на проекти, които да залегнат в ИПГВР. Ключов момент при *методологията е формирането на под-зони за подобряване и развитие на градската среда в трите зони за въздействие, с концентрация на обекти за интервенция.*

След проведените обществени консултации бяха изготвени *два списъка с проекти* от ИПГВР Гоце Делчев – *основен и резервен*. Списъците, както и методология за приоритизация и оценка на отделните проекти (приложение 3 към настоящия план), бяха представени на Община Гоце Делчев на 17.05.2013 г. Списъците бяха съгласувани с назначената със заповед на кмета **работна група** за разглеждане на ИПГВР на **заседание на 29.05.2013 г.**, след което се премина към детайлно остойностяване на проектите.

След остойностяването на проектните предложения от основния и резервния списък, в периода 3 – 10 юни 2013 г. се извърши оценка на осъществимостта на бюджетната рамка на плана, предвид възможностите на всички източници на финансирани (част II, т. 3). В процеса на анализ на осъществимостта на проектите и тяхното остойностяване, поради бюджетните ограничения на общинския бюджет и на ОП „Региони в растеж” 2014-2020 г. , като се взеха предвид коментарите по време на заседанието на работната група от 29.05.2013 г. се осъществи следните промени в списъка на проекти:

- отпадане на проект „Изграждане на допълнителен корпус към I ОУ ”Св. Св. Кирил и Методий” поради невъзможност за придобиване на сграда от Община Гоце Делчев за целите на реализация на проекта към момента на изготвяне на ИПГВР и в обозримо бъдеще;
- обединяване на проект „Изграждане на общински пазар за селскостопанска продукция” и проект „Реконструкция и модернизация на съществуваща сграда и изграждане на покрит пазар за промишлени стоки” в един проект, а именно:



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

„Изграждане на общински пазар за селскостопанска продукция и покрит пазар за промишлени стоки, вкл. прилежащ паркинг”;

- проект „Изграждане на професионален Фитнес център” да отпадне от плана, тъй като не отговаря в достатъчна степен на поставените критерии за приоритизация;
- проект „Разширяване на дейността на Общински исторически музей” да премине от основния в резервния списък с проекти, тъй като включва придобиване на сграда от Община Гоце Делчев за целите на реализация на проекта, което към момента на изготвяне на ИПГВР е трудно осъществимо;

Остойностният списък с проекти беше подложен на **обществено обсъждане с представители на заинтересованите страни на 17.06.2013 г.** На обсъждането се взе решение проект „Реконструкция и разширение на мост на р. Градска свързващ ул. Арда с ул. Ст. Лъондев” да премине от основния към резервния списък с проекти. След детайлно обсъждане на всички проекти и техните предложени стойности, списъкът беше одобрен от присъстващите на обсъждането заинтересовани страни и ръководство на общината.

На базата на гореизложените действия и след проведените работни срещи и обсъждания с обществеността в града беше формиран **окончателния списък с проекти в ИПГВР Гоце Делчев, съдържащ:**

- 1) Основен списък с 80 проекта, на обща стойност 142 532 667 лв. с ДДС.**
- 2) Резервен списък с 3 проекта, на обща стойност 6 486 955 лв. с ДДС.**
- 3) Списък с други проекти (проекти на училища държавна собственост) – 2 проекта.**

Проектите са следните области на интервенция:

- подобряване и ревитализация на градската среда;
- реконструкция и обновяване на спортна инфраструктура;
- изграждане, реконструкция и обновяване на общинска образователна инфраструктура;
- изграждане, реконструкция и обновяване на общинска социална инфраструктура;
- изграждане, реконструкция и обновяване на общинска здравна инфраструктура;
- проекти за икономическо развитие;
- изграждане, реконструкция и обновяване на общинска културна инфраструктура;



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- обновяване на многофамилни жилищни сгради и публични административни сгради (общински и държавни);
- насърчаване на устойчивата градска мобилност и интегриран градски транспорт.

Проектните предложения в гореизброените области ще се реализират както в трите зони за въздействие от ИПГВР Гоце Делчев, така и на територията на целия град, в зависимост от естеството на проекта.

В хода на реализацията на ИПГВР е възможна актуализация на списъка с проекти, при която:

- ☞ Проекти от основния списък да преминат в резервния, и обратно;
- ☞ След провеждане на обществените поръчки по основния списък да се генерират спестявания, които да позволят реализация на проекти от резервния списък⁵.

Проектите от трите вида зони за въздействие, вкл. проектите за устойчива градска мобилност и енергийна ефективност на жилищни сгради, които ще се изпълняват на територията на целия град, са представени в следните таблици:

1. ОСНОВЕН СПИСЪК С ПРОЕКТИ

Таблица 1: ПРОЕКТИ – ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ЗВІ (зона с преобладаващ социален характер)		
№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	СТОЙНОСТ (лева с ДДС)
ОБЩА СТОЙНОСТ НА ПРОЕКТИТЕ В ЗВІ		43 336 131
	Група проекти 1: Градска среда	18 734 140
	Подзона ЗВІ/А -жк Юг и жк Дунав	5 128 385
1.	Проект ЗВІ 1-1: Благоустрояване на градската среда в подзона ЗВІ/А	3 663 185
	Дейност 1: Рехабилитация и реконструкция на улични мрежи, вкл. рехабилитация на тротоари и пешеходни алеи, осветление и подобряване на достъпа на хора с увреждания в подзоната	2 366 826
	Дейност 2: СМР подземни комуникации - ВиК	845 295
	Дейност 3: СМР подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.	169 059
	Дейност 4: Благоустрояване на междублокови пространства, изграждане на зони за обществен отдых, зелени площи и детски площадки в подзоната	282 005
2.	Проект ЗВІ 1-2: Изграждане на мост на р. Градска в жк Дунав	1 465 200
	Дейност 1: СМР	1 465 200

⁵ В случай че условията на ОПРР 2014-2020 г. позволяват усвояване на спестен ресурс от лимита, определен за отделните градове.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 1: ПРОЕКТИ – ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ЗВИ (зона с преобладаващ социален характер)		
№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	СТОЙНОСТ (лева с ДДС)
	Подзона ЗВИ/Б	7 078 104
3.	Проект ЗВИ 1-3: Благоустрояване на градската среда в подзона ЗВИ/Б	4 557 960
	Дейност 1: Рехабилитация и реконструкция на улични мрежи, вкл. рехабилитация на тротоари и пешеходни алеи, осветление и подобряване на достъпа на хора с увреждания в подзоната	2 870 406
	Дейност 2: СМР подземни комуникации - ВиК	1 025 145
	Дейност 3: СМР подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.	205 029
	Дейност 4: Благоустрояване на междублокови пространства, изграждане на зони за обществен отдых, зелени площи и детски площадки в подзоната	457 380
4.	Проект ЗВИ 1-4: Реконструкция на мостове на р. Градска в ЗВИ/Б - реконструкция на мост, свързващ ул. Екзарх Антим I и ул. Серес и реконструкция на пешеходен мост и превръщането му в транспортен при ул. Дойран	2 520 144
	Дейност 1: СМР	2 520 144
	Подзона ЗВИ/В	4 066 524
5.	Проект ЗВИ 1-5: Благоустрояване на градската среда в подзона ЗВИ/В	2 425 500
	Дейност 1: Рехабилитация и реконструкция на улични мрежи, вкл. рехабилитация на тротоари и пешеходни алеи, осветление и подобряване на достъпа на хора с увреждания в подзоната	1 057 518
	Дейност 2: СМР подземни комуникации - ВиК	377 685
	Дейност 3: СМР подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.	75 537
	Дейност 4: Благоустрояване на междублокови пространства, изграждане на зони за обществен отдых, зелени площи и детски площадки в подзоната	914 760
6.	Проект ЗВИ 1-6: Реконструкция и разширение на мост на р. Градска свързващ ул. Пирин с ул. Енос	1 172 160
	Дейност 1: СМР	1 172 160
7.	Проект ЗВИ 1-7: Изграждане на 5 паркинг покрай р. Градска по продължението на ул. Полк. Борис Дрангов	468 864
	Дейност 1: СМР	468 864
	Подзона ЗВИ/Г	2 461 127
8.	Проект ЗВИ 1-8: Благоустрояване на градската среда в подзона ЗВИ/Г	609 114
	Дейност 1: Рехабилитация и реконструкция на улични мрежи, вкл. рехабилитация на тротоари и пешеходни алеи, осветление и подобряване на достъпа на хора с увреждания в подзоната	330 330
	Дейност 2: СМР подземни комуникации - ВиК	117 975
	Дейност 3: СМР подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.	23 595
	Дейност 4: Благоустрояване на междублокови пространства, изграждане на зони за обществен отдых, зелени площи и детски площадки в подзоната	137 214
9.	Проект ЗВИ 1-9: Изграждане на многофункционално спортно игрище за футбол, хандбал, баскетбол и волейбол, вкл. тенис корт в под-зона ЗВИ/Г	210 989
	Дейност 1: СМР	210 989

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 1: ПРОЕКТИ – ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ЗВИ (зона с преобладаващ социален характер)		
№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	СТОЙНОСТ (лева с ДДС)
10.	Проект ЗВИ 1-10: Изграждане на детски площадки и спортна площадка в под-зона ЗВИ/Г, вкл. изграждане на общински фамилен детски център „Детска фантазия“	1 641 024
	Дейност 1: СМР	1 641 024
	Група проекти 3: Икономически проекти	4 838 400
11.	Проект ЗВИ 3-1: Изграждане на "Младежки иновационен център", вкл. Център за професионално обучение (ЦПО)	1 612 800
	Дейност 1: Изграждане на "Младежки иновационен център", вкл. Център за професионално обучение (ЦПО)	1 612 800
12.	Проект ЗВИ 3-2: Изграждане на Експо - изложбен център на местни производители и занаятчии	3 225 600
	Дейност 1: Изграждане на Експо-център	3 225 600
	Група проекти 4: Социална инфраструктура	5 362 560
13.	Проект ЗВИ 4-1: Цялостно външно и вътрешно обновяване на Дом за отглеждане и възпитание на деца, лишени от родителска грижа "Иван Кюлев" за целите на преобразуването му в комплекс "Социални услуги за деца в риск"	1 491 840
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект, доставка на оборудване и обзавеждане	1 451 520
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	40 320
14.	Проект ЗВИ 4-2: Изграждане на допълнителен корпус към Дом за стари хора	1 209 600
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект, доставка на оборудване и обзавеждане	1 169 280
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	40 320
15.	Проект ЗВИ 4-3: Откриване на нова социална услуга Център за настаняване от семеен тип (ЦНСТ) за възрастни хора с деменция	873 600
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект, доставка на оборудване и обзавеждане	833 280
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	40 320
16.	Проект ЗВИ 4-4: Реконструкция на съществуваща сграда в бившата казарма за кризисен център и настаняване на крайно нуждаещи се.	1 787 520
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект, доставка на оборудване и обзавеждане	1 720 320
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	67 200
	Група проекти 5: Образователна инфраструктура	5 398 632
	ОБЩИНСКИ УЧИЛИЩА	2 303 523
17.	Проект ЗВИ 5-1: Цялостно външно и вътрешно обновяване на III ОУ "Братя Миладинови", вкл. дворно пространство	2 034 723
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект (многофункционална спортна площадка, асансьор за достъпна архитектурна среда, ремонт на тавана, ремонт на втори етаж за нов физкултурен салон); доставка на оборудване и обзавеждане	1 995 483
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	39 240
18.	Проект ЗВИ 5-2: Оборудване и обзавеждане на Помощно училище	268 800

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 1: ПРОЕКТИ – ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ЗВИ (зона с преобладаващ социален характер)		
№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	СТОЙНОСТ (лева с ДДС)
	"Васил Левски"	
	Дейност 1: Доставка на оборудване и обзавеждане	268 800
	ДЕТСКИ ГРАДИНИ	3 095 108
19.	Проект ЗВИ 5-3: Цялостно външно и вътрешно обновяване на ЦДГ №4 "Радост", вкл. дворно пространство	1 194 810
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект, доставка на оборудване и обзавеждане	1 168 650
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	26 160
20.	Проект ЗВИ 5-4: Цялостно външно и вътрешно обновяване на ОДЗ №1 "Калинка", вкл. дворно пространство.	1 595 760
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект, доставка на оборудване и обзавеждане	1 569 600
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	26 160
21.	Проект ЗВИ 5-5: Облагорождаване на дворно пространство и оборудване на ОДЗ №3 "Детелина"	304 538
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект, доставка на оборудване и обзавеждане	277 658
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	26 880
	Група проекти 9: Превенция на риска	9 002 400
22.	Проект ЗВИ 9-1: Отводнителен и канализационен колектор по ул. Потока	755 040
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	755 040
23.	Проект ЗВИ 9-2: Корекция на река и реализация на предвидена улична артерия в кв. Дунав и кв. Средна	4 065 600
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	2 178 000
	Дейност 2: Реализация на улична артерия	1 887 600
24.	Проект ЗВИ 9-3: Корекция на корито на р. Делчевска - изграждане на подпорни стени	929 280
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	929 280
25.	Проект ЗВИ 9-4: Довършване на корекция на р.Градска в участъка на жк Дунав и ж.к Юг в под-зона ЗВИ/А	3 252 480
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	3 252 480

Таблица 1 – Проекти от зона за въздействие ЗВИ (зона с преобладаващ социален характер)

Таблица 2: ПРОЕКТИ – ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ЗВП (зона с публични функции с висока обществена значимост)		
№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	СТОЙНОСТ (лева с ДДС)
	ОБЩА СТОЙНОСТ НА ПРОЕКТИТЕ В ЗВП	51 524 874
	Група проекти 1: Градска среда	6 388 691
	Подзона ЗВП/А	6 388 691

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 2: ПРОЕКТИ – ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ЗВП (зона с публични функции с висока обществена значимост)

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	СТОЙНОСТ (лева с ДДС)
1.	Дейности по Проект ЗВП 1-1: Благоустрояване на подзона ЗВП/А	3 092 760
	Дейност 1: Рехабилитация и реконструкция на улични мрежи, вкл. рехабилитация на тротоари и пешеходни алеи, осветление и подобряване на достъпа на хора с увреждания в подзоната	1 524 600
	Дейност 2: СМР подземни комуникации - ВиК	544 500
	Дейност 3: СМР подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.	108 900
	Дейност 4: Благоустрояване на междублокови пространства, изграждане на зони за обществен отход, зелени площи и детски площадки в подзоната	914 760
2.	Дейности по Проект ЗВП 1-2: Разширение на ул. Бяло море	439 979
	Дейност 1: Разширение на ул. Бяло море	315 882
	Дейност 2: СМР подземни комуникации - ВиК	103 414
	Дейност 3: СМР подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.	20 683
3.	Дейности по Проект ЗВП 1-3: Реконструкция на площад Македония и площад Гоце Делчев	1 097 712
	Дейност 1: Реконструкция на площад Македония и площад Гоце Делчев	1 097 712
4.	Дейности по Проект ЗВП 1-4: Изграждане на подземен паркинг под площад Гоце Делчев	1 758 240
	Дейност 1: Изграждане на подземен паркинг под площад Гоце Делчев	1 230 768
	Дейност 2: СМР подземни комуникации - ВиК	439 560
	Дейност 3: СМР подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.	87 912
	Група проекти 2: Спортна инфраструктура	7 603 200
5.	Дейности по Проект ЗВП 2-1: Доизграждане и оборудване на многофункционална спортна зала, вкл. изграждане на прилежащ паркинг	4 435 200
	Дейност 1: Доизграждане и оборудване на многофункционална спортна зала, вкл. изграждане на прилежащ паркинг	4 435 200
6.	Дейности по Проект ЗВП 2-2: Ремонт и разширение на Градски стадион	3 168 000
	Дейност 1: Ремонт и разширение на Градски стадион	3 168 000
	Група проекти 3: Икономически проекти	5 362 560
7.	Дейности по Проект ЗВП 3-1: Изграждане на общински пазар за селскостопанска продукция и покрит пазар за промишлени стоки, вкл. прилежащ паркинг	5 362 560
	Дейност 1: Изграждане на общински пазар за селскостопанска продукция и покрит пазар за промишлени стоки, вкл. прилежащ паркинг	5 362 560
	Група проекти 4: Социална инфраструктура	2 943 360
8.	Дейности по Проект ЗВП 4-1: Изграждане на център за социална рехабилитация и интеграция на деца от рискови групи	1 572 480
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект, доставка на оборудване и обзавеждане	1 532 160
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	40 320

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 2: ПРОЕКТИ – ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ЗВП (зона с публични функции с висока обществена значимост)		
№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	СТОЙНОСТ (лева с ДДС)
9.	Дейности по Проект ЗВП 4-2: Изграждане на кризисен център за лица, пострадали от насилие или жертви на трафик	685 440
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект, доставка на оборудване и обзавеждане	645 120
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	40 320
10.	Дейности по Проект ЗВП 4-3: Изграждане на център за социална превенция и обучения/ Център за социална рехабилитация и интеграция на деца за развитие на умения за самостоятелен живот и превенция на рисковото поведение	685 440
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект, доставка на оборудване и обзавеждане	645 120
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	40 320
	Група проекти 5: Образователна инфраструктура	6 830 738
	ОБЩИНСКИ УЧИЛИЩА	5 190 271
11.	Дейности по Проект ЗВП 5-1: Вътрешно обновяване и цялостен ремонт на II ОУ "Гоце Делчев", вкл. дворно пространство	1 988 160
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект, доставка на оборудване и обзавеждане	1 962 000
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	26 160
12.	Дейности по Проект ЗВП 5-2: Ремонтни дейности и оборудване на I ОУ "Св. Св. Кирил и Методий"	2 499 302
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект, доставка на оборудване и обзавеждане	2 472 422
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	26 880
13.	Дейности по Проект ЗВП 5-3: Оборудване и обзавеждане на Природо-математическа гимназия „Яне Сандански“	702 809
	Дейност 1: Доставка на оборудване и обзавеждане	702 809
	ДЕТСКИ ГРАДИНИ	1 640 467
14.	Дейности по Проект ЗВП 5-4: Цялостно външно и вътрешно обновяване на Детска ясла №1 "Пролет", вкл. дворно пространство	580 817
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект, доставка на оборудване и обзавеждане	554 657
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	26 160
15.	Дейности по Проект ЗВП 5-5: Цялостно външно и вътрешно обновяване на ЦДГ №1 "Снежанка", вкл. дворно пространство	825 343
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект, доставка на оборудване и обзавеждане	799 183
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	26 160
16.	Дейности по Проект ЗВП 5-6: Облагородяване на дворно пространство и оборудване на ЦДГ №5 "Брезичка"	234 306
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект, доставка на оборудване и обзавеждане	207 426
	Дейност 2: Реализиране на "меки мерки"	26 880
	Група проекти 6: Здравна инфраструктура	12 768 000

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 2: ПРОЕКТИ – ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ЗВП (зона с публични функции с висока обществена значимост)		
№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	СТОЙНОСТ (лева с ДДС)
17.	Дейности по Проект ЗВП 6-1: Ремонт, оборудване и обзавеждане на МБАЛ „Иван Скендеров“	9 542 400
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	8 870 400
	Дейност 2: Доставка на оборудване и обзавеждане	672 000
18.	Дейности по Проект ЗВП 6-2: Ремонт и обновяване на „Медицински център 1“	3 225 600
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	2 956 800
	Дейност 2: Доставка на оборудване и обзавеждане	268 800
	Група проекти 7: Културна инфраструктура	6 192 525
19.	Дейности по Проект ЗВП 7-1: Цялостна реконструкция на Културен дом	4 315 288
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	3 922 888
	Дейност 2: Доставка на оборудване и обзавеждане	392 400
20.	Дейности по Проект ЗВП 7-2: Реконструкция на Читалище „Просвета“, вкл. библиотеката	1 584 000
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	1 320 000
	Дейност 2: Доставка на оборудване и обзавеждане	264 000
21.	Дейности по Проект ЗВП 7-3: Създаване на Център за работа с деца/Младежки център	293 236
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	268 800
	Дейност 2: Доставка на оборудване и обзавеждане	24 436
	Група проекти 8: Енергийна ефективност на административни сгради	3 435 802
22.	Дейности по Проект ЗВП 8-1: Мерки за ЕЕ и обновяване на сграда на местно подразделение на Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград	76 877
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	76 877
23.	Дейности по Проект ЗВП 8-2: Мерки за ЕЕ и обновяване на сграда общинска администрация Гоце Делчев	413 952
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	413 952
24.	Дейности по Проект ЗВП 8-3: Мерки за ЕЕ и обновяване на Административна сграда на ул. Търговска	354 816
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	354 816
25.	Дейности по Проект ЗВП 8-4: Мерки за ЕЕ и обновяване на Държавно горско стопанство	354 816
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	354 816
26.	Дейности по Проект ЗВП 8-5: Мерки за ЕЕ и обновяване на Съдебна палата гр. Гоце Делчев	1 123 584
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	1 123 584
27.	Дейности по Проект ЗВП 8-6: Мерки за ЕЕ и обновяване на Районно управление "Полиция" - Гоце Делчев и Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Гоце Делчев	662 323
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	662 323
28.	Дейности по Проект ЗВП 8-7: Мерки за ЕЕ и обновяване на Общинска служба земеделие и гори	224 717

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 2: ПРОЕКТИ – ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ЗВП (зона с публични функции с висока обществена значимост)		
№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	СТОЙНОСТ (лева с ДДС)
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	224 717
29.	Дейности по Проект ЗВП 8-8: Мерки за ЕЕ и обновяване на сградата на Стария съд	224 717
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	224 717

Таблица 2 – Проекти от зона за въздействие ЗВП (зона с публични функции с висока обществена значимост)

Таблица 3: ПРОЕКТИ – ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ЗВП (зона с потенциал за икономическо развитие)		
№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	СТОЙНОСТ (лева с ДДС)
ОБЩА СТОЙНОСТ НА ПРОЕКТИТЕ В ЗВП		5 891 835
	Група проекти 1: Градска среда	1 010 955
	Подзона ЗВП/А	1 010 955
1.	Дейности по Проект ЗВП 1-1: Благоустрояване на градската среда в подзона ЗВП/А	1 010 955
	Дейност 1: Рехабилитация и реконструкция на улични мрежи, вкл. рехабилитация на тротоари и пешеходни алеи, осветление и подобряване на достъпа на хора с увреждания в подзоната	609 840
	Дейност 2: СМР подземни комуникации - ВиК	217 800
	Дейност 3: СМР подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.	43 560
	Дейност 4: Благоустрояване на междублокови пространства, изграждане на зони за обществен отход, зелени площи и детски площадки в подзоната	139 755
	Група проекти 3: Икономически проекти	3 225 600
2.	Дейности по Проект ЗВП 3-1: Проекти за подобряване и изграждане на техническа инфраструктура за целите на инвестиционни проекти, сертифицирани по Закона за насърчване на инвестициите	3 225 600
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	3 225 600
	Група проекти 9: Превенция на риска	1 655 280
3.	Дейности по Проект ЗВП 9-1: Корекция на р.Градска в участъка южно от квартал 2093, 209, 2091	871 200
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	871 200
4.	Дейности по Проект ЗВП 9-2: Изграждане на колектор за отвеждане на повърхностни води по улица в бишия стопански двор - южно от кв.248 и 249	784 080
	Дейност 1: Реализация на инвестиционния проект	784 080

Таблица 3 – Проекти от зона за въздействие ЗВП (зона с потенциал за икономическо развитие)



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 4: ПРОЕКТИ ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА УСТОЙЧИВАТА ГРАДСКА МОБИЛНОСТ И ИНТЕГРИРАН ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ И ЕЕ НА ЖИЛИЩНИ СГРАДИ НА ЦЯЛАТА ТЕРИТОРИЯ НА ГРАДА		
№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	СТОЙНОСТ (лева с ДДС)
ОБЩА СТОЙНОСТ НА ПРОЕКТИТЕ		41 779 827
	Група проекти ИГТ 1: УЛИЧНИ АРТЕРИИ, СВЪРЗАНИ С ОПТИМИЗАЦИЯ НА МОПТ, ВКЛЮЧИТЕЛНО РАЗШИРЯВАНЕ	28 503 642
1.	Дейности по Проект ИГТ 1-1: Реконструкция на улици от маршрута на линия № 1 и линия № 2 на масов градски транспорт - етап 1	2 628 300
	Дейност 1: Рехабилитация и реконструкция на улици от маршрута на линия № 1 и линия № 2 на масов градски транспорт - етап 1 (ул. Ал. Стамболийски, ул. Полк. Борис Дрангов, ул. Стара планина)	1 485 634
	Дейност 2: СМР подземни комуникации - ВиК	952 222
	Дейност 3: СМР подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.	190 444
2.	Дейности по Проект ИГТ 1-2: Реконструкция на улици от маршрута на линия № 1 и линия № 2 на масов градски транспорт - етап 2	10 853 611
	Дейност 1: Рехабилитация и реконструкция на улици от маршрута на линия № 1 и линия № 2 на масов градски транспорт - етап 2 (ул. Страцин, ул. Бабубна, ул. Сливница)	7 423 693
	Дейност 2: СМР подземни комуникации - ВиК	2 858 060
	Дейност 3: СМР подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.	571 857
3.	Дейности по Проект ИГТ 1-3: Реконструкция на улици от маршрута на линия № 1 и линия № 2 на масов градски транспорт - етап 3, вкл. реконструкция на кръстовище на бул. Гоце Делчев (о.т.655)	9 920 531
	Дейност 1: Рехабилитация и реконструкция на улици от маршрута на линия № 1 и линия № 2 на масов градски транспорт - етап 3 (ул. Дунав, ул. Панаирски ливади, ул. Стара планина, ул. Гоце Делчев), вкл. реконструкция на кръстовище на бул. Гоце Делчев (о.т.655)	6 905 064
	Дейност 2: СМР подземни комуникации - ВиК	2 512 889
	Дейност 3: СМР подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.	502 578
4.	Дейности по Проект ИГТ 1-4: Реконструкция на улици от маршрута на линия № 1 и линия № 2 на масов градски транспорт - етап 4	3 823 875
	Дейност 1: Рехабилитация и реконструкция на улици от маршрута на линия № 1 и линия № 2 на масов градски транспорт - етап 4 (ул. Драма)	2 517 075
	Дейност 2: СМР подземни комуникации - ВиК	1 089 000
	Дейност 3: СМР подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.	217 800

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 4: ПРОЕКТИ ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА УСТОЙЧИВАТА ГРАДСКА МОБИЛНОСТ И ИНТЕГРИРАН ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ И ЕЕ НА ЖИЛИЩНИ СГРАДИ НА ЦЯЛАТА ТЕРИТОРИЯ НА ГРАДА

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	СТОЙНОСТ (лева с ДДС)
5.	Дейности по Проект ИГТ 1-5: Изграждане на продължение на ул. Байкал и свързване с южно промишлена зона	1 277 325
	Дейност 1: СМР - изграждане на продължение на ул.Байкал и свързване с южно промишлена зона	897 435
	Дейност 2: СМР подземни комуникации - ВиК	317 520
	Дейност 3: СМР подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.	62 370
	Група проекти ИГТ 2: РЕКОНСТРУКЦИЯ НА КЛЮЧОВИ КРЪСТОВИЩА И ОБНОВЯВАНЕ НА СВЕТОФАРНИ УРЕДБИ	2 446 349
6.	Дейности по Проект ИГТ 2-1: Изграждане на кръгово кръстовище при пресичането на улиците: ул.Генерал Ковачев" - ул. "Тодор Каблешков" - ул. "Атанас Тешовски" и ул. "Петър Сарафов"	436 921
	Дейност 1: СМР - улична мрежа	308 300
	Дейност 2: СМР подземни комуникации - ВиК	107 184
	Дейност 3: СМР подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.	21 437
7.	Дейности по Проект ИГТ 2-2: Изграждане на кръгово кръстовище: ул. "Солун" - ул. "Дунав" и ул. "Тодор Александров", вкл. изграждане на мост на р.Градска за свързване с ул.Потока	1 985 773
	Дейност 1: СМР - улична мрежа	1 848 282
	Дейност 2: СМР подземни комуникации - ВиК	114 576
	Дейност 3: СМР подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.	22 915
8.	Дейности по Проект ИГТ 2-3: Изграждане светофарна уредба на кръстовище ул. "Байкал" - ул. "Дунав"	17 741
	Дейност 1: изграждане на светофарна уредба	17 741
9.	Дейности по Проект ИГТ 2-4: Обновяване на съществуващите светофарни уредби на: кръстовище на бул.Г.Делчев с П.Яворов; ул.Дунав с ул.П.Яворов; ул.А.Стамболийски с ул.А.Константинов	5 914
	Дейност 1: обновяване на светофарни уредби	5 914
	Група проекти ИГТ 3: ПОДОБРЯВАНЕ НА ДОСТЪПНОСТТА НА ГРАДСКИТЕ АВТОБУСНИ СПИРКИ И ДОВЕЖДАЩАТА ДО ТЯХ ИНФРАСТРУКТУРА	280 963
10.	Дейности по Проект ИГТ 3-1: Реконструкция на спирки на МОПТ (6 спирки по линия № 1 и 2 спирки по линия № 2) и оборудване с: - навес със седалки места /пейки/ - място за поставяне на разписание - павилион за вестници	121 498



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 4: ПРОЕКТИ ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА УСТОЙЧИВАТА ГРАДСКА МОБИЛНОСТ И ИНТЕГРИРАН ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ И ЕЕ НА ЖИЛИЩНИ СГРАДИ НА ЦЯЛАТА ТЕРИТОРИЯ НА ГРАДА		
№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	СТОЙНОСТ (лева с ДДС)
	- изграждане на джоб с капацитет минимум два автобуса"	
	Дейност 1: СМР	121 498
11.	Дейности по Проект ИГТ 3-2: Изграждане на спирки на МОПТ – 3 по линия № 1 и 4 по линия № 2	159 466
	Дейност 1: СМР	159 466
	Група проекти ИГТ 4: ОБОСОБЯВАНЕ НА ПАРКИНГИ	1 034 880
12.	Дейности по Проект ИГТ 4-1: Изграждане на паркинг в района на Автогара "Екоин"	212 890
	Дейност 1: СМР	212 890
13.	Дейности по Проект ИГТ 4-2: Изграждане на открит паркинг в двора на МБАЛ "Иван Скендеров"	532 224
	Дейност 1: СМР	532 224
14.	Дейности по Проект ИГТ 4-3: Изграждане на паркинг на терен на бивша автогара	289 766
	Дейност 1: СМР	289 766
	Група проекти ИГТ 5: ОБОСОБЯВАНЕ НА ВЕЛОАЛЕИ	748 425
15.	Дейности по Проект ИГТ 5-1: Изграждане на велоалея по ул. "Сливница" - ул. "Стара планина" - бул. "Гоце Делчев"	303 744
	Дейност 1: СМР	303 744
16.	Дейности по Проект ИГТ 5-2: Изграждане на велоалея по ул Струга - на юг по продължението на р. Тупувишка - ул. Полк. Борис Драганов - ул. Тодор Александров - ул. с идентификатори 17395.501.3364 и 17395.501.3365 - ул. Дунав	328 044
	Дейност 1: СМР	328 044
17.	Дейности по Проект ИГТ 5-3: Изграждане на велоалея по ул. Бяло море - ул. Търговска - бул. Гоце Делчев	116 638
	Дейност 1: СМР	116 638
	Група проекти ИГТ 6: МЕРКИ ЗА ПОДОБРЯВАНЕ СИСТЕМАТА НА УПРАВЛЕНИЕ НА ГРАДСКИЯ ТРАНСПОРТ И ТРАФИКА	3 295 488
18.	Дейности по Проект ИГТ 6-1: Изграждане и оборудване на център за наблюдение и управление на трафика	537 600
	Дейност 1: реализация на проекта	537 600
19.	Дейности по Проект ИГТ 6-2: Оборудване с видеонаблюдение на следните спирки: - линия 1 - спирка до СБА и КАТ, спирката и кръстовището до Напоителни системи, спирката до Общинска болница - линия 2 - спирка Джамяя, спирка автогара ЕКОИН, спирка Банята	682 752
	Дейност 1: оборудване с видеонаблюдение	682 752
20.	Дейности по Проект ИГТ 6-3: Монтиране на видеонаблюдение на възлови кръстовища на града: • ул.Генерал Ковачев" - ул. "Тодор Каблешков" - ул. "Атанас Тешовски" и ул. "Петър Сарафов"	193 536

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 4: ПРОЕКТИ ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА УСТОЙЧИВАТА ГРАДСКА МОБИЛНОСТ И ИНТЕГРИРАН ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ И ЕЕ НА ЖИЛИЩНИ СГРАДИ НА ЦЯЛАТА ТЕРИТОРИЯ НА ГРАДА		
№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	СТОЙНОСТ (лева с ДДС)
	• "Солун" - ул. "Дунав" и ул. "Владимир Поптомов". • ул. "Байкал" - ул. "Дунав" • бул.Г.Делчев с П.Яворов; • ул.Дунав с ул.П.Яворов; • ул.А.Стамболийски с ул.А.Константинов	
	Дейност 1: монтиране на видеонаблюдение	193 536
21.	Дейности по Проект ИГТ 6-4: Закупуване на автобуси, които отговарят на европейската нормативна уредба за вредни емисии от двигателите	1 881 600
	Дейност 1: Закупуване на автобуси	1 881 600
	Група проекти за ЕЕ на жилищни сгради	5 470 080
22.	Дейности по Проект ЕЕ-1-1: Прилагане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради на територията на целия град - 20 многофамилни жилищни сгради	5 470 080
	Дейност 1: Прилагане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради - етап 1	1 823 360
	Дейност 2: Прилагане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради - етап 2	1 823 360
	Дейност 3: Прилагане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради - етап 3	1 823 360

Таблица 4 – Проекти за насърчаване на устойчивата градска мобилност и интегриран градски транспорт и ЕЕ на жилищни сгради на цялата територия на града.

2. РЕЗЕРВЕН СПИСЪК С ПРОЕКТИ

Таблица 5 – Резервен списък с проекти от ИПГВР Гоце Делчев	
ЗВИ – Зона с преобладаващ социален характер	
Група проекти 1: Градска среда	
Подзона ЗВИ/В	
ПРОЕКТ	СТОЙНОСТ (лева с ДДС)
Проект: Реконструкция и разширение на мост на р. Градска свързващ ул. Арда с ул. Ст. Лъондев	2 555 520
Група проекти 7: Културна инфраструктура	
Проект: Реставрация и консервация на Възрожденски архитектурен комплекс на Рифат бей	1 855 656
ЗВИП – Зона на публични функции с висока обществена значимост	
Група проекти 7: Културна инфраструктура	
Проект: Разширяване на дейността на Общински исторически музей	2 075 779

Таблица 5 – Резервен списък с проекти от ИПГВР Гоце Делчев

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

3. ДРУГИ ПРОЕКТИ

Таблица 6 – Други проекти, включени в ИПГВР Гоце Делчев	
ЗВП – Зона на публични функции с висока обществена значимост	
ДЪРЖАВНИ УЧИЛИЩА	
Обновяване и оборудване на Професионална гимназия по механизация на селското стопанство „П. К. Яворов”	680 561
ДЪРЖАВНИ УЧИЛИЩА ИЗВЪН ЗОНИТЕ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ	
Проект: Обновяване и оборудване на НПГ Димитър Талев	

Таблица 6 – Други проекти, включени в ИПГВР Гоце Делчев

Подробно разпределение на проектите и дейностите от ИПГВР Гоце Делчев е представено в т. 8 „Програма за реализация на ИПГВР – Гоце Делчев” от настоящата част II, както и като Приложение № 4 Матрица-бюджет на индикативния списък с проекти, съгласно Методическите насоки на МРР за разработване и прилагане на ИПГВР.

2.4. Списък на участниците (заинтересованите страни) в обществените обсъждания

ПАРТНЬОРИ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ИПГВР – ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

В рамките на разработването на целевия и проблемен анализ за ИПГВР – Гоце Делчев бяха идентифицирани широк кръг от заинтересовани групи – общо 86 организации, представители на местната общност, неправителствения сектор, бизнеса, местни и централни власти, академични институции, общински дружества и др. (Приложение 1). Основните групи заинтересовани страни и потенциални партньори при реализацията на ИПГВР са представени на Фигура 3.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Фигура 3 - Основни групи заинтересовани страни и потенциални партньори при реализацията на ИПГВР Гоце Делчев

1. ПУБЛИЧНИ ИНСТИТУЦИИ

В тази категория се включват:

 **Публични институции от централната администрация, в рамките на които функционират Управляващи органи на Оперативни програми, в т.ч.:**

- МРР – Управляващ орган на ОПРР 2014-2020;
- МОСВ – Управляващ орган на ОПОС 2014-2020 г.;
- МТСП – Управляващ орган на ОПРЧР 2014-2020 г.;
- МОН – Управляващ орган на ОПНОИР 2014-2020;
- МИЕ – Управляващ орган на ОПИК 2014-2020;
- МТС – Управляващ орган на ОПТ 2014-2020 г.;
- АМС – Управляващ орган на ОПДУ 2014-2020 г.

От изключителна важност за успешното изпълнение на интегрирани проекти по плана е предвиждането на **механизми за съвместно изпълнение на проекти**, чиито отделни



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

елементи се финансират по различни фондове и оперативни програми⁶. Примери за такива съвместни проекти са проектите за изграждане на улична мрежа, при които се очаква ОПОС да финансира подземната ВиК инфраструктура, проектите за обновяване на социална и образователна инфраструктура, при които се очаква ОПНОИР и ОПРЧР да финансират доставката на оборудване и обзавеждане, проектите за създаване на експозентър и младежки иновационен център, които се очаква да се финансират по ОПИК и др.

-  **Публични институции, които са представили проектни предложения за подобряване на енергийната ефективност на публични административни сгради** – държавна собственост, включени в Приоритет 2 „Подобряване достъпа до качествено обществено и административно обслужване”, Мярка 2.1. „Подобряване енергийната ефективност на административни сгради” на ИПГВР – Гоце Делчев, която ще се изпълнява на територията на зоната на публични функции от висок обществен интерес (общо 8 обекта, включващи сгради на Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград към МЗХ, сградата на общинската администрация, Държавно горско стопанство, Съдебна палата, Районно управление „Полиция”, Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението”, Общинска служба по земеделие и гори, НАП, НОИ, МДТ и Агенция по заетостта и др.) За целите на успешното изпълнение на предложените от тези институции проекти е необходимо да се предвиди ефективен механизъм за изпълнение, с опция за делегиране на права от общините (в качеството им на бенефициенти по ОПРР) на собствениците при изпълнението на проектите.⁷

-  **Регионални публични институции** - в тази категория се включват институциите, които имат отношение към провеждането на процедури по ЗУТ, ЗООС, ЗБР и др. приложимо законодателство във връзка с одобрението и съгласуването на инвестиционните проекти (РИОСВ – Благоевград, Басейнова дирекция –Благоевград и др.), както и Областна администрация – Благоевград за обектите – държавна собственост.

2. НЕПРАВИТЕЛСТВЕН СЕКТОР

Очаква се активно участие на неправителствените организации от следните сектори:

⁶ Предвижда се такива механизми за залегнат в текстовете на Оперативните програми за програмен период 2014-2020, както и конкретните схеми за кандидатстване по тях.

⁷ Към момента на изготвяне на настоящия план (м. ноември 2013 г.), проектът на ОПРР предвижда бенефициенти по тези проекти да бъдат общините, което представлява известен риск за изпълнението, тъй като собственици на обектите са съответните държавни институции. Очаква се конкретните схеми за финансиране да предвиждат възможности за делегиране на правомощия във връзка с изпълнението на проектите от общините на собствениците на обектите.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Социална сфера – при реализацията на проекти за предоставяне на нови социални услуги на територията на община Гоце Делчев, както и за делегиране предоставянето на социални услуги от страна на Община Гоце Делчев на НПО;
- Екология – при избора на конкретните проекти решения за проекти за градска среда, предвиждащи инвестиции в зелени площи и паркове, междублокови пространства, изграждане на велоалеи и др.
- Спорт – при избора на конкретните проектни решения за изграждане на спортна инфраструктура, изграждане на елементи от градската среда за спорт като велоалеи, открити фитнеси, спортни площадки и др.

3. БИЗНЕС ОРГАНИЗАЦИИ И ОРГАНИЗАЦИИ ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Очаква се организациите от тази сфера да участват активно в подготовката и реализацията на предложените проекти за икономическо развитие, тъй като те ще се изпълняват с комбинирано финансиране от няколко източника (ОПРР, ОПИК и др.) и ще изискват мобилизация на частен капитал за реализацията им. Също така ще се разчита на организациите за повишаване информираността на предприятията в зоната на икономическо развитие, които могат да се възползват от финансиране на довеждаща инфраструктура само при получен сертификат за клас инвестиция по Закона за насърчаване на инвестициите.⁸

4. ПОТЕНЦИАЛНИ ИНВЕСТИТОРИ ПО ДОГОВОРИ ЗА ПУБЛИЧНО-ЧАСТНИ ПАРТНЬОРСТВА

Като правило проектите в ИПГВР, които имат потенциал за генериране на съществени приходи и финансова жизнеспособност, ще бъдат финансирани предимно чрез инструменти на финансовия инженеринг (кредитиране, дялово участие, гаранции и др.) или чрез публично-частни партньорства, като е възможна и комбинация между двете. Такива са проектите за спортна инфраструктура, оптимизация на системата на градския обществен транспорт и управлението на трафика, паркинги, проекти за икономическо развитие, културни обекти и др.

Прилагането на схеми на публично-частно партньорство следва да бъде анализирано конкретно за всеки проект, чрез анализ на приложимостта и предпроектни проучвания по Закона за ПЧП или Закона за концесиите. В рамките на предварителните проучвания и финансово-икономически анализи следва да се установят нивата на търсене и реалната рентабилност на инвестициите. От друга страна, новият Закон за ПЧП (в сила от м. януари 2013 г.) предоставя по-голяма гъвкавост на публичните органи за постигане на взаимноизгодни финансови договорености и схеми на възнаграждения и

⁸ Съгласно проекта на ОПРР към м. ноември 2013 г.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

компенсации на партньорите. Така схемите за прилагане на ПЧП могат да се прилагат и при проекти с по-ниска рентабилност.

5. ФОНДОВЕ И БАНКОВИ ИНСТИТУЦИИ

Важна роля при изпълнението на проектите имат финансиращи институции като банки, фондове като ФЛАГ, по инструменти като JESSICA (Фонд за градско развитие) и др. финансиращи институции, които осигуряват финансиране за общината или за частните партньори под формата на заеми, гаранции, дялово участие и др. Финансирането може да е за осигуряване на съфинансирането или за мостово финансиране при реализацията на проектите.

6. ЕКСПЛОАТАЦИОННИ ДРУЖЕСТВА

Експлоатационните дружества за комунални услуги („Неврокоп – газ” АД, „Кабел Сат Запад” ООД, „ЧЕЗ България ЕАД, „Гоце Нет” ООД и др.) имат отношение към изпълнението на проектите в ИПГВР в следните направления:

- ✚ Съгласуване на всички инвестиционни проекти, за целите на издаване на разрешително за строеж съгласно ЗУТ;
- ✚ За партньорство и осигуряване на финансиране на подземната инфраструктура при реализацията на проекти за изграждане, реконструкция и разширяване на улична мрежа.

3. Финансово осигуряване на реализацията на ИПГВР – Гоце Делчев

3.1. Източници на финансиране на ИПГВР – Гоце Делчев

Основни съставни елементи на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на град Гоце Делчев са отделните проекти, които ще се изпълняват през програмен период 2014-2020 година. Проектните предложения, включени в ИПГВР-Гоце Делчев, могат да бъдат реализирани с помощта на различни финансови източници, в т.ч. следните:

- Финансиране по Структурните и Кохезионния фонд, чрез Оперативните програми за периода 2014-2020 г.;
- Общински бюджет на Община Гоце Делчев;
- Републикански бюджет;
- Национални програми;



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Частно финансиране и публично-частни партньорства (ПЧП);
- Финансови инженерингови инструменти: JESSICA, JASPERS, JEREMIE и др.;
- Други финансови източници.

Таблица 7: Разпределение на бюджета на ИПГВР – Гоце Делчев по източници на финансиране

Общ бюджет на ИПГВР в лева	Други средства от СФ, КФ	Собствени средства за съфинансиране	Изцяло собствени средства	Републикански бюджет	Национални програми	Други инвест. фондове	Частни инвеститори	Други донори	Дарения
142 532 667	105 730 960	7 880 826	0	11 333 067	0	4 273 212	13 314 601	0	0
Дял	74%	6%	0%	8%	0%	3%	9%	0%	0%

Таблица 7 - Разпределение на бюджета на ИПГВР – Гоце Делчев по източници на финансиране



Диаграма 1 – Общ бюджет на ИПГВР Гоце Делчев - източници на финансиране

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Най-голям е дялът на финансиране на ИПГВР на Структурните и Кохезионния фондове (74%) чрез Оперативните програми през програмен период 2014-2020 г. На 8% е оценен дялът на републиканския бюджет, който осигурява национално съфинансиране на всички Оперативните програми, както и собствени средства за съфинансиране по проектите за подобряване на енергийната ефективност на публични сгради – държавна собственост. Общинското съфинансиране съставлява 6% от бюджета на ИПГВР, или 7 880 826 лв. Приносът на частните инвеститори е оценен на 9%, които включват съфинансирането при подобряване на енергийната ефективност на частните жилищните сгради проектите за икономическо развитие и потенциалните публично-частни партньорства. В секция „Други инвестиционни фондове” е включен приносът на фондове (3%), които ще финансират проекти на принципа на публично-частното партньорство и финансовия инженеринг (вкл. по програми JESSICA, JEREMIE и др.).

В Таблица 8 са представени източниците на финансиране на ИПГВР – Гоце Делчев по Оперативни програми. Като основен източник на финансиране се откроява ОПРР 2014-2020, с общ дял на финансирането 77% от бюджета на ИПГВР, или 109 909 486 лв. На второ място (9,2% от бюджета на ИПГВР, или 13 161 945 лв.) се нарежда ОПОС, с финансиране на подземната ВиК инфраструктура при проектите за градска среда и градска мобилност. Приносът на Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност” 2014-2020 е оценен на 3,4% (4 838 400), като се очаква програмата да финансира икономическите проекти за изграждане на експо-център и младежки иновационен център. ОПРЧР и ОПНОИР имат принос съответно по 0,2 % от бюджета на ИПГВР, основно чрез финансиране на меки мерки на социална и образователна инфраструктура. Приносът на експлоатационните дружества (1,6%) се изразява в изграждане на подземна инфраструктура (електроснабдяване, газоснабдяване и други комуникации и др.) при проекти за реконструкция и изграждане на улична мрежа.

Таблица 8: Разпределение на източниците на финансиране на ИПГВР – Гоце Делчев по Оперативни програми

ИЗТОЧНИК НА ФИНАНСИРАНЕ	БЮДЖЕТ ⁹ (лв. с ДДС)	Дял
1. ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, <i>Инвестиционен приоритет 1 „Подкрепа за енергийната ефективност, интелигентно енергийно управление и използването на енергия от възобновяеми източници в публични инфраструктури, включително в публични сгради и в жилищния сектор”</i>	8 905 882	6,2%

⁹ Бюджетът включва общите разходи по проектите, включително съфинансиране.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 8: Разпределение на източниците на финансиране на ИПГВР – Гоце Делчев по Оперативни програми		
ИЗТОЧНИК НА ФИНАНСИРАНЕ	БЮДЖЕТ ⁹ (лв. с ДДС)	Дял
2. ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, <i>Инвестиционен приоритет 2 „Действия за подобряване на градската околна среда, обновяване на градовете, възстановяване и почистване на в това число възобновяване на терените за вторично застрояване (включително зони за конверсия), и намаляване на замърсяването на въздуха и насърчаване на мерки за намаляване на шума”</i>	30 316 297	21,3%
3. ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, <i>Инвестиционен приоритет 3 „Инвестиции в образованието, уменията и ученето през целия живот посредством изграждането на образователна инфраструктура и на инфраструктура за обучение”</i>	11 978 689	8,4%
4. ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, <i>Инвестиционен приоритет 4 „Инвестиране в здравна и социална инфраструктура, която допринася за националното, регионалното и местното развитие, понижаване на неравнопоставеността по отношение на здравния статус, насърчаване на социалното включване чрез подобрен достъп до социални, културни и рекреационни услуги и преминаване от институционални услуги към услуги в общността”</i>	19 171 725	13,5%
5. ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, <i>Инвестиционен приоритет 5 „Насърчаване на нисковъглеродни стратегии за всички типове територии, и особено градските райони, включително насърчаване на устойчива мултимодална градска мобилност и смекчаване на съответните адаптационни мерки”</i>	26 768 894	18,8%
7. ОПРР 2014-2020, Приоритетна ос 3 „Регионална здравна инфраструктура”	12 768 000	9,0%
8. Програми за трансгранично сътрудничество България-Македония и България-Гърция за програмен период 2014-2020 г./ Проект „Красива България”	11 820 000	8,3%
9. Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност” 2014-2020	4 838 400	3,4%
10. ОП „Наука и образование за интелигентен растеж” 2014-	250 680	0,2%

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 8: Разпределение на източниците на финансиране на ИПГВР – Гоце Делчев по Оперативни програми

ИЗТОЧНИК НА ФИНАНСИРАНЕ	БЮДЖЕТ ⁹ (лв. с ДДС)	Дял
2020		
11. ОП „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020	228 480	0,2%
12. ОП „Околна среда” 2014-2020	13 161 945	9,2%
13. Експлоатационни дружества	2 323 676	1,6%
Общо:	142 532 667	100%

Таблица 8 – Разпределение на източниците на финансиране на ИПГВР – Гоце Делчев по Оперативни програми



Диаграма 2 – Разпределение на източниците на финансиране на ИПГВР – Гоце Делчев по Оперативни програми

1) Финансиране по Структурните и Кохезионния фонд – Оперативните програми за периода 2014-2020 г.

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Основната част от проектите от ИПГВР-Гоце Делчев ще бъдат осъществявани с финансовата подкрепа на Оперативните програми, съфинансирани чрез Структурните и Кохезионния фонд на ЕС. Оперативните програми, които ще бъдат приложими през следващия програмен период и които ще са основен източник на финансиране на ИПГВР, включително чрез допълняемост на мерките и ресурсите, са следните:

- Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020 г.;
- Оперативна програма "Околна среда" 2014-2020 г.;
- Оперативна програма "Наука и образование за интелигентен растеж" 2014 - 2020 г.;
- Оперативна програма "Развитие на човешките ресурси" 2014-2020 г.;
- Оперативна програма "Иновации и конкурентоспособност" 2014-2020 г.;
- Програми за трансгранично сътрудничество България-Македония и България-Гърция за програмен период 2014-2020 г./ Проект „Красива България”.

Останалите оперативни програми също имат отношение към постигането на целите и приоритетите на ИПГВР Гоце Делчев чрез финансиране на проекти, допълващи ефекта от инвестициите по ИПГВР, както следва:

- Оперативна програма "Добро управление" 2014-2020 г. – финансира проекти, свързани с повишаване на административния капацитет на публични институции и организации от неправителствения сектор, чрез извършване на анализи, стратегии, разработване на вътрешни правила и стандарти, въвеждане на международно признати стандарти, обмен на добри практики, обучения и др.
- Оперативна програма "Транспорт" 2014-2020 г. – финансира проекти, свързани с развитие на жп транспорта, пътна инфраструктура, интермодалност при превозите на пътници и товари, подобряване на корабоплаването по морските и вътрешните водни пътища.
- Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г. – финансира проекти в областта на селското стопанство и секторите, свързани с преработка на селскостопански и горски продукти. В този смисъл е възможна допълняемост между частни проекти, базирани в зоната с потенциал за икономическо развитие, които получат финансиране по ПРСР. Съгласно проекта на ОПРР 2014-2020 г. към м. ноември 2013 г. се предвижда подпомагане за изграждане на техническа инфраструктура за проекти, сертифицирани по Закона за насърчаване на инвестициите.
- Програма за европейско териториално сътрудничество „Гърция – България“, която финансира проекти за повишаване качеството на живот и достъпността, както и повишаване конкурентоспособността и насърчаване на предприемачеството, създаване на мрежи за сътрудничество и инвестиции в



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

човешките ресурси. Очаква се програмата да финансират проектите за корекция на реки, предвидени в ИПГВР Гоце Делчев.

- *Програма за трансгранично сътрудничество България – Македония*, която финансира съвместни проекти за сътрудничество, икономическа интеграция и сближаване между страните – партньори в областта на дребномащабната инфраструктура, повишаване качеството на живот, насърчаване на предприемачеството и развитие на човешките ресурси. Очаква се програмата да финансират проектите за корекция на реки, предвидени в ИПГВР Гоце Делчев.

Като допълващи програми могат да се посочат международните Оперативни програми, администрирани на ниво ЕС: Оперативна програма за транснационално сътрудничество "Югоизточна Европа 2007-2013", Оперативна програма за междурегионално сътрудничество INTERREG IVC, Оперативна програма ESPON 2013, Оперативна програма "ИНТЕРАКТ 2007-2013", Оперативна програма УРБАКТ II "Мрежа за градско развитие".

Финансиране по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г.

От така изброените Оперативни програми, приложими през следващия програмен период, основен източник на финансиране ще бъде **Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020 г.** (ОПРР). Основният финансов ресурс по ОПРР (над 60%) се фокусира върху подпомагане развитието на 67-те града, сред които попада и град Гоце Делчев, определени за конкретни бенефициенти по приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Програмата. Финансирането чрез предоставяне на финансиране в следните направления:

Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ (основен източник на финансиране на ИПГВР), която ще финансира:

- *проекти за подобряване и ревитализация на градската среда;*
- *проекти за спортна инфраструктура;*
- *проекти за изграждане реконструкция и обновяване на общинска образователна инфраструктура;*
- *проекти за изграждане, реконструкция и обновяване на общинска социална инфраструктура;*
- *проекти за икономическо развитие;*
- *проекти за изграждане, реконструкция и обновяване на общинска културна инфраструктура;*
- *проекти за обновяване на многофамилни жилищни сгради и публични административни сгради (общински и държавни);*



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- *проекти за насърчаване на устойчивата градска мобилност и интегриран градски транспорт.*

Тази приоритетна ос съставлява основен финансов източник за финансиране на ИПГВР. На базата на разработените ИПГВР на 67-те града се предвижда да се определят лимити по нива на градовете, съгласно Националната концепция за пространствено развитие, и/или конкретни лимити за всеки град. Това ще позволи по-прецизно предварително планиране на дейностите и средствата, които ще се отделят за градско развитие във всеки от 67-те града.

Приоритетна ос 2: Държавна образователна инфраструктура

В рамките на тази Приоритетна ос ще се реализират проекти за държавни училища, които ще допълват интервенциите по ИПГВР, като например проект за обновяване и оборудване на Професионална гимназия по механизация на селското стопанство „П. К. Яворов” към МЗХ и на НППГ Димитър Талев.

Приоритетна ос 3: Регионална здравна инфраструктура

По тази приоритетна ос ще се финансират проектите за изграждане, реконструкция, модернизация и оборудване на общинска и държавна здравна инфраструктура.

Според последния проект на ОПРР 2014-2020 към м. ноември 2013 г., бенефициенти по тази приоритетна ос са общините, които ще кандидатстват с проектни предложения в съответствие с Националната здравна стратегия.

Освен това, здравната инфраструктура за подкрепа ще бъде определена чрез Националната здравна стратегия и план за действие и Генералния план за болничната помощ, които се изготвят от Министерство на здравеопазването с помощта на Световна банка. С оглед на изложеното следва да се счита, че проектите за образователна инфраструктура, включени в ИПГВР Гоце Делчев, са индикативни и ще бъдат финансирани, ако бъдат включени в горепосочените документи.

Приоритетна ос 4: Регионална социална инфраструктура

Инвестициите по тази ос ще допълват мерките, които ще бъдат финансирани по *Инвестиционен приоритет 4 „Инвестиране в здравна и социална инфраструктура, която допринася за националното, регионалното и местното развитие, понижаване на неравнопоставеността по отношение на здравния статус, насърчаване на социалното включване чрез подобрен достъп до социални, културни и рекреационни услуги и преминаване от институционални услуги към услуги в общността”*.

Приоритетна ос 5: Регионален туризъм

Съгласно проекта на ОПРР 2014-2020 се предвижда по тази ос да се финансират предварително дефинирани обекти от световно и национално значение. На територията на гр. Гоце Делчев *не са идентифицирани такива обекти*, поради което тази ос няма участие като източник на финансиране на ИПГВР.

Раздел 3, Приоритетна ос 7: Превенция на риска

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Приоритетната ос ще финансира инфраструктура за превенция на риска от свлачищни, ерозионни, абразионни и други неблагоприятни геодинамични процеси на базата на предварителен анализ и приоритизация на обектите.

Общото финансово изражение на ОПРР 2014 – 2020 г.: 1 376 788 235 евро¹⁰, в т.ч.:

- Европейско финансиране (85 %): 1 170 270 000 евро
- Национален принос (15 %): 206 518 235 евро.

Таблица 9 – Разпределение на ресурса по ОПРР 2014-2020 по приоритетни оси (в %)¹¹

Приоритетна ос	тежест
Приоритетна ос 1	
Приоритетна ос 1. "Градско развитие"	60, 90%
1.1 Енергийна ефективност в административни и жилищни сгради	20,00%
1.2 Градска среда	16,00%
1.3 Образователна инфраструктура	5,62%
1.4 Социална, спортна и културна инфраструктура	10,28%
1.5 Интегриран градски транспорт	9,00%
Приоритетна ос 2 "Държавна образователна инфраструктура"	5,62%
Приоритетна ос 3 "Регионална здравна инфраструктура"	4,00%
Приоритетна ос 4 "Регионална социална инфраструктура"	3,00%
Приоритетна ос 5 „Регионален туризъм“	9,00%
Приоритетна ос 6 „Регионална пътна инфраструктура“	12,24%
Приоритетна ос 7 „Превенция на риска“	1,24%
Приоритетна ос 8 „Техническа помощ“	4,00%
ОБЩО:	100,00%

Таблица 9 – Разпределение на ресурса по ОПРР 2014-2020 по приоритетни оси (в %)

¹⁰ Съгласно проекта на ОПРР към м. ноември 2013 г.

¹¹ Съгласно проекта на ОПРР към м. ноември 2013 г.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Оперативна програма "Околна среда" 2014-2020 г.

Основният принос на ОПОС 2014-2020 г. към реализацията на ИПГВР се състои във финансирането на ВиК инфраструктура при:

-  Проектите за изграждане или реконструкция на улични артерии;
-  Проектите за подобряване на градската среда.

Към момента на изготвянето на настоящия документ все още не е изяснен механизмът на финансиране и съчетаването на инвестиционен ресурс по двете Оперативни програми¹², като е възможно да се предвиди възможност за кандидатстване с една апликационна форма по двете програми. Реализацията на проектите би била затруднена, ако реализацията на проекта за реконструкция и разширение на ВиК мрежата и изграждане на ПСОВ на територията на гр. Гоце Делчев се забави. Това би поставило под риск навременната реализация на горепосочените проекти. Това е и една от причините проектите за градска среда и изграждане/реконструкция на улични артерии да бъдат планирани за по-късен етап във времето и част от тях да се преместят от основния в резервния списък с проекти. Вариант за изпълнението им е също така общината да финансира със собствени средства изграждането на ВиК инфраструктура в тези участъци, или да се предвиди механизъм за възстановяване на вложените от общината средства на по-късен етап по ОПОС 2014-2020.¹³

Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж” 2014 -2020 г.

Очаква се тази Оперативна програма да финансира редица меки проекти, свързани с науката и образованието, чието изпълнение ще допринесе за оптимизиране на инвестиционните мерки, заложи в ИПГВР и чрез което да се осигури допълняемост с проектите за изграждане и реконструкция на образователни обекти по приоритетна ос 1 на ОПРР.

Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г.

Очаква се тази оперативна програма да финансира редица меки проекти в социалната сфера и човешките ресурси, чието изпълнение ще допринесе за оптимизиране на инвестиционните мерки, заложи в ИПГВР и чрез което да се осигури допълняемост с проектите за изграждане и реконструкция на социални обекти по приоритетна ос 1 на ОПРР.

Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност ” 2014-2020 г.;

Очаква се тази програма да финансира изграждането на технологични паркове, центрове за трансфер на иновации и друга инфраструктура от предприемачески тип,

¹² Съгласно проектите на Оперативни програми към м. ноември 2013 г.

¹³ Механизмът за съвместно изпълнение на проекти по ОПРР и ОПОС 2014-2020 към м. ноември все още не е изяснен, поради което описаното по-горе участие на ОПОС във финансирането на ИПГВР – Гоце Делчев е индикативно и условно.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

която да допълни мерките за насърчаване на икономическото развитие в ИПГВР. В ИПГВР – Гоце Делчев са идентифицирани следните проекти, които вероятно ще са допустими за финансиране чрез ОПИК 2014-2020¹⁴:

- ✚ Изграждане на Експо-център;
- ✚ Създаване на Младежки иновационен център.

Друго направление на допълняемостта с ОПИК 2014-2020 се очаква да бъде чрез финансирането на частни проекти по програмата, които същевременно получават сертификат за клас инвестиция по Закона за насърчаване на инвестициите. Съгласно проекта на ОПРР 2014-2020 г. за тези проекти може да се осигури финансиране на довеждащата техническа инфраструктура по Приоритетна ос 1 на ОПРР.

2) Общински бюджет на Община Гоце Делчев

Общинският бюджет на Община Гоце Делчев също се явява основен източник на финансиране на общинските проекти от ИПГВР. От една страна, част от проектите могат да бъдат финансирани изцяло със средства от общинския бюджет, в случай на недостиг на средства по ОПРР и по усмотрение на Общината и на Общинския съвет. От друга страна, като бенефициент на голяма част от проектите, включени в плана, Община Гоце Делчев следва да осигурява **собствено финансиране**, което е променливо в процентно съотношение при различните оперативни програми. Основното участие на общински средства при реализацията на проектите по ИПГВР може да се обобщи както следва:

- ✚ За проектите, които ще бъдат финансирани от ОПРР е заложен **среден процент на общинско съфинансиране** в размер на **5 %** от стойността на проектите, като на базата на изпълнението на ОПРР за периода 2007-2013 г. се очаква някои проекти да бъдат реализирани изцяло с безвъзмездна финансова помощ, а при други проекти процентът на съфинансиране да е по-висок .
- ✚ За проектите, които генерират приходи и имат потенциал за реализация чрез финансов инженеринг, формата на финансиране и общинското участие ще бъде определяна на базата на финансови анализи и съгласно условията на конкретните схеми. Очаква се чрез финансов инженеринг (гаранции, кредити, дялово участие и др.) да се финансират проекти за изграждане на спортна инфраструктура, интегриран градски транспорт, паркинги, проекти за икономическо развитие, културни обекти със съществен потенциал за генериране на приходи и др. Нивото на общинското участие по тези проекти се очаква да е най-голямо, поради което е препоръчително да се приложат схеми на публично-частни партньорства, включително т.нар. „вътрешни” публично-частни

¹⁴ Механизмите за допълняемост и източниците на финансиране са предварителни и подлежат на промени.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

партньорства (чрез мобилизиране на средства на съответните общински дружества, стопанисващи спортни и културни обекти, дружествата по транспорта и организацията на паркирането и др.);

- ✚ Възможно е да се предвидят схеми за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за проекти, генериращи приходи, чиято финансова устойчивост и жизнеспособност не е достатъчна за реализация чрез инструменти на финансовия инженеринг. В този случай делът на съфинансирането на общината ще се определя чрез финансово-икономически анализ по Ръководството на ЕК за анализ на инвестиционни проекти по разходи и ползи.
- ✚ Проектите за изграждане на ВиК инфраструктура, които следва да се комбинират с проектите за изграждане и реконструкция на улични артерии и проектите за подобряване на градската среда, ще се финансират по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г. Общинското съфинансиране по тези проекти ще се определя чрез финансово-икономически анализ по Ръководството на ЕК за анализ на инвестиционни проекти по разходи и ползи, като опитът от проектите през програмния период 2007-2013 г. показва средно ниво на общинско съфинансиране по тези проекти между 3% и 10%;
- ✚ Проектите за оборудване и обзавеждане на социална и образователна инфраструктура, които се очаква да се финансират съответно по ОПРЧР и ОПНОИР 2014-2020, ще се финансират чрез безвъзмездна финансова помощ, с очаквано ниво на общинско съфинансиране до 5%;
- ✚ Приносът на общината за проектите, които ще се реализират чрез публично-частни партньорства (напр. проектите за икономическо развитие), може да се състои освен в осигуряване на общинско съфинансиране и в предоставяне на терени и имоти (сгради) за реализация на инвестициите, както и плащания по Закона за концесиите и Закона за ПЧП към партньорите / концесионерите.

Ритмичното и навременно осигуряване на общински ресурс, съобразен с програмата за реализация на ИПГВР, е от съществено значение за гладкото и успешно изпълнение на плана. В Приложение 4 Бюджет на ИПГВР и програми за реализация (Таблицы 3 от Програмите за реализация) е представен финансов график на Програмата за реализация на ИПГВР по тримесечия и шестмесечия за периода на изпълнение. Трябва да се отбележи, че въпреки че хоризонтът на изготвяне на ИПГВР е 2020 г., проектите в плана ще се изпълняват и разплащат до 2022 г., съгласно разпоредбите на ОПРР 2014-2020 и Регламент (ЕС) № 832/2010 за определяне на правила за прилагането на Регламент (ЕО) № 1083/2006 на Съвета за определянето на общи разпоредби за Европейския фонд за регионално развитие, Европейския социален фонд и Кохезионния фонд и на Регламент (ЕО) № 1080/2006 на Европейския парламент и на Съвета относно Европейския фонд за регионално развитие.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Характерно за програмен период при изпълнението на проекти, финансирани с фондове на ЕС, е формирането на няколко периода със специфична концентрация на дейности и плащания, които условно могат да се определят по следния начин:

Период и времетраене	Дейности	Интензивност и размер на плащанията
1. Подготвителен период <i>Първата година от програмния период (2014 г.)</i> <i>За по-сложни и комплексни проекти, свързани с отчуждавания и дълги екологични процедури, периодът може да е по-дълъг.</i> <i>Забавянето в процеса на възлагане на обществените поръчки поради обжалвания (за проектиране, строителство, доставка, надзор и др.) също може да удължи допълнително подготвителния период.</i> <i>Проектите, които ще се изпълняват чрез финансов инженеринг или ПЧП като правило имат по-дълъг период на подготовка, поради необходимите процедури за предварителни анализи, финансови разчети, процедури за</i>	Подготовка на проекти, включително: - Тръжни процедури за избор на изпълнители на дейностите по подготовка: проектиране, анализи, екологични процедури, проучвания за приложимост за ПЧП и концесионни анализи и др. - Изпълнение на дейностите по подготовка: проектиране, анализи, процедури по екологичното законодателство и др. - Уреждане на собствеността и градоустройствения статут на терените за строителство: изготвяне и процедиране на ПУП, придобиване на собственост и отчуждавания и др. - Изготвяне на документации за възлагане на обществени поръчки за избор на изпълнители на договори за строителство, надзор, управление, одит, публичност и други необходими дейности в хода на изпълнението на проектите. Получаване на становища за предварителен контрол по изготвените документация от съответните Управляващи органи или АОП; - Провеждане на процедури за	Ниска - до 5% от бюджета на планираните проекти, които не изискват покупка на земя за реализацията им (отчуждавания); - до 15% от бюджета на проектите, за които се налагат разходи за покупка на земя и имоти за целите на реализацията им (вкл. отчуждавания).



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Период и времетраене	Дейности	Интензивност и размер на плащанията
<i>избор на партньор по Закона за ПЧП или Закона за концесиите.</i>		
2. Период на изпълнение на проектите и подготовка на нови проекти (2015-2020 г.)	През този период протичат паралелно процеси по: - Изпълнение на изготвените през подготвителния период проекти (изпълнение на договори за строителство, доставка, надзор, одит, публичност и др.) - Подготовка на нови проекти, планирани за периода съгласно Програмата за реализация (с всички съпътстващи дейности по т. 1.)	Най-висока интензивност и размер на плащанията: - 5-15% от проектите, чиято подготовка ще протича през периода - 80-100% от бюджета на проектите, които ще се изпълняват през периода
3. Период на изпълнение на договорените проекти (2020 – 2022 г.)	През този период се предвижда основно изпълнение на проектите, стартирали до 2020 г. – изпълнение на дейности като строителство, надзор, управление, одит, публичност и др. Стартирането на нови проекти през този период е твърде рисково за проектите, финансирани с фондове на ЕС, с оглед риска от ненавременен приключване и разплащане по тях до края на 2022 г., което би означавало риск от неверифициране на разходите по съответната оперативна програма.	Висока интензивност и размер на плащанията

Таблица 10 – Характерни периоди при изпълнението на проекти, финансирани с фондове на ЕС

В Програмата за реализация и матрицата на бюджет на проектите от Приложение 4 са направени следните индикативни разчети за плащанията на ниво ИПГВР, базирани на плащанията по отделните проекти. Времето планиране на проектите е изготвено по



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

начин, осигуряващ максимална равномерност на паричните потоци по ИПГВР. През първата година от изпълнението на плана се очаква да се изпълняват дейности по подготовка на проектите (включително проектиране) и провеждане на процедури за избор на изпълнители, поради което плащанията са сравнително нисък процент от бюджета на плана (1%). През тази година се очаква да са в режим реализация проектите, чиято подготовка се финансира по Схема BG161PO001/5-02/2012 "В подкрепа за следващия програмен период". Графикът на изпълнение на проектите за периода 2015-2021 е изграден при съблюдаване на принципа за равномерност на плащанията, с цел предотвратяване на прекомерна тежест върху общинския бюджет за средства за съфинансиране и мостово финансиране. През 2022 г. плащанията се оценяват на 4% от ИПГВР, с цел минимизиране на загуба на средства по забавени договори за строителство, поради изтичане на периода за разплащания по програмен период 2014-2020 г.

За адекватно планиране на финансовия ресурс е направен по-детайлен анализ на необходимостта от общинско финансиране за проектите, по които бенефициент се предвижда да е Общината.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от
държавния бюджет на Република България

Таблица 11: План на паричните потоци на ИПГВР - Гоце Делчев ¹⁵									
Зона за въздействие	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ЗВІ - зона за въздействие с преобладаващ социален характер	983 007	15 635 880	7 116 829	3 658 534	4 400 779	5 855 598	4 279 104	1 406 400	0
ЗВІІ - зона с публични функции с висока обществена значимост	226 211	5 026 649	11 884 864	11 870 453	7 881 650	6 514 527	1 110 120	4 204 800	2 805 600
ЗВІІІ - зона с потенциал за икономическо развитие	0	0	0	25 920	155 909	3 109 478	1 626 336	778 364	195 829
Интегриран градски транспорт и енергийна ефективност на жилищни сгради на цялата територия на града	93 989	2 084 026	2 447 323	6 929 710	2 631 543	2 306 502	7 518 791	15 595 770	2 172 172
Общо ИПГВР	1 303 208	22 746 555	21 449 017	22 484 616	15 069 880	17 786 105	14 534 351	21 985 334	5 173 601
Процентно съотношение 2014-2022 г.	1%	16%	15%	16%	11%	12%	10%	15%	4%

Таблица 11 – План на паричните потоци на ИПГВР - Гоце Делчев

¹⁵ В Таблица 11 са включени паричните потоци по всички проекти на ИПГВР, включително такива, които ще се изпълняват без финансово участие на Общината.

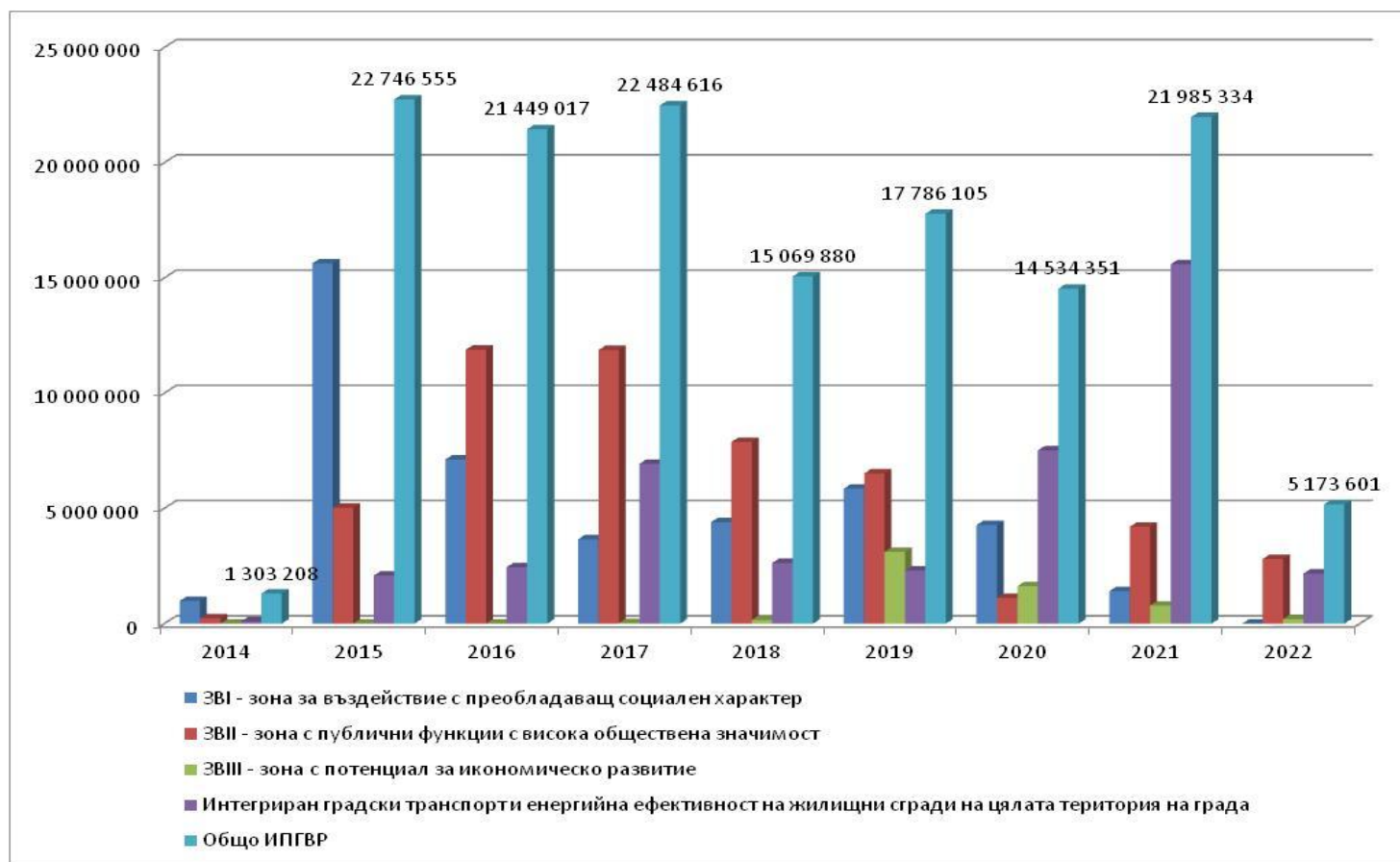


Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Диаграма 3 – План на паричните потоци на ИПГВР Гоце Делчев

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Диаграма 4 – План на паричните потоци на ИПГВР - Гоце Делчев – процентно разпределение за периода 2014-2020

Друг фактор, който трябва да се вземе предвид при планирането на бюджета на ИПГВР и паричните потоци, са възможностите на **общинския бюджет за осигуряване на собствени средства за съфинансиране и мостово финансиране на проектите, както и осигуряване на заемно финансиране.** Анализът на общинския бюджет на Община Гоце Делчев през годините показва широк диапазон на размера на бюджета през периода 2007-2011 г. между **10 766 503** лв през 2007 г. и **17 171 871** лв. през 2011, с най-висока стойност през 2010 г. (19 221 223,00 лв). На база получени данни от общинските бюджети за периода 2008 – 2012 г., фигурират капиталови разходи съответно в порядъка от 2 500 000 лв. до 5 850 000 лв. В структурата на капиталовите разходи са взети предвид капиталови разходи за делегирани от държавата дейности и за местни дейности. Най-големият ресурс за капиталови разходи е усвоен през 2010 г., въпреки че размерът на касовото изпълнение на общинския бюджет не е с най-висока стойност. Във връзка с изпълнение на капиталовата програма, периодично са ползвани привлечени средства в порядъка от 966 000 лв. до 6 620 000 лв., като най-голям дял в привлечените средства има заем от ФЛАГ със задължение към 31.12.2012 г, в размер



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

на 5 703 000 лв. Обслужването и статусът през 2013 г. подлежи на допълнително обсъждане с Общинската администрация, с цел установяване на цялостната кредитна експозиция и ограниченията за поемане на общински дълг през следващия програмен период. Ограниченията за поемане на общински дълг са заложиени в чл. 32 от Закона за публичните финанси, съгласно който годишният размер на плащанията по общинския дълг във всяка година не може да надвишава 15 на сто от средногодишния размер на собствените приходи и общата изравнителна субсидия за последните три години.

На базата на гореизложените данни и допускания, както и индикативния финансов график на ИПГВР, е изготвен прогнозен график за осигуряване на ресурс от общинския бюджет на Община Гоце Делчев по години (Таблица 12 Бюджет-рекапитулация – Финансов график). **Размерът на средствата на етапа на изготвяне на ИПГВР е индикативен и зависи от фактори като:**

- Точният размер на съфинансирането по проектите, които не генерират приходи и които ще се финансират чрез безвъзмездна финансова помощ. Като правило се прилага фиксиран процент, който ще бъде обявен по схемите за кандидатстване в процеса на реализация на ОПРР 2014-2020 г.
- Размерът на общинското съфинансиране по проекти, които генерират приходи и ще се финансират чрез безвъзмездна финансова помощ. При тях процентът на финансиране ще се определя от конкретните финансови анализи, които ще се изготвят съгласно Ръководството за анализ на инвестиционни проекти по разходи и ползи на ЕК.
- Условиата на финансиране на проектите, които генерират приходи и ще се финансират чрез финансов инженеринг (заемно финансиране, гаранционни фондове, дялово участие и други форми на финансов инженеринг). Съществува вероятност Общината да комбинира това финансиране с форми на публично-частно партньорство, които да оптимизират общинските разходи по проектите. Детайлните финансови обосновки и параметри на всеки проект ще се изготвят в процеса на подготовката на проектите, включително концесионни анализи и финансови анализи по Закона за публично-частно партньорство. Такова финансиране вероятно ще се приложи при проектите за изграждане на общински пазар, реконструкция на градския стадион и изграждане на спортна зала и др.
- Финансирането по ОП „Иновации и конкурентоспособност” 2014-2020 г. също предвижда форми на финансов инженеринг, който би могъл да се приложи при проектите за изграждане на експоцентър и младежки иновационен център.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 12: Прогнозен обем на необходимите общински средства за реализация на ИПГВР - Гоце Делчев (лв. с ДДС)				
Година	Дял	Съфинансиране	Мостово финансиране	Общо
2014	1%	72 056	205 900	277 956
2015	16%	1 257 688	3 593 835	4 851 523
2016	15%	1 185 946	3 388 831	4 574 776
2017	16%	1 243 205	3 552 450	4 795 655
2018	11%	833 234	2 380 961	3 214 195
2019	12%	983 418	2 810 110	3 793 528
2020	10%	803 624	2 296 350	3 099 974
2021	15%	1 215 599	3 473 566	4 689 165
2022	4%	286 055	817 401	1 103 457
Общо:	100%	7 880 826	22 519 405	30 400 232

Таблица 12 – Прогнозен обем на необходимите общински средства за реализация на ИПГВР - Гоце Делчев

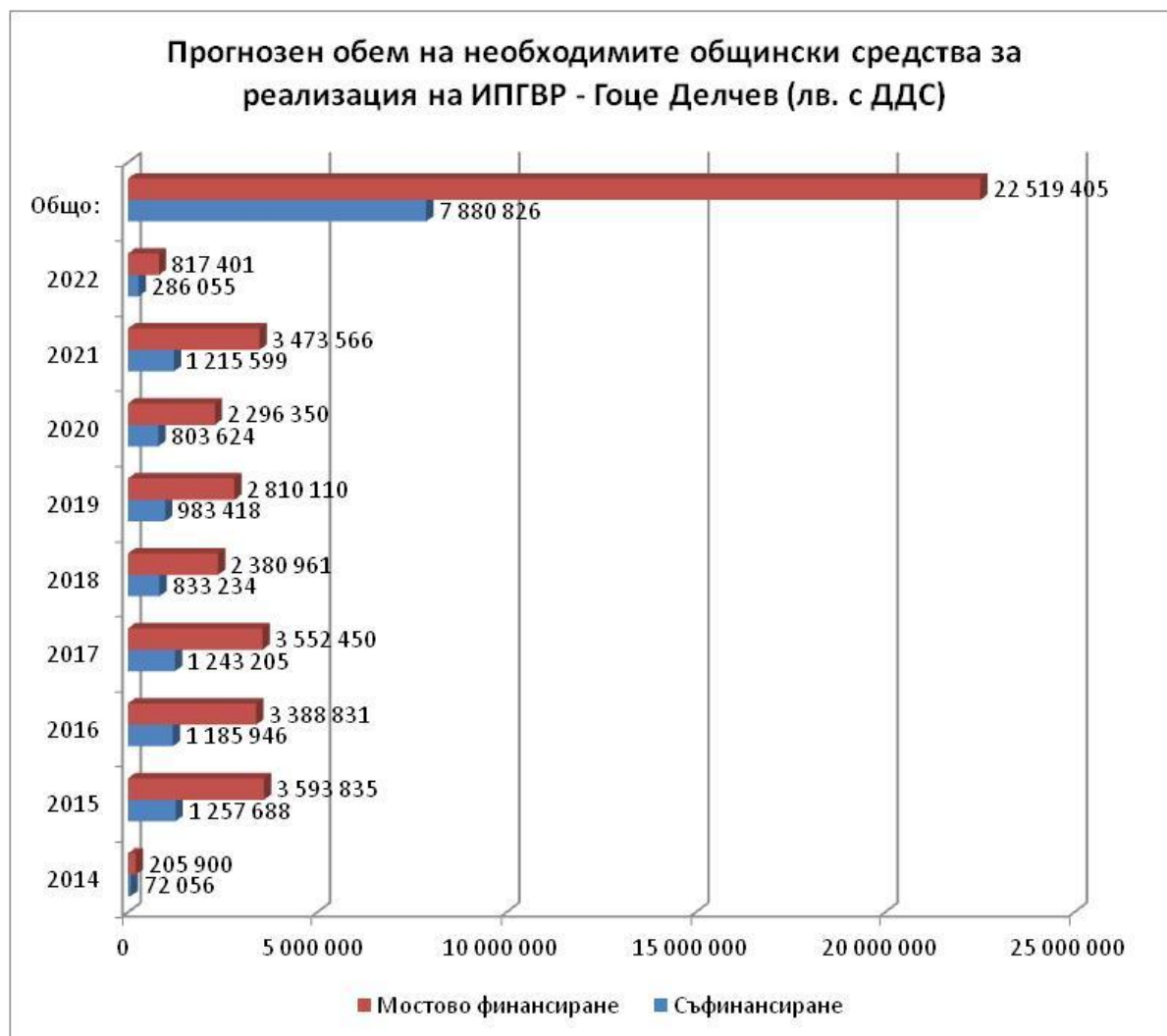


Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Диаграма 5 – Прогнозен обем на необходимите общински средства за реализация на ИПГВР - Гоце Делчев

Общият прогнозен общински ресурс за съфинансиране по проектите в ИПГВР се оценява индикативно на **7 880 826 лв. с ДДС**. През първата година се предвиждат най-малък обем плащания, тъй като това е периодът на подготовка на проектите и избор на изпълнители по обществени поръчки. През следващите години обемът на плащанията е разпределен относително равномерно, като годините с най-голяма концентрация на плащания са 2015 и 2017 г. Препоръчително е Общината да заложи бюджет или да предприеме действия за ползване на заемни средства за мостово финансиране по общинските проекти. Практиката показва, че средният размер на необходимите оборотни средства за мостово финансиране при изпълнение на проектите е около 20% от общите им бюджети на проектите, или **22 519 405 с ДДС** общо за периода на изпълнение на ИПГВР. Тези средства подлежат на възстановяване по съответните Оперативни програми, след разплащанията към изпълнителите по договори за



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

обществени поръчки. Така общият обем на необходимия общински ресурс за изпълнение на ИПГВР за 7-годишния период се оценява на **30 400 232** лв. с ДДС.

3) Републикански бюджет

Основният принос на Републиканския бюджет във финансирането на проектите по ИПГВР – Гоце Делчев се осъществява чрез националното съфинансиране по Оперативните програми. Републикански бюджет ще се изразходва и за съфинансиране на проектите за подобряване на енергийната ефективност на публични сгради – държавна собственост. Точният размер и дял на националното финансиране ще се изясни след окончателното приемане на Оперативните програми за период 2014-2020 г.¹⁶, но на базата на досегашните практики и регламенти нивото на национално съфинансиране по отделните програми варира средно между 15 и 20%.

4) Национални програми

Проекти от интегрирания план на гр. Гоце Делчев могат да бъдат реализирани и с помощта на национални програми, финансирани от националния бюджет, в случай че последните предвиждат инвестиционни мерки за инвестиции, заложи в ИПГВР. Такива програми са например фонда на Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС), Национална програма „Оптимизация на училищната мрежа“, Национална програма „Квалификация“, Национална програма „Модернизиране на системата на професионалното образование“, Национална програма „Създаване на достъпна архитектурна среда-2013 г.“, Национална програма „Роден език и култура зад граница“, Национална програма за младежта (2011-2015 г.) и др.

В частност, проекти от социалната инфраструктура (например изграждане на допълнителен корпус към Дом за стари хора, обновяване на ДДЛРГ) могат да бъдат финансирани по линия на *Проект „Красива България“ (проект на МТСП)*, който финансира ремонтването и обновяването на общественозначими обекти (социални домове и защитени жилища, здравни заведения, детски ясли и градини, училища, музеи, читалища, младежки домове, спортни зали и стадиони, административни сгради, недвижими културни ценности и др.), подкрепени от местните общности.

5) Частни инвеститори и публично-частни партньорства (ПЧП)

Част от проектите в ИПГВР-Гоце Делчев са инициирани от частни инвеститори съответно се планира да бъдат финансирани изцяло с *частни инвестиции, включително със средства на финансовия инженеринг по ОППР*. Такива са например част от проектите за икономическо развитие за изграждане експозентър, младежки

¹⁶ Оперативните програми следва да са до голяма степен финализирани до края на 2013 г., когато ще се изяснят точните пропорции и източници на финансиране по тях.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

иновационен център и общински пазар. Други проекти имат потенциал да бъдат финансирани и с *публично-частни партньорства* като форма на сътрудничество между публичните органи и частния сектор. Необходимостта от развита публична инфраструктура, като двигател на икономическото развитие на страната, и ограничените бюджетни средства за нейното изграждане и поддържане, са основните предпоставки за възникването и разпространението на ПЧП.

Анализите във финансовата сфера показват, че икономическата криза поставя огромен натиск върху публичните бюджети, а намаленото ниво на кредитиране ограничава частните инвестиции, вкл. в подобряване на градската среда и създаване на адекватни условия за живот в градовете. Липсата на кредитен ресурс за придобиване на дълготрайни материални активи е един от основните фактори за спада на частните инвестиции и оттам на растежа и заетостта. Инструменти от типа JESSICA стимулират както публично-частното партньорство, така и кредитни институции за участие в публичните политики за регионално и градско развитие.

Подходящи за финансиране чрез ПЧП са проектите за развитие на спортна и културна инфраструктура, интегриран градски транспорт и паркинги и други проекти, генериращи съществени приходи и търсене. При тези проекти могат да се търсят различни форми на ПЧП, съгласно Закона за ПЧП, както и концесии по реда на Закона за концесиите. Друга форма на ПЧП са т.нар. „вътрешни” ПЧП – мобилизиране на финансов ресурс на общински предприятия, стопанисващи съответните обекти – напр. на ВиК дружеството, експлоатационните комунални дружества за електро, газо и топлоснабдяване (за изграждане/подмяна на подземна инфраструктура при реализация на проекти за улични артерии), стопанисващи спортни имоти, паркинги, градски транспорт, управление на трафика и др.

Всеки проект, за който се планира реализация чрез ПЧП или концесия, следва да се предхожда от детайлно проучване за приложимост и финансов анализ, демонстриращ потенциала за генериране на приходи, търсенето, възвръщаемостта и цялостната финансова жизнеспособност на проекта. Параметрите на проекта (вкл. инвестиционни разходи и подобекти) могат да се адаптират и променят в зависимост от резултатите от анализа, с оглед привличане на адекватен инвестиционен интерес от частни партньори.

Частно финансиране ще бъде мобилизирано при реализацията на проектите за енергийна ефективност на жилищни сгради, при които процентът на съфинансиране от частните собственици се очаква да бъде между 50 и 75% от стойността на проекта.

Прилагането на ПЧП не изключва комбиниране на инвестирането от други източници, вкл. ОПРР, JESSICA и др. програми, насърчаващи публично-частните партньорства.

6) Финансови инженерингови инструменти

На базата на досегашния опит на ОПРР 2007-2013 се предвижда по-широко използване на финансов инженеринг с възможност за привличане на частни инвеститори и



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

публично-частни партньорства съвместно с общините. Основавайки се на опита от настоящия програмен период, ОПРР 2014-2020 г. предвижда с финансов инженеринг частично или изцяло да се финансират инвестиции в спортна инфраструктура, енергийна ефективност в жилищни сгради, културна инфраструктура, както и зоните с потенциал за икономическо развитие, градска среда и интегриран градски транспорт.

Финансовите инструменти насърчават предприемаческия дух и позволяват на всички икономически субекти да участват в развитието на градовете и да получават подкрепа със средства от Европейския съюз, като се постига устойчив ръст на икономиката и реализират финансово устойчиви и целесъобразни проекти и инвестиции. Освен чрез безвъзмездни средства, през програмен период 2014-2020 година се планира финансирането на проектите, за които се *очаква да генерират значителна финансова възвращаемост*, да се извърши основно чрез иновативни финансови инструменти, подкрепяни от Структурните фондове, които да насърчават значителното участие от страна на инвеститорите и финансовите институции от частния сектор. Те ще са сходни на използваните в периода 2007—2013 г., като за следващия програмен период са възприети няколко момента на опростяване в тях. Финансовите инструменти могат да бъдат използвани за всички видове инвестиции и бенефициенти, което значително разширява възможностите за използване на тези иновативни инструменти.

През програмен период 2014-2020 г. финансовите инструменти ще заемат много важно място сред източниците на финансиране на отделните проектни предложения. Инструментите могат да бъдат под формата на капиталови или квазикапиталови инвестиции, заеми или гаранции или други инструменти за поделение на риска, като по целесъобразност може да бъдат комбинирани с безвъзмездни средства. Основен финансов инженерингов инструмент за реализацията на ИПГВР Гоце Делчев е програма JESSICA, а като допълващи инструменти могат да се посочат фондовете JASPERS и JEREMIE.

✚ JESSICA (Съвместна европейска подкрепа за устойчиви инвестиции в градските райони) е инициатива на Комисията в сътрудничество с ЕИБ и БРСЕ за насърчаване на устойчивите инвестиции в проекти и програми за развитие на градовете. Тя свързва страните членки, регионите и градовете с европейския банков и финансов сектор за постигане на повече и по-добри инвестиции в градовете. Ресурси по линия на оперативни програми, които ще се инвестират в рамките на JESSICA, могат да бъдат прехвърляни във фондове за градско развитие, а съфинансирането може да бъде осигурено от общини, банки, пенсионни или инвестиционни фондове. Към 2013 г. в България функционират два фонда по програма JESSICA:

- Фонд за устойчиво градско развитие на София” ЕАД;
- „Регионален фонд за градско развитие” АД, финансиращ проекти на частни инвеститори, общини и публично-частни партньорства с проекти за устойчиво развитие на градовете Бургас, Варна, Плевен, Пловдив, Русе и Стара Загора.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Очаква се през следващия програмен период да се създадат фондове по JESSICA, подпомагащи изпълнението на ИПГВР в 67-те града. Планира се условие за финансиране на програма JESSICA за следващия програмен период 2014-2020 г. да бъде фигурирането на кандидатстващите проекти в ИПГВР на съответния град.

- ✚ JASPERS (Съвместна помощ за подкрепа на проекти в европейските региони) е съвместен механизъм за техническа помощ на Комисията, ЕИБ и ЕБВР за подготовка на големи проекти в дванайсетте страни членки, които се присъединиха към Съюза през 2004 г. и 2007 г.
- ✚ JASMINE (Съвместно действие в подкрепа на институциите за микрофинансиране в Европа) е инициатива, чрез която се цели подобряване на достъпа до финансиране за малки предприятия и социално изключени хора (включително от етническите малцинства), които искат да станат самонаети лица.
- ✚ JEREMIE (Съвместни европейски ресурси за микро-, малки и средни предприятия) е инициатива на Европейската комисия, ЕИБ и Европейския инвестиционен фонд (ЕИФ) за подобряване на достъпа на малките и средните предприятия (МСП) до финансиране. Сред продуктите са ценни книжа, рисков капитал, гаранции, заеми и техническа помощ, които водят до мултиплициращ ефект от средствата на ЕС чрез използването на револвиращи финансови продукти вместо безвъзмездни помощи. ЕИФ и националните и регионалните власти създават съобразени с конкретните обстоятелства схеми за МСП във всички сектори

В ОПРР 2014-2020 г. значително се увеличат средствата, които ще бъдат отделени за инвестиции със значителна финансова възвръщаемост чрез прилагане на финансови инструменти, в сравнение с настоящия програмен период с цел постигане на допълнителен растеж и осигуряване на заетост. Близко 18% от бюджета на ОПРР е предвиден за изпълнение на проекти чрез финансови инструменти¹⁷.

Финансови инструменти ще бъдат прилагани при реализацията на проекти от ИПГВР Гоце Делчев в следните сфери:

- обновяване на многофамилни жилищни сгради;
- подобряване на градската среда, включително изграждане на паркинги;
- икономическо развитие;
- развитие на спортната инфраструктура – *изцяло ще се финансират с финансови инструменти;*
- развитие на културната инфраструктура;
- развитие на интегриран градски транспорт и градска мобилност.

¹⁷ Съгласно проекта на ОПРР 2014-2020 г. към м. ноември 2013 г.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

7) Други финансови източници

В процеса на реализация на проектите от ИПГВР Гоце Делчев се очаква да се използват и други финансови източници, които не са изброени в посочените по-горе категории и зависят от спецификата на проекта. Така например, **експлоатационните дружества за комунални услуги (електро, топло и газоснабдяване, комуникации и др.)** следва да финансират изграждането на подземната инфраструктура при реализацията на проекти за градска среда и улични артерии. Това налага Общината да предвиди надежден механизъм за ангажиране на експлоатационните дружества в процеса на реализация на проектите, с цел постигане на устойчивост на инвестициите.

3.2. Допълняемост на финансовите източници

В програмите за реализация на всяка зона за въздействие от ИПГВР Гоце Делчев са представени проектите и конкретните дейности, необходими за реализацията на всеки един проект. За всяка една дейност се посочва източникът на нейното финансиране като е възможно при реализацията на един проект *една дейност да се финансира от един финансов източник, а друга дейност от друг източник.*

Могат да бъдат дадени следните примери за финансиране на различни дейности в рамките на един проект от различни финансови източници:

➤ *проекти в сферата на образователната инфраструктура* – основната дейност по ремонт и обновяване, оборудване и обзавеждане на съответното училище или детска градина се планира да се финансира от Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., а съпътстващите меки мерки от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж” 2014-2020 г.

➤ *проекти в сферата на социалната инфраструктура* – основната дейност по ремонт и обновяване, оборудване и обзавеждане на съответния обект от социалната инфраструктура се планира да се финансира от Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., а съпътстващите меки мерки от Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г.

Посочените по-горе меки мерки могат да включват следните, като списъкът не е изчерпателен:

- обучение на персонала;
- квалификация и преквалификация на персонала;
- подкрепа за предоставяне на социални и здравни услуги;
- мерки за социални включване и др.

➤ *ремонт на улици като част от рехабилитация на градската среда* – ремонтът на улицата се планира да се финансира от Оперативна програма „Региони в растеж”



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

2014-2020 г., а подземната инфраструктура, съответно – ВиК мрежа от Оперативна програма „Околна среда” 2014-2020 г., а газоснабдяване, електроснабдяване и др. – от експлоатационните дружества в град Гоце Делчев.

➤ *проекти за икономическо развитие* – изграждането на съответната сграда се планира да се финансира от Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност” 2014-2020 г., а дейностите по облагородяване на пространството около сградата се планира да се финансира от Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г.

3.3. Обобщени източници на финансиране по категории инфраструктура

В таблицата по-долу са представени основните източници на финансиране по категории инвестиции, съгласно условията на проекта на ОПРР към м. ноември 2013 г.

Таблица 13

Категории инфраструктура		Източници на финансиране	
1. Подобряване енергийната ефективност жилищни сгради	на	Приоритетна ос 1 на ОПРР, финансов инженеринг:	
	на	✚ Частно финансиране от собствениците на сградите (50-75%)	✚ ОПРР
2. Подобряване енергийната ефективност публични сгради	на	Безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос 1 на ОПРР:	
	на	✚ Общинско съфинансиране (5-15%)	✚ Държавно съфинансиране (5-15%)
3. Градска среда		1. Финансиране по Приоритетна ос 1 на ОПРР:	
		✚ Безвъзмездна финансова помощ за проекти, които не генерират приходи (5-15%)	
		✚ Финансови инструменти за проекти, генериращи приходи (спортна инфраструктура, проекти за икономическо развитие, паркинги и др.) по ОПРР, включително в комбинация с ПЧП	
		2. Публично-частни партньорства за проекти, генериращи приходи (спортни обекти, паркинги и др.)	
4. Проекти насърчаване	за	1. Финансиране по Приоритетна ос 1 на ОПРР:	
	на	✚ Безвъзмездна финансова помощ за проекти, които не	



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Категории инфраструктура		Източници на финансиране
устойчивата мобилност и интегриран транспорт	градска и градски	генерират приходи (5-15%) Финансови инструменти за проекти, генериращи приходи (елементи на градския транспорт, паркинги и др.), включително в комбинация с ПЧП 2. ПЧП, включително партньорства с общински дружества
5. Общинска инфраструктура	здравна	Безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос 3 на ОПРР, с общинско съфинансиране (5-15%)
6. Общинска образователна инфраструктура	Общинска	Безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос 1 на ОПРР, с общинско съфинансиране (5-15%)
7. Общинска инфраструктура	социална	Безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос 1 на ОПРР, с общинско съфинансиране (5-15%)
8. Общинска инфраструктура	културна	1. Финансиране по Приоритетна ос 1 на ОПРР: Безвъзмездна финансова помощ за проекти, които не генерират (значителни) приходи (5-15%) Финансови инструменти за проекти, генериращи приходи по ОПРР, включително в комбинация с ПЧП 2. Публично-частни партньорства за проекти, генериращи значителни приходи

Таблица 13 – Основни източници на финансиране по категории инвестиции

Към момента изчисленията за общинско съфинансиране се базират на 6 % съфинансиране по проектите, които ще се финансират чрез безвъзмездна финансова помощ.

Проектите за развитие на **социална инфраструктура** се равняват на **8,02 %** от бюджета на ИПГВР Гоце Делчев за приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие”, с което е спазено условието на УО на ОПРР проектите от този вид инфраструктура да представляват минимум 5% от бюджета на приоритетната ос.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

3.4. Финансово изражение на ИПГВР-Гоце Делчев

В бюджетите и програмите за реализация на всяка от зоните за въздействие (приложение 4) е посочен източникът на финансиране на всеки от проектите, както и всяка от дейностите, необходими за реализацията на проектите. Общият бюджет на ИПГВР – Гоце Делчев възлиза на **142 532 667 лв. с ДДС**.

3.5. Бюджет на ИПГВР – Гоце Делчев

В Таблици 14 и 15 по-долу е представен бюджетът на ИПГВР – Гоце Делчев, съответно по зони за въздействие и по групи проекти.

-  Най-голям е дялът на бюджета (**36%**, или **51 524 874 лв. с ДДС**) за изпълнение на проекти в **Зоната за въздействие с публични функции от висока обществена значимост**. Това се дължи на концентрацията на проекти от категории като градска среда и интегриран градски транспорт, както и наличието на обекти от надградско значение за спортна, културна, образователна, здравна инфраструктура, които са включени в ИПГВР с цел развитие на потенциала на града като локален обществен и икономически център. В тази зона ще се реализират и някои от проектите за икономическо развитие (изграждане на общински пазар), поради наличието на подходящи терени.
-  Бюджетният дял на зоната с преобладаващ социален характер е **30,4 %**, или **43 336 131 лв. с ДДС**. В зоната са включени проекти за подобряване на градската среда, училища и детски градини, изграждане на паркове и зелени площи, редица социални обекти и други проекти, свързани с оползотворяването на терените на бившата казарма и др.;
-  Най-нисък е дялът на бюджета за зоната с потенциал за икономическо развитие (**4%**, или **5 891 835 лв.**), което се дължи в голяма степен на факта, че на територията ѝ не бяха идентифицирани подходящи терени за реализация на икономическите проекти за изграждане на експо-изложбен център и младежки иновационен център. В зоната ще се реализират проекти за подобряване на градската среда и изграждане на техническа инфраструктура.
-  Проектите за насърчаване на устойчивата градска мобилност, интегриран градски транспорт и енергийна ефективност на жилищни сгради ще се реализират на цялата територия, като дялът им от общия бюджет на ИПГВР възлиза на **29%**, или **41 779 827 лв. с ДДС**. Проектите включват реконструкция и разширение на основните улични артерии, по които се движи градския транспорт – капиталоемки инвестиции, които обясняват високия дял на бюджета в тази категория.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 14: БЮДЖЕТ НА ИПГВР – ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ ПО ЗОНИ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ И ИЗТОЧНИЦИ НА ФИНАНСИРАНЕ

ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ	общо за зоната за въздействие	Дял	Други средства от СФ, КФ	Собствени средства за съфинансиране	Изцяло собствени средства	Републикански бюджет	Национални програми	Други инвест. фондове	Частни инвеститори	Други донори	Дарения
ЗВИ – Зона за въздействие с преобладаващ социален характер	43 336 131	30,4%	36 433 474	1 535 744	0	4 167 933	0	0	1 198 980	0	0
ЗВИI - Зона с публични функции с висока обществена значимост	51 524 874	36,1%	33 859 435	4 421 941	0	3 317 157	0	3 225 967	6 700 375	0	0
ЗВИII - Зона с потенциал за икономическо развитие	5 891 835	4,1%	4 971 034	209 650	0	667 592	0	0	43 560	0	0
Интегриран градски транспорт и енергийна ефективност на жилищни сгради (цялата територия на града)	41 779 827	29,3%	30 467 017	1 713 492	0	3 180 387	0	1 047 245	5 371 686	0	0
Обща стойност на проектите, включени в ИПГВР - Гоце Делчев	142 532 667	100%	105 730 960	7 880 826	0	11 333 067	0	4 273 212	13 314 601	0	0
Дял			74%	6%	0%	8%	0%	3%	9%	0%	0%

Таблица 14 - Бюджет на ИПГВР – Гоце Делчев по зони за въздействие и източници на финансиране

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Диаграма 6 – Бюджет на ИПГВР – Гоце Делчев по зони за въздействие



Диаграма 7 – Бюджет на ИПГВР – Гоце Делчев по източници на финансиране

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.

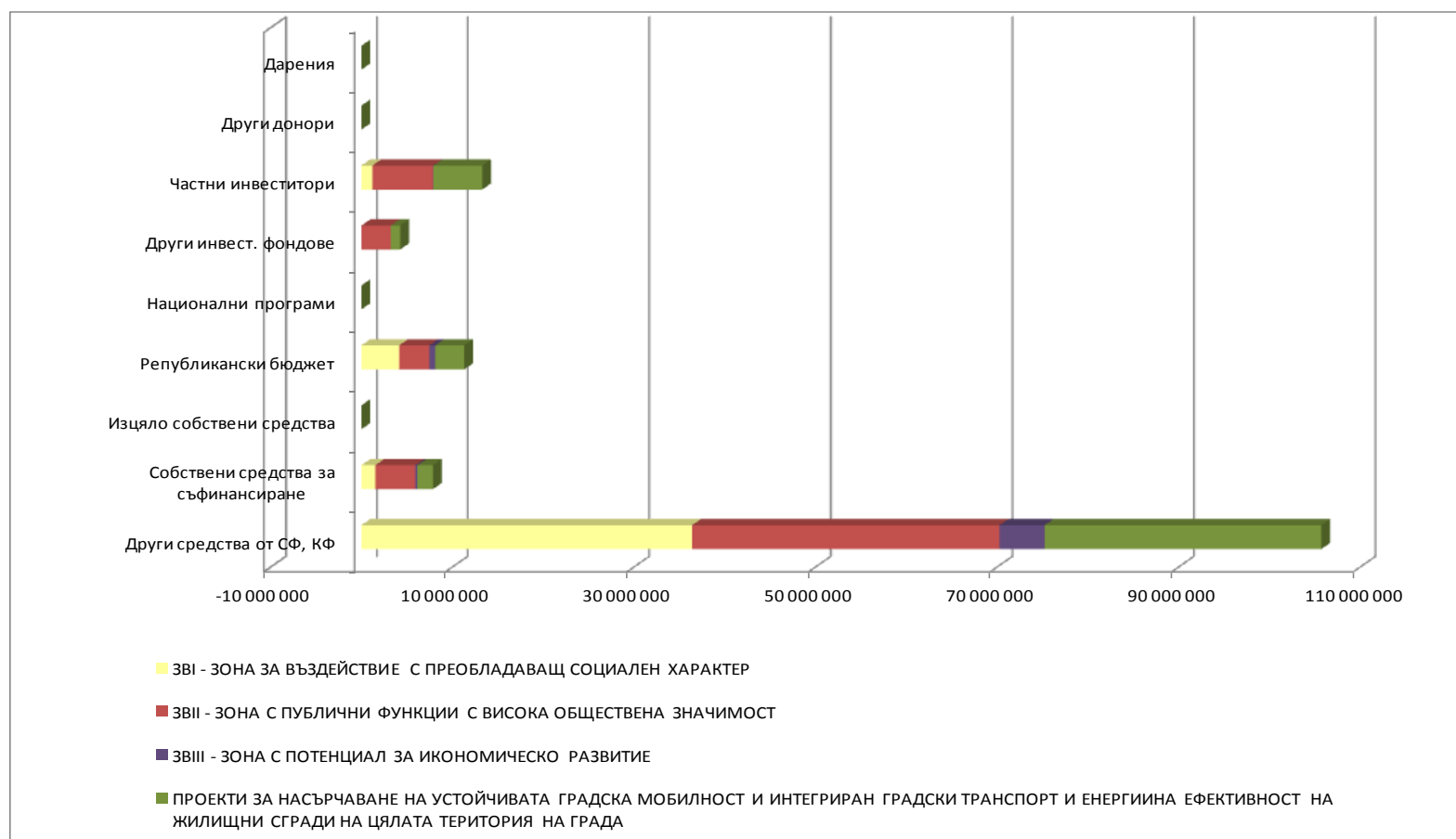


Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от
държавния бюджет на Република България



Диаграма 8 – Бюджет на ИПГВР – Гоце Делчев по зони за въздействие и източници на финансиране

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от
държавния бюджет на Република България

Таблица 15: БЮДЖЕТ НА ИПГВР – ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ ПО ГРУПИ ПРОЕКТИ И ИЗТОЧНИЦИ НА ФИНАНСИРАНЕ

ГРУПА ПРОЕКТИ	Общо за групата проекти	Дял	Други средства от СФ, КФ	Собствени средства за съфинансиране	Изцяло собствени средства	Република-нски бюджет	Национал-ни програми	Други инвест. фондове	Частни инвеститори	Други донори	Дарения
Градска среда	26 133 785	18%	21 589 584	1 483 895	0	2 326 032	0	0	734 275	0	0
Спортна инфраструктура	7 603 200	5%	3 041 280	760 320	0	0	0	0	3 801 600	0	0
Икономическо развитие	13 426 560	9%	8 999 424	697 536	0	322 560	0	0	3 407 040	0	0
Социална инфраструктура	8 305 920	6%	7 060 032	415 296	0	830 592	0	0	0	0	0
Образователна инфраструктура	12 229 369	9%	10 394 964	611 468	0	1 222 937	0	0	0	0	0
Здравна инфраструктура	12 768 000	9%	10 852 800	638 400	0	1 276 800	0	0	0	0	0
Културна инфраструктура	6 192 525	4%	1 346 400	1 461 757	0	158 400	0	3 225 967	0	0	0
Енергийна ефективност на административни сгради	3 435 802	2%	2 920 431	60 910	0	454 460	0	0	0	0	0

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Таблица 15: БЮДЖЕТ НА ИПГВР – ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ ПО ГРУПИ ПРОЕКТИ И ИЗТОЧНИЦИ НА ФИНАНСИРАНЕ

ГРУПА ПРОЕКТИ	Общо за групата проекти	Дял	Други средства от СФ, КФ	Собствени средства за съфинансиране	Изцяло собствени средства	Република-нски бюджет	Национал-ни програми	Други инвест. фондове	Частни инвеститори	Други донори	Дарения
Превенция на риска	10 657 680	7%	9 059 028	37 752	0	1 560 900	0	0	0	0	0
Насърчаване на устойчивата градска мобилност и интегриран градски транспорт	36 309 747	25%	27 731 977	1 713 492	0	3 180 387	0	1 047 245	2 636 646	0	0
Енергийна ефективност на жилищни сгради на цялата територия на града	5 470 080	4%	2 735 040	0	0	0	0	0	2 735 040	0	0
Обща стойност на проектите, включени в ИПГВР - Гоце Делчев	142 532 667	100%	105 730 960	7 880 826	0	11 333 067	0	4 273 212	13 314 601	0	0
Дял			74%	6%	0%	8%	0%	3%	9%	0%	0%

Таблица 15 – Бюджет на ИПГВР – Гоце Делчев по групи проекти и източници на финансиране

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.

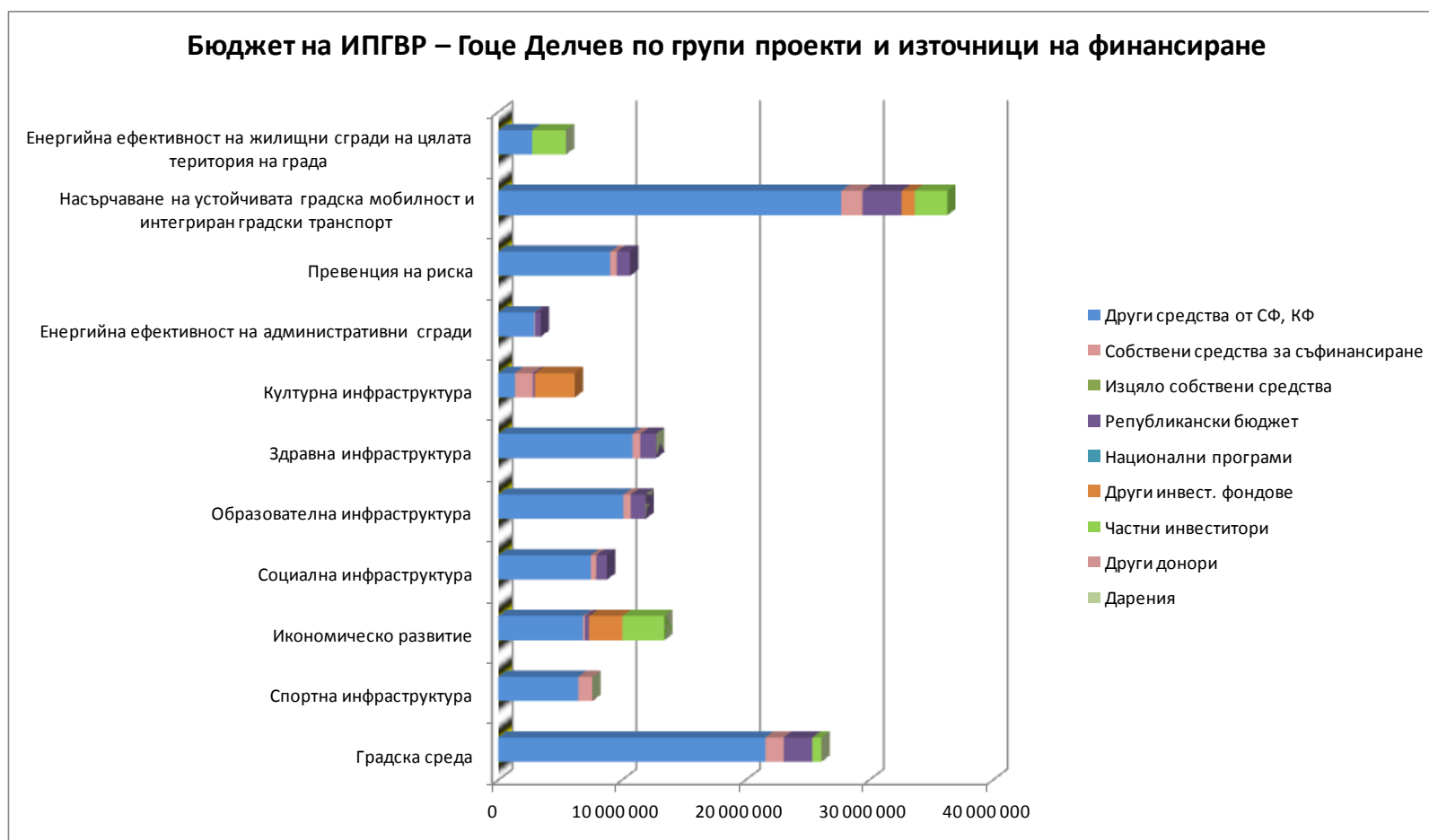


Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от
държавния бюджет на Република България



Диаграма 9 – Бюджет на ИПГВР – Гоце Делчев по групи проекти и източници на финансиране

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.

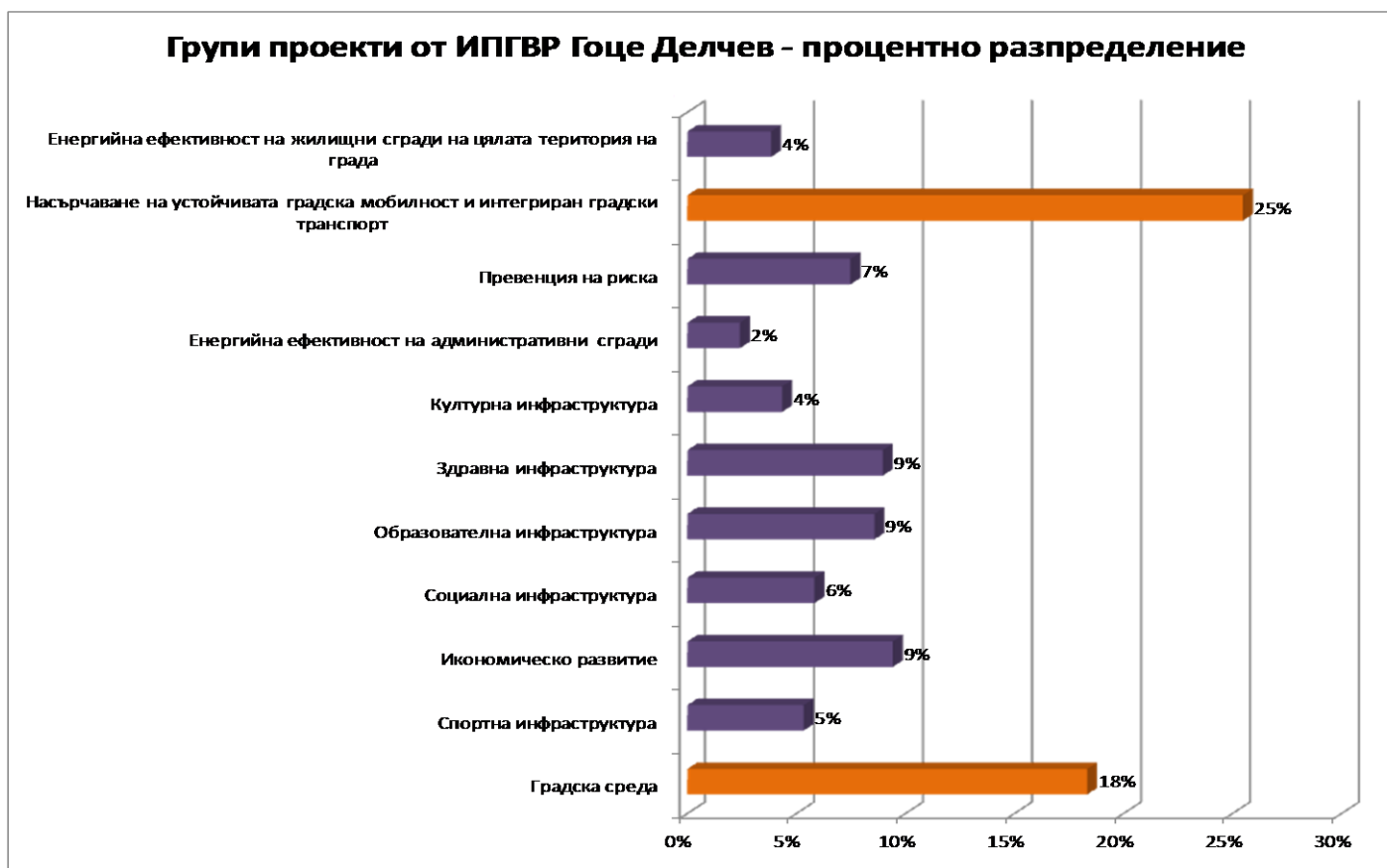


Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Диаграма 10 – Групи проекти от ИПГВР Гоце Делчев - процентно разпределение

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Разпределението на бюджета на ИПГВР – Гоце Делчев по категории инфраструктура показва следните тенденции:

- ✚ Най-висок е дялът на групата проекти насърчаване на устойчивата градска мобилност и интегриран градски транспорт (25%), следвана от групата проекти за подобряване на градската среда (18%), което се обяснява с високата капиталоемкост при изграждане на техническа инфраструктура и улична мрежа.
- ✚ Останалите групи проекти са със сравнително равномерно разпределен дял (между 4 и 9%).
- ✚ Проектите за развитие на **социална инфраструктура** се равняват на **8,02 % от бюджета на ИПГВР за приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие”** и **6,16 % от целия бюджет на ИПГВР**, с което е спазено условието на УО на ОПРР проектите от този вид инфраструктура да представляват минимум 5% от бюджета на приоритетната ос.

Като Приложение 4 на ИПГВР Гоце Делчев е представена **матрица-бюджет на индикативния списък на проектите** от плана.

Индикативният списък с проекти от ИПГВР Гоце Делчев съдържа **83 проекта** на обща стойност **149 019 622 лв. с ДДС**, които ще бъдат реализирани през програмния период 2014-2020 година.

Проектите за обособени 2 два списъка:

- **Основен списък с проекти** – съдържа **80 проекта** на обща стойност **142 532 667 лв. с ДДС**;
- **Резервен списък с проекти** – съдържа **3 проекта** на обща стойност **6 486 955 лв. с ДДС**.

При остойностяването на проектите в ИПГВР Гоце Делчев е приложен следният подход:

- 1) Остойностяване на строително-монтажните дейности при инвестиционните дейности, по окрупнени показатели или на базата на проектни разработки (при наличие на такива).
- 2) Предвиждане на бюджет за подготовка на проектите – по експертна оценка 6% от инвестиционната стойност за проекти, които нямат проектна готовност (включително проектиране, обследвания за енергийна ефективност, доклади за оценка на съответствието, тръжни процедури, финансови анализи, процедури по екологичното законодателство, такси и разрешителни и др.). Дялът на разходите за подготовка за проекти, за които има известна проектна готовност, е по-нисък (3-5%).
- 3) Предвиждане на бюджет за организация и управление на проектите – приблизително 6% от стойността на проектите (включително управление,



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

строителен и авторски надзор, одит, публичност и др.);

- 4) Предвиждане на бюджет за закупуване на земя в размер до 10% от СМР (заложен е само при проекти за реконструкция и разширение на улична мрежа и при реализация на нови обекти);
- 5) Предвиждане на бюджет в размер на 10% от стойността на СМР за непредвидени разходи;
- 6) Предвиждане на бюджет в размер на 20% за данък добавена стойност.

Като приложение 4 на ИПГВР Гоце Делчев са изготвени четири **програми за реализация на проектите от ИПГВР Гоце Делчев**, в които проектите са разпределени според зоната за въздействие, в която ще се реализират, и съответно такива, които ще се реализират на територията на целия град. Програмите за реализация са следните:

1. Програма за реализация на зона с преобладаващ социален характер (ЗВИ) – съдържа:
 - **25 проекта от основния списък с проекти** на обща стойност **43 336 131 лв. с ДДС**;
 - 2 проекта от резервния списък с проекти на обща стойност 4 411 176 лв. с ДДС.
2. Програма за реализация на зона на публични функции с висока обществена значимост (ЗВИП) – съдържа:
 - **29 проекта** на обща стойност **51 524 874 лв. с ДДС**;
 - 1 проекта от резервния списък с проекти на стойност 2 075 779 лв. с ДДС;
 - 1 проект от раздел „други проекти“ на стойност 680 561 лв. с ДДС;
3. Програма за реализация на зона с потенциал за икономическо развитие (ЗВИП) – съдържа **4 проекта** на обща стойност **5 891 835 лв. с ДДС**;
4. Програма за реализация на проекти за насърчаване на устойчивата градска мобилност и интегриран градски транспорт и енергийна ефективност на жилищни сгради на цялата територия на града – съдържа **22 проекта** на обща стойност **41 779 827 с ДДС**.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

4. Описание на структурата и организацията за реализацията/прилагането на плана

Подробно описание на структурата и организацията за реализацията/прилагането на плана се съдържа в *част III „Механизъм за прилагане, наблюдение, контрол и актуализация на ИПГВР – Гоце Делчев”* от настоящия документ.

5. Използвани процедури на общественото участие и партньорство при разработването на плана и мерки за осигуряване на прозрачност при изпълнението му

Анализът на добрите европейски практики показва, че едни от ключовите отличителни характеристики на добрия ИПГВР са:

- ✓ установяването на реалистична и същевременно широко приета от заинтересованите страни визия и стратегическа рамка;
- ✓ ефективното ангажиране на заинтересованите страни в процеса на разработването и актуализацията;
- ✓ активната комуникация на ключовите послания с различните социални и икономически субекти, които засяга.

Предвид гореизложеното, дейността по осигуряване на общественото участие се явява задължителен елемент от подготовката на ИПГВР – Гоце Делчев. Чрез ангажирането на обществеността се идентифицират нуждите и очакванията на местните общности по отношение на плановата, стратегическа и управленска рамка на бъдещия ИПГВР. При изпълнението на дейността са положени максимални усилия за идентифициране и въвеждане на максимално широк кръг от заинтересовани страни в разработването на ИПГВР – Гоце Делчев. Техните първоначални нужди, очаквания и мнения са отчетени, анализирани и интегрирани в аналитичния компонент на плана, допринасяйки по този начин за една от ключовите цели за разработването на ИПГВР – Гоце Делчев – постигане на адекватно информационно осигуряване на цялостния процес на планиране чрез целево събиране и обработка на данни за проблемите и очакванията на местните общности и заинтересовани страни относно развитието на градското ядро и неговия хинтерланд (*Приложение 2: Доклад за нуждите на заинтересованите групи*).

Поради публичния си характер на стратегически и планов документ, ИПГВР на гр. Гоце Делчев се разработи с най-широко гражданско участие, което обхваща както населението в неговата цялост по въпросите от общоградско значение, така и на специфични групи, носители на групови интереси по териториален, етнически, възрастов или друг признак, а също така и представителните структури на бизнеса. На тази основа, бяха осигурени обвързаност и ефект върху хоризонталните въпроси – устойчиво развитие, равни възможности и недискриминация, опазване и въздействие на



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

околната среда, иновации и правене на политики. Планът е разработен в условията на прозрачност и партньорство между местните и регионалните власти, неправителствения сектор, частните инвеститори, както и във взаимодействие с Управляващия орган на ОПРР.

В първия етап на разработването на ИПГВР бяха идентифицирани всички заинтересовани страни, които да бъдат въввлечени в подготовката на ИПГВР или информирани по подходящ начин в процеса на работа. За тази цел се разработи систематизиран списък на заинтересованите страни който взеха участие в целия процес на разработване на плана. На фазата на разработка на стратегическата рамка на ИПГВР списъкът се разшири до общо 86 организации от 16 сфери, включително общински предприятия (Вж. Приложение 1: Списък на заинтересованите страни).

Екипът, разработващ ИПГВР използва разнообразни канали за активно и изпреварващо информиране – сайта на общината и публичният интернет ГИС модул на разработеното приложение, чрез които се публикува регулярно информация за изготвянето на плана, визуализират се пространствено отделните резултати и продукти, включително изготвяните тематични карти.

5.1. Използвани процедури на обществено участие и партньорство по време на изпълнението на *Първия етап от разработването на ИПГВР – цели и проблематичен анализ, изготвяне на визия и предложение за зони за въздействие*



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

В рамките на задачата са извършени следните под-дейности:

- Идентифицирани са максимален кръг заинтересовани страни, които да бъдат ангажирани в процеса на разработване на ИПГВР – Гоце Делчев – представители на местния бизнес, редица сфери на неправителствения сектор, местните власти (Приложение 1: Списък на заинтересованите страни);
- Мненията, нуждите и очакванията на заинтересованите групи са проучени и анализирани чрез методи като:
 - ✓ проведени интервюта и работни срещи с фокус групи (въз основа на предварително изпратени въпросници);
 - ✓ проведени анкетни проучвания,

Въз основа на тези действия се изготви анализ на първоначалните нужди, очаквания и предложения на заинтересованите групи (*Приложение 2: Доклад за нуждите на заинтересованите групи*).

- Проведено обществено обсъждане за визията за развитие на гр. Гоце Делчев и предложените зони за въздействие. Получените в рамките на обсъждането мнения и препоръки отразяват обществената нагласа на местната общност по ключовия първи етап от разработването на ИПГВР (дефиниране на визия за развитие на града и зони за въздействие).

5.1.1. ИДЕНТИФИЦИРАНЕ НА ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ГРУПИ

Широкото обществено участие в разработването на ИПГВР на град Гоце Делчев заема важно място в целия процес от разработването до неговото прилагане. За целите на идентифицирането на максимален кръг заинтересовани страни от различни обществени групи и сфери на дейност са приложени следните способности:

Източници на информация за заинтересовани групи

Публични източници

Чрез кабинетно проучване бяха идентифицирани следните източници на публична информация:

1. Централен регистър на юридическите лица с нестопанска цел за обществено полезна дейност - <http://www.justice.government.bg/ngo/search.aspx>;
2. Информационен портал за неправителствените организации в България – <http://www.ngobg.info/>;
3. Предложени от Община Гоце Делчев организации и институции

Община Гоце Делчев предложи включването на представители на неправителствени и бизнес организации и други местни институции, на базата на предишни техни инициативи и активности в областта на местното развитие.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Посочените източници бяха използвани за изготвяне на списък с основните групи заинтересовани страни – представители на местната общност, неправителствения сектор, бизнеса, местни и централни власти, академични институции и др. (Приложение 1). Информацията за включените в списъка представители на заинтересованите групи представя накратко сферата им на дейност, ръководния им състав, данни за контакт и други публично достъпни данни. Списъкът включва **86 представители на заинтересовани групи, групирани в 16 категории**, със съответните им сфери на дейност: браншови и професионални организации, околна среда, бизнес организации, асоциации за регионално развитие, организации в социалната сфера и др.

Съгласуване на списъка на заинтересованите групи с Възложителя

Възложителят взе активно участие във финализирането на окончателния списък на заинтересовани групи, като предложи включването към него на ключови представители от районните администрации и други ведомства. Съгласуван с Възложителя окончателен списък на заинтересованите групи е приложен към настоящия план – Приложение 1.

5.1.2. ИЗПОЛЗВАНИ МЕТОДИ ЗА ПРОУЧВАНЕ НА ПРОБЛЕМИТЕ, НУЖДИТЕ И НАГЛАСИТЕ НА ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ГРУПИ

5.1.2.1. Анкетно проучване сред гражданите и неправителствения сектор

Анкетното проучване е количествен метод за събиране на информация за нуждите и очакванията от ИПГВР на град Гоце Делчев на заинтересованите страни. Проучването беше проведено в периода септември - октомври 2012, като размерът на извадката от анкетното проучване е 28 анкетирувани лица. Методът на регистрация на респондентите използва следните комуникационни канали:

- ✓ електронния сайт на проекта, намиращ се на адрес <http://www.ipgvr-gotsedelchev.com> ;
- ✓ кореспонденция респондентите;

ОБЩИ ИЗВОДИ ОТ АНКЕТНОТО ПРОУЧВАНЕ:

След проведеното анкетно проучване сред идентифицираните заинтересовани страни и след индивидуален анализ на получените отговори може да се направят следните общи изводи от резултатите от проучването:

- 1) **Визията и стратегията за градско развитие** се считат за важни и ключови за развитието на града, но е идентифицирана ясна необходимост от промяна на стратегическите документи с акцент върху:

- ⇒ Образование, спорт, инфраструктура.
- ⇒ Използване на стратегическото местоположение на града.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- ✧ Необходимост от изграждане на нови детски площадки и саниране на жилищни сгради.
- ✧ Подобряване на услугите (здравни, административни, транспортни и др.), които се предоставят на населението.
- ✧ Диверсификация на стопанството чрез създаване на предпоставки за локализация на фирми от производствения сектор.
- ✧ Обособяване на зелени площи в града.
- ✧ Създаване на модерен облик на град Гоце Делчев.
- ✧ Усилия за привличането на инвеститори като цяло и в частност от Турция.

2) **Трите основни приоритета за бъдещото развитие на град Гоце Делчев** се определят като:

- Култура и образование, включително опазване и възстановяване на културно-историческо наследство, осигуряване на условия за развитие на изкуствата, културни мероприятия и др.
- Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, включително улична и тротоарна мрежа, алеи, масов обществен транспорт и др.
- Подобряване на средата на живот – зелени площи, места за отдих, велоалеи, спортни съоръжения и площадки и др.

3) **Най-изявените социални проблеми** на територията на гр. Гоце Делчев се определят от мнозинството от анкетираните лица като миграция на млади и образовани хора, ниско качество или затруднен достъп до здравеопазване и продължителната безработица.

4) Най-голям дял от респондентите поставят на първо място сред **най-сериозните икономически проблеми на гр. Гоце Делчев** липсата или недостатъчното развитие на високотехнологични и иновативни производства с висока добавена стойност. На следващо място, сравнително голям процент от анкетираните лица посочват като сериозни икономически проблеми в града липсата на логистична база и подкрепа за стартиране на нови предприятия, ниската диверсификация на икономическите сектори, превесът на отрасли с ниска производителност и ефективност, преобладаващите неконкурентни и замиращи производства в местната икономика и остарялата и амортизирана производствена база на предприятията.

5) Според мнозинството от анкетираните лица **съществува неоползотворен потенциал за икономическо развитие на територията на гр. Гоце Делчев** най-вече в областите селско стопанство, туризъм и човешки потенциал.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

6) Според повече от половината от анкетираните лица, **териториалните ограничения за реализация на бизнес инициативи на територията на гр. Гоце Делчев** се характеризират най-вече с липса или лошо състояние на техническата инфраструктура в индустриални/ производствени зони (ВиК, електрозахранване и др.). Освен този проблем, други сериозни териториални ограничения според респондентите са липса на подходящи и урегулирани терени за изграждане на производствени мощности и затруднен достъп (включително транспортни връзки) до основни логистични центрове и пазари, като на последно място е посочена липсата на подходяща ИКТ инфраструктура (информационни и комуникационни технологии) и др.

7) Според половината от анкетираните лица, на първо място сред **най-изявените проблеми в териториите на гр. Гоце Делчев, в които са съсредоточени административни сгради** се нарежда недостигът и лошото състояние на спортни обекти. Мнозинството от запитаните лица са посочили също като изявени проблеми в административните територии на Гоце Делчев недостиг или лошо състояние на здравни заведения, недостиг на паркинги и паркоместа, както и недостъпност за хора с увреждания и др.

8) Мнозинството от респондентите са посочили на първо място сред **елементите на градската среда в гр. Гоце Делчев, които се нуждаят от съществено подобряване**, насърчаване на местната икономика и развитието на малките и средните предприятия (МСП). Освен това, по-голямата част от анкетираните лица са посочили като такива елементи здравните заведения и здравното обслужване, елементите на градската среда – зони за отдих, паркинги, велоалеи, спортни площадки, тротоари, пешеходни зони и др., спортните обекти, пътната и техническата инфраструктура и др.

9) Анкетираните лица са посочили като **райони на гр. Гоце Делчев, в които има концентрация на икономическа дейност**, голям потенциал за развитие и инвестициите и които имат нужда от съществени инвестиции за подобряване на инфраструктурата и цялостното им състояние: централна градска част, районът на фирма „Пирин Текс“, районът на бившата казарма, районът на складова база Гоце Делчев, районът на "Старото гробче", районът на прекия път между град Гоце Делчев и село Мусомище, територията на фирма „Пирел“, територията на Старата Баня, територията на бетоновия център, на юг и изток от Гоце Делчев, пътят за Доспат и за Гърция, спортна база в района на Панорамата, местността "Мочура" и други.

10) Респондентите са посочили като **райони на гр. Гоце Делчев, които имат силно изразени обществени функции и значение и нужда от съществено подобряване на състоянието** централна градска част, източната част на гр. Гоце Делчев, където е съсредоточена икономическата зона, крайните квартали, районът на площада на гр. Гоце Делчев, районът на МБАЛ "Иван Скендеров", новата автогара, районът около музея и други.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- 11) Анкетираните лица са посочили като **райони на гр. Гоце Делчев, в които състоянието на градската среда е силно влошено и се характеризират концентрация на социални проблеми** кв. "Средна", жк. Юг, ж.к. Дунав, кварталите покрай реките, някои от крайните квартали на Гоце Делчев и Комсала, районът около циганската махала, районът около Хамам баир, районът около Трето основно училище, районът около джамията, районът на болница "Иван Скендеров" и други.
- 12) Като **ключови проекти, резултатите от които биха се отразили благоприятно върху цялостния облик и качеството на живот в Гоце Делчев**, са посочени проекти в областта на градско възстановяване, туризъм, изграждане и ремонт, трансгранично сътрудничество, институционална среда, археология проучването и възстановяването на културно-историческото наследство.
- 13) Като **силни и положителни страни на гр. Гоце Делчев** са идентифицирани неговото стратегическо географско местоположение (фактът, че е гранична зона, близост до Гърция, фактът, че е център на 4 общини, както и близостта му до планини, наличие на река, близост до минерални извори), неговата богата история и култура, наличието на големи производствени предприятия, запазен отчасти архитектурен облик, добра централна градска част, добра социална политика, положителен прираст на населението и други.
- 14) Като **слаби и отрицател страни на гр. Гоце Делчев** анкетираните лица са посочили отдалеченост от големи административни центрове в страната, отдалеченост от летища и ж.п.транспорт, отдалеченост от областен център, липсата на индустриални предприятия, с изключение на "Пирин Текс", младежка безработица, състоянието на пътна инфраструктура, липса на реализация на младите и образовани хора и други.
- 15) Според мнозинството от анкетираните лица, **основните източници на финансиране на реализацията на ИПГВР** ще са фондовете на ЕС и комбинация от всички изброени отговори, националния бюджет, частни инвестиции и публично-частно партньорство.
- 16) Според по-голямата част от анкетираните лица, **най-вярното определение и послание за бъдещо развитие Гоце Делчев** е град на туризма и добросъседството. Освен това, мнозинството от респондентите са посочили, че градът ще се развива като град на историята, културата и изкуствата, град на млади, образовани и активни хора и град на активния живот и спорта.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

5.1.2.2. Анкетно проучване сред бизнеса

С цел идентифициране състоянието на бизнеса, развиващ дейност на територията на град Гоце Делчев, и отразяване на проблемите и перспективите за развитие му, както и неговите нужди и очаквания от бъдещото разработване на интегрирания план на града, е проведено и анкетно проучване сред бизнеса в Гоце Делчев. Изследването обхваща **31 предприятия** със седалище/ адрес на управление на територията на гр. Гоце Делчев. Извадката възпроизвежда структурата на фирмите в града по отрасли и големина.

Методът на регистрация на респондентите използва следните комуникационни канали:

- ✓ електронната страница на проекта за ИПГВР Гоце Делчев (<http://www.ipgvr-gotsedelchev.com>), на която е публикувана анкетната карта;
- ✓ индивидуално адресиране на идентифицирани структуроопределящи предприятия в град Гоце Делчев чрез изпращане на анкетата в електронен формат по електронна поща;
- ✓ провеждане на анкетно проучване на място от социологическа агенция.

Анкетната карта съдържа **25 въпроса**, с които се цели да се събере информация за сегашното състояние на съответната фирма, за начина, по който тя развива дейност и за проблемите и ограниченията за развитие на бизнеса, които среща. Общият брой попълнени и анализирани анкети (размер на извадката) е 31. **Общите изводи** от проведеното анкетно проучване сред бизнеса могат да се обобщят както следва:

1. 70,98 % от запитаните фирми са разкривали нови работни места през последните 5 години, а малко повече от половината анкетираните предприятия срещат трудности при набиране на квалифициран персонал
2. Преобладаващата средна работна заплата в анкетираните предприятия е между 250 и 800 лв.
3. Служителите с висше образование са повече от половината от всички служители в 22,58 % от анкетираните предприятия, а служителите, които владеят чужди езици, са повече от половината от всички служители в 12,90 % от запитаните фирми.
4. като едновременно с това повече от половината от запитаните фирми частично имат нужда от подмяна на някои активи.
5. Почти половината от анкетираните предприятия имат приходи от продажби и печалба, които са променливи през различните години, а 19,35 % от запитаните фирми имат продукция/услуги, предназначени за износ, които са над 50 % от цялата произведена продукция/услуги, които предлагат.
6. Най-много от анкетираните предприятия са извършвали модернизация на съществуващите ДМА (производствени бази, сгради, офиси), а на следващо място най-много отговорили са изграждали нови сгради и офиси.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

7. Най-много от анкетираните предприятия са получавали кредит от банкова или друга финансираща институция в процеса на своето развитие.
8. В преобладаващата част от анкетираните фирми разходите за иновативна дейност представляват под 1 % от оборота им, а едновременно с това почти половината от запитаните предприятия не са внедрявали високотехнологични и иновативни производства.
9. Най-много от анкетираните предприятия членуват в национална бизнес или съсловна организация.
10. Цената на труда е решаващ фактор за стартиране на бизнес и дислоциране на инвестицията според най-голям брой от анкетираните фирми., а според почти половината от запитаните предприятия ограниченията за развитие на бизнеса на територията на гр. Гоце Делчев се изразяват на първо място в недостатъчно квалифицирани кадри.
11. Анкетираните предприятия посочват като основни пречки за развитие на бизнеса им предимно свитите пазари, обедняването на хората, липсата на квалифициран персонал, административния апарат-бюрократията, както и скъпите суровини.
12. Преобладаващата част от анкетираните предприятия, които са от производствената сфера, осигуряват суровинната база за развитие на бизнеса си от внос.
13. Повече от половината от анкетираните предприятия се информират за нововъведенията в бизнеса им чрез получаване на информация в интернет пространството и специализирани сайтове.
14. Запитаните предприятия, които са от туристическия бранш, имат както български граждани от региона и страната, така и приблизително равен брой български и чуждестранни граждани.

5.1.2.3. Мероприятия, интервюта и работни срещи

Встъпителна пресконференция по проекта

На 28.09.2012 г. в Община Гоце Делчев, с активното участие на представители на общинската администрация и на екипа на ДЗЗД „План Гоце Делчев 2020” се проведе първата встъпителна пресконференция по проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Заинтересованите страни демонстрираха засилена активност и повишен интерес, както и готовност за съдействие в изработването на плана чрез участие в анкетното проучване и планираните кръгли маси и обществено обсъждане.

Кръгла маса с представители на бизнеса, експлоатационните дружества, браншови организации и сдружения на архитекти и проектанти

На 13.11.2012 г. се проведе среща – кръгла-маса с експертен панел от представители на сдружения на архитекти и проектанти, местни архитекти и проектанти от град Гоце Делчев, представители на бизнеса и експлоатационни дружества от град Гоце Делчев и региона – около 35 души. Заинтересованите страни, присъстващи на срещата, дадоха своите мнения и коментари относно обхвата на зоните, които бяха отразени от изпълнителя в преработката на зоните за въздействие.

Работни срещи с ръководството и екипа на Община Гоце Делчев

В процеса на разработване на ИПГВР бяха проведени редица работни срещи и тематични работни панели с ръководството и служители на Община Гоце Делчев. В рамките на дискусиите се идентифицира бившата казарма като важен район, чиито територии постепенно се усвояват за решаване на важни социални проблеми на населението – откриване на нови социални услуги, провеждане на ежегодния есенен панаир, провеждане на концерти и музикални прояви, както и наличието на свободни сгради за превръщането им в кризисен център, наличието на свободни терени в непосредствена близост до жилищните квартали с предназначение за спорт, детски площадки, озеленяване, площад.

Кръгла маса с представители на неправителствени организации, сдружения, спортни клубове, културни организации, образователни институции и здравни заведения

На 13.11.2012 г. се проведе среща – кръгла-маса с експертен панел от над 20 представители на неправителствени организации, сдружения, спортни клубове, културни организации, образователни институции и здравни заведения от град Гоце Делчев и региона. Дискусията обхвана въпроси по обхвата на зоните, като се дискутираха възможностите да се обособят зони за младите хора с велоалеи, рамки, спортни съоръжения и др., голям детски развлекателен център, който може да бъде изграден в южната част от района на бившата казарма, да се обособи открита сцена, както крайградска зона за отдих и спорт, да се изгради ж.п. линия на града и др. Инициира се дискусия относно транспорта в града с акцент възможността за обособяване на нови паркинги, вкл. подземни, многоетажни, както и изграждането на още една пътна артерия, която да свързва предвиденото за изграждане гражданско летище на терена на бившето военно летище с новата автогара на гр. Г. Делчев.

Публично обсъждане на визията за развитие на града и предложените зони за въздействие в ИПГВР – Гоце Делчев



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

На **22.11.2012 г.** се проведе обществено обсъждане на проекта на зони за въздействие и предложената визия за развитие на града, на което присъстваха представители на заинтересованите лица и местната общественост. В рамките на общественото обсъждане се дискутира въпроса в каква посока ще се разраства градът икономически и като усвояване на територии, както и въпроса за новата автогара на града и възможността за включване в зоната с публични функции на улица „Солун“ в отсечката ѝ от улица „Бяло море“ до пазара. Предложенията бяха взети предвид при изготвянето на окончателния вариант на зоните за въздействие и визията за развитие на града.

ОБОБЩЕНИ РЕЗУЛТАТИ ОТ ОБЩЕСТВЕНИТЕ ОБСЪЖДАНЯ И ПРОУЧВАНИЯТА

Нуждите и очакванията на по-голямата част от заинтересованите групи, взели участие в дискусиите, кръглите маси и работните срещи, могат да се обобщят както следва:

- 1) Местната общност очаква процесът на планиране и реализация на ИПГВР – Гоце Делчев да окаже съществено въздействие върху цялостното развитие и облик на града. Нагласата на местната общност към възможностите за усвояване на потенциала за развитие е силно положителна. Специално внимание обаче трябва да се отдели на необходимостта от постигане на баланс между частен и обществен интерес, адекватното териториално планиране и благоустрояване, съобразено със строителната инициатива, както и поставянето на ясни и осъществими приоритети в условията на ограничен финансов ресурс.
- 2) Посочените от заинтересованите страни нужди и проблеми до голяма степен съвпадат с идентифицираните от екипа на изпълнителя проблеми и съответно са взети предвид при разработването на предложения за зони за въздействие от всеки тип, в т.ч.:
 - а. Предложеният от изпълнителя териториален обхват на **зоната с потенциал за икономическо развитие** е подкрепен от всички заинтересовани страни, вкл. с включването в зоната на територии на юг и изработването на ПУП за тези територии и обособяването на буферна зона между тази зона и зоната с преобладаващ социален характер.
 - б. **Зоната с публични функции с висока обществена значимост** постепенно беше променена с цел обхващане на разнообразни по характер и област обществено значими инфраструктурни и обслужващи обекти, в т.ч. централна градска част, културно-исторически обекти, болнични центрове, зони за активен отдих и атракциони. В този териториален обхват, зоната беше подкрепена от всички заинтересовани страни, а именно идентифицираните промени бяха да се изключи парка, както и жилищните блокове в зоната, като се включи района на открития пазар и се намали територията на север от районът на болницата.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- с. **Зоната с преобладаващ социален характер** претърпя най-големи промени, като се включиха кварталите „Средна”, „Юг” и „Дунав”, както и южната част от територията на бившата казарма. Всички заинтересовани страни подкрепиха окончателния избор на териториален обхват на тази зона.
- 3) Голяма част от отправените предложения на заинтересовани страни се отнасяха до конкретни проекти и инициативи, които на този етап не се разглеждат детайлно. Екипът на изпълнителя ще отрази конкретните предложения при разработването на стратегическа рамка, приоритети, мерки и проекти на ИПГВР на по-късен етап.

5.2. Използвани процедури на обществено участие и партньорство по време на изпълнението на *Втори етап от разработването на плана – изготвяне на стратегическа рамка*

Включването на представители на всички заинтересовани страни в процеса на разработване на ИПГВР – Гоце Делчев е постоянен процес, който продължи и през следващия етап на проекта. През периода февруари – юни 2013 г. в рамките на ИПГВР се изпълниха следните дейности:

- ✓ Разработване на стратегическа рамка (цели, приоритети, мерки)
- ✓ Разработване на механизъм за прилагане на плана, неговото наблюдение, контрол и актуализация
- ✓ Изготвяне на Матрица – бюджет на индикативния списък на проектите и дейностите в ИПГВР

В процеса на изготвяне на стратегическата рамка на ИПГВР, заинтересованите страни бяха включени по следните начини:

1. **Покана за набиране на проектни предложения с информационен лист**, която беше разпространена до всички 86 организации, съгласно списъка на Приложение 5, а в допълнение беше публикувана на сайта на проекта <http://www.ipgvr-gotsedelchev.com>. Получени бяха около 30 проектни предложения от заинтересовани страни в областта на образователната, здравната, културната и спортната инфраструктура, икономическото развитие и др.
2. До общинските служители също беше разпространена **покана за набиране на проектни предложения**, с подробна информация за текущите условия на финансиране на Оперативните програми за програмен период 2014-2020. От



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

общинската администрация и структури на общината бяха получени около 40 проектни предложения във всички групи проекти.

3. Организиране на кръгла маса със заинтересованите групи за обсъждане на проектни идеи

На 25.04.2013 г. се проведе кръгла маса с представители на заинтересованите страни - сдружения на архитекти и проектантите, на бизнеса и експлоатационни дружества, неправителствени организации, културни организации, образователни институции и здравни заведения. Обсъдени бяха постъпилите проектни предложения и начина за тяхната приоритизация. Активно участие в обсъждането взеха представители на училища и детски градини, както и социални обекти, които попадат в рамките на одобрените зони за въздействие. На кръглата маса постъпиха предложения от представители на Сдружение на превозвачите за включване на проекти за развитие на устойчива градска мобилност, които по-късно бяха допълнително уточнени. Обсъдиха се и предложенията за спортни проекти, както и предложението за реконструкция на читалището с надстройка за целите на разширение на билбиотеката вместо проект за изграждане на библиотека в нова сграда. Обсъдиха се също възможните терени за изграждане на предложените експо-център и младежки иновационен център, както и особеностите на други проекти.

4. Организиране на работни панели с общински служители, за обсъждане на отделните категории проектни идеи

На 25.04.2013 г. бяха проведени работни панели с общински служители, на които се обсъдиха постъпилите проектни идеи, източниците и условията за финансиране на всички проекти. На срещата беше предложен механизъм за оценка и приоритизация на проектите, съгласно който проектите бяха оценени и приоритизирани, с цел формиране на основен и резервен списък от проекти.

5. Организиране на обществено обсъждане

На 17.06.2013 г. беше проведено широко обществено обсъждане на стратегическата рамка, проектите и бюджета на ИПГВР – Гоце Делчев. На срещата присъстваха около 30 представители на общинската администрация и заинтересованите страни. В резултат на обсъждането и оценката на реалистичността на бюджета, някои проекти за мостове бяха преместени от основния в резервния списък с проекти. Дискутира се условието спортната инфраструктура, генерираща приходи, да се финансира единствено чрез финансов инженеринг и рисковете, произтичащи от това за финансирането на проектите за градски стадион и спортна зала. На базата на предварителните оценки на търсенето и приходите, възможно е тези проекти да не са достатъчно рентабилни и жизнеспособни, за да привлекат финансиране чрез финансови инструменти. Присъстващите на



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

обсъждането представители на заинтересованите страни и община Гоце Делчев *приеха представения списък с проекти и бюджет на ИПГВР Гоце Делчев.*

Предложенията от проведените дискусии бяха взети предвид при разработването на ИПГВР. В допълнение, всички проектни предложения и междинни резултати на ИПГВР се публикуват регулярно на сайта на <http://www.ipgvr-gotsedelchev.com>, който съдържа ГИС приложение с подробно онагледяване на проектите в ИПГВР на картова основа. По този начин е осигурена възможност на всички заинтересовани страни своевременно да проследяват и да дават предложения за обхвата и параметрите на ИПГВР – Гоце Делчев.

6. Очаквани резултати от прилагането на плана, вкл. очакван синергичен ефект, положително въздействие в по-широкия обхват на общината, както и в контекста на района от ниво 2 като цяло, позитивно влияние върху хоризонталните въпроси/политики

Проектът на ИПГВР Гоце Делчев концентрира въздействието си върху зони с различни функции, както следва: зони със социални функции, зони с потенциал за растеж и административни зони, които оказват пряко и косвено въздействие върху големи групи от граждани, бизнеса и оказва положително въздействие върху екологията на града.

Проектът ще окаже трайно въздействие върху развитието на град Гоце Делчев и прилежащата територия, тъй като с изпълнението на проектните дейности:

- ще се създадат предпоставки за бъдещо привличане на инвестиции, като същевременно се запазва спецификата на културно-историческото наследство на града;
- ще се подобри способността на съществуващият център – град Гоце Делчев да поеме необходимите функции на едно представително пространство и да удовлетвори потребностите на града като място за социални контакти и мероприятия;
- ще се създадат предпоставки за балансирано функционално, естетическо, социално и представително развитие;



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- ще се повиши привлекателността на региона за посетители и външни инвеститори;
- ще се стимулира социалната интеграция на необлагодетелствани социални групи;
- ще се разшири положителното влияние на град Гоце Делчев в рамките на територията на общината и целия Югозападен район, в който градът има съществено влияние и е територията, в която се фокусират и зараждат редица икономически и социални дейности.

Чрез подкрепата на интегрираните инвестиции в рамките на ИПГВР, чрез спазване принципите на тематичната концентрация и осигуряване на териториална концентрация – в рамките на зоните за въздействие, ИПГВР цели да постигне синергичен ефект от координираното изпълнение на различни местни секторни политики и инвестиции на териториално ниво, така че цялостното решение да надхвърли да добавената стойност, ако тези политики и инвестиции биха били изпълнени по отделно. Чрез комбиниране на инвестиции в социална, здравна, образователна и културна инфраструктура, градска среда, икономическо развитие, интегриран градски транспорт и енергийна ефективност в административни и жилищни сгради се цели да се постигне синергичен ефект по отношение на цялостното въздействие от реализация на проектите от ИПГВР Гоце Делчев.

Развитието на града ще допринесе за увеличаването на възможностите за насърчаване на развитието и растежа, както и за ускоряване на реализацията на икономическия, социален и териториален потенциал на заобикалящите ги територии. Това влияние ще се усети особено силно в рамките на общината, тъй като град Гоце Делчев е мобилизиращият икономически и социален център. Над 95 % от икономическия резултат в общината се реализира в град Гоце Делчев и стимулирането на икономическия растеж пряко ще се отрази върху динамиката на развитието на общината, доходите на населението и качеството на услугите

От позициите на бъдещото развитие на общината и Югоизточния район основен интерес представлява засилването на позициите на Гоце Делчев като основен административен, политически, икономически и културен център на страната. Промените в града, насочени към превръщането му в по-привлекателно и конкурентно място за живеене ще насърчи общата конкурентоспособност на региона.

Принос на ИПГВР за постигане на хоризонталните политики на Общността

1. Равни възможности

ИПГВР гарантира равни възможности за всички целеви групи, насърчава намаляване на изолираността на хората, живеещи в по-слабо развити квартали.

ИПГВР има силна насоченост към социалното включване, като включените приоритети и мерки ще допринесат за постигане на целта за намаляване на бедността и социално включване.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ИПГВР предвижда проекти за осигуряване на физически достъп до обществени сгради, жилища, открити пространства и др.

2. Опазване и въздействие на околната среда

Всички дейности по ИПГВР са насочени към оказване на положително въздействие върху околната среда. Разпространението на резултатите от ИПГВР ще окажат трайно влияние върху мисленето на широката общественост относно екологичните и икономически ползи.

Основно предизвикателство пред икономиката на страната и районите е ниската енергийна ефективност, която влияе негативно върху конкурентоспособността.

Насърчаването на нисковъглеродни стратегии и мерки за града, включително чрез насърчаване на мерки за енергийна ефективност, насърчаване на устойчива градска мобилност ще има конкретен принос в намаляване емисиите на парникови газове и подобряване на ресурсната ефективност и създаване на условия за устойчив и приобщаващ растеж.

3. Устойчиво развитие

Проектът допринася за повишаване на конкурентоспособността и свързаното с това насърчаване на заетостта и създаване на добавена стойност.

ИПГВР оказва влияние върху устойчивото развитие на град Гоце Делчев като цяло. С изпълнението на проектните дейности ще се допринесе за повишаването на конкурентоспособността на града – търсено и добро място за живот. ИПГВР ще насочи ресурсите си за подобряване привлекателността на града, чрез планиране на бъдещи инвестиции за подобряване на основна инфраструктура, осигуряване на адекватни комунални условия за живот и подобряване на екологичния баланс.

4. Иновации и правене на политики

ИПГВР предлага следните иновативни подходи, които следва да се превърнат в модели за мултиплициране и в други общини, както и в “добри практики” при усвояването на Структурните фондове на ЕС в страната:

Администрацията на Община Гоце Делчев е натрупала опит в изпълнението на проекти. При изпълнението на настоящия проект ще бъдат прилагани вече изградени добри практики. Ще бъдат спазвани принципите на добрия финансов мениджмънт. При изпълнението на проекта ще се залага изключително на работата в екип, който е сформиран така, че да бъдат посрещнати всички нужди от административна и техническа експертиза.

Интегриран подход, синергия и допълняемост на планираните мерки и проекти в ИПГВР на град Гоце Делчев



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

И в трите зони за въздействие са предвидени мерки, които по своята същност са интегрирани проекти, засягащи решаването на специфичните проблеми в съответната зона. В тези интегрирани проекти са подробно описани стъпките на търсената реализация – ремонти, обновяване на сгради, създаване на достъпна архитектурна среда, основен ремонт на улици, в т.ч. на подземната инфраструктура, на озеленяването им, уличното осветление и т.н.

Локализацията на тези интегрирани проекти на територията на всяка зона (подзона) за въздействие създава условия за постигане на синергичен ефект, който предполага извършване съвместни действия – самите интегрирани проекти, тяхната координация при реализиране по място (зоните за въздействие) и време (плановия период 2014 - 2020), крайният ефект, от които ще бъде по-голям от колкото ефекта на всеки проект по отделно.

ИПГВР на град Гоце Делчев ще окаже трайно въздействие върху развитието на град Гоце Делчев и прилежащата територия. Проектите, предвидени за изпълнение в рамките на интегрирания план за градско възстановяване и развитие на град Гоце Делчев, предвиждат подобряване на средата за живот на населението в града и стимулиране на икономическото развитие. Изпълнението на проектите и заложените дейности ще:

- създаде условия за привличане на инвестиции, като същевременно се запазва идентичността и спецификата на културно-историческото наследство на града;
- подобри способността на град Гоце Делчев да поеме необходимите функции на едно представително пространство и да удовлетвори потребностите на града като място за социални контакти и мероприятия;
- създаде предпоставки за балансирано функционално, социално и естетическо развитие;
- повиши привлекателността на региона за посетители и външни инвеститори;
- стимулира социалната интеграция на необлагодетелствани социални групи;
- разшири положителното влияние на град Гоце Делчев в рамките на територията на общината и област Благоевград.

В перспектива изключително важен е очакваният синергичен ефект от обновената градска среда, която ще разкрие много повече и по-добри възможности за бизнес и съответно за работа на населението, не само на живеещите в град Гоце Делчев, но и в община Гоце Делчев. Подобрената инфраструктура на територията на града ще се използва ежедневно от гражданите на Гоце Делчев и от посетителите на града.

Други очаквани резултати от прилагане на интегрирания план за градско възстановяване и развитие, водещи до синергия и допълняемост:

- Изработена цялостна визия за обновяване на градски части на град Гоце Делчев;



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Изградена достъпна архитектурна среда, за гражданите в неравностойно положение в зоните за въздействие;
- Изградени обекти на социалната инфраструктура за рехабилитация и интеграция на маргинализираните групи в общността на град Гоце Делчев. Предвидените проекти включват център за възрастни хора с увреждания, дом за отглеждане и възпитание на деца, лишени от родителска грижа "Иван Кюлев", кризисен център и настаняване на крайно нуждаещи се, център за социална рехабилитация и интеграция на деца от рискови групи, кризисен център за лица, пострадали от насилие или жертви на трафик, център за социална превенция и обучения, център за социална рехабилитация и интегралния на деца за развитие на умения за самостоятелен живот и превенция на рисково поведение и др.

Дейностите са пряко насочени към изпълнение на специфична цел „Социално приобщаване, чрез инвестиции в социална инфраструктура в градовете“. Осигуряването на грижа за уязвимите групи ще помогне за повишаване на тяхната мотивация да излязат от изолацията и да положат усилия за социализация, водене на пълноценен живот и интегриране на пазара на труда. Планираните интервенции ще допринесат за осигуряване на адекватни условия и социалната интеграция.

Проектите в максимална степен насърчават устойчивото градско развитие, тъй като допринасят за осигуряване на равни възможности за всички членове на обществото чрез насърчаване на социалното включване на уязвимите групи. Интервенциите ще допринесат и за цялостно подобряване на облика на града, повишаване качеството на предлаганите социални услуги и на стандарта на живот на населението.

- Изградена спортно-рекреационна зони за отдих и рекреация на местната общност и на посетителите на града. Проектите, заложи в тази сфера, включват изграждане на открити обекти и пространства за спорт и рекреация. Предвидена е реконструкция на стадион „Гоце Делчев“ и тренировъчното игрище към него, изграждане на открит спортна зала. Спортът има фундаменталната роля за жизнения просперитет на обществото. Чрез тези проекти и дейности се търси обвързване на социално-икономическите дейности със спорта, развитие на спортна култура в хората и осигуряване на възможност за ежедневно активно спортуване. Основна визия за съвременното общество е осигуряване на индивида необходимата му степен на двигателна активност за пълноценна изява във всички сфери на живота;
- Изграден градски център, предоставящ модерни услуги и публични пространства, които повишават атрактивността на градската среда. Проект обхваща реконструкция и рехабилитация на уличната мрежа, тротоарните настилки, пешеходни алеи; изграждане на елементи на градския дизайн и обзавеждане; формиране на място за среща и разходка на жителите на града, среда за младите хора за провеждане на културни мероприятия, фестивали, концерти и др.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тези дейности повишават качеството на градската среда и предоставят на гражданите социални и културни пространства, свързани с градския начин на живот. Плановата структура на града ще се обогати посредством изграждане на декоративни настилки, което е "петата" фасада на един град и допринася за архитектурно-художествената стойност на града и атрактивността на централната градска част;

- Съхраняване и опазване на историческото градско ядро и предоставяне на добре развита културна инфраструктура в град Гоце Делчев;
- Реконструкция и обновяване на обектите на културната инфраструктура - цялостна реконструкция на културен дом, реконструкция на читалище „Просвета”, вкл. библиотеката, разширяване на дейността на общински исторически музей, младежки дом и създаване на център за култура и традиции, които обуславят културния живот в града;
- Проектите, които са заложили в икономическата зона са свързани с развитието на местната икономика и реализацията на местния потенциал. Изграждане на общински пазар за селскостопанска продукция, реконструкция и модернизация на съществуваща сграда и изграждане на покрит пазар за промишлени стоки, изграждане на Експо-център, изграждане на "Младежки иновационен център", вкл. център за професионално обучение (ЦПО).

В допълнение, освен реализацията на инвестиционни мерки за реконструкция на обекти от образователната и социалната инфраструктура, доставка на оборудване и обзавеждане се предвижда реализирането на т.нар. „меки мерки” с цел постигане на синергичен ефект и цялостно въздействие от реализацията на проекта. „Меките мерки” се планира да бъдат финансирани от ОПРЧР 2014-2020 г. за обекти от социална инфраструктура и ОПНОИР 2014-2020 г. за обекти от образователната инфраструктура. Меките мерки могат да включват следните, като списъкът не е изчерпателен:

- обучение на персонала;
- квалификация и преквалификация на персонала;
- подкрепа за предоставяне на социални и здравни услуги;
- мерки за социални включване и др.

Принос за развитието на регионалните връзки на града – в обхвата агломерационния ареал и в по-широк териториален обхват. Осигуряване на условия за партньорство между отделни общини по дейности, които са от общ интерес

В регионален план град Гоце Делчев има функционална и пространствена връзка с градовете Благоевград, Банско, Разлог, Гърмен, Хаджидимово, Илинден, Драма, Кавала и др., които градове са с микрорегионално, регионално и национално значение.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Градът като част от йерархичната система от градове на България е четвърто ниво – малък град, с микрорегионално значение. Като част от системата от полюси на растеж в общината в него са концентрирани основните административни, икономически, социални и културни дейности. Като полюс на растеж той е градивен елемент от макро-пространствената структура в полицентричната урбанистична мрежа на страната.

В исторически план формирането и развитието на устойчивите компоненти на градската среда са довели до отлично структуриране на урбанизираната територия, напластено през различните исторически епохи и периоди, и обособяване на публичните пространства. На тази урбанистична основа се е идентифицирало и културното наследство на Гоце Делчев като интегрирана мултикултурна среда, средище за търговия, просвета, духовен и културен живот на отделните общности и на идентично гражданство.

Йерархизацията е осъществена чрез оценка на значението и ролята му по редица критерии, показатели за динамика на населението и степен на развитие на техните обслужващи, административни, социално-икономически, транспортни функции и т.н.

В град Гоце Делчев са ситуирани основните обекти на административните, социално-икономическите и културните дейности в общината, което го обособява като административен и социално-икономически център. Активното му взаимодействие със съседните населени места и общини повишават регионалното му значение в агломерационния ареал и осигуряват възможност за изграждане на добри практики и партньорства между общините. Пример в това отношение е изграждането на туристически клъстери и обособяване на културни маршрути в региона.

Взаимодействието с тези населени места изгражда пространствени и социално-икономически връзки, които могат да бъдат представени като потоци от хора, стоки, капитали, информация и т.н., връзки между секторите селско стопанство, услугите и промишлеността, туризъм и др.

Характерни за общината са ежедневни потоци на пътуващи от селата към града и от град Гоце Делчев към областния град Благоевград. Селата от своя страна притежават необходимия потенциал за развитие на дейности, свързани с отдих и рекреация.

Връзките, които изгражда град Гоце Делчев с близките населени места са основни за постигането на балансирано териториално и социално-икономическо развитие, за намаляване уязвимостта на изостаналите селски райони. Повишеното взаимодействие често пъти оказва решително въздействие върху експлоатацията и управлението на природните ресурси, главно на крайградския ландшафт. За да се насърчи хармоничното устройство на територията се създават партньорства между градските и селските общности (представени главно от местните власти и населението) с цел предоставяне на услуги, защита на екологичните и природните ресурси, насърчаване на регулярните контакти между населението на градовете и селата, развитие на териториална и социално-икономическа синергия.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ИПГВР на град Гоце Делчев дава възможност за политика, основана на **балансираното териториално развитие чрез поддържане на йерархизирана система от населени места**. В този контекст се подчертава ролята на град Гоце Делчев като център на социално-икономическа активност. При подпомагане на балансираното териториално развитие се насърчава обвързването на населените места в мрежа. Основният акцент е върху възстановяването и развитието на градските функции и пространства, чрез които да се постигне синергия, кумулативен растеж /ефект на мултипликатора/ и в периферните населени места в общината.

ИПГВР на град Гоце Делчев води до **засилване на връзката между ареала на град Гоце Делчев и хинтерланда**, чрез подобряване на достъпността и възможността за работа и планиране на специфични мерки и подкрепа на слабо развитите население места в общината. Основна роля в развитието на територията на общината има град Гоце Делчев.

Заложените проекти и дейности в ИПГВР са предпоставка за засилване на взаимодействията и изграждане на партньорството между общинския център и другите населени места и общини в агломерационния ареал и повишаване на ролята им в пространственото и социално-икономическо развитие на региона.

ИПГВР на град Гоце Делчев е подход за планиране, който води до **устойчиво развитие на града чрез прилагане на интегриран подход** за решаване на икономическите, екологичните, социалните и културните проблеми в общината и насочена концентрация на ресурси за трайно подобряване на средата и качеството на живот.

Успоредно с реализиране на проектите за физическо подобряване на средата се прилагат и мерки за стимулиране на социалната интеграция и сближаване. Смесването на функции и на социални групи намалява риска от социална изолация и съхранява жизнеността на град.

Интегрираното развитие на град Гоце Делчев дава възможност за **териториална интеграция** в зоните, граничещи с града и със съседните населени места. Тези фактори водят до обвързване и засилване на общата конкурентоспособност на общината. Особено внимание се обръща на съхранената природна среда, народни традиции и културни обичаи, които обогатяват природните и антропогенни ландшафти и културното многообразие, което е предпоставка за социално-икономическо развитие на общината.

По този начин ИПГВР на град Гоце Делчев допринася за развитието на регионалните връзки на града с населените места в агломерационния ареал и осигурява условия за партньорства между отделните общини.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

7. Резултати от екологичната оценка и от оценката на съвместимост на ИПГВР

В изпълнение на изискванията на т. 2.4.3.8. от Методически насоки за разработване и прилагане на ИПГВР, ИПГВР Гоце Делчев беше подложен на процедура за екологична оценка и оценка за съвместимост. Община Гоце Делчев е внесла **искане за преценяване на необходимостта от екологична оценка на ИПГВР**, както и **уведомление съгласно Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.**

След извършена преценка за необходимостта от екологична оценка на ИПГВР, с писмо с изх. номер 1876(4)/07.06.2013 г. **Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – Благоевград** се произнесе със следното **решение № БД-02-ЕО/2013 г.:**

- да не се извършва екологична оценка на ИПГВР Гоце Делчев, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве;
- след проведена процедура по оценка на съвместимостта на ИПГВР с предмета и целите на опазване на защитените зони, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че **реализацията на плана няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания по видове**, предмет на опазване в защитени зони BG0001028 „Среден Пирин – Алиботуш” и BG0002076 „Места”.

8. Програма за реализация на ИПГВР – Гоце Делчев и включените в него зони за въздействие

Програмата за реализация на ИПГВР е изградена на базата на принципите за избор на проекти, които да се реализират в отделните зони за въздействие, или на територията на целия град¹⁸. Програмата за реализация е изградена при спазване на следните етапи:

- 1) Приоритизация на проектните предложения;
- 2) Формиране на основен и резервен списък от проекти;
- 3) Разпределение на проектите във времето, съобразно:
 - а. Настоящата проектна готовност;
 - б. Проектите, включени в проект „В подкрепа на Община Гоце Делчев за следващия програмен период 2014-2020 г.” по Схема BG161PO001/5-

¹⁸ За проектите, за които е допустима реализация на територията на целия град, съгласно проекта на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

02/2012 на ОПРР 2007-2013 г., са разположени в началото на периода за изпълнение, с оглед очакваната висока проектна готовност към началото на 2014 г.;

- c. Отчетена е необходимостта от период за провеждане на предварителни процедури (отчуждавания, изграждане на подземна инфраструктура) за проектите за изграждане и реконструкция на улични артерии;
- d. Проектите от отделните категории са разпределени максимално равномерно във времето, с цел минимизиране на „пикови” периоди с концентрация на разплащания, водещи до финансови рискове и дефицити.
- e. Равномерно разпределение на графика за изпълнение на проектите в отделните зони за въздействие.

8.1. Подбор и приоритизация на проектите в ИПГВР

Процесът на идентифициране на проекти за ИПГВР се проведе с участието на всички заинтересовани страни, дефинирани в Списък на заинтересованите страни (приложение 1 към настоящия план) – дирекции в Община Гоце Делчев, представители на бизнеса, неправителствения сектор и граждански организации, както и публични институции, които разполагат с обекти на територията на зоната за въздействие с публични функции от ИПГВР Гоце Делчев, които имаха възможността да изпратят писмено проектните си предложения. В резултат от получените по официален път и на интернет адреса на проекта за ИПГВР проектни идеи беше съставен **списък с около 90 проектни предложения** в рамките на допустимите за финансиране според проектите на оперативните програми за програмен период 2014-2020 г. видове инфраструктура. Проектните предложения бяха нанесени в ГИС системата на ИПГВР – Гоце Делчев, което позволи да се направи адекватен териториален анализ на концентрацията на обекти за интервенция (налична на интернет страницата на проекта <http://www.ipgvr-gotsedelchev.com/>).

За целите на приоритизацията на получените проектни идеи бяха представени **методология и критерии за оценка и избор на проекти**, които да залегнат в ИПГВР (Детайлно описание на методологията, критериите и оценката на проектите е представено в *Приложение 3* на настоящия план). *Ключови моменти в методологията са:*

- залагане на общи и специфични критерии при подбора на проектите, включително:
 - принос към решаване на специфични проблеми в съответната област, отчетени в целевия и проблемен анализ, чрез реализацията на конкретните проекти;



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- приносът им към капитализиране на сравнителните предимства на града;
- приносът им към постигане на целите и приоритетите на ИПГВР;
- състоянието на съществуващия сграден фонд и инфраструктура, включително идентифицирани дефицити на определен вид инфраструктура (социална, образователна, здравна и др.);
- при проектите, за които се очаква да се финансират чрез публично-частно партньорство и финансов инженеринг са оценени финансовата им жизнеспособност, потенциалът им за генериране на приходи и търсенето;
- Териториалната допълняемост на ресурсите, чрез формирането на под-зони в трите зони за въздействие, с концентрация на обекти за интервенция: Ключов момент при *методологията е формирането на под-зони в трите зони за въздействие, с концентрация на обекти за интервенция.*

След остойностяването на проектните предложения от основния и резервния списък се извърши оценка на осъществимостта на бюджетната рамка на плана, предвид възможностите на всички източници на финансирани (т. 3 от настоящата част II). На базата на оценката част от проектите от основния списък бяха преместени в резервния списък, като проектите са както следва:

- Основен списък с 80 проекта
- Резервен списък с 3 проекта
- Списък с други проекти – 2 проекта.

8.2. Основни моменти в подхода за подбор и приоритизация на проектите

Реализацията и начина на финансиране на проектите зависят пряко от условията по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., която е основен източник на финансиране на ИПГВР. Друг ограничител при изпълнението се явява ограничения финансов ресурс, както и специфичните условия за финансиране на проекти чрез публично-частни партньорства и инструменти на финансовия инженеринг.

8.2.1. Принципи на подбор на проекти от мярка 1.1. „Подобряване на градската среда чрез осигуряване на качествени и атрактивни публични пространства”

Като основни принцип при избора на проекти за подобряване на градската среда беше избран *критерият за териториална допълняемост на проектите*. За целите на коректното му прилагане, в ГИС системата на проекта бяха нанесени всички проектни предложения (от всички области – социални, културни, образователни и др. обекти), с



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

цел формиране на **подзони** в зоните за въздействие, чиито цялостен облик и условия на обитаване да бъдат променени чрез ресурса на ИПГВР. Като резултат бяха формирани подзони във всички зони за въздействие, със следната територия:

ФОРМИРАНИ ПОДЗОНИ ЗА ЦЯЛОСТНО БЛАГОУСТРОЯВАНЕ В ИПГВР - ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ		
Индекс на подзоната	Описание на границите на подзоната	Територия на подзоната (кв.м.)
ЗВИ - Зона за въздействие с преобладаващ социален характер		
ЗВИ/А	ул "Солун" - бул. "Тодор Александров" - поречието на р. Тупувишка – ул. с идентификатори 17395.501.3364 и 17395.501.3365 - ул. "Дунав" - ул. "Солун"	~ 142 410,61
ЗВИ/Б	ул.Цар Иван Асен, ул.Братя Миладинови, ул.Хр. Матов, ул.Екзарх Антим I, ул.Потока, ул. Драма, ул.Драгоман, ул.Тодор Александров, ул.Цар Иван Асен	~ 120 750,57
ЗВИ/В	ул .полк. Борис Драганов, ул. Ал. Константинов, ул. Екзарх Йосиф, ул. Иларион Макариополски, продължава по границите на публичната зона, ул. Братя Миладинови, обикаля по строителната граница на града до ул.Иларион Макариополски, ул. Христо Силянов, обикаля по строителната граница на града до ул. полк. Борис Драганов	~ 260 024,131
ЗВИ/Г	ул. "Попови ливади" - ул. "Сливница" - ул. "Стара планина" - ул. "Чатаджа" - при ул. "Витоша" завива на ляво и върви по строителната граница на града на север в територията на бившата Казарма	~ 60 735,04
ЗВИІ - Зона за въздействие на публични функции с висока обществена значимост		
ЗВИІ/А	ул. "Илия Дуков" - ул. "Петър Сарафов" - ул. "Скопие" - ул. "Царица Йоанна" - ул. "Св. Св. Кирил и Методий" - ул. "Цар Симеон" - ул. "Скопие"- дир. "Социално подпомагане" - по диагонал стига до ул. "Бяло море" - ул. "Цар Иван Асен" - ул. "Братя Миладинови" - на изток следва границите на публичната зона в частта ѝ покрай социалната зона - минава покрай "Площад Македония" - ул. "Иларион Макариополски" - ул. "Екзарх Йосиф" - ул. "Алеко Константинов" - ул. "Илия Дуков"	~ 190 421,70
ЗВИІІ - Зона за въздействие с потенциал за икономическо развитие		
ЗВИІІ/А	ул.Гоце Делчев, ул. Панаирски Ливади, завива по улица с идентификатор 17395.501.9199, следва границата на икономическата зона до ул.Рила, ул.Гоце Делчев	~ 276 367,89

Таблица 16 – Формирани подзони за цялостно благоустрояване в ИПГВР - Гоце Делчев

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от
държавния бюджет на Република България

Формираните подзони са представени графично на следната фигура:

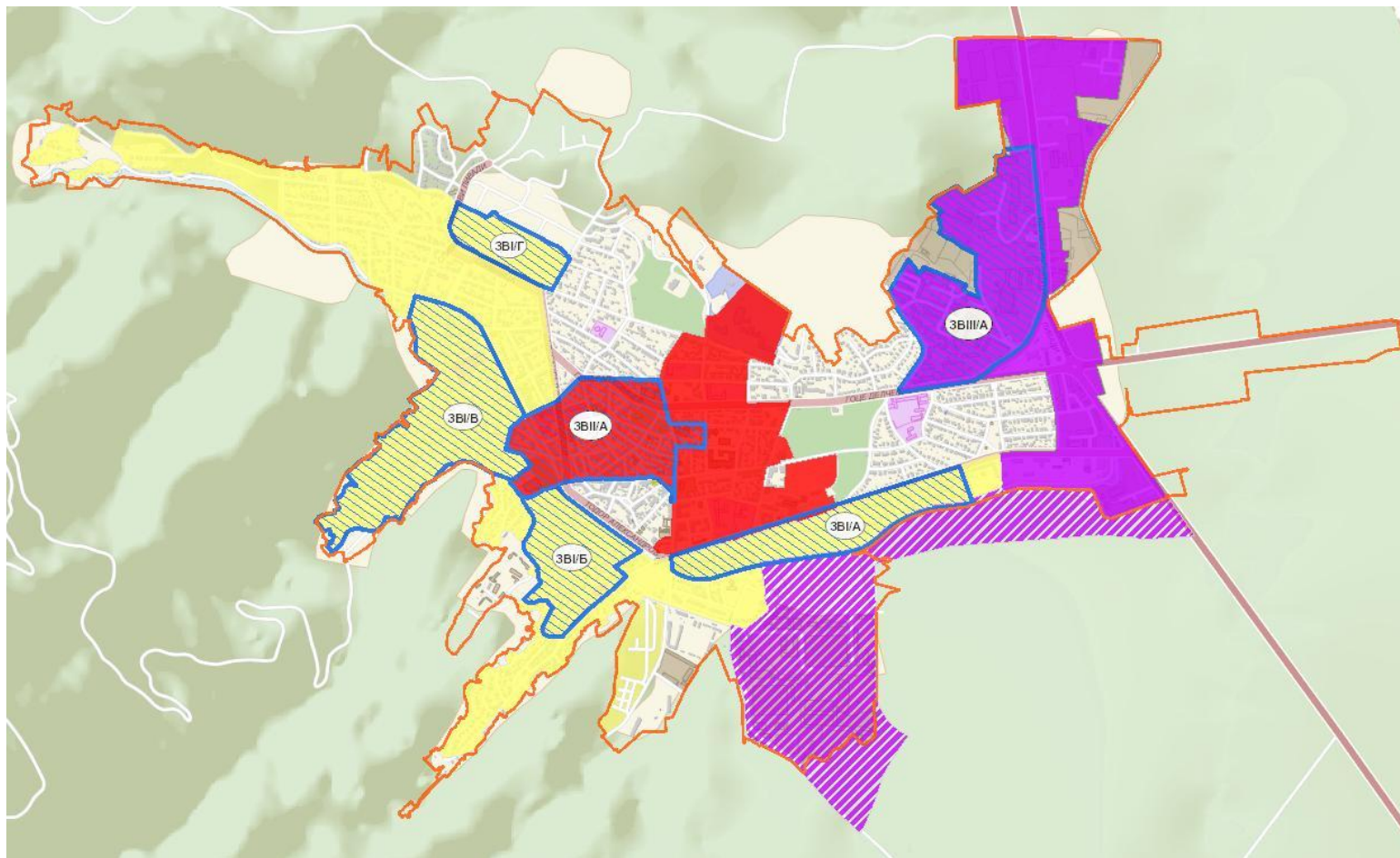


Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Фигура 4 – Формирани подзони за цялостно благоустрояване в ИПГВР - Гоце Делчев

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Друг основен принцип на избраните критерии е оценка на приноса на проектите за преодоляване на идентифицирани проблеми в SWOT анализа на ИПГВР – Гоце Делчев.

По отношение на линейната инфраструктура (улични артерии и велоалеи) и демаркацията между проектите за градска среда и устойчива градска мобилност е възприет подхода:

- *Уличните артерии, свързани с подобряване условията за ползване на МОГТ на територията на целия град и основните велоалеи са включени в **проектите за устойчива градска мобилност и интегриран градски транспорт**;*
- *Уличните артерии и велоалеи, попадащи във формиран подзони, са включени в **проекти за подобряване на градската среда**.*

8.2.2. Принципи на подбор на проекти от мярка 1.2. „Подобряване на енергийната ефективност на жилищни сгради”

Съгласно най-новите изменения в проекта на ОПРР 2014-2020, проекти за подобряване на енергийната ефективност и обновяване на жилищни сгради ще се финансират на цялата територия на града, а не само в зоната с преобладаващ социален характер. За целите на изчислението на необходимия ресурс за гр. Гоце Делчев за жилищни сгради се предлага следния подход, базиран на критериите от текущата схема за финансиране на жилищни сгради по ОПРР 2007-2013¹⁹:

- Изчисляване на общия брой на многофамилните жилищни сгради, проектирани преди 1999 г. (сгради за постоянно обитаване, в които най-малко 60% от разгънатата им застроена площ се заема от жилища и с 6 или повече обособени самостоятелни обекти за жилищно предназначение, съответно на 3 и повече етажа) в цялата градска територия;
- Обща площ (разгъната застроена площ, в кв.м.) на сградите;

На базата на горепосочените данни ще се направи допускане за броя жилищните сгради, които ще са допустими за финансиране по ПО 1, както и дял на кандидатстващи, допустими и финансирани сгради.

¹⁹ Подходът е неокончателен, тъй като предстои в ОПРР да се зложат критерии за допустимост на жилищните сгради.

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Предвид отделения ресурс за този приоритет се очаква да се **финансират всички предложени проекти за административни сгради, поради което към момента не се налага допълнителна приоритизация.**

На база данните, получени по време на кръглата маса с общински служители на 25.04.2013 г., за броя на многофамилните жилищни сгради в рамките на града, отговарящи на горепосочените условия (147 сгради), екипът на Обединение „План Гоце Делчев 2020“ е направил **допускане за жилищните сгради**, които ще са допустими за финансиране по Приоритетна ос 1 (70%) на ОПРР, както и процент от тях, които ще кандидатстват (40% от допустимите) и процент, които ще бъдат финансирани (50% от кандидатствалите), както следва:

- Общо 147 сгради
- Допустими за финансиране (70%) – 103 сгради
- Допускане за брой сгради, които ще кандидатстват (40%) – 41
- Допускане за индикативен брой сгради, които ще получат финансиране (50%) – 20

На база на това допускане е определен горепосоченият брой на жилищните сгради, които да залегнат в ИПГВР Гоце Делчев – минимум 20.

Цялостният процес по реновиране на жилищните сгради е свързан с редица трудности и ограничения от правен, финансов и социален характер, най-основните сред които са:

- Липса на традиции в управлението и поддържането на етажната собственост;
- Липса на традиции в сдружаването за целите на управлението и поддържането на етажната собственост;
- Ниски доходи и платежоспособност на собствениците;
- Разнороден социален статус на живущите в многофамилните жилищни сгради и съответно различни стимули и възможности за участие в процеса по енергийно обновяване;
- Ниско доверие и скептицизъм към публичните институции и възможностите за безвъзмездно финансиране в жилищния сектор поради липсата на сходен опит и новост на процесите;

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Липса на необходимите умения и компетентност за организация, изпълнение и контрол на процеса по изпълнение и надзор на строително-монтажните работи за въвеждане на енергоспестяващи мерки.

За успешното изпълнение на мерки за енергийна ефективност в жилищни сгради е необходимо всички посочени проблеми да бъдат адресирани своевременно и с най-ефективните средства, а именно:

- Проблеми с финансовата обезпеченост и собственото участие на собствениците на апартаменти;
- Проблемите от юридически, технически и организационен характер;

Съществуват различни подходи за изпълнение на мерки за енергийна ефективност в частните домове. Най-общо процеса за обновяването е следният:

1. Създаване на Сдружение на собствениците;
2. Изготвяне на архитектурно заснемане на постройката със съответни инсталации и изготвяне на конструктивно становище относно устойчивостта ѝ;
3. Възлагане изготвянето на енергийно обследване на правоспособна фирма;
4. Определяне на техническо задание за изготвяне на проект на база конструктивното становище и доклада от енергийното обследване и желанията на собствениците.
5. Избор на изпълнител на СМР
6. Избор на надзор и инвеститорски контрол
7. Приемане на обекта
8. Избор на фирма за поддръжка на постройката и инсталациите. Според мен това е много важно, липсата на култура на поддържане е причина за окаяното състояние на голяма част от сградите.

8.2.3. Принципи на подбор на проекти от мярка 1.3. „Културна инфраструктура”

При избора на проекти се приложиха следните принципи:

- Принос към стратегическата цел 2 за повишаване качеството на живот чрез подобряване състоянието на инфраструктурата, благоустрояване, развитие на културата и спорта;



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Териториално разположение на обекта в обхвата на определените зони за въздействие.

В допълнение на предложените инвестиционни мерки по културната схема се предвижда през програмен период 2014-2020 да се реализират редица **меки мерки в областта на културата, за постигане на синергичен ефект.**

8.2.4. Принципи на подбор на проекти от мярка 1.4. „Спортна инфраструктура”

Основен принцип при избора на проекти за спортна инфраструктура е тяхната финансова жизнеспособност, с оглед перспективата за тяхното финансиране по ОПРР 2014-2020 единствено чрез финансови инструменти. Същевременно, един от инструментите за постигане на дефинираните стратегически цели е изграждане на мултифункционални съоръжения от съвременен тип за провеждане на културни и спортни събития, развитие на конгресен туризъм и др. По тази причина важна част от критериите за избор е броят на ползвателите, наличното търсене и териториалното значение на съответните обекти – общинско, областно, национално и наднационално ниво.

8.2.5. Принципи на подбор на проекти от мярка 1.5. „Насърчаване на устойчивата градска мобилност”

Изборът на проекти за устойчива градска мобилност и интегриран градски транспорт се базира на:

- Критериите за допустимост на дейностите по Инвестиционен приоритет 6;
- Предложените проекти за изграждане, рехабилитация и реконструкция на улични мрежи и транспортна инфраструктура са свързани с подобряване на масовия градски обществен транспорт (МОГТ) (разширения, реконструкция на кръстовища за увеличаване пропускателната им способност и др.);
- Проектите за интегриран градски транспорт следва да притежават финансова жизнеспособност, с оглед перспективата за финансиране чрез финансови инструменти.

8.2.6. Принципи на подбор на проекти от мярка 2.1. „Подобряване енергийната ефективност на административни сгради”

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Съгласно проекта на ОПРР 2014 – 2020 г., административните сгради на държавната и общинска администрация ще бъдат финансирани на база предефинирани списъци с **обекти в рамките на определените от общините зони на публични функции с висока обществена значимост** и с водеща роля на общините. В съответствие с критериите за избор на операции ще бъдат финансирани сградите с най-големи нужди от мерки за енергийна ефективност.

Предвид отделения ресурс за този приоритет се очаква да се **финансират всички предложени проекти за административни сгради, поради което към момента не се налага допълнителна приоритизация.**

Процесът на прилагане на мерки за енергийна ефективност се извършва в следната последователност:

1. Възлагане извършването на обследване за енергийна ефективност от сертифицирана фирма от АУЕР;
2. Възлагане на специалист конструктор изготвяне на доклад за конструктивна устойчивост и мерки за подобряването;
3. Резултатите от докладите по т. 1 и т. 2 се използват като техническо задание за възлагане на проектантски екип за изготвяне на конкретни технически проекти за изпълнение на предвидените мерки. С цел верификация на резултатите е необходимо да се обърне специално внимание на проектиране на система за енергиен мониторинг и управление;
4. Провеждане на тръжна процедура за избор на изпълнител на конкретните мерки изготвени от проектантския екип;
5. Създаване на организация за инвеститорски контрол (строителен надзор и фирма за инвеститорски контрол);
6. Приемане на обекта
7. Създаване на организация за проверка и контрол на реализираните енергийни спестявания чрез системата за енергиен мониторинг и управление и съответният човешки ресурс.

8.2.7. Принципи на подбор на проекти от мярка 2.2. „Подобряване и изграждане на общинска социална инфраструктура”

При подбора на проекти в тази област са приложени следните принципи:

- Даден е приоритет на изграждане на обекти за предоставяне на социални услуги,

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

които към момента не се предоставят на територията на община Гоце Делчев;

- От значение при приоритизирането е териториалното разположение на обектите (дали попадат в подзона за въздействие), състоянието на обектите;
- Демаркацията между Приоритетна ос 1 (инвестиционен приоритет 5) и Приоритетна ос 4 на ОПРР 2014-2020 подлежи на уточняване до окончателния вариант на програмата;
- След остойностяването на проектите ще се направи проверка за съответствие с условието: *Най-малко 5% от общия бюджет на приоритетна ос 1 ще бъде насочен към развитието на социална инфраструктура.* В съответствие с критериите за избор на операции ще бъдат финансирани проекти с най-висок потенциал за социално включване.

8.2.8. Принципи на подбор на проекти от мярка 2.3. „Подобряване и изграждане на общинска образователна инфраструктура”

При подбора на проекти в тази област са приложени следните принципи:

- Състоянието на обектите и териториалното им разположение във формираните зони за въздействие и подзони;
- Съгласно последния вариант на ОПРР 2014-2020 се предвижда оборудването и обзавеждането на образователните обекти да се финансира по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж” 2014-2020. Въпреки това беше събрана информация за нуждите на всички образователни заведения от оборудване и обзавеждане. Към момента на изготвяне на настоящия документ, проектите на Оперативните програми все още не са окончателни и е възможно да настъпят промени, вкл. във връзка с източника на финансиране на проекти за оборудване и обзавеждане на образователни институции.
- Отчетена е допълняемостта с Приоритетна ос 2: Държавна образователна инфраструктура на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020, насочена към Инвестиционен приоритет 1: Инвестиции в образованието, уменията и ученето през целия живот посредством изграждането на образователна инфраструктура и на инфраструктура за обучение. Държавните училища на територията на Гоце Делчев са взети предвид при определяне на подзоните.

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

8.2.9. Принципи на подбор на проекти от мярка 2.4. „Подобряване и изграждане на общинска здравна инфраструктура”

При избора на проекти се приложиха следните принципи:

- Оценка на състоянието на обектите;
- Значение на обектите (градско, общинско, регионално) и брой целеви групи;
- Териториална допълняемост – териториално разположение във формирани подзони.
- Проектите за здравна инфраструктура следва да бъдат съобразени с Националната здравна стратегия с хоризонт 2020 г.²⁰

Според последния проект на ОПРР 2014-2020, бенефициент по тази приоритетна ос е *МЗ в партньорство с общини* за общинска здравна инфраструктура.

8.2.10. Принципи на подбор на проекти за икономическо развитие

Основни принципи при подбора на проекти в тази област са:

- Експертната оценка на състоянието на техническата инфраструктура и елементите на градската среда в зоната с потенциал за икономическо развитие, с оглед създаване на адекватни условия за бизнес инициативи и бъдещо развитие на Гоце Делчев;
- Експертна оценка на икономическата и финансова жизнеспособност на предложените проекти;
- Оценка на териториалното разположение на обекта.

8.3. Елементи на програмата за реализация на ИПГВР – Гоце Делчев

Програмата за реализация на ИПГВР е изготвена съгласно образците от Методическите насоки за разработване и изпълнение на ИПГВР (Образци в Приложение № 1, 2 и 3 към Насоките). Разработени са **програми за реализация за всяка една от зоните за въздействие** от ИПГВР Гоце Делчев, както и една **програма за реализация на проекти на цялата територия на града**. Програмите имат следното съдържание:

²⁰ Към датата на представяне на настоящия доклад Националната здравна стратегия с хоризонт 2020 е в процес на изготвяне

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- 1) Анотации на програмите за реализация за всяка от зоните за въздействие и за проектите, които ще се изпълняват на цялата територия на града;
- 2) Индикативен списък с проекти за съответната програма:
 - а. Основен списък с проекти;
 - б. Резервен списък с проекти.
- 3) Оперативен план;
- 4) Бюджет;
- 5) План-график за реализация на проектите в съответната зона за въздействие и на проектите, които ще се изпълняват на цялата територия на града.

Програмите за реализация на зоните за въздействие са представени в Приложение 4 към настоящия план.

8.4. Обобщено представяне на програмата за реализация на ИПГВР – Гоце Делчев

Обобщено представяне на програмата за реализация на ИПГВР – Гоце Делчев е представено на следната таблица:



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ	общо за ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙС ТВИЕ	Дял	Други средства от СФ, КФ	Собствени средства за съфинансиран е	Изцяло собствени средства	Републиканск и бюджет	Национални програми	Други инвест. фондове	Частни инвеститори	Други донори	Дарения
ЗВИ - ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ С ПРЕОБЛАДАВАЩ СОЦИАЛЕН ХАРАКТЕР	43 336 131	30,4%	36 433 474	1 535 744	0	4 167 933	0	0	1 198 980	0	0
ЗВП - ЗОНА С ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ С ВИСОКА ОБЩЕСТВЕНА ЗНАЧИМОСТ	51 524 874	36,1%	33 859 435	4 421 941	0	3 317 157	0	3 225 967	6 700 375	0	0
ЗВП - ЗОНА С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ	5 891 835	4,1%	4 971 034	209 650	0	667 592	0	0	43 560	0	0
ПРОЕКТИ ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА УСТОЙЧИВАТА ГРАДСКА МОБИЛНОСТ И ИНТЕГРИРАН ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА ЖИЛИЩНИ СГРАДИ НА ЦЯЛАТА ТЕРИТОРИЯ НА ГРАДА	41 779 827	29,3%	30 467 017	1 713 492	0	3 180 387	0	1 047 245	5 371 686	0	0
Общо ИПГВР	142 532 667		105 730 960	7 880 826	0	11 333 067	0	4 273 212	13 314 601	0	0

Таблица 17 – Обобщено представяне на програмата за реализация на ИПГВР – Гоце Делчев

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ЧАСТ III – Механизъм за прилагане, наблюдение, контрол и актуализация на ИПГВР Гоце Делчев

1. Структури за управление на реализацията на плана

Съгласно ЗРР, ИПГВР се разработва основно за прилагането на Оперативна програма „Регионално развитие” (ОП „Региони в растеж” за периода 2014-2020 г.) и други Оперативни програми, финансиращи проекти в градовете. ИПГВР е изработен за целия град, като Решението на Общински съвет се взема на базата на цялостна визия за социално-икономическото развитие на града.

1.1. Фаза на подготовка на ИПГВР – Гоце Делчев

ИПГВР на гр. Гоце Делчев е разработен от екип на Община Гоце Делчев и външна техническа помощ чрез Договор № 67/ 28.09.2012 г. BG161PO/1.4-07/2010/015-U-6 „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Гоце Делчев” между Община Гоце Делчев и „ПЛАН ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ 2020” ДЗЗД. В процеса на разработване на ИПГВР е осигурено широко обществено участие, с активното включване на обществени и браншови организации, включително чрез публични процедури и обществени обсъждания във всички фази на изработване и прилагане на плана. Този подход ще се прилага активно и в процеса на реализацията на ИПГВР.

За фазата на подготовка на ИПГВР е издадена Заповед № 604/10.10.2012 г. за създаване на Работна група с представители на общински дирекции, представители на Общинския съвет, неправителствени организации и образователни институции. Основните задачи на Работната група включват подпомагане на изпълнителя по Договор BG161PO/1.4-07/2010/015-U-6 „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Гоце Делчев”, определяне на етапите, практическите действия и график на изработването на ИПГВР, приемане на резултатите по договора и елементите на ИПГВР и др.

В процеса на разработване на ИПГВР бяха активно ангажирани голям брой заинтересовани страни – неправителствени, бизнес и съсловни организации, общински дружества, академични институции и др. (общо 86 организации, съгл. Приложение 1), които взеха участие в разработването на плана чрез участие във фокус групи, работни панели, широки обществени обсъждания, предоставяне на писмени предложения и др. Целият процес по разработване на ИПГВР беше публично достъпен чрез публикуване на информационни материали и набиране на предложения на уеб-сайта на проекта: <http://www.ipgvr-gotsedelchev.com>.

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ИПГВР се одобрява от Общински съвет – Гоце Делчев и от Управляващия орган на ОПРР 2007-2013 г.

1.2. Фаза на реализация на ИПГВР – Гоце Делчев

Във фазата на реализация на ИПГВР – Гоце Делчев се предвижда създаването на постоянна **Работна група** към Община Гоце Делчев, която да управлява изпълнението на ИПГВР и да упражнява контрол и мониторинг върху резултатите от плана. Съставът ѝ включва представители на дирекции на Общинската администрация, които имат отношение към заложените в ИПГВР цели, приоритети и проекти, както и представители на Общински съвет – Гоце Делчев. С оглед осигуряването на постоянно обществено участие в изпълнението на ИПГВР се предвижда включването на представители на неправителствения сектор и общински предприятия. Последните следва да бъдат излъчени като общи представители на съответната група организации.

Като подпомагаща и оперативна структура към РГ се създава постоянно **Координационно звено (КЗ)** на изпълнението на ИПГВР. За целите на изпълнението на отделните проекти се създават **проектни екипи** за всеки отделен проект, чиито членове следва да имат позиция и професионален профил, съобразен със спецификата на проектите.

Състав и функции на Работната група за управление на реализацията на ИПГВР (РГ)

Съставът на РГ е съобразен с действащата към м. юни 2013 г. Структура на Общинска администрация – Гоце Делчев и включва:

1. Представители на Общинската администрация и съответните дирекции:

- Заместник-кмет
- Главен архитект
- Дирекция „Устройство на територията”
- Дирекция „Финансово-стопанска дейност”
- Дирекция „Общинска собственост”
- Дирекция "Административно-правна и информационно обслужване" – експерт обществени поръчки
- Главен специалист "Местно икономическо развитие"
- Ръководител Направление "Култура"

2. Представители на Общински съвет – Гоце Делчев

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

3. Представители на заинтересованите страни, включително неправителствен сектор съгласно списъка от Приложение 1:

- Бизнес инкубатор - Гоце Делчев
- Група „Общински дружества”
- Сдружение на предприемачите
- Търговско-промишлена палата
- Сдружение на превозвачите
- Директори на общински училища и детски градини
- Директори на културни институции
- Директори на социални институции (Дом за стари хора)
- Директори на спортни обекти.

В състава на РГ са включени ръководител, секретар и членове. Секретарят на РГ изпълнява функции и на координатор в Координационното звено на ИПГВР. Ръководителят на РГ е контактното лице за изпълнението на ИПГВР за външните за общината институции, включително Управляващия орган на ОПРР.

РГ заседава на всяко тримесечие, а при необходимост се свикват заседания ad hoc. Заседанието за приемане на годишния доклад за напредъка по ИПГВР е публично, с цел осигуряване на възможност за широко участие на представителите на неправителствения сектор и гражданското общество. В дневния ред на всяко от заседанията се включва задължително точка за постъпили предложения от гражданското общество и неправителствения сектор.

РГ има следните основни **функции**:

- Обсъжда и приема докладите за напредък на изпълнението на ИПГВР, съгласно Програмата за реализация – шестмесечни и годишни;
- Представя на Кмета на общината Доклад за хода на изпълнението на изпълнението на ИПГВР и за постигнатите междинни резултати по проекти и като цяло.
- Разглежда резултатите от изпълнението на проектите и степента на постигане на стратегията на плана, в т.ч. по отношение на хоризонталните въпроси (политики);
- Обсъжда и приема изпълнението текущото на индикаторите в ИПГВР и предприема корективни мерки, в случаи на отклонения;
- Обсъжда и взема решения относно възникнали проблеми и обстоятелства, изискващи корективни мерки и промени в Програмата за реализация на ИПГВР;

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Предлага на Кмета на общината и на Общинския съвет действия и решения, свързани с изпълнението на Програмата за реализация на ИПГВР, включително промени и преразпределения на средствата по ИПГВР;
- Ежегодно предлага на Кмета на Общината и на Общинския съвет размер на капиталови разходи, които да се включат в годишния Общинския бюджет, за целите на съфинансирането и мостовото финансиране на планираните за съответната година проекти, включени в Програмата за реализация на ИПГВР;
- Отправя предложения до Кмета на общината и до Общинския съвет за поемане на общински дълг във връзка с изпълнението на проекти от ИПГВР;
- Отправя предложения за инициране на публично-частни партньорства (вкл. концесии) по Закона за концесиите и Закона за публично-частното партньорство, във връзка с изпълнението на проекти от ИПГВР, включително за извършване на предпроектни проучвания – концесионни анализи и анализи за приложимостта на публично-частните партньорства;
- Разглежда и приема резултатите от междинната оценка на изпълнението на ИПГВР, включително предлага решения на Кмета на общината, свързани с препоръки в резултат на междинната оценка;
- Обсъжда и иницира промени в ИПГВР и Програмата за реализация, включително:
 - Промени във финансовата рамка;
 - Промени в източниците на финансиране;
 - Промени в списъците с проекти в ИПГВР, включително предложения за отпадане на проекти и включване на нови проекти, които попадат на територията на одобрените от УО на ОПРР зони за въздействие
 - Промени в структурата и начина на управление на ИПГВР
 - Други промени

Решенията на РГ се формализират чрез протоколи, в които се определят конкретни задачи, срокове и отговорници по отделните решения. Отговорниците могат да бъдат конкретни членове на РГ или колективни структури като Координационното звено (Секретариата) към РГ или Тематичните работни панели към РГ.

Състав и функции на Координационното звено (КЗ)

Координационно звено изпълнява подпомагаща роля на *Секретариат* на Работната група и включва най-малко:

- Координатор от Дирекция "Общинска собственост" – главен специалист "Местно икономическо развитие"

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Представител на Дирекция “Устройство на територията”
- Представител на Дирекция „Финансово-стопанска дейност”

Основните функции на КЗ са:

- Следи за коректното изпълнение на ИПГВР и текущото изпълнение на индикаторите, съгласно Програмата за реализация;
- Изготвя шестмесечни Доклади за напредък и мониторинг на ИПГВР, включващи възникнали проблеми и необходими корективни мерки;
- Изготвя ежегодно прогноза за необходимите общински средства за съфинансиране и мостово финансиране на проектите от ИПГВР, които се подготвят или изпълняват през съответната година (на базата на прогнозите, предоставени от Тематичните работни панели);
- Изготвя документация за възлагане на междинна и окончателна оценка на изпълнението на ИПГВР;
- Изпълнява и други функции по координация на изпълнението на ИПГВР, включително подготовка на материали за заседанията на РГ.

По усмотрение на РГ в Координационното звено могат да се включат и други членове. За изпълнението на отделни специфични и комплексни задачи, КЗ е подпомагано от експерти от други дирекции – членове на РГ, с подходящ опит и компетенции.

Екипи за управление на отделните проекти в ИПГВР

За реализация на всеки отделен проект се създават Екипи за управление, включващи представители най-малко на Дирекции “Общинска собственост”, Дирекция „Финансово-стопанска дейност” и експерт по обществени поръчки. Останалите участници в екипите следва да са съобразени със спецификата на конкретния проект и да включват съответните представители от Общинските дирекции, включително на районните кметства.

Община Гоце Делчев може да възложи външна техническа помощ за подпомагане на РГ, координационното звено и Тематичните работни панели в процеса на реализация на ИПГВР, с цел мобилизиране на подходяща експертиза за изпълнение на отделните дейности – инженерна, социално-икономическа и юридическа.

Координацията на изпълнението на ИПГВР следва да се базира на Програмата за реализация, включително програмите за всяка от зоните за въздействие и за проектите, които ще се изпълняват на цялата територия на града.

Органиграма на реализацията на ИПГВР – Гоце Делчев

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Фигура 5 – Диаграма на комуникационните връзки при изпълнението на ИПГВР – Гоце Делчев



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

2. Управление на реализацията на ИПГВР – Гоце Делчев. Обществено участие, оценка и наблюдение

2.1. Управление на реализацията на ИПГВР – Гоце Делчев и предвидено обществено участие

Управлението на реализацията на ИПГВР се осъществява чрез:

- Структурите за управление и координация (съгл. т. 1): Постоянна Работна група за управление на реализацията на ИПГВР; Постоянно Координационно звено към РГ; Проектни екипи
- Решенията по изпълнението на ИПГВР се формализират чрез Протоколи на РГ със съответните решения, Решения на Общински съвет, Заповеди на Кмета, официални писма, становища и протоколи.

Кметът на общината ежегодно представя на Общинския съвет доклад за хода на изпълнението на ИПГВР и за постигнатите междинни резултати по проекти и като цяло. Прозрачността при реализацията на плана се осъществява чрез:

- Включването на представители на заинтересовани страни и неправителствен сектор в състава на Работната група;
- Осигуряване на широка обществена информираност и възможност за обществено участие, чрез провеждането на публични заседания на Работната група, съгласно т. 1 по-горе – заседанието за приемане на годишния доклад за напредъка по ИПГВР е публично, с цел осигуряване на възможност за широко участие на представителите на неправителствения сектор и гражданското общество.

Промените и актуализацията на ИПГВР се извършват при стриктно спазване на условията на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г. и нормативните документи за съдържанието на ИПГВР. Промени и актуализация на ИПГВР могат да се инициират от представители на Община Гоце Делчев и на заинтересованите страни и партньори, идентифицирани в списъка по Приложение 1. Предложенията за промени и актуализация са публични и прозрачни, като се дава възможност на гражданското общество да представи своите предложения на постоянния уеб-сайт на ИПГВР: <http://www.ipgvr-gotsedelchev.com>. Актуализацията и промените в ИПГВР се отразяват своевременно в публичната интегрирана система за планиране и управление на територията, която се ползва като инструмент за постоянен обмен на информация и предложения между Община Гоце Делчев и всички заинтересовани групи, достъпна в ГИС приложението на сайта

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

<http://www.ipgvr-gotsedelchev.com>. Събраните чрез уеб-сайта предложения се разглеждат на периодичните заседания на РГ и ако се подкрепят се включват в общите предложения за актуализация и промени на ИПГВР.

Промените и актуализацията на ИПГВР могат да се инициират на основата на:

- Промяна на фактически обстоятелства на обектите, които са включени в проектите – промяна в собствеността, начина на стопанисване и функциите на обектите, както и промяна на състоянието на сградния фонд (частична реализация на проектите без ресурса на ИПГВР);
- Обективна липса на условия за реализацията на проектите – липса на подходящи сгради/терени за реализация на инвестицията, проблеми със собствеността и отчуждавания, проблеми със статута на обектите, отрицателни становища по екологичното законодателство и др.
- Препоръки от междинната оценка на ИПГВР;
- Финансови ограничения, включително недостиг на общински средства или заемно финансиране за реализация на проектите в планирания период;
- Нужда от ревизиране на основния и резервния списък от проекти, поради по-напреднала проектна готовност, възникнала спешност на нуждите на определени обекти и др.;
- Други промени в обстоятелствата, налагащи промени в списъка на проекти.

Актуализацията на ИПГВР се извършва в Програмата за реализация и списъка с проекти, като предложените промени не могат да противоречат на резултатите от целевия и проблеман анализ, визията, целите и приоритетите за развитие на града. Промените следва да са съобразени с условията за финансиране на ИПГВР по ОПРР 2014-2020, както и ограниченията за финансиране на определени категории инвестиции само на територията на трите зони за въздействие.

Промените и актуализацията на ИПГВР подлежат на обществено обсъждане преди приемането им от Общински съвет – Гоце Делчев.

2.2. Наблюдение и оценка на напредъка и резултатите от прилагане на ИПГВР – Гоце Делчев

Наблюдението и мониторинга на напредъка по изпълнението на ИПГВР се извършват чрез:

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Регулярните доклади за напредък на изпълнението на ИПГВР (включително финансов напредък) и постигане на резултатите и индикаторите на плана – шестмесечни и годишни доклади;
- Официални протоколи и решения от заседанията на Работната група;
- Резултати от междинна и последваща оценка на реализацията на ИПГВР

Изпълнението на ИПГВР подлежи на следните независими оценки и одит, които следва да се възложат по реда на Закона за обществените поръчки:

- **Междинна оценка** на изпълнението, която следва да се извърши не по-късно от 4-та година на изпълнението на ИПГВР и да включва оценка на първоначалните резултати от изпълнението, на степента на постигане на целите на плана, на ефективността и ефикасността на използваните ресурси и да завършва с изводи и препоръки за актуализация на ИПГВР;
- **Последваща оценка** на изпълнението, която следва да се извърши не по-късно от една година от изтичането на периода на действие на плана (2021 г.) и да включва оценка на степента на постигане на целите и устойчивостта на резултатите, оценка на общото въздействие, оценка на ефективността и ефикасността на използваните ресурси и изводи и препоръки относно провеждането на политиката за градско развитие.
- **Финансов одит** на ИПГВР
- За целите на управлението на реализацията на ИПГВР е възможно Общината да използва **външна техническа помощ** за подпомагане дейността на Работната група, Координационното звено и Тематичните работни панели.

3. Индикатори за наблюдение и оценка на прилагането на ИПГВР Гоце Делчев

Основна функция на наблюдението и оценката е обратна връзка по отношение на процеса на реализация и предотвратяване на рисковете пред изпълнението на предвидените интервенции и проекти и, в резултат на това, на стратегическите цели и приоритети на ИПГВР. Основата на наблюдението и оценката са определените индикатори, които представляват количествено измерване на постиженията от дадена интервенция, както и показват осъществения напредък към постигане на целите, които тези интервенции си поставят.

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Наблюдението на реализацията на ИПГВР Гоце Делчев включва:

- периодичен преглед на постигнатия напредък в изпълнението на плана;
- разглеждане на резултатите от изпълнението на проектите и степента на постигане на стратегията на плана;
- установяване и очертаване на тенденции, проблеми с особена важност, ограничители, перспективи за развитие.

За оценката на изпълнението на ИПГВР ще се използват данните, предоставени от системата за мониторинг, включително показателите за продукт, резултати и въздействие.

С цел осигуряване на надеждна основа за наблюдение и оценка на последващото изпълнение на целите и приоритетите, заложи в ИПГВР, е разработена система от индикатори. Тя дава възможност да се сравняват действителните с планираните, очакваните индикатори за продукти, резултати и въздействие. Индикаторите следва да дават ясен отговор на въпроса «какво се случва с територията на града» и «как се прилага приетата стратегия на плана за нейното развитие». Индикаторите следва да показват как работи стратегията, да дават ясни параметри за това какво се случва, какво е постигнато и какво не. Те не е необходимо да бъдат много на брой, но трябва да са измерими и конкретно отнасящи се към дефинираните цели, приоритети и мерки.

Основните категории индикатори, които ще се използват за наблюдение и оценка, са:

- **индикатори за продукт.** Индикаторите за продукт/изпълнение са свързани пряко с дейностите и проектите, след реализацията на които се създава определен продукт. Индикаторите за продукт са израз на целта на приоритета;
- **индикатори, произтичащи от очакваните резултати, с които ще се измерват положителните изменения в градската среда с пряк принос за повишаване качеството на живот** (измерват ползите за съответната целева сфера и тематична област, обект на разработване и реализация от ИПГВР, напр. свързани с подобрена достъпност, подобрена градска среда, подобрени услуги от развитие на инфраструктурата и т.н.). Резултатите са свързани с подпомаганите мерки. Съгласно проекта на общия регламент, който определя показателите за резултати на оперативните програми за периода 2014-2020, и който следва да се отчита при определяне на показателите за резултатите на ИПГВР, тези показатели следва да бъдат тясно свързани с приетата стратегия на плана, подкрепена от съответната интервенция, като уловят съществените резултати; те следва да отговарят на приетата нормативна интерпретация (т.е. трябва да има съгласие, че за движението в определена посока това е благоприятен или неблагоприятен резултат); те трябва



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

да бъдат надеждни и статистически потвърдени; данните за тях да бъдат на разположение, когато е необходимо²¹;

- **индикатори за въздействие**, свързани с въздействието върху развитието на територията. Тези показатели измерват дългосрочните последици и ефекти за цялата общност и територията на града, напр. привлечени нови инвестиции, увеличени приходи, ново качество на услугите и др. През настоящия програмен период, както и за следващия 2014-2020 г., когато ще действа ИПГВР, се препоръчва индикаторите за въздействие да бъдат сведени до минимум както на проектно, така и на програмно ниво, тъй като може да измине сравнително дълъг период от време до тяхната проява. Допълнителна причина е, че често индикаторите за въздействие не могат да бъдат пряко обвързани с реализирането на дадения проект или програма²². Индикаторите, свързани с въздействието върху развитието на територията – са увеличена посещаемост, ръст на инвестициите и новосъздадени икономически активности, нови работни места, увеличена производителност, повишено качество на здравно обслужване, социални грижи, образование, култура, интегриране на групите в неравностойно положение, относителен дял на населението на града, положително засегнато от реализираните проекти в ИПГВР, нарастване на частта от населението, облагодетелствано от подобрен транспортен достъп, нарастване на частта от населението, ползващо МОПТ за ежедневни пътувания (%), нарастване броя на лицата с физически увреждания, ползващи МОПТ за ежедневни трудови пътувания (%), относителен дял на територията (от общата територия на града, придобила повишено качество на публичната и работната физическа среда;
- **индикатори, свързани с използваните ресурси**, при което се отчита синергичния ефект - като икономия на труд, оборудване и финанси, площ (ха) на новоувоените терени в реновирани производствени зони, брой новоразкрити работни места в обновени производствени територии и/или в новосъздадени производствени зони, брой публични обекти с улеснен достъп за лица с увреждания и др.

От особено значение ще бъде поставяне на целеви стойности за възможно последващо сравнение и отчитане на напредъка по изпълнение и последващ контрол на постигнатите резултати. Определените към момента целеви стойности на индикаторите са индикативни са на база основен списък от проети.

Както бе отбелязано, индикаторите трябва лесно да могат да бъдат тълкувани, статистически потвърдени, реагиращи и пряко свързани с политиката на намеса, както и

²¹ EUROPEAN COMMISSION. Directorate General Regional and Urban Policy. The Programming Period 2014-2020. GUIDANCE DOCUMENT ON MONITORING AND EVALUATION – EUROPEAN REGIONAL DEVELOPMENT FUND AND COHESION FUND – Concepts and Recommendations, April 2013.

²² Индикатори за въздействие не са законово изискване на Регламент (ЕО) 1083/2006.

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от
държавния бюджет на Република България

навреме събрани и анализирани за целите на мониторинга и оценките за изпълнение на ИПГВР на гр. Гоце Делчев 2014-2020 г.

Основните източници на данни за определяне на стойностите на индикаторите са ИСУН и конкретната информация на ниво проект. За показателите за въздействие ще се използва и информация от НСИ, проучвания и др. специализирана информация.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Марка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
ПРИОРИТЕТ 1: ПОДОБРЯВАНЕ СРЕДАТА И КАЧЕСТВОТО НА ЖИВОТ							
1.1. Подобряване на градската среда чрез осигуряване на качествени и атрактивни публични пространства							
1.1. Подобряване на градската среда чрез осигуряване на качествени и атрактивни публични пространства	Индикатор за продукт	Брой интегрирани проекти за подобряване на градската среда в определени подзони, вкл.: - <i>Рехабилитация и реконструкция на улични мрежи, вкл. рехабилитация на тротоари и пешеходни алеи, осветление и подобряване на достъпа на хора с увреждания в подзоната</i> - <i>Благоустрояване на междублокови пространства, изграждане на зони за обществен отдих, зелени площи и</i>	брой проекти за подобряване на градската среда в подзони м рехаб. улични мрежи м ² благоустроени междублокови пространства	ЗВИ, ЗВИІ, ЗВИІІ	0 0 0	6 бр. ~ 24 161 м рехаб. улични мрежи ~ 104 0257 м ² благоустроени междублокови пространства	Община Публичен ИСУН Информация на ниво схема/група проекти/проект

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
		<i>детски площадки в подзоната</i> <i>- Реконструкция и изграждане на нови площадки за спорт и игра, кътове за отдих;</i> <i>- Реконструкция растителност, поливна система, др.</i> <i>- Подземни комуникации – ВиК</i> <i>- Подземни комуникации - газоснабдяване, бтк, електро и др.</i>					
	Индикатор за продукт	Разширени улици	брой метри	ЗВП	0	1	Община ИСУН Информация на ниво проект

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
	Индикатор за ресурс	Финансови средства за реализиране на проекти за рехабилитация и реконструкция на улици и междублокови пространства	лева	ЗВИ, ЗВП, ЗВП	0	15 799 453 лв.	Община Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Реконструирани площади	брой м ²	ЗВП	0	2	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за ресурс	Финансови средства за реализиране на проекти за реконструкция на площади	лева	ЗВП	0	1 097 712 лв.	Община Информация на ниво проект

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
	Индикатор за продукт	Създадени или възстановени паркови пространства, вкл. изграждане на алейна мрежа, площадки за игра, спортни игрища и др., реконструкция на съществуващата растителност, поливна система и естетизиране на средата	брой м ²	ЗВИ	0	2	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за ресурс	Финансови средства за реализиране на проекти за изграждане на спортни игрища и детски площадки	лева	ЗВИ	0	1 852 013 лв.	Община Информация на ниво проект
	Индикатор за	Размер на територията с	м ²	ЗВИ, ЗВП,	0	~ 1 040 257 м ²	Община

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
	резултат	подобрена градска среда		ЗВП			Публичен ИСУН Информация на ниво схема/група проекти/проект
	Индикатор за продукт	Изградени и рехабилитирани улици, осигуряващи достъп до и в индустриални и бизнес зони	метри	ЗВП	0	~ 3660 м.	Община ИСУН Информация на ниво схема/група проекти/проект
	Индикатор за продукт	Изградени паркинги	брой	ЗВІ, ЗВП	0	6	Община ИСУН Информация на ниво схема/група проекти/проект

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
	Индикатор за ресурс	Финансови средства за реализиране на проекти за изграждане на паркинги	лева	ЗВИ, ЗВП	0	2 227 104 лв.	Община Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Реконструирани мостове	брой	ЗВИ	0	3 (4 – един проект резерва)	Община ИСУН Информация на ниво схема/група проекти/проект
	Индикатор за продукт	Изградени мостове	брой	ЗВИ	0	1	Община ИСУН Информация на ниво схема/група проекти/проект
	Индикатор за ресурс	Финансови средства за реализиране на проекти за изграждане и реконструкция на мостове	лева	ЗВИ	0	5 157 504 лв.	Община Информация на ниво проект

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
	Индикатор за резултат	Население, ползващо се от благоустроената градска среда	брой	ЗВИ, ЗВП, ЗВПИ	0	31 236 ²³	Община НСИ, Раздел население
	Индикатор за въздействие	Относителен дял на територията, придобила повишено качество на обществените пространства и работната среда спрямо от общата територия на града	%	ЗВИ, ЗВП, ЗВПИ	НП	Увеличение с 20 %	Община Публичен ИСУН Информация на ниво проект
1.2. Подобряване на енергийната ефективност на жилищни сгради							
1.2. Подобряване на енергийната ефективност на жилищни сгради	Индикатор за продукт	Обновени многофамилни жилища, вкл. преминали в по-горен клас на енергопотребление	Брой сгради	Територията на целия град	0	Минимум 20	Община ИСУН Информация на ниво схема/група проекти/проект

²³ Жители на община Гоце Делчев по данни на НСИ – Преброяване 2011 г.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
	Индикатор за резултат	Намаляване потреблението на крайна и първична енергия от жилищните сгради	kWh/годишно	Територията на целия град	НП	50 %	Община Публичен ИСУН Информация на ниво схема/група проекти/проект
	Индикатор за ресурс	Финансови средства за реализиране на проекти подобряване на енергийната ефективност на жилищни сгради	лева	Територията на целия град	0	5 470 080 лв.	Община Информация на ниво проект
1.3. Културна инфраструктура							
1.3. Културна инфраструктура	Индикатор за продукт	Брой реконструирани културни обекта	Брой сгради, РЗП, брой места	ЗВП	0	2	Община ИСУН Информация на ниво проект

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
	Индикатор за продукт	Внедрени мерки за енергийна ефективност в сгради на културната инфраструктура	Бр. сгради, РЗП kWh/годишно	ЗВП	0	2	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Брой изградени културни/младежки центрове	Брой	ЗВП	0	1	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за резултат	Брой посещения на подпомогнатите културни обекти	брой	ЗВП	0	2000	Министерство на културата Общини Публичен ИСУН
	Индикатор за резултат	% увеличение на удовлетвореността на жителите от културния	%	ЗВП	0	20 %	Публичен Община

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
		живот на населеното място					
	Индикатор за продукт	Брой реставрирани архитектурни комплекси	брой	ЗВИ	0	1 (като резервен проект)	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Брой придобити сгради за разширяване дейността на общински музей	брой	ЗВИ	0	1 (като резервен проект)	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за ресурс	Финансови средства за реализиране на проекти за рехабилитация на културна инфраструктура	лева	ЗВИ	0	6 192 525 лв.	Община Информация на ниво проект
1.4. Спортна инфраструктура							
1.4.	Спортна	Индикатор за Доизградени многофункционални	Брой	ЗВИ	0	1	Община

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
инфраструктура	продукт	спортни зали	Бр. места РЗП				ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Ремонтирани и разширени стадиони	Брой Бр. места РЗП	ЗВП	0	1 8 000	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за резултат	Брой посещения на подпомогнатите спортни и многофункционални обекти	брой	ЗВП	0	5000	ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за ресурс	Финансови средства за реализиране на проекти за рехабилитация на спортна инфраструктура	лева	ЗВП	0	7 603 200 лв.	Община Информация на ниво проект
1.5. Насърчаване на устойчивата градска мобилност							

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
1.5. Насърчаване на устойчивата градска мобилност	Индикатор за продукт	Реконструирани улични артерии, свързани с оптимизация на МОПТ, включително разширяване	км	НП	0	~ 6 км.	Община Публичен ИСУН
	Индикатор за продукт	Изграден и оборудван център за наблюдение и управление на трафика	брой	НП	0	1	Община Публичен ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Ключови кръстовища с монтирано видеонаблюдение	брой	НП	0	6	Община Публичен ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Спирки на градския транспорт с монтирано	брой	НП	0	6	Община Публичен

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
		видеонаблюдение					ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Изградени велосипедни алеи	Брой км	НП	0 0	3 ~ 6 км.	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Изградени ключови кръстовища	Брой	НП	0	2	Община Публичен ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Изградени светофарни уредби на ключови кръстовища	Брой	НП	0	1	Община Публичен ИСУН Информация на

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
							ниво проект
	Индикатор за продукт	Обновени съществуващи светофарни уредби на ключови кръстовища	Брой	НП	0	3	Община Публичен ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Обособени паркинги	Брой	НП	0	3	Община Публичен ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Изградени автобусни спирки на градския транспорт	Брой	НП	0	7	Община Публичен ИСУН Информация на

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
							ниво проект
	Индикатор за продукт	Реконструирани автобусни спирки на градския транспорт	Брой	НП	0	8	Община Публичен ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за резултат	Брой лица, облагодетелствани от подобренията	брой	НП	0	10 000	Община Публичен ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за резултат	Нарастване на частта от населението, ползващо МОПТ за ежедневни пътувания	%	НП	0	20%	Община Публичен ИСУН Информация на

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
							ниво проект
		Закупени автобуси за градски транспорт	Брой	НП	0	6 бр.	Община Дружество- експлоататор Информация на ниво проект
	Индикатори за резултат	Осигурен физически достъп до обществени сгради, жилища, открити пространства и др. (брой адаптирани обекти)	брой	ЗВИ, ЗВИІ, ЗВИІІ	0		Община Публичен ИСУН
	Индикатори за резултат	Относителен дял на населението на града и общината, положително засегнато от реализираните проекти в ИПГВР	%	ЗВИ, ЗВИІ, ЗВИІІ	0	100%	Община Публичен ИСУН
	Индикатор за ресурс	Финансови средства за реализиране на проекти за	лева	ЗВИІ	0	41 779 827 лв.	Община Информация на

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
		насърчаване на устойчивата градска мобилност					ниво проект
ПРИОРИТЕТ 2: ПОДОБРЯВАНЕ ДОСТЪПА ДО КАЧЕСТВЕНО ОБЩЕСТВЕНО И АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ							
2.1. Подобряване енергийната ефективност на административни сгради							
2.1. Подобряване енергийната ефективност на административни сгради	Индикатор за продукт	Обновени административни сгради на държавната и общинската администрация, вкл. преминали в по-горен клас на енергопотребление	Брой сгради	ЗВП	0	8	Община Публичен ИСУН Информация на ниво схема/група проекти/проект
	Индикатор за резултат	Намаляване потреблението на крайна и първична енергия от административни сгради на държавната и общинска администрация	kWh/годишно	ЗВП	НП	50 %	Община Публичен ИСУН Информация на ниво схема/група

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
							проекти/проект
	Индикатор за ресурс	Финансови средства за реализиране на проекти за подобряване на енергийната ефективност на административни сгради	лева	ЗВП	0	3 435 802 лв.	Община Информация на ниво проект
2.2. Подобряване и изграждане на общинска социална инфраструктура							
2.2. Подобряване и изграждане на общинска социална	Индикатор за продукт	Реконструирани ДДЛРГ за обособяване на комплекс "Социални услуги за деца в риск"	Брой Брой лица	ЗВИ	0	1 84	Община ИСУН Информация на ниво проект

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
инфраструктура	Индикатор за продукт	Изградени допълнителни корпуси към съществуващи социални обекти	Брой РЗП Брой лица	ЗВИ	0 0 0	1 ~ 130-160 м ² ~ 15	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Изградени нови социални обекти (ЦНСТ за възрастни хора с деменция)	Брой Брой лица	ЗВИ	0 0	1 ~ 15	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Открити нови социални услуги в ремонтирани съществуващи сгради	Брой	ЗВИ, ЗВП	0	4	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за резултат	Деца и възрастни, ползващи се от услугите по деинституционализация	Брой лица	ЗВИ, ЗВП		~ 120	Община Публичен ИСУН

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
	Индикатор за продукт	Брой социални обекти с доставено оборудване и обзавеждане на социални обекти	Брой обекти за социални услуги	ЗВИ, ЗВП	0	7	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за резултат	Очакван брой лица, ползващи се от подпомогнатите социални услуги	Брой лица	ЗВИ, ЗВП	0	~ 120	Община Публичен ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Въведени енергоспестяващи мерки в обекти, предоставящи социални услуги	Брой обекти за социални услуги кв.м	ЗВИ, ЗВП	0	5	Община Публичен ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за	Финансови средства за реализиране на проекти	лева	ЗВП	0	8 305 920 лв.	Община

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
	ресурс	рехабилитация за социална инфраструктура					Информация на ниво проект
2.3. Подобряване и изграждане на общинска образователна инфраструктура							
2.3. Подобряване и изграждане на общинска образователна инфраструктура	Индикатор за продукт	Брой подпомогнати детски градини и ясли, вкл. ремонт, оборудване, благоустрояване на прилежащите им терени	Брой	ЗВИ, ЗВП	0	6	Публичен Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Извършени обследвания за енергийна ефективност и приложени енергоефективни мероприятия в детски градини и ясли	Бр. сгради, РЗП	ЗВИ, ЗВП	0	4	Публичен Община ИСУН Информация на ниво проект Информация на ниво проект

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
	Индикатор за ресурс	Финансови средства за реализиране на проекти за рехабилитация на образователна инфраструктура – детски градини	лева	ЗВИ, ЗВП	0	4 735 574 лв.	Община Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Брой подпомогнати общински училища за ремонт на сгради и дворове	Брой	ЗВИ, ЗВП	0	3	Общини Публичен ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за резултат	Брой общински училища, подобрили качеството на услугите в резултат на доставено оборудване и обзавеждане	брой	ЗВИ, ЗВП	0	5	Общини Публичен ИСУН Информация на

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
							ниво проект
	Индикатор за ресурс	Финансови средства за реализиране на проекти за рехабилитация на образователна инфраструктура – общински училища	лева	ЗВИ, ЗВП	0	7 493 794 лв.	Община Информация на ниво проект
	Индикатор за резултат	Брой деца/ученици в подкрепените обекти	Брой	ЗВИ, ЗВП	~ 3 000	~ 3 000	Общини Публичен ИСУН
2.4. Подобряване и изграждане на общинска здравна инфраструктура							

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
2.4. Подобряване и изграждане на общинска здравна инфраструктура	Индикатор за продукт	Внедрени мерки за енергийна ефективност в обекти на здравната инфраструктура	Брой обекти РЗП м ²	ЗВП	0	2	ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Ремонтирани лечебни заведения	Бр. лечебни заведения Бр. клиники Бр. кабинети Кв.м	ЗВП	0	2	Публичен Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за резултат	Брой лечебни заведения, подобрили качеството на услугите в резултат на доставено оборудване и обзавеждане на лечебни заведения	Бр. лечебни заведения Бр. клиники Бр. кабинети	ЗВП	0	2	ИСУН Публичен Информация на ниво проект

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
	Индикатор за резултат	Население, което се очаква да се възползва от подобрените здравни услуги	Брой лица	ЗВП	0	31 236	Публичен ИСУН Министерство на здравеопазването
	Индикатор за ресурс	Финансови средства за реализиране на проекти за рехабилитация на здравна инфраструктура	лева	ЗВП	0	12 768 000 лв.	Община Информация на ниво проект
ПРИОРИТЕТ 3: УТВЪРЖДАВАНЕ НА ГРАДА КАТО ЛОКАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ИКОНОМИЧЕСКИ РАСТЕЖ							
Насърчаване на икономическото развитие	Индикатор за продукт	Брой реализирани проекти за подобряване и изграждане на техническа инфраструктура за целите на инвестиционни проекти, сертифицирани по Закона за насърчаване на инвестициите	брой	ЗВП	0	1	Община Публичен ИСУН

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
	Индикатор за ресурс	Финансови средства за реализиране на проекти за подобряване и изграждане на техническа инфраструктура за целите на инвестиционни проекти, сертифицирани по Закона за насърчаване на инвестициите	лева	ЗВП	0	3 225 600 лв.	Община Информация на ниво проект
3.1. Създаване на условия за повишаване заетостта							
3.1. Създаване на условия за повишаване заетостта	Индикатор за резултат	Брой работни места, създадени в резултат на обособените икономически обекти/центрове/пазари	Брой	ЗВИ, ЗВП	0	~ 30	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Брой икономически обекти/центрове/пазари, които ще доведат до създаване на нови работни	Брой	ЗВИ, ЗВП	0	3	Община ИСУН Информация на

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
		места					ниво проект
3.2. Укрепване на трансграничните връзки							
3.2. Укрепване на трансграничните връзки	Индикатор за продукт	Брой изградени икономически центрове и пазари, които ще доведат до укрепване на трансграничните връзки	Брой	ЗВИ, ЗВП	0	3	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за резултат	Брой лица от трансграничния регион, които биха могли да се възползват от изградените икономически центрове и пазари	Брой лица	ЗВИ, ЗВП	0	~ 500 000	Публичен Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за ресурс	Финансови средства за реализиране на проекти за изграждане на икономически центрове и пазари	лева	ЗВИ, ЗВП	0	10 200 960 лв.	Община Информация на ниво проект

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Тематична област Мярка	Категория индикатор (продукт, резултат, въздействие)	Индикатор (име на индикатора)	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова стойност (2013 г.)	Целева стойност (2022 г.)	Източник на данни
3.3. Сътрудничество между бизнеса и професионалните училища в града							
3.3. Сътрудничество между бизнеса и професионалните училища в града	Индикатор за продукт	Брой изградени центрове, вкл. ЦПО, които предполагат реализацията на сътрудничество между бизнеса и професионалните училища в града	Брой	ЗВИ	0	1	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за резултат	Брой ученици в професионалните училища в града, които биха могли да реализират сътрудничество с бизнеса	Брой ученици	ЗВИ	~ 1200	~ 1200	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за резултат	Брой професионални училища в града, които биха могли да реализират сътрудничество с бизнеса	Брой професионално училища	ЗВИ	2	2	Община ИСУН Информация на ниво проект

Таблица 18 – Индикатори за изпълнение на ИПГВР Гоце Делчев

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ЧАСТ IV – Рискове и предпоставки за изпълнението на ИПГВР Гоце Делчев

1. Рискове

В процеса на изготвяне на ИПГВР – Гоце Делчев бяха идентифицирани следните рискове, които следва да се адресират адекватно в хода на реализацията на плана:

- ***Забавяне на проекта за реконструкция и разширение на ВиК мрежа, които е подготвен по ОП „Околна среда” 2007-2013 г.***

През програмен период 2007-2013 г. е подготвен инвестиционен проект за реконструкция и разширение на ВиК мрежа и изграждане на пречиствателна станция за отпадни води в гр. Гоце Делчев по ОП „Околна среда” 2007-2013 г. Към м. ноември 2013 г. проектът е в процес на оценка и се очаква да се сключи договор за безвъзмездна помощ за изпълнението му. Предвид факта, че съгласно правилата на финансиращата процедура BG161PO005/10/1.11/02/16 строителството следва да приключи не по-късно от 31 декември 2014 г., вероятността проектът да се изпълни през програмен период 2007-2013 г. се оценява като минимална, като вероятно изпълнението ще се прехвърли през програмен период 2014-2020 г. Важно значение за ИПГВР – Гоце Делчев има навременното изпълнение на проекта, и по-специално изграждането на ВиК мрежа по трасетата на уличните артерии, заложили за реконструкция и разширение по ИПГВР – проектите за градска среда и за интегриран градски транспорт. От изключителна важност за успешното изпълнение на тези проекти по ИПГВР е въвеждането на **ясен механизъм на съгласуваност на финансирането и времевия график на дейностите по ОПРР и ОПОС 2014-2020 г.**, за да се гарантира, че подземната инфраструктура ще бъде навременно подменена и ще позволи цялостна рехабилитация на уличната мрежа. Евантуално забавяне на проекта по ОПОС ще доведе до забавяне в реализация на проектите за улична мрежа по ИПГВР.

- ***Липса на финансиране за подземната инфраструктура по трасетата на уличната мрежа, включени в ИПГВР***

Едно от условията за устойчивост на резултатите на ИПГВР е подземната инфраструктура да бъде изградена / подменена, преди цялостната рехабилитация на уличните мрежи. Източниците на финансиране за подземната инфраструктура са:

- ✓ Оперативна програма „Околна среда” 2014-2020 за ВиК мрежата, която е включена в инвестиционните приоритети на града;



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- ✓ Общински бюджет или бюджет на ВиК дружеството, за ВиК мрежата, която не е включени в инвестиционните приоритети по ОПОС 2014-2020;
- ✓ Бюджетите на експлоатационните дружества за останалите видове подземна инфраструктура и комуникации (Неврокоп газ ЕАД, ЧЕЗ България ЕАД, „Гоце Нет” ЕАД, Кабел Сат Запад, БТК (Виваком), ВиК ООД – Благоевград и др.);

Съчетаването на отделните финансови източници и времевата им съгласуваност представлява известен риск за навременното и гладко изпълнение на проектите за улична мрежа в ИПГВР.

❖ *Липса на собствени средства за съфинансиране и мостово финансиране*

Този риск съществува както за общинските проекти, така и за проектите, инициирани от други организации (напр. проектите за икономическо развитие, за спортни обекти и др.). Правилното планиране и разходване на средствата по години винаги съдържа известен риск, тъй като общинския бюджет е зависим от събираемостта и размера на местните данъци и такси, размера на държавната субсидия и други приходи, които са предмет на изменение през отделните години. Проектите, които ще бъдат финансирани чрез финансов инженеринг или ПЧП, също съдържат риск от неосигуряване на собствени средства от страна на партньорите, които ги реализират (бизнес организации, дружества, стопанисващи спортните обекти, дружеството за градски транспорт и др.)

❖ *Забавяния при отчуждителните процедури и липса на финансиране за обезщетяване на собствениците при проекти за разширение на улична мрежа*

Към момента на изготвяне на настоящия план, считано от 18.02.2011 година, правилата за отчуждаване на частни имоти за изграждане на обекти от първостепенно значение – публично общинска собственост, са значително улеснени. Условието е обектът да е публична общинска собственост и да е или сред изрично изброените в ЗОС като обекти от първостепенно значение, или да е определен като такъв в Програмата за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост. Предвидени са облекчени механизми за отчуждаване и започване на строителството, но въпреки това, процесът по реализация на отчуждителните процедури е възможно да бъде затруднен или забавен при проекти, за които липсват подробни устройствени планове или съществуващите не са приложени, както и поради липса на общински средства за обезщетяване на собствениците.

❖ *Липса на окончателен вариант на ОПРР 2014-2020 г. към момента на изготвяне и одобрение на ИПГВР - Гоце Делчев*

Към момента на изготвяне и одобрение на ИПГВР от страна на Община Гоце Делчев и Общински съвет – Гоце Делчев и внасянето на проекта на ИПГВР за одобрение от УО на ОПРР, с краен срок 31 юли 2013 г., не се очаква да има окончателен вариант на ОПРР 2014-2020 г., която е основен източник на финансиране на ИПГВР. Ето защо, бъдещите



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

изменения на проекта на ОПРР 2014-2020 е възможно да наложат съответните изменения в ИПГВР – Гоце Делчев.

2. Предпоставки за успешно изпълнение на ИПГВР – Гоце Делчев

Ключови за успешната реализация на ИПГВР Гоце Делчев са условия като:

- ❖ Установяване на ясен механизъм за съвместно финансиране на проектите, които изискват финансиране от различни Оперативни програми, включително на план-графика за реализация на отделните дейности. Тази предпоставка подлежи на изясняване от Управляващите органи на Оперативните програми.
- ❖ Тясно сътрудничество на Община Гоце Делчев с всички идентифицирани партньори: неправителствен сектор, държавни институции, банки и фондове, експлоатационни дружества, общински дружества, партньори по договори за ПЧП и др.
- ❖ Осигуряване на адекватно финансиране (съфинансиране и мостово финансиране) от страна на бенефициентите, включително общински бюджет за проектите, по които бенефициент ще бъде Община Гоце Делчев;
- ❖ Добро сътрудничество и ясен механизъм за разпределение на отговорностите при проектите за подобряване на енергийната ефективност на публични сгради, които не са общинска собственост. В случай, че бенефициент по тези проекти е Общинската администрация е препоръчително да се изготвят подробни споразумения за партньорство, в които ясно да се разпишат правата (включително делегирани права) и отговорностите на собствениците на публичните сгради;
- ❖ Ефективен контрол и управление на реализацията на плана, чрез установените структури на управление в част III от настоящия план за градско развитие на гр. Гоце Делчев. Предвижданите структурни звена (Работна група, Координационно звено) функционират на ниво Интегриран план, а конкретните екипи по проектите следва да обезпечат своевременната подготовка и реализация на отделните проекти.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящият проект на ИПГВР на град Гоце Делчев е одобрен от Общински съвет Гоце Делчев с решение номер 262/30.07.2013 г.

Проектът на ИПГВР – Гоце Делчев подлежи на одобрение от УО на ОПРР 2007-2013 г.

Настоящият проект на ИПГВР на град Гоце Делчев е версия с нанесени корекции от м. ноември 2013 г.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Списък на заинтересованите страни.
2. Доклад за нуждите на заинтересованите групи.
3. Методология за приоритизация на проекти за включване в ИПГВР Гоце Делчев.
4. Матрица-бюджет на списък с проекти, финансов график на ИПГВР Гоце Делчев и програми за реализация на зоните за въздействие, вкл.:
 - 4.1. Програма за реализация на зона за въздействие с преобладаващ социален характер от ИПГВР Гоце Делчев;
 - 4.2. Програма за реализация на зона на публични функции с висока обществена значимост от ИПГВР Гоце Делчев;
 - 4.3. Програма за реализация на зона с потенциал за икономическо развитие от ИПГВР Гоце Делчев;
 - 4.4. Програма за реализация на проекти за насърчаване на устойчивата градска мобилност и интегриран градски транспорт и енергийна ефективност на жилищни сгради от ИПГВР Гоце Делчев.
5. Покана към заинтересованите страни за набиране на проектни предложения.
6. Индикативен списък на оборудването за образователна, социална и здравна инфраструктура от ИПГВР Гоце Делчев, получен от съответните институции.
7. Технически задания за възлагане на инвестиционно проектиране на основните обекти на 9 бр. приоритетни проекти от ИПГВР Гоце Делчев.
8. Писмо № 63-00-39/11.07.2013 г. от кмета на Община Гоце Делчев с приложение становище на директор дирекция „Устройство на територията” в Община Гоце Делчев за приемане на техническите задания.
9. Проекти за изменение на подробни устройствени планове (ПУП) за територии от одобрените зони за въздействие от ИПГВР Гоце Делчев.
10. Писмо № 63-00-44/12.07.2013 г. от кмета на Община Гоце Делчев с приложение становище на директор дирекция „Устройство на територията” в Община Гоце Делчев за приемане на проекти за изменение на ПУП.
11. Решение № БД-02-ЕО/2013 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – Благоевград за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на ИПГВР Гоце Делчев.
12. Карти на одобрените зони за въздействие от ИПГВР Гоце Делчев.

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от
държавния бюджет на Република България

13. Карти с графично изобразяване на проектите от ИПГВР Гоце Делчев.

14. Решение № 262/30.07.2013 г. на Общински съвет Гоце Делчев за одобрение на
ИПГВР Гоце Делчев.

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.