



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА ГРАД ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

ДБФП № BG161PO001-1.4.07/2010/015

ДОКЛАД ЗА НУЖДИТЕ И ОЧАКВАНИЯТА НА ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ГРУПИ.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНИ ОБЩЕСТВЕНИ ОБСЪЖДАНИЯ НА
РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ АНАЛИЗА, ВИЗИЯТА ЗА РАЗВИТИЕ НА ГРАДА
И ПРЕДЛОЖЕНИТЕ ЗОНИ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ

ДЗЗД „ПЛАН ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ 2020”, гр.София

Октомври/ноември 2012 година



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Договор за услуга	№ BG161PO/1.4-07/2010/015-U-6 <i>„Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Гоце Делчев”, Обособена позиция №1: „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Гоце Делчев в съответствие с Методическите насоки за разработване и прилагане на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие”, разработени от МПРБ, проект за актуализация на подробен устройствен план (ПУП) за зоните за въздействие (само при необходимост), подробни технически задания за възлагане на инвестиционно проектиране на основните обекти на 9 бр. приоритетни проекти”</i>
Възложител	Община Гоце Делчев
Изпълнител	ДЗЗД „ПЛАН ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ 2020”
Дейност	Дейност 1: Идентификация на заинтересованите страни, оценка и анализ на нуждите и очакванията, съгласно т. 3.1.7 от Техническите спецификации към Договора
	Дейност 6: Организиране на обществени обсъждания, съгласно т. 3.1.3. от Техническите спецификации към Договора
Под-дейност	Под-дейност 1.6. Доклад за първоначалните очаквания, нужди и предложения на заинтересованите групи
Ключови експерти	Доц. Д-р Стелиян Димитров (ръководител проект) Климент Найденов (Експерт „Демография и човешки ресурси”) Теодора Павлова, (Експерт проектно финансиране и ПЧП) Цветомира Спасова, координатор на договора



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

СЪДЪРЖАНИЕ

1.	ВЪВЕДЕНИЕ	6
2.	ИДЕНТИФИЦИРАНЕ НА ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ГРУПИ	8
2.1.	Източници на информация за заинтересовани групи	8
2.1.1.	Публични източници.....	8
2.1.2.	Предложени от Община Гоце Делчев организации и институции	8
2.2.	Съгласуване на списъка на заинтересованите страни с Възложителя	9
3.	ИЗПОЛЗВАНИ МЕТОДИ ЗА ПРОУЧВАНЕ НА ПРОБЛЕМИТЕ, НУЖДИТЕ И НАГЛАСИТЕ НА ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ГРУПИ.....	10
3.1.	АНКЕТНО ПРОУЧВАНЕ СРЕД ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ СТРАНИ.....	10
3.1.1.	Методика на проучването.....	10
3.1.2.	Цели и съдържание на анкетната карта	12
3.1.3.	Провеждане на анкетното проучване	14
3.1.4.	Анализ, обобщение и изводи от проведеното анкетно проучване	14
3.2.	ОБЩИ ИЗВОДИ ОТ АНКЕТНОТО ПРОУЧВАНЕ	34
3.3.	АНКЕТНО ПРОУЧВАНЕ СРЕД БИЗНЕСА.....	38
3.4.	ОБЩИ ИЗВОДИ ОТ АНКЕТНОТО ПРОУЧВАНЕ	55
3.5.	КРЪГЛИ МАСИ, РАБОТНИ СРЕЩИ И ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ	57
3.5.1.	Встъпителна пресконференция по проекта	57
3.5.2.	Кръгла маса с представители на сдружения на архитекти и проектантите ...	57
3.5.3.	Среща с кмета и главния архитект на Община Гоце Делчев	59
3.5.4.	Кръгла маса с представители на неправителствени организации, сдружения, спортни клубове, културни организации, образователни институции и здравни заведения	60
3.5.5.	Среща със служители от община Гоце Делчев – зам. кмет, директори на дирекции, експерти	61
3.5.6.	Обществено обсъждане на проект на зони за въздействие и предложена визия за развитие на град Гоце Делчев	63
4.	ОБОБЩЕНИ РЕЗУЛТАТИ ОТ ОБЩЕСТВЕНИТЕ ОБСЪЖДАНЯ И ПРОУЧВАНИЯТА.....	65
5.	СЛЕДВАЩИ СЪПЪРНИ ЗА АНГАЖИРАНЕ НА ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ГРУПИ В РАЗРАБОТВАНЕТО НА ИПГВР – ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ.....	74
6.	ПРИЛОЖЕНИЯ.....	75
6.1.	Приложение № 1 – Списък на заинтересованите страни	75
6.2.	Приложение № 2 – Анкета за заинтересованите страни	75
6.3.	Приложение № 3 – Образец на придружително писмо към анкета за заинтересованите страни	75
6.4.	Приложение № 4 – Анкетно проучване сред бизнеса на територията на гр. Гоце Делчев.....	75





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- 6.5. Протоколи от проведени срещи, кръгли маси и обществено обсъждане, вкл. покани и обяви, присъствени списъци, дневен ред, въпроси за обсъждане, приложени към всеки протокол, както следва: 75
- 6.5.1. Приложение № 5 – Протокол от проведена кръгла маса с представители на сдружения на архитекти и проектанти, местни архитекти и проектанти от град Гоце Делчев, представители на бизнеса и експлоатационни дружества 75
- 6.5.2. Приложение № 6 – Протокол от проведена кръгла маса с представители на неправителствени организации, сдружения, спортни клубове, културни организации, образователни институции и здравни заведения 75
- 6.5.3. Приложение № 7 – Протокол от проведена среща с кмета и главния архитект на Община Гоце Делчев 75
- 6.5.4. Приложение № 8 – Протокол от проведена среща със служители от община Гоце Делчев – зам. кмет, директори на дирекции, експерти 75
- 6.5.5. Приложение № 9 – Протокол от проведено обществено обсъждане на проект на зони за въздействие и предложена визия за развитие на град Гоце Делчев. 75

СЪДЪРЖАНИЕ НА ФИГУРИТЕ

Фигура 1 – Необходимост от нова визия за развитие на град Гоце Делчев	16
Фигура 2 – Приоритети за развитието на град Гоце Делчев	17
Фигура 3 – Изявени социални проблеми на територията на град Гоце Делчев.....	19
Фигура 4 – Сериозни икономически проблеми на град Гоце Делчев	20
Фигура 5 – Териториални ограничения за реализация на бизнес инициативи в гр. Гоце Делчев	22
Фигура 6 – Изявени проблеми в територии на град Гоце Делчев, в които са съсредоточени административни сгради.....	23
Фигура 7 – Елементи от градската среда в гр. Гоце Делчев, които се нуждаят от съществено подобряване.....	24
Фигура 8 - Основни източници на финансиране на реализацията на ИПГВР	31
Фигура 9 - Послание за бъдещо развитие на град Гоце Делчев	32
Фигура 10 – Дейност на предприятието	39
Фигура 11 – Собственост на предприятието.....	41
Фигура 12 – Разкриване на нови работни места през последните 5 години.....	41
Фигура 13 – Средна работна заплата в предприятието	42
Фигура 14 – Трудности при набиране на квалифициран персонал	43
Фигура 15 – Процент служители във фирмата с висше образование	43
Фигура 16 – Процент служители във фирмата, които владеят чужди езици	44
Фигура 17 – Приходи от продажби и печалба на предприятието	45
Фигура 18 – Продукция/ услуги, предназначени за износ	45
Фигура 19 – Нужда от модернизация и подмяна на основните активи (ДМА) в предприятието.....	46
Фигура 20 – Мерки, прилагане от предприятието за подобряване дейността му.....	47



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Фигура 21 – Получаване на кредит или финансиране от ЕС от фирмите	48
Фигура 22 – Разходи за иновативна дейност като процент от оборота	48
Фигура 23 – Начини за внедряване на иновативни високотехнологични производства	49
Фигура 24 – Участие на фирмата в бизнес или съсловни организации	50
Фигура 25 – Решаващи фактори за стартиране на бизнес и дислоциране на инвестиции	51
Фигура 26 – Инфраструктурни ограничения за развитие на бизнеса	52
Фигура 27 – Осигуряване на суровинна база за развитие на бизнеса	53
Фигура 28 – Начин на информиране за нововъведения в бизнеса	54
Фигура 29 – Клиенти на предприятия от туристическия брани	54
Фигура 30 – Зона с преобладаващ социален характер	68
Фигура 31 – Зона с публични функции с висока обществена значимост	70
Фигура 32 – Зона с потенциал за икономическо развитие	72
Фигура 33 – Зони за въздействие в рамките на ИПГВР – Гоце Делчев	73





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

1. ВЪВЕДЕНИЕ

Настоящият доклад е изготвен в рамките на проект *„Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”*, финансиран по ДБФП № BG161PO001-1.4.07/2010/015 с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год.

Докладът е в изпълнение на **Дейност 1** „Идентификация на заинтересованите страни, оценка и анализ на нуждите и очакванията” (т. 3.1.7 от Техническите спецификации) по договор BG161PO001/1.4-07/2010/015-U-06 „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Гоце Делчев”.

Анализът на добрите европейски практики показва, че едни от ключовите отличителни характеристики на добрия ИПГВР са:

- ✓ установяването на реалистична и същевременно широко приета от заинтересованите страни визия и стратегическа рамка;
- ✓ ефективното ангажиране на заинтересованите страни в процеса на разработването и актуализацията;
- ✓ ясна комуникация на ключовите послания с различните социални и икономически субекти, които засяга.

Дейността е задължителен елемент от аналитичната фаза от подготовката на ИПГВР – Гоце Делчев, чрез който се идентифицират нуждите и очакванията на местните общности по отношение на плановата, стратегическа и управленска рамка на бъдещия ИПГВР. При изпълнението на дейността са положени максимални усилия за идентифициране и въвличане на максимално широк кръг от заинтересовани страни в разработването на ИПГВР – Гоце Делчев. Техните първоначални нужди, очаквания и мнения са отчетени, анализирани и интегрирани в аналитичния компонент на плана, допринасяйки по този начин за една от ключовите цели на Договора - постигане на адекватно информационно осигуряване на цялостния процес на планиране чрез целево събиране и обработка на данни за проблемите и очакванията на местните общности и заинтересовани страни относно развитието на градското ядро и неговия хинтерланд.

Извършени дейности в рамките на доклада

В рамките на задачата са извършени следните под-дейности:

- ☞ **Идентифицирани и адресирани са максимален кръг заинтересовани страни**, които да бъдат ангажирани в процеса на разработване на ИПГВР – Гоце Делчев – представители на местния бизнес, редица сфери на неправителствения сектор, местните власти, експлоатационни дружества, образователни и здравни заведения и други.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

☝ **Мненията, нуждите и очакванията на заинтересованите групи са проучени и анализирани** посредством следните методи:

- Проведени кръгли маси с представители на заинтересованите страни, обединени в 2 експертни панела (бизнес и браншови организации, както и НПО и други организации) на базата на предварително изпратени въпросници.
- Проведени срещи-интервюта с представители на общинска администрация Гоце Делчев на базата на предварително изпратени въпросници.
- Проведено обществено обсъждане на визията за развитие на града и предложените зони за въздействие с представители на заинтересованите страни (в рамките на дейност 6 „Организиране на обществени обсъждания” по т. 3.1.3 от ТС, тясно свързана с изпълнението на дейност 1 и идентифицирането на мнения и препоръки, отразяващи обществената нагласа към изработването на ИПГВР).
- Проведено анкетно проучване сред представители на идентифицираните заинтересовани страни, както и сред всички останали, които проявяват интерес към изработването на ИПГВР.
- Проведено анкетно проучване сред представители на местния бизнес в Гоце Делчев.

Настоящият доклад не повтаря съдържанието на Доклада по Дейност 3 (*Изготвяне на целеви и проблемни анализ на настоящата ситуация по т. 3.1.1 от ТС*), а следва да се разглежда като негово допълнение.

Цел на настоящия доклад

- ✎ Да представи изпълнените под-дейности и резултати в рамките на Дейност 1 от Договора.
- ✎ Да представи анализ и обобщение на първоначалните нужди, очаквания и предложения на заинтересованите групи, съгласно Дейност 1 от договора.
- ✎ Да представи резултатите от проведеното обществено обсъждане в рамките на Дейност 6 от Договора.
- ✎ Да представи резултатите от проведените анкетни проучвания в рамките на Дейност 1 от Договора.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Съдържанието и обхватът на настоящия доклад са съобразени с информацията, която Възложителят (Община Гоце Делчев) следва да представи в УО на ОПРР, съгласно Насоките за кандидатстване по Схема „BG161PO001/1.4-07/2010: „Подкрепа за интегрирани планове за градско възстановяване и развитие”, т. 5.8.1.3. Списък на представяните документи, обосноваващи изборът на зона/и, подточка „Информация за проведените обществени обсъждания (кръгли маси, фокус групи, анкетни проучвания)”.

2. ИДЕНТИФИЦИРАНЕ НА ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ГРУПИ

Широкото обществено участие в разработването на ИПГВР на град Гоце Делчев е задължително условие и заема важно място в целия процес от разработването до прилагането на интегрирания план. За целите на идентифицирането на максимален кръг заинтересовани страни от различни обществени групи и сфери на дейност са приложени различни способи, посочени по-долу.

2.1. Източници на информация за заинтересовани групи

2.1.1. Публични източници

Чрез кабинетно проучване бяха идентифицирани следните източници на публична информация:

1. Централен регистър на юридическите лица с нестопанска цел за обществено полезна дейност - <http://www.justice.government.bg/ngo/search.aspx>;
2. Информационен портал за неправителствените организации в България - <http://www.ngobg.info/>;
3. Търговски регистър и Регистър БУЛСТАТ към Агенция по вписванията - <http://www.brra.bg/>, <http://bulstat.registryagency.bg/>
4. Електронна страница на община Гоце Делчев - <http://www.gotsedelchev.bg>.

2.1.2. Предложени от Община Гоце Делчев организации и институции

Община Гоце Делчев предложи включването на представители на неправителствени и бизнес организации и други местни институции, на базата на предишни техни инициативи и активности в областта на местното развитие.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Посочените източници бяха използвани за изготвяне на **списък със заинтересованите страни** – представители на местната общност, неправителствения сектор, бизнеса, местни и централни власти, експлоатационни дружества, образователни и здравни институции и др. (*Приложение 1 към настоящия доклад*). Информацията за включените в списъка представители на заинтересованите страни представя накратко сферата им на дейност, ръководния им състав, данни за контакт и други публично достъпни данни. Списъкът включва 71 представители на заинтересованите страни, групирани в 15 категории, както следва (*вж. Таблица 1*):

Таблица 1

КАТЕГОРИЯ	БРОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В КАТЕГОРИЯТА
1. Браншови организации	4
2. Професионални организации	4
3. Околна среда	4
4. Насърчаване на икономическото развитие	5
5. Регионално развитие	3
6. Социални услуги	4
7. Международни и европейски въпроси, политики и изследвания	4
8. Здравеопазване	3
9. Спорт	8
10. Експлоатационни дружества	5
11. Етнически въпроси	3
12. Младежки въпроси, политики и изследвания	2
13. Образование	15
14. Културна дейност	4
15. Туризъм	3

2.2. Съгласуване на списъка на заинтересованите страни с Възложителя

Възложителят взе активно участие във финализирането на окончателния списък на заинтересовани страни, като предложи включването към него различни местни организации и институции.

Окончателния **списък на заинтересованите страни** е съгласуван и приет от Възложителя посредством подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол на 15.10.2012 г.

Съгласуваният с Възложителя окончателен списък на заинтересованите страни е приложен към настоящия Доклад – *Приложение 1*.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

3. ИЗПОЛЗВАНИ МЕТОДИ ЗА ПРОУЧВАНЕ НА ПРОБЛЕМИТЕ, НУЖДИТЕ И НАГЛАСИТЕ НА ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ГРУПИ

Анкетното проучване е количествен метод за събиране на информация за нуждите и очакванията на заинтересованите страни от ИПГВР на град Гоце Делчев, като изследването е извадково.

С цел идентифициране на нуждите и очакванията на местната общественост са проведени две анкетни проучвания – едното е проведено сред идентифицираните организации от списъка със заинтересованите страни (точка 3.1 от настоящия анализ), а другото е проведено сред представители на бизнеса в град Гоце Делчев (точка 3.2 от настоящия анализ).

3.1. АНКЕТНО ПРОУЧВАНЕ СРЕД ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ СТРАНИ

Настоящият доклад отразява резултатите от анкетното проучване сред заинтересованите страни, проведено през периода 26 октомври – 23 ноември 2012 сред 71 организации, идентифицирани в рамките на одобрения от възложителя списък със заинтересованите страни.

Методът на регистрация на респондентите използва следните комуникационни канали:

- ✓ електронната страница на проекта (<http://www.ipgvr-gotsedelchev.com>), на която е публикувана анкетата;
- ✓ Индивидуално адресиране на заинтересованите лица чрез изпращане на анкетата в електронен формат по електронна поща от изпълнителя „План Гоце Делчев 2020“ ДЗЗД;
- ✓ Индивидуално адресиране на заинтересованите лица чрез изпращане на анкетата на хартиен носител от Община Гоце Делчев.

Към момента на изготвяне на настоящия доклад, анкетата на официалния сайт на проекта все още е активна. Целта е да се гарантира възможността на всяко заинтересовано лице (включително всеки гражданин на гр. Гоце Делчев като част от заинтересованите групи) да представи своите мнения и очаквания, които е възможно да бъдат взети под внимание и при по-нататъшните фази на подготовка на ИПГВР.

3.1.1. Методика на проучването

За определяне на обществените нагласи за разработване и изпълнение на ИПГВР на град Гоце Делчев, анкетното проучване беше планирано от екипа на Изпълнителя, който изпълни следните задачи:



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Задача 1 *Определяне на вид, предмет и цел на анкетното проучване.*

Описание на задачата	Резултат
Изясняване на вида и предмета на проучването. Формиране на целите на проучването.	Определени вид, предмет и цели на анкетното проучване

Задача 2 *Съставяне на план на анкетното проучване.*

Описание на задачата	Резултат
Определяне на всички задачи на проучването за постигане на формираните цели. Определяне на начина за изпълнение на задачите на проучването. Разпределяне на задълженията на експертния екип за изпълнение на задачите на проучването. Определяне на сроковете за изпълнение на всяка отделна задача.	Съставен план за провеждане на анкетното проучване

Задача 3 *Определяне основната съвкупност и извадка на анкетното проучване.*

Описание на задачата	Резултат
Определяне на необходимия обем от емпирична информация - определяне на необходимия брой лица, които трябва да бъдат анкетирани, така, че информацията да бъде максимално надеждна.	Определена основната съвкупност и извадка на анкетното проучване

Задача 4 *Избор на методи за събиране на информация.*

Описание на задачата	Резултат
Определяне на методите за събиране на емпирична информация и отговорниците от екипа за събиране на информацията.	Избрани методи за събиране на информация

Задача 5 *Изготвяне на анкетна карта и въпросници.*

Описание на задачата	Резултат
----------------------	----------



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Изготвяне на анкетна карта и въпросници за събиране на необходимата информация. Техническа осигуреност във връзка с подготовката на необходимите материали. Публикуване на анкетата на сайта на проекта.	Изготвени анкетна карта и въпросници за събиране на необходимата информация
--	---

Задача 6 Провеждане на анкетирането за събиране на необходимата информация.

Описание на задачата	Резултат
Провеждане на проучване на събиране на вторична информация. Провеждане на анкети допитвания.	Събрана първична информация – проведени анкетни допитвания

Задача 7 Обработка и анализ на информацията.

Описание на задачата	Резултат
Извършване на обработка на данните и цялостен анализ на информацията.	Обработена и анализирана събраната информация

Задача 8 Обобщения и изводи от анкетното проучване.

Описание на задачата	Резултат
Информацията, получена чрез анкетното проучване се обобщава, разработват се съответните изводи.	Изведени обобщения и изводи от анкетното проучване

3.1.2. Цели и съдържание на анкетната карта

Анкетната карта е съставена от 19 въпроса, групирани в 4 основни теми:

1. Информация за анкетираната организация

Групата съдържа 3 въпроса (отворени и затворени) към респондентите, чиято цел е да се събере следната информация:



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Контактна информация за организацията и анкетираното лице – неин представител, година на създаване на организацията (*въпрос 1*);
- Сфера на дейност на организацията (*въпрос 2*);
- Експертен състав на организацията в областите, влизащи в обхвата на ИПГВР (*въпрос 3*).

2. Визия и стратегия за градско развитие

Групата съдържа 1 въпрос (отворен и затворен) към респондентите, чиято цел е да се събере следната информация:

- Мнението на анкетираните за необходимостта от нова визия и стратегия за развитие на град Гоце Делчев в средносрочен и дългосрочен период до 2020 г. (*въпрос 4*).

3. Идентифициране на зони за въздействие и приоритети за бъдещо развитие на града

Групата съдържа 11 въпроса (отворени и затворени) към респондентите, чиято цел е да се събере следната информация:

- Мнение на анкетираните относно трите приоритета за бъдещо развитие на гр. Гоце Делчев (*въпрос 5*);
- Идентифициране на райони на град Гоце Делчев, имащи характеристиките на „зони с преобладаващ социален характер“ (*въпроси 6 и 14*);
- Идентифициране на райони на град Гоце Делчев, имащи характеристиките на „зони с потенциал за икономическо развитие“ (*въпроси 7, 8, 9 и 12*);
- Идентифициране на райони на град Гоце Делчев, имащи характеристиките на „зони на публични функции с висока обществена значимост“ (*въпроси 10 и 13*);
- Мнение на анкетираните относно елементите на градската среда в гр. Гоце Делчев, които се нуждаят от съществено подобряване (*въпрос 11*);
- Идентифициране на необходимите ключови проекти, които биха се отразили благоприятно върху цялостния облик и качеството на живот в град Гоце Делчев (*въпрос 15*).

4. Потенциал и капацитет за прилагане на политиката за градско развитие и ИПГВР, бъдещо развитие Гоце Делчев



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Групата съдържа 4 въпроса (отворени и затворени) към респондентите, чиято цел е да се събере следната информация:

- Оценка на потенциала – силните и слабите страни на град Гоце Делчев, за постигане на устойчиво интегрирано градско развитие (*въпроси 16 и 17*);
- Възможности за финансиране на реализацията на ИПГВР (*въпрос 18*).
- Мнение на анкетираните относно определението и посланието за бъдещо развитие Гоце Делчев (*въпрос 19*).

3.1.3. Провеждане на анкетното проучване

След изготвянето на анкетната карта, бяха използвани следните методи на анкетиране:

- ☛ Анкетата беше публикувана на електронния сайт на ИПГВР на град Гоце Делчев (<http://www.ipgvr-gotsedelchev.com>), с възможност за електронно попълване от всички посетители на страницата;
- ☛ Анкетата беше изпратена електронно до организации от списъка със заинтересованите страни от Изпълнителя („План Гоце Делчев 2020” ДЗЗД);
- ☛ Анкетата беше изпратена официално на хартиен носител от Община Гоце Делчев до организации от списъка със заинтересованите страни.

Анкетата беше изпратена на заинтересованите страни в периода 26 октомври – 5 ноември 2012 г. Попълнените анкети бяха регистрирани в периода 6 – 23 ноември 2012 г. Анализът на анкетите се извърши в периода 24 – 28 ноември 2012 г.

3.1.4. Анализ, обобщение и изводи от проведеното анкетно проучване

В рамките на проучването бяха получени общо **28 попълнени анкети** от следните групи респонденти:

- ✓ 5 образователни институции
- ✓ 4 институции в областта на здравеопазването и социалните грижи
- ✓ 2 културна институции
- ✓ 3 браншови организации
- ✓ 4 професионални организации
- ✓ 10 организации от неправителствения сектор в областите регионално развитие, икономическо развитие, туризъм, околна среда, екология, младежки въпроси, култура и изкуство, рекламна дейност, както и индивидуални студенти.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Общият брой анализирани анкети (размер на извадката) представлява **40% от общия брой** идентифицирани заинтересовани страни по разработването на ИПГВР. Активността на попълване на анкетата се оценява като умерена, но извадката се приема за достатъчно представителна, за да обоснове (съвместно с останалите приложени инструменти) направените чрез проучването изводи.

Получени отговори

Анализът се основава на графики, които отразяват процентното съотношение на получените отговори. Повечето въпроси са затворени, с изброени по няколко възможности за отговор, като анкетираните лица са имали възможност да посочат по повече от един отговор. Всички въпроси съдържат поле за разяснения и допълнителна информация, по преценка на анкетирания. Някои от въпросите са отворени, без посочени възможности за отговор.

Анализираните въпроси са обединени по тематичните групи, споменати по-горе.

1. Група „Визия и стратегия за градско развитие”

- **Въпрос № 4** „Считате ли, че е необходима нова визия и стратегия за развитие на гр. Гоце Делчев в средносрочен и дългосрочен период до 2020 г.? Ако отговорът Ви е положителен, моля посочете в кои области според Вас са необходими промени.”

Въпросът е затворен с предоставени няколко възможни отговора, като анкетираните лица са могли да посочат повече от един отговор. Въпросът има и отворена част за пояснения. 25 от респондентите са отговорили на въпроса.

Най-голям процент от анкетираните лица (64 %) са посочили, че са „необходими някои промени” във визията и стратегията за развитие на град Гоце Делчев. Според тях са необходими промени в следните области:

- **Инфраструктура** – изграждане на нови детски площадки, саниране на жилищни сгради/блокове/, обособяване на "зелени" площи във всеки квартал на града, разделно събиране на смет, подновяване на съоръженията и водопроводната мрежа за питейна вода, пречиствателни станции за питейни и отпадни води, благоустройство на зоните около реката.
- Обособяване на **индустриална зона** по-далече от жилищните квартали с цел подобряване качеството на живот в тях; диверсификация на стопанството чрез създаване на предпоставки за локализация на фирми от производствения сектор.





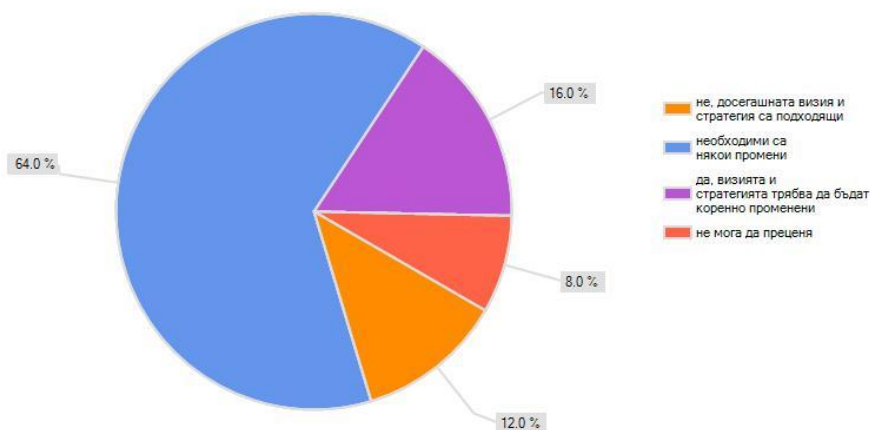
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Считате ли, че е необходима нова визия и стратегия за развитие на гр. Гоце Делчев в средносрочен и дългосрочен период до 2020 г.?



Фигура 1 – Необходимост от нова визия за развитие на град Гоце Делчев

- Инвестиране в **образование, спорт** (изграждане на терени за футбол, хандбал, баскетбол и волейбол, реконструкция на градския стадион).
- По-добро използване на **стратегическото местоположение на града**; развитие на града в сферата на туризма; подобряване на услугите, които се предоставят на населението (здравни, административни, транспортни и т.н.).

Според 16 % от анкетираните лица, визията и стратегията за развитие на града трябва да бъдат „*коренно променени*“, като някои от запитаните са посочили необходимост от промени в следните направления:

- Определяне на зона за **изграждане на бизнес парк**; определяне на "кафяви зони" за изграждане промишлени сгради с инфраструктурни подземни съоръжения; **привличане на инвеститори** с цел започване на нов бизнес, в частност привличане на инвеститори от Турция.
- Прилагане на мерки, стимулиращи младите хора, така, че да залагат на професионалната подготовка и обучение.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

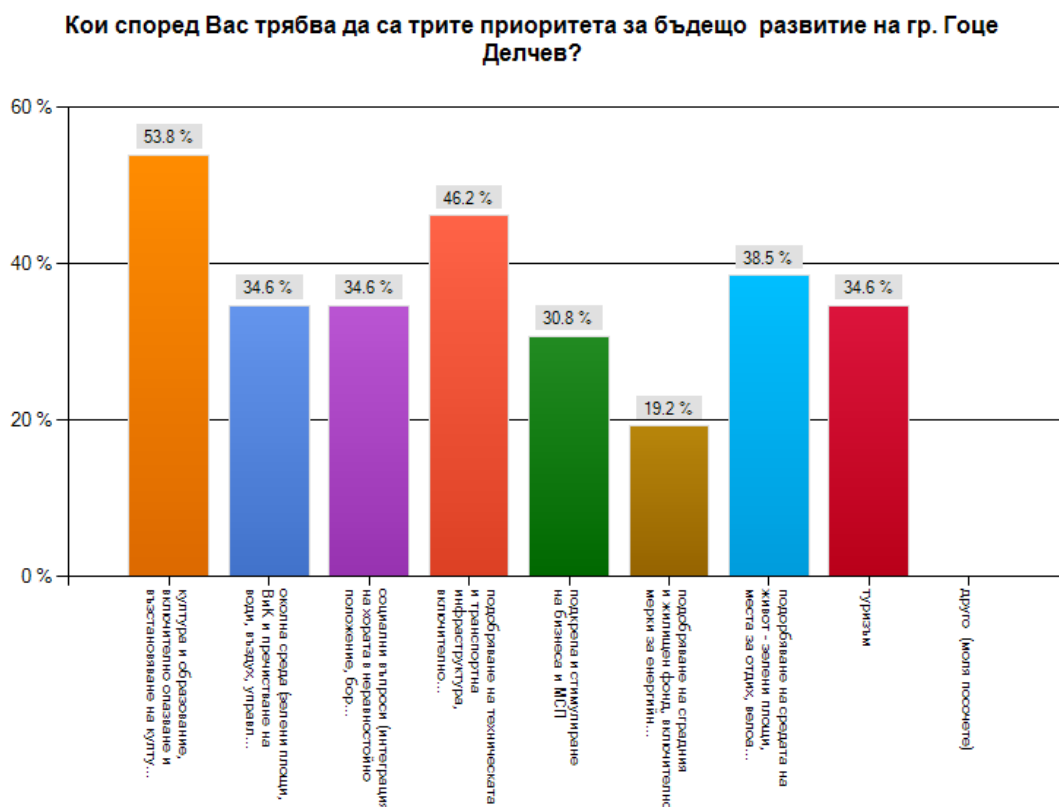
Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

12 % от анкетираните лица са посочили, „досегашната визия и стратегия са подходящи” и няма необходимост от тяхната промяна. Най-малък процент от запитаните (8 %) са отговорили, че не могат да преценят, като в допълнение са посочили, че биха могли да се увеличават зелените площи в града с цел отдих и туризъм, както и спортни площадки (например в местността "Старото гробе"(местност Панорамата), хълма над Културния дом).

2. Група „Идентифициране на зони за въздействие и приоритети за бъдещо развитие на града”

➤ Въпрос № 5: „Кои според Вас трябва да са трите приоритета бъдещо развитие на гр. Гоце Делчев?”



Фигура 2 – Приоритети за развитието на град Гоце Делчев



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Въпросът в затворен с предоставени няколко възможни отговора, като анкетираните лица са могли да посочат повече от един отговор. Въпросът има и отворена част за пояснения. 26 от респондентите са отговорили на въпроса.

В отговор на този въпрос, анкетираните лица са посочвали комбинации от по няколко отговора. Възможните отговори за **трите приоритета на града** са подредени по следния начин:

1. Култура и образование, включително опазване и възстановяване на културно-историческо наследство, осигуряване на условия за развитие на изкуствата, културни мероприятия и др. – посочен на първо място сред приоритетите на града от 53,8 % от анкетираните лица.
2. Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, включително улична и тротоарна мрежа, алеи, масов обществен транспорт и др. – приоритет на второ място, посочен от 46,2 % от запитаните лица.
3. Подобряване на средата на живот – зелени площи, места за отдих, велоалеи, спортни съоръжения и площадки и др. – приоритет, който е посочен за основен за развитието на града от 38,5 %.

Останалите възможни отговори са събрали сравнително равен и по-малък процент, като по 34, 6 % от анкетираните лица са посочили, че приоритети трябва да са „*Околна среда (зелени площи, ВиК и пречистване на води, въздух, управление на отпадъци и др.)*”, „*Социални въпроси (интеграция на хората в неравностойно положение, борба с безработицата, подобряване на демографските показатели и др.)*” и „*Туризм*”.

➤ **Въпрос № 6:** „*Кои са най-изявените социални проблеми на територията на гр. Гоце Делчев? Моля посочете в червеното поле в кои квартали / райони на града тези проблеми са най-силно изявени?*”

Въпросът в затворен с предоставени няколко възможни отговора, като анкетираните лица са могли да посочат повече от един отговор. Въпросът има и отворена част за пояснения. 27 от респондентите са отговорили на въпроса.

Сред посочените възможни отговори, най-много анкетирани лица – 77,8 % са посочили, че „Миграция на млади и образовани хора” е най-сериозният социален проблем на територията на град Гоце Делчев.

След него, 48,1 % от запитаните са отговорили, че друг социален проблем е „ниско качество или затруднен достъп до здравеопазване”, като за пояснение към този проблем някои са посочили влошени болнични условия в болницата, клинични пътеки, специалисти. „Продължителна безработица” се нарежда също сред най-изявените социални проблеми на територията на гр. Гоце Делчев, според 37 % от респондентите.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

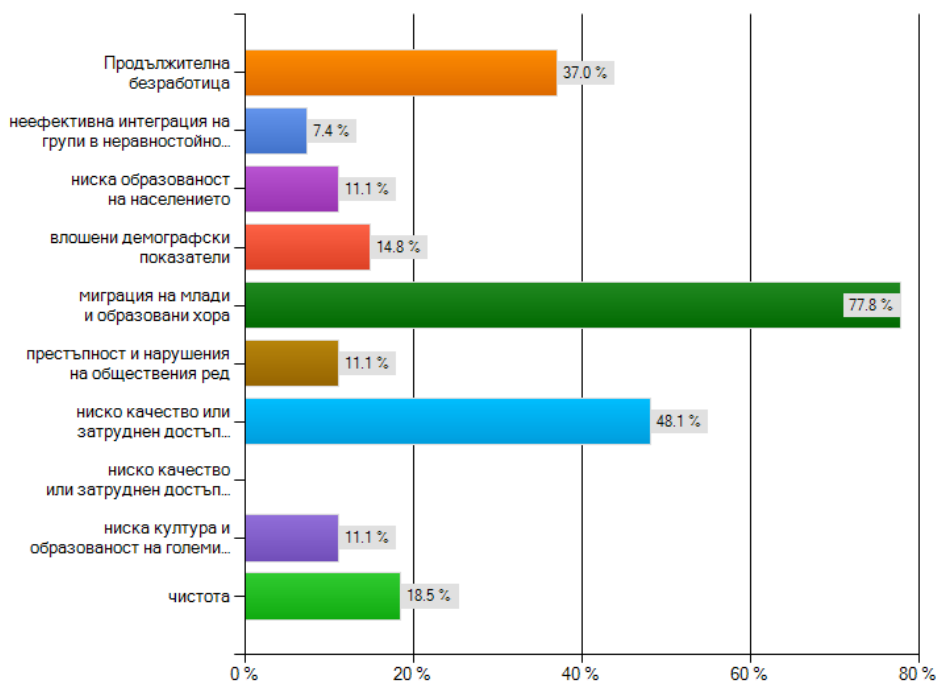
www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Останалите отговори се доближават в процентно съотношение, като са посочени като проблеми на града в социално отношение от доста по-малък кръг анкетирани лица (фиг. 3).

Кои са най-изявените социални проблеми на територията на гр. Гоце Делчев?

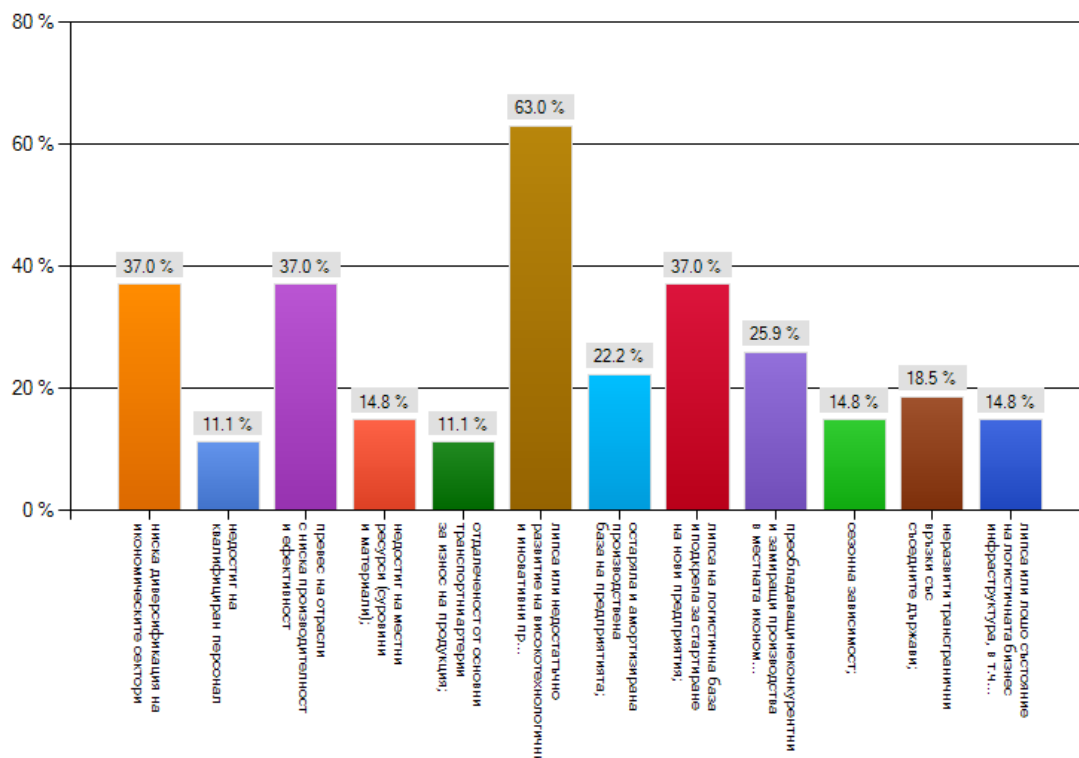


Фигура 3 – Изявени социални проблеми на територията на град Гоце Делчев

➤ **Въпрос № 7:** „Кои са най-сериозните икономически проблеми на гр. Гоце Делчев?“

Въпросът в затворен с предоставени няколко възможни отговора, като анкетираните лица са могли да посочат повече от един отговор. Въпросът има и отворена част за пояснения. 27 от респондентите са отговорили на въпроса.





Фигура 4 – Сериозни икономически проблеми на град Гоце Делчев

„Липса или недостатъчно развитие на високотехнологични и иновативни производства с висока добавена стойност” е посочен като най-сериозен икономически проблем на град Гоце Делчев според 63 % от анкетираните лица. Приблизително двойно по-малко от тях, по 37 % от запитаните са отговорили, че „липса на логистична база и подкрепа за стартиране на нови предприятия”, „ниска диверсификация на икономическите сектори” и „превес на отрасли с ниска производителност и ефективност” са също сред основните икономически проблеми на града. Според 25,9 % от респондентите икономическите проблеми на града се характеризират с „преобладаващи неконкурентни и замиращи производства в местната икономика”, а малко по-малко от тях, съответно 22,2 % са посочили, че основен проблем на града в икономическата сфера е „остаряла и амортизирана производствена база на предприятията”. Останалите изброени отговори са посочени като икономически проблеми на град Гоце Делчев от по-малък процент от анкетираните лица (фиг. 4).

➤ **Въпрос № 8:** „Съществува ли според Вас неоползотворен потенциал за икономическо развитие на територията на гр. Гоце Делчев? В кои области и по какви причини?”

Въпросът е отворен, като най-голям брой от анкетираните лица са посочили наличие на неоползотворен потенциал за икономическо развитие в следните области:

1. Селско стопанство

➤ Необходимост от развитие на земеделието и привличане на младото поколение.

2. Туризъм

➤ Необходимост от развитие на повече културни и археологически атракции, които да привличат по-голям поток от туристи.

➤ Необходимост от по-добро използване на потенциала на природните дадености на региона.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Необходимост от провеждането на нови маркетинг проучвания и стратегии.
- 3. Човешки потенциал**
 - Необходимост от по-добро използване на творческия и професионален потенциал на хората в икономиката, селското стопанство и за високотехнологични производства.
 - Необходимост от по-добро използване на човешкия ресурс (умствения му потенциал), за да не напуска града.
- 4. Икономика**
 - Наличие на неоползотворен потенциал за привличане на гръцки инвеститори.

➤ Въпрос № 9: „Съществуват ли според Вас териториални ограничения за реализация на бизнес инициативи на територията на гр. Гоце Делчев? В какво се изразяват те и в кои територии са концентрирани?“

Въпросът е затворен с предоставени няколко възможни отговора, като анкетираните лица са могли да посочат повече от един отговор. Въпросът има и отворена част за пояснения. 21 от респондентите са отговорили на въпроса.

Според повече от половината от анкетираните лица (57,1 %), най-голямо териториално ограничение за реализация на бизнес инициативи на територията на гр. Гоце Делчев е „липса или лошо състояние на техническата инфраструктура в индустриални/производствени зони (ВиК, електрозахранване и др.)“, като един от респондентите дава уточнение, че тези ограничения са изразени най-силно в ромската махала и в отдалечените села в общината. Не следващо място, „липса на подходящи и урегулирани терени за изграждане на производствени мощности“ е посочена като ограничение от 38,1 % от запитаните лица, като един от отговорите уточнява, че в момента се търсят урбанизирани територии за бързо изграждане и въвеждане в експлоатация на фабрики и цехове за производство на резервни части от европейски фирми. „Затруднен достъп (включително транспортни връзки) до основни логистични центрове и пазари“ е идентифициран като териториално ограничение за реализацията на бизнес инициативи от 28,5 % от респондентите. Най-малък процент от запитаните лица (14,3 %) са отговорили, че според тях ограничения пред развитието на бизнеса в Гоце Делчев представлява „липсата на подходяща ИКТ инфраструктура (информационни и комуникационни технологии)“.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Съществуват ли според Вас териториални ограничения за реализация на бизнес инициативи на територията на гр. Гоце Делчев? В какво се изразяват те и в кои територии са концентрирани?



Фигура 5 – Териториални ограничения за реализация на бизнес инициативи в гр. Гоце Делчев

- **Въпрос № 10:** „Кои са най-изявените проблеми в териториите на гр. Гоце Делчев, в които са съсредоточени административни сгради, сгради за обществено обслужване и др.?”

Въпросът е затворен с предоставени няколко възможни отговора, като въпросът има и отворена част за пояснения. Всички 28 респонденти са отговорили на въпроса.

Половината от запитаните (50 %) са поставили на първо място сред проблемите в административните райони на Гоце Делчев „недостиг или лошо състояние на спортни обекти”. Според по-малка част от анкетираните (42,9 %), на второ място сред проблемите на административните територии се нареждат „недостиг или лошо състояние на здравни заведения”, както и „недостиг на паркинги и паркоместа”. 32,1 % от респондентите са посочили, че според тях изявен проблем в териториите на гр. Гоце Делчев, в които са съсредоточени административни сгради, е „недостъпност за хора с увреждания”, а според 25 % от анкетираните лица проблем е и „липсата или лошо състояние на зелените площи”.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

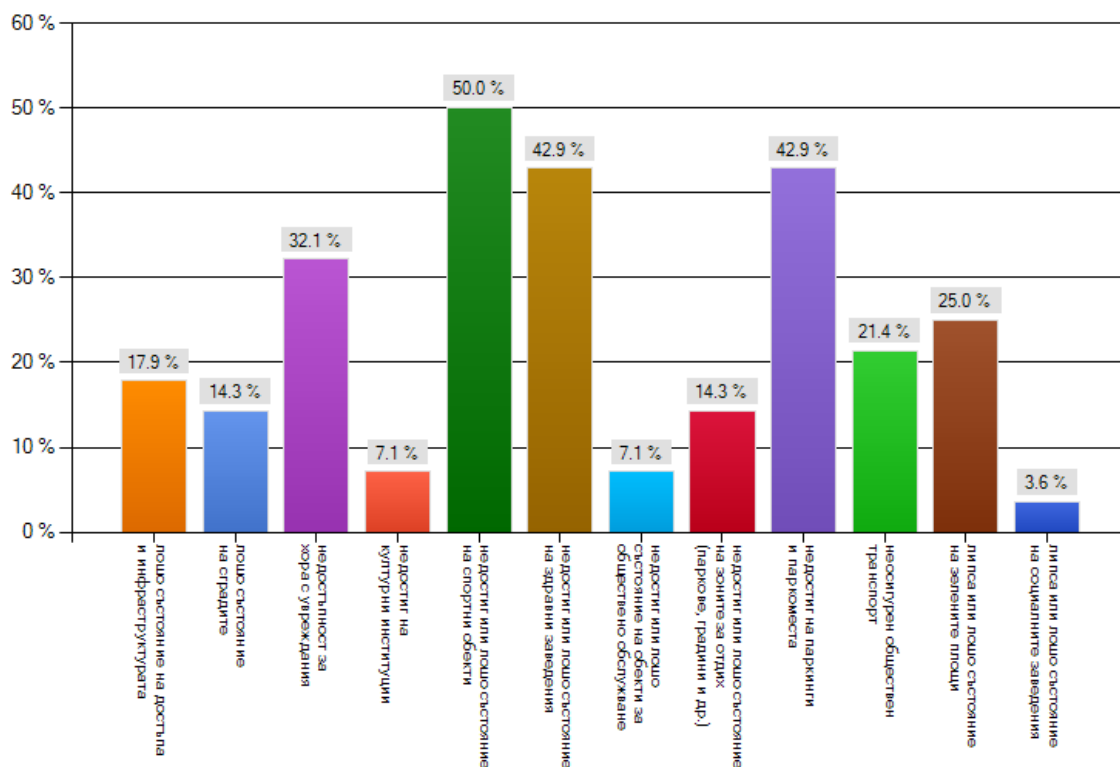
www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Останалите посочени проблеми на града имат по-малко процентно съотношение като получени отговори.

Кои са най-изявените проблеми в териториите на гр. Гоце Делчев, в които са съсредоточени административни сгради, сгради за обществено обслужване и др.?



Фигура 6 – Изявени проблеми в територии на град Гоце Делчев, в които са съсредоточени административни сгради

➤ **Въпрос № 11:** „Кои елементи на градската среда в гр. Гоце Делчев според Вас се нуждаят от съществено подобряване?“

Въпросът е затворен с предоставени няколко възможни отговора, като анкетираните лица са могли да посочат повече от един отговор. Въпросът има и отворена част за пояснения. Всички 28 респонденти са отговорили на въпроса.





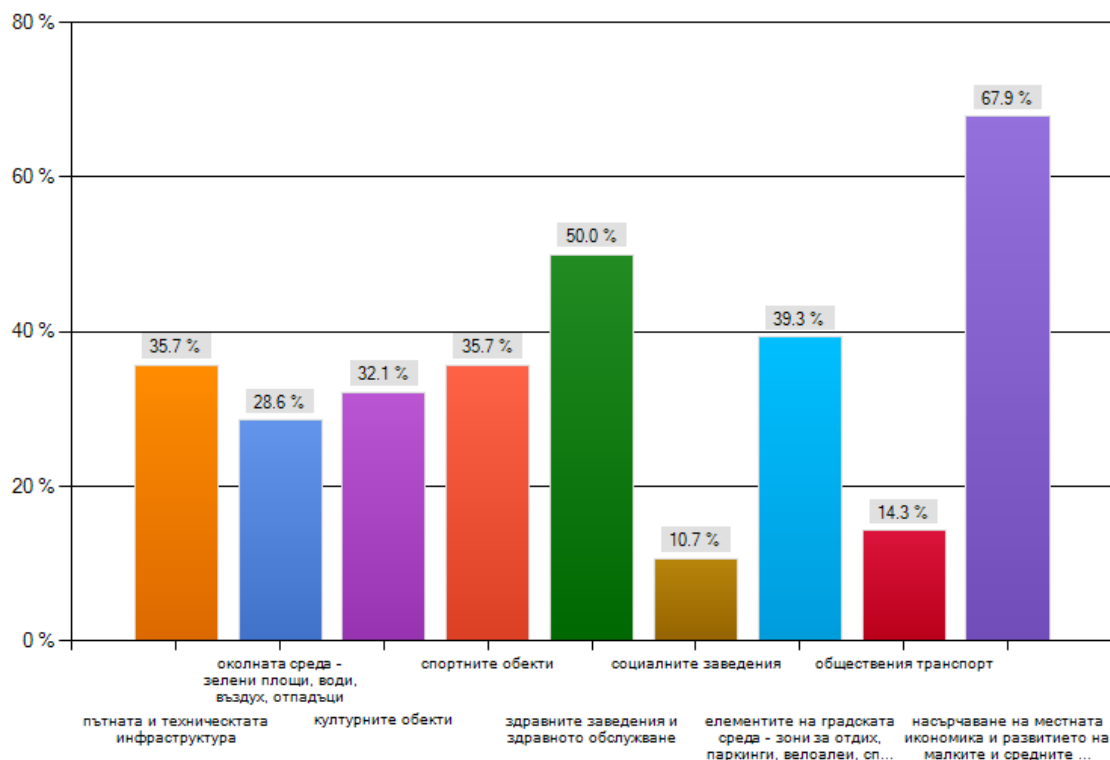
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Кои елементи на градската среда в гр. Гоце Делчев според Вас се нуждаят от съществено подобряване?



Фигура 7 – Елементи от градската среда в гр. Гоце Делчев, които се нуждаят от съществено подобряване

Най-голяма част от запитаните лица (67,9 %) са посочили, че според тях „насърчаване на местната икономика и развитието на малките и средните предприятия (МСП)” е елементът, който на първо място се нуждае от съществено подобряване. На второ място, 50 % от респондентите са поставили „здравните заведения и здравното обслужване” като елемент с необходимост от подобрене. Според 39,3 % от запитаните, съществени подобрения трябва да бъдат направени и в „елементите на градската среда – зони за отдих, паркинги, велоалеи, спортни площадки, тротоари, пешеходни зони и др.”, като един от анкетираните е добавил също зони за крос, велоалеи и др. Малко по-малко от тях – съответно по 35,7 % са посочили, че според тях елементи, които се нуждаят от сериозно подобрения, са „спортните обекти” и „пътната и техническата инфраструктура” с пояснение от един от анкетираните лица, че се асфалтират улици, които веднага след това се разкопават, тъй като ВиК мрежата е амортизирана. Културните обекти, околната среда, обществения транспорт и социалните заведения са посочени като елементи от градската среда с нужди от подобрения от по-малък процент от анкетираните лица.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Въпрос № 12: „Кои райони на гр. Гоце Делчев според Вас отговарят едновременно на следните характеристики:
- концентрация на икономическа дейност;
 - имат голям потенциал за развитие и инвестициите в тях биха имали най-голям принос за икономическото развитие на града като цяло;
 - имат нужда от съществени инвестиции за подобряване на инфраструктурата и цялостното им състояние.”

Въпросът е отворен и няма изброени възможности за отговор, съответно анкетираните лица са посочили следните райони, които отговарят едновременно на гореизброените характеристики:

1. Централна градска част

2. Промислени зони

- ☞ Районът на фирма „Пирин Текс”; територията на фирма „Пирел” (бившия УКВ завод);
- ☞ Районът на складова база Гоце Делчев;
- ☞ Районът на ципов завод; територията на бетонов център.

3. Местности в града

- ☞ Районът на бившата казарма;
- ☞ Районът на "Старото гробе" (местност Панорамата) и спортната база в района; територията на Старата Баня;
- ☞ Местността Текето, местността "Мочура";
- ☞ МБАЛ "Иван Скендеров";

4. Улици и пътища

- ☞ Районът зад улица "Дунав"(Местността Текето);
- ☞ Районът на прекия път между град Гоце Делчев и село Мусомище;
- ☞ Пътят за Доспат и за Гърция.

- Въпрос № 13: „Кои райони на гр. Гоце Делчев според Вас отговарят едновременно на следните условия:
- имат силно изразени обществени функции и значение, включително се отличават с концентрация на обществени сгради и елементи на обществената градска среда;



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- *имат нужда от съществено подобряване на състоянието.*

Въпросът е отворен и няма изброени възможности за отговор, съответно анкетираните лица са посочили следните райони, които имат силно изразени обществени функции и значение, както и нужда от съществено подобряване на състоянието:

1. Централна градска част

- ☛ Ул. Търговска, ул. Царица Йоанна, ул. Бяло море, ул. Солун
- ☛ Площад "Гоце Делчев".

2. Обществени сгради

- ☛ Читалище и други сгради около площад „Гоце Делчев“;
- ☛ Сграда на музея и сграда на старото агрономство (с предложения да се върне на музея за развитие на занаяти, фондохранилище, продажба на сувенири и др.);
- ☛ Каракостова къща (с предложения да се реставрира и възстанови като паметник на културата);
- ☛ Районът на МБАЛ "Иван Скендеров";
- ☛ Новата автогара (в района на бившия УКВ завод) на града (с пояснението, че има нужда от редовен градски транспорт, който да свързва новата автогара с другите части на града).

➤ **Въпрос № 14:** „В кои райони на гр. Гоце Делчев според Вас са най-силно изявиени следните проблеми:

- *състоянието на градската среда е силно влошено, включително на пешеходни и зелени зони, техническа инфраструктура, комуникации и транспорт, чистота, енергийна ефективност на сградния фонд и др.;*
- *характеризират се с концентрация на социални проблеми – бедност, изолация, безработица, нисък стандарт на живот, лошо състояние на сградния фонд и др.*

Въпросът е отворен и няма изброени възможности за отговор, съответно анкетираните лица са посочили следните райони, в които състоянието на градската среда е силно влошено и които се характеризират с концентрация на социални проблеми:

➤ Жилищни квартали

- ☛ кв. "Средна", ж.к. „Юг“, ж.к. „Дунав“;
- ☛ кварталите покрай реките – посока Средна и Делчево и квартали в северната част на града;
- ☛ някои от крайните квартали на Гоце Делчев.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

➤ Улици

- ☛ улица „Потока”, улица „Пирин”, улица „Струга”, улица „Завоя на черна”, улица „Средна”, улица „Дунав”.

➤ Други райони:

- ☛ части в централна част на града
- ☛ ромска махала
- ☛ Хамам баир
- ☛ районът около реката и блоковете до детска градина "Детелина"
- ☛ Трето основно училище
- ☛ Джамята
- ☛ бившия УКВ завод
- ☛ бившата казарма
- ☛ болница "Иван Скендеров"
- ☛ Младежки дом
- ☛ Гробищен парк.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Въпрос № 15: *„Можете ли да посочите ключови проекти, резултатите от които биха се отразили благоприятно върху цялостния облик и качеството на живот в гр. Гоце Делчев?“*

Въпросът е отворен и няма изброени възможности за отговор, съответно анкетираните лица са посочили следните проекти:

- Градско възстановяване
- Туризм
 - Развитие на регионалния трансграничен туризм чрез системно опазване и популяризиране на природното богатство и културно историческото наследство.
 - Проекти в сферата на археологията, проучването и възстановяването на културно-историческото наследство.
- Изграждане и ремонт
 - Изграждане на производствени предприятия, индустриални паркове, търговски център, детски развлекателен парк с атракции.
 - Благоустрояване на територии в града (Попската градина, площад Гоце Делчев, площад Македония, сградата на Културния дом, ул. Бяло море, спортната зала и др.).
 - Проект за функционално използване на територията на летището.
 - Проекти в сферата на ВиК.
- Трансгранично сътрудничество
 - Трансгранично сътрудничество с Турция с цел създаване на сдружения за иновативно подпомагане на МСП в гр. Гоце Делчев.
- Институционална среда
 - Проект за укрепване на институционалната среда за по-голяма ефективност на публичните услуги, подобряване на достъпа до тях чрез повишаване на образованието и качествената характеристика на работната сила и стимулиране на иновативни научни изследвания.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

3. Група „Потенциал и капацитет за прилагане на политиката за градско развитие и ИПГВР, бъдещо развитие Гоце Делчев”

Въпрос № 16: „*Кои според Вас са силните, положителните страни на гр. Гоце Делчев?*”

Въпросът е отворен и няма изброени възможности за отговор. Анкетираните лица са посочили следните силни и положителни страни на град Гоце Делчев, условно групирани в пет раздела:

Стратегическо географско местоположение	История и култура	Икономика	Инфраструктура на града	Социални и демографски аспекти
Гранична зона	Богата история	Големи производствени предприятия	Запазен архитектурен облик	Социалните услуги, които обхващат много групи от уязвими лица
Център на 4 общини	Богато културно наследство	Добри условия за чуждестранните инвеститори	Открити градски парк, зелени площи и спортни площадки	Добра социална политика
На най-високо йерархично ниво сред останалите селища по долината на р. Места	Спортни традиции		Голяма пешеходна зона	Разнообразна социална структура
Близост до Банско			Добра централна градска част	Положителен прираст на населението
Красиви местности около града			Запазената околна среда	Образовани и активни млади хора



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Добри природни условия (близо до планини, наличие на река, близост до минерални извори)				Подобрена образователната структура
Туристически, производствен, търговски и географски център				Младите хора остават в града

Въпрос № 17: „Кои според Вас са слабите, отрицателни страни на гр. Гоце Делчев?“

Въпросът е отворен и няма изброени възможности за отговор. Анкетиранията лица са посочили следните слаби и отрицателни страни на град Гоце Делчев, групирани в четири раздела:

Географско местоположение	Икономически аспекти	Инфраструктура на града	Социални и демографски аспекти
Отдалеченост от големи административни центрове в страната	Не се развива производство	Струпване в централна градска част на държавни институции	Липса на реализация за младите и образовани хора
Отдалеченост от големи културни и икономически центрове	Липсват индустриални предприятия (с изключение на "Пирин Текс")	Недофинансирани здравни заведения	Недостатъчно използване на местния кадрови потенциал
Отдалеченост от областен център	Недостатъчна грижа за местния частен бизнес	Лошо състояние на пътна инфраструктура	Миграция на млади хора
Отдалеченост от летища и ж.п.-транспорт	Липса на нови инвестиции	Липса на паркинги	Липса на предприемчивост



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

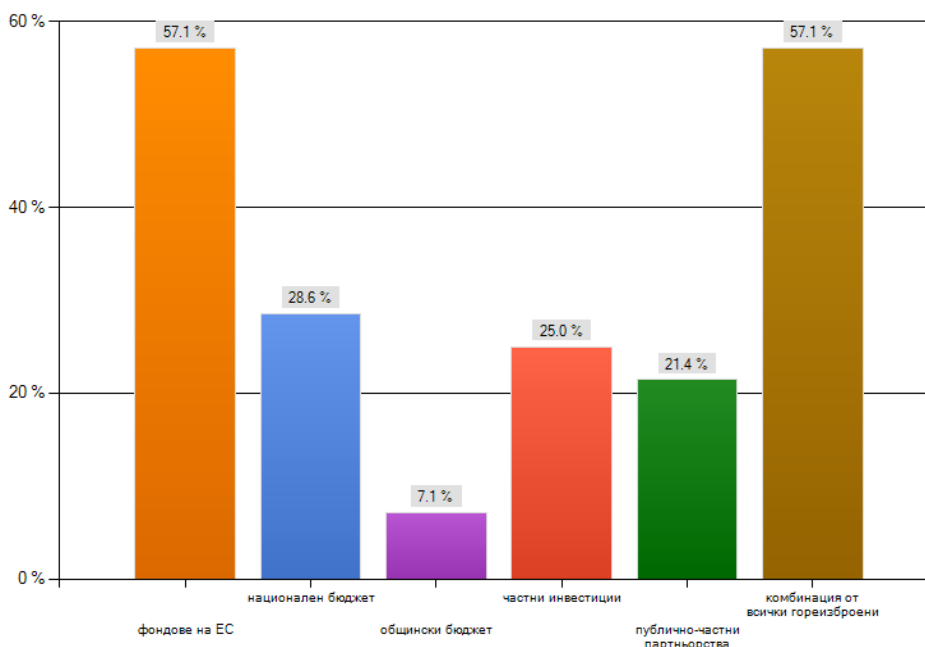
Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Не се използва достатъчно йерархичното първенство на града в района	Безработица. Младежка безработица	Презастрояване	Недостатъчна грижа за здравеопазването
Недостатъчна грижа за културно-историческото наследство и природните паркове	Ниски заплати		Лошо състояние на здравната структура

Въпрос № 18: „Според Вас, кои ще са основните източници на финансиране на реализацията на ИПГВР? Кой от източниците според Вас ще има най-голям принос към финансиране на ИПГВР?”

Според Вас, кои ще са основните източници на финансиране на реализацията на ИПГВР?



Фигура 8 - Основни източници на финансиране на реализацията на ИПГВР



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

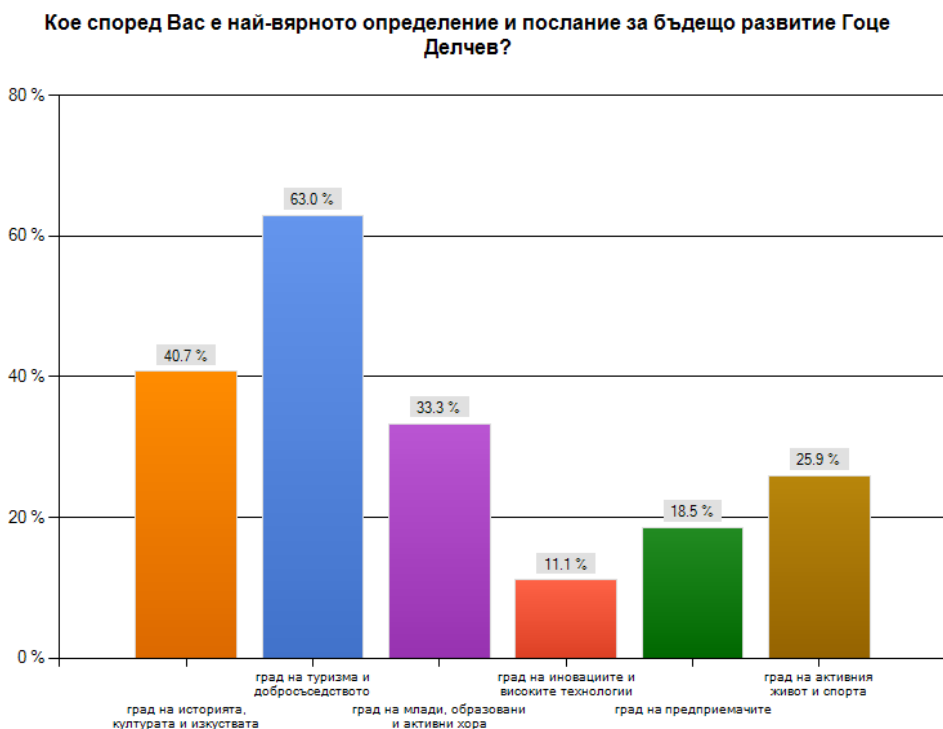
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Въпросът в затворен с предоставени няколко възможни отговора, като анкетираните лица са могли да посочат повече от един отговор. Въпросът има и отворена част за пояснения. Всички 28 респонденти са отговорили на въпроса.

Равен брой от запитаните лица, съответно по 57,1 % са посочили, че според тях основните източници за финансиране на реализацията на ИПГВР ще са „фондове на ЕС” и „комбинация от всички гореизброени” отговори. Според 28,6 % от анкетираните, реализацията на ИПГВР ще се осигури посредством „националния бюджет”, а малко по-малко от тях, съответно 25 % считат, че „частни инвестиции” ще финансират ИПГВР в периода 2014-2020 г.

На допълнителния въпрос „Кой от източниците според Вас ще има най-голям принос към финансиране на ИПГВР?”, най-голяма част от респондентите, дали отговор, са посочили *фондове на ЕС*, като един от анкетираните лица е посочил и *национален бюджет*, а друг *комбинация от всички гореизброени*.

Въпрос № 19: „Кое според Вас е най-вярното определение и послание за бъдещо развитие на Гоце Делчев?”



Фигура 9 - Послание за бъдещо развитие на град Гоце Делчев



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Въпросът в затворен с предоставени няколко възможни отговора, като анкетираните лица са могли да посочат повече от един отговор. Въпросът има и отворена част за пояснения. 27 от респондентите са отговорили на въпроса.

Най-голям процент от отговорилите лица (63 %) са посочили, че според тях посланието на бъдещо развитие на град Гоце Делчев е *„град на туризма и добросъседството“*. Според 40,7 % от респондентите, град Гоце Делчев ще се развива като *„град на историята, културата и изкуствата“*, като един от анкетираните е дал пояснение на своя отговор, както следва: „Град на "историята" - градът е важен исторически кръстопът, намирани са много исторически артефакти от най-дълбока древност. Град на "културата и изкуствата" - наличието на дългогодишни традиции в тези области, в същото време - връзката на културата с развитието на туризма /като потенциал за бъдещо развитие/, а за изкуствата - връзката с традициите в занаятите и някои видове изкуство. Развитието на културата и изкуствата гарантират високия дух и култура на живот на населението.”.

На трето място сред определенията на града за бъдещото му развитие е *„град на млади, образовани и активни хора“*, посочено от 33,3 % от анкетираните лица, а градът ще се развива като *„град на активния живот и спорта“* според 25,9 % от запитаните. Най-малък процент от респондентите виждат бъдещето на Гоце Делчев е като *град на предприемачите и град на иновациите и високите технологии*.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

3.2. ОБЩИ ИЗВОДИ ОТ АНКЕТНОТО ПРОУЧВАНЕ

След проведеното анкетно проучване сред идентифицираните заинтересовани страни и след индивидуален анализ на получените отговори може да се направят следните общи изводи от резултатите от проучването:

1) **Визията и стратегията за градско развитие** се считат за важни и ключови за развитието на града, но е идентифицирана ясна необходимост от промяна на стратегическите документи с акцент върху:

- ✦ Образование, спорт, инфраструктура.
- ✦ Използване на стратегическото местоположение на града.
- ✦ Необходимост от изграждане на нови детски площадки и саниране на жилищни сгради.
- ✦ Подобряване на услугите (здравни, административни, транспортни и др.), които се предоставят на населението.
- ✦ Диверсификация на стопанството чрез създаване на предпоставки за локализация на фирми от производствения сектор.
- ✦ Обособяване на зелени площи в града.
- ✦ Създаване на модерен облик на град Гоце Делчев.
- ✦ Усилия за привличането на инвеститори като цяло и в частност от Турция.

2) **Трите основни приоритета за бъдещото развитие на град Гоце Делчев** се определят като:

- Култура и образование, включително опазване и възстановяване на културно-историческо наследство, осигуряване на условия за развитие на изкуствата, културни мероприятия и др.
- Подобряване на техническата и транспортна инфраструктура, включително улична и тротоарна мрежа, алеи, масов обществен транспорт и др.
- Подобряване на средата на живот – зелени площи, места за отдих, велоалеи, спортни съоръжения и площадки и др.

3) **Най-изявените социални проблеми** на територията на гр. Гоце Делчев се определят от мнозинството от анкетираните лица като миграция на млади и образовани хора, ниско качество или затруднен достъп до здравеопазване и продължителната безработица.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- 4) Най-голям дял от респондентите поставят на първо място сред **най-сериозните икономически проблеми на гр. Гоце Делчев** липсата или недостатъчното развитие на високотехнологични и иновативни производства с висока добавена стойност. На следващо място, сравнително голям процент от анкетираните лица посочват като сериозни икономически проблеми в града липсата на логистична база и подкрепа за стартиране на нови предприятия, ниската диверсификация на икономическите сектори, превесът на отрасли с ниска производителност и ефективност, преобладаващите неконкурентни и замиращи производства в местната икономика и остарялата и амортизирана производствена база на предприятията.
- 5) Според мнозинството от анкетираните лица **съществува неоползотворен потенциал за икономическо развитие на територията на гр. Гоце Делчев** най-вече в областите селско стопанство, туризъм и човешки потенциал.
- 6) Според повече от половината от анкетираните лица, **териториалните ограничения за реализация на бизнес инициативи на територията на гр. Гоце Делчев** се характеризират най-вече с липса или лошо състояние на техническата инфраструктура в индустриални/ производствени зони (ВиК, електрозахранване и др.). Освен този проблем, други сериозни териториални ограничения според респондентите са липса на подходящи и урегулирани терени за изграждане на производствени мощности и затруднен достъп (включително транспортни връзки) до основни логистични центрове и пазари, като на последно място е посочена липсата на подходяща ИКТ инфраструктура (информационни и комуникационни технологии) и др.
- 7) Според половината от анкетираните лица, на първо място сред **най-изявените проблеми в териториите на гр. Гоце Делчев, в които са съсредоточени административни сгради** се нарежда недостигът и лошото състояние на спортни обекти. Мнозинството от запитаните лица са посочили също като изявени проблеми в административните територии на Гоце Делчев недостиг или лошо състояние на здравни заведения, недостиг на паркинги и паркоместа, както и недостъпност за хора с увреждания и др.
- 8) Мнозинството от респондентите са посочили на първо място сред **елементите на градската среда в гр. Гоце Делчев, които се нуждаят от съществено подобряване**, насърчаване на местната икономика и развитието на малките и средните предприятия (МСП). Освен това, по-голямата част от анкетираните лица са посочили като такива елементи здравните заведения и здравното обслужване, елементите на градската среда – зони за отдих, паркинги, велоалеи, спортни площадки, тротоари, пешеходни зони и др., спортните обекти, пътната и техническата инфраструктура и др.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- 9) Анкетираните лица са посочили като **райони на гр. Гоце Делчев, в които има концентрация на икономическа дейност**, голям потенциал за развитие и инвестициите и които имат нужда от съществени инвестиции за подобряване на инфраструктурата и цялостното им състояние: централна градска част, районът на фирма „Пирин Текс“, районът на бившата казарма, районът на складова база Гоце Делчев, районът на "Старото гробе", районът на прекия път между град Гоце Делчев и село Мусомище, територията на фирма „Пирел“, територията на Старата Баня, територията на бетоновия център, на юг и изток от Гоце Делчев, пътят за Доспат и за Гърция, спортна база в района на Панорамата, местността "Мочура" и други.
- 10) Респондентите са посочили като **райони на гр. Гоце Делчев, които имат силно изразени обществени функции и значение и нужда от съществено подобряване на състоянието** централна градска част, източната част на гр. Гоце Делчев, където е съсредоточена икономическата зона, крайните квартали, районът на площада на гр. Гоце Делчев, районът на МБАЛ "Иван Скендеров", новата автогара, районът около музея и други.
- 11) Анкетираните лица са посочили като **райони на гр. Гоце Делчев, в които състоянието на градската среда е силно влошено и се характеризират концентрация на социални проблеми** кв. "Средна", жк. Юг, ж.к. Дунав, кварталите покрай реките, някои от крайните квартали на Гоце Делчев и Комсала, районът около циганската махала, районът около Хамам баир, районът около Трето основно училище, районът около джамията, районът на болница "Иван Скендеров" и други.
- 12) Като **ключови проекти, резултатите от които биха се отразили благоприятно върху цялостния облик и качеството на живот в Гоце Делчев**, са посочени проекти в областта на градско възстановяване, туризъм, изграждане и ремонт, трансгранично сътрудничество, институционална среда, археология проучването и възстановяването на културно-историческото наследство.
- 13) Като **силни и положителни страни на гр. Гоце Делчев** са идентифицирани неговото стратегическо географско местоположение (фактът, че е гранична зона, близост до Гърция, фактът, че е център на 4 общини, както и близостта му до планини, наличие на река, близост до минерални извори), неговата богата история и култура, наличието на големи производствени предприятия, запазен отчасти архитектурен облик, добра централна градска част, добра социална политика, положителен прираст на населението и други.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- 14) Като **слаби и отрицател страни на гр. Гоце Делчев** анкетираните лица са посочили отдалеченост от големи административни центрове в страната, отдалеченост от летища и ж.п.транспорт, отдалеченост от областен център, липсата на индустриални предприятия, с изключение на "Пирин Текс", младежка безработица, състоянието на пътна инфраструктура, липса на реализация на младите и образовани хора и други.
- 15) Според мнозинството от анкетираните лица, **основните източници на финансиране на реализацията на ИПГВР** ще са фондовете на ЕС и комбинация от всички изброени отговори, националния бюджет, частни инвестиции и публично-частно партньорство.
- 16) Според по-голямата част от анкетираните лица, **най-вярното определение и послание за бъдещо развитие Гоце Делчев** е град на туризма и добросъседството. Освен това, мнозинството от респондентите са посочили, че градът ще се развива като град на историята, културата и изкуствата, град на млади, образовани и активни хора и град на активния живот и спорта.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

3.3. АНКЕТНО ПРОУЧВАНЕ СРЕД БИЗНЕСА

С цел идентифициране състоянието на бизнеса, развиващ дейност на територията на град Гоце Делчев, и отразяване на проблемите и перспективите за развитие му, както и неговите нужди и очаквания от бъдещото разработване на интегрирания план на града, е проведено и анкетно проучване сред бизнеса в Гоце Делчев.

Изследването обхваща **31 предприятия** със седалище/ адрес на управление на територията на гр. Гоце Делчев. Извадката възпроизвежда структурата на фирмите в града по отрасли и големина. Видът на извадката е квотна и въпреки че не се класифицира като представителна, при добро квотиране дава надеждни резултати за изследваната съвкупност и е подходяща при разработване на стратегии.

Размерът на извадката налага получените резултати да се интерпретират като цяло, като даващи информацията за преобладаващите настроения в бизнес средите, без да се търсят вътрешните различия сред отделните групи предприемачи. Методиката на регистрацията е стандартизирана анкета.

Методът на регистрацията на респондентите използва следните комуникационни канали:

- ✓ електронната страница на проекта за ИПГВР Гоце Делчев (<http://www.ipgvr-gotsedelchev.com>), на която е публикувана анкетната карта;
- ✓ индивидуално адресиране на идентифицирани структуроопределящи предприятия в град Гоце Делчев чрез изпращане на анкетата в електронен формат по електронна поща;
- ✓ провеждане на анкетно проучване на място от социологическа агенция.

Анкетната карта съдържа **25 въпроса**, с които се цели да се събере информация за сегашното състояние на съответната фирма, за начина, по който тя развива дейност и за проблемите и ограниченията за развитие на бизнеса, които среща. Въпросите са предимно затворени, с изброени възможности за отговор, както и за допълнения по преценка на анкетираните, като има и два отворени въпроса.

Общият брой попълнени и анализирани анкети (**размер на извадката**) е **31**.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Получени отговори

Анализът на получените отговори се основава на графики, които отразяват процентното съотношение или абсолютната стойност на получените отговори. Повечето въпроси са затворени, с изброени по няколко възможности за отговор, като респондентите са имали възможност да посочат по повече от един отговор, з някои въпроси съдържат поле за разяснения и допълнителна информация, по преценка на анкетирания. Два от въпросите са отворени, без посочени възможности за отговор.

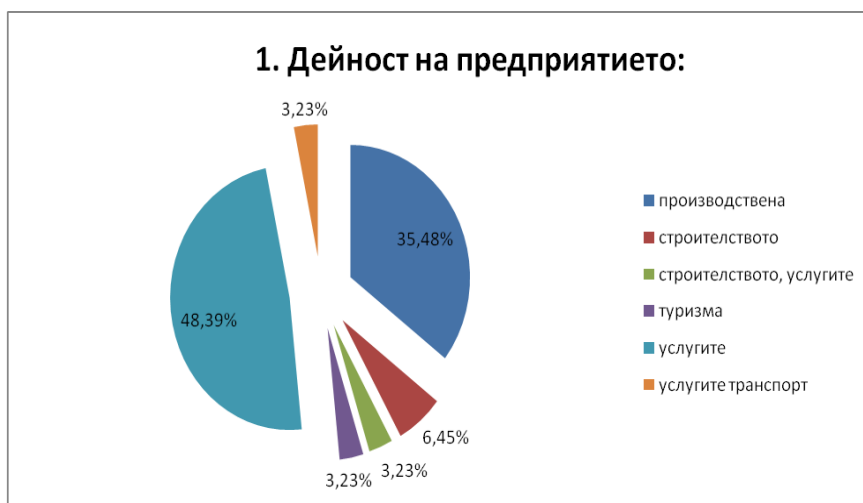
Въпроси 4, 10 и 11 от анкетната карта са с цел идентифициране на характеристиките на интервюираните фирми и не са обект на анализ.

Извадката е квотна и възпроизвежда структурата на фирмите по сектори.

➤ Въпрос № 1 „Вашето предприятие развива дейност в?“

Въпросът е затворен с предоставени възможности за отговор.

Най-голям процент от запитаните фирми (48,39 %) са от **сектора на услугите**, а на следващо място, представляващи 35,48 % от анкетиранияте, се нареждат предприятията от **производствения сектор**. Представителите от сектора на **строителство** са 6,45 % от анкетиранияте предприятия, а по 3,23 % от запитаните фирми представляват секторите **туризъм**, **услуги-транспорт** и **строителство/услуги**.



Фигура 10 – Дейност на предприятието





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

➤ Въпрос № 2 „Вашето предприятие е с основен предмет на дейност?”

Анкетираните предприятия са с различен предмет на дейност, както следва:

- шивашко производство – 3
- пътнически превози – 2
- ресторантьорство – 2
- образователни дейности – 1
- посредничество при продажба на недвижими имоти – 1
- преработка на пластмасови изделия за бита и промишлеността – 1
- продажба на авточасти – 1
- производство на антени и аксесоари за радиовръзки – 1
- производство на месни продукти – 1
- производство на обувки на ишлеме – 1
- производство на сладкарски изделия – 1
- производство на тоалетна хартия – 1
- професионално обучение и квалификация – 1
- рекламна агенция, ксерокс услуги, изработване на печати – 1
- ремонт на автомобили – 1
- складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта – 1
- строителство на жилищни и нежилищни сгради – 1
- строителство на сгради и съоръжения – 1
- събиране на неопасни отпадъци – 1
- търговия с авточасти – 1
- фитнес клуб – 1
- хотелиерство – 1
- хуманно здравеопазване – 1
- цифрова телевизия и интернет – 1
- частна поща, търговия – 1.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

➤ Въпрос № 3 „Собствеността на вашето предприятие е?”



Фигура 11 – Собственост на предприятието

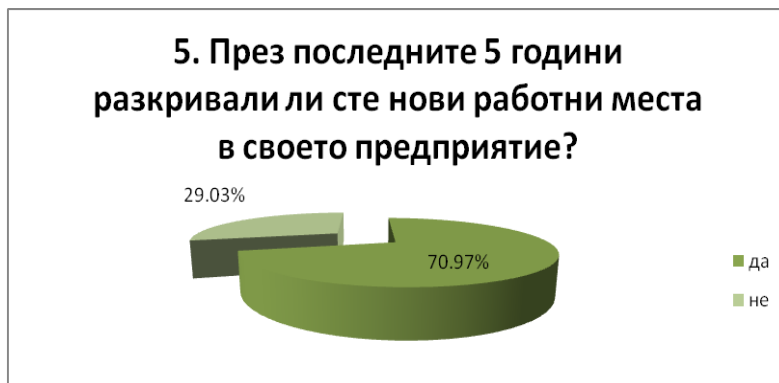
Въпросът е затворен с предоставени възможности за отговор.

Най-голям процент от анкетираните предприятия (93,55 %) са **български**, а по равен процент от запитаните фирми (3,23 %) са посочили, че са с **чуждестранна** или **смесена** собственост.

➤ Въпрос № 5 „През последните 5 години разкривали ли сте нови работни места в своето предприятие?”

Въпросът е затворен с предоставени възможности за отговор, съответно „да” или „не”.

По-голямата част от анкетираните предприятия (70,98 %) са отговорили, че **през последните 5 години са разкривали нови работни места**, а 29,03 % от фирмите-респонденти **не са разкривали** нови работни места.



Фигура 12 – Разкриване на нови работни места през последните 5 години





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

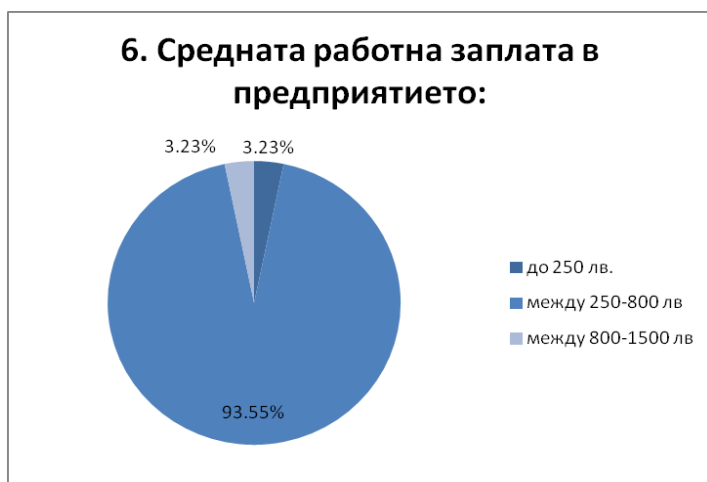
Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

➤ Въпрос № 6 „Средната работна заплата във Вашето предприятие е?“

Въпросът е затворен с предоставени възможности за отговор.

Почти всички запитани предприятия (93,55 %) са посочили, че **средната работна заплата във фирмата им е между 250 и 800 лв.** Средната заплата в равен процент от анкетираните фирми (3,23 %) е съответно *до 250 лв.* и *между 800 и 1500 лв.*



Фигура 13 – Средна работна заплата в предприятието

➤ Въпрос № 7 „Срещате ли трудности при набиране на квалифициран персонал за Вашата дейност в региона на община Гоце Делчев?“

Въпросът е затворен с предоставени възможности за отговор, съответно „да“ или „не“.

По-голямата част от запитаните предприятия (58,06 %) са посочили, че **срещат трудности при набиране на квалифициран персонал** за съответната им дейност, а по-малка част от фирмите-респонденти (41,94 %) са отговорили, че не срещат трудности.





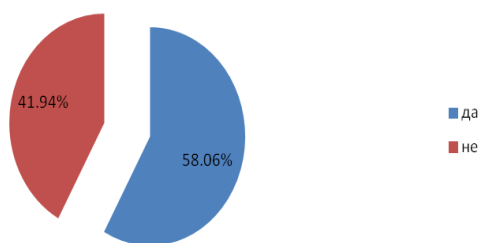
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

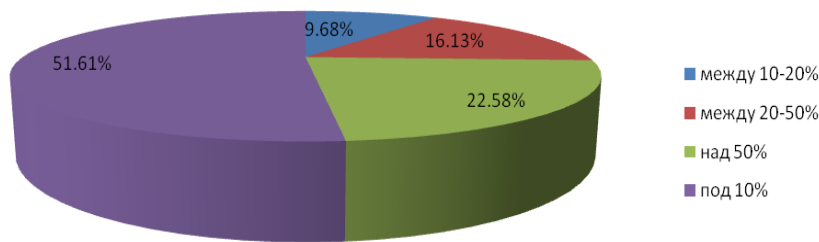
7. Срещате ли трудности при набиране на квалифициран персонал за Вашата дейност в региона на община Гоце Делчев?



Фигура 14 – Трудности при набиране на квалифициран персонал

➤ Въпрос № 8 „Какъв процент от служителите във Вашата фирма са с висше образование?”

8. Какъв процент от служителите във Вашата фирма са с Висше образование?



Фигура 15 – Процент служители във фирмата с висше образование

Въпросът е затворен с предоставени възможности за отговор.

В малко повече от половината от запитаните фирми (51,61 %), процентът на служители с висше образование е под 10 % от всички служители. Служителите с висше образование са повече от половината от всички служители в 22,58 % от анкетираните предприятия. В 16,13 % от фирмите-респонденти, служителите с висше образование са между 20 и 50 %, а най-малко от запитаните предприятия (9,68 %) са



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

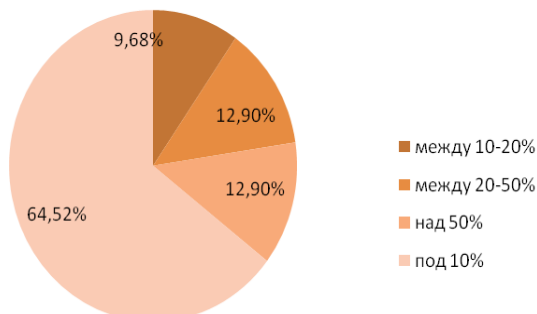
посочили, че имат служители с висше образование, които представляват между 10 и 20 % от всички служители.

➤ Въпрос № 9 „Какъв процент от служителите във Вашата фирма владеят чужди езици?”

Въпросът е затворен с предоставени възможности за отговор.

Повече от половината от фирмите-респонденти (64,25 %) са посочили, че **служителите** в тяхното предприятие, **които владеят чужди езици, са под 10 % от общия брой служители**. Сравнителни по-малко от запитаните фирми, по 12,90 % са отговорили, че имат служители, които владеят чужди езици, които се равняват на съответно по под 10 % и над 50 % от всички служители в тяхното предприятие. В най-малко от анкетираните фирми (9,68 %) служителите с висше образование са между 10 и 20 % от персонала на предприятието.

9. Какъв процент от служителите във Вашата фирма владеят чужди езици?



Фигура 16 – Процент служители във фирмата, които владеят чужди езици

➤ Въпрос № 12 „Приходите от продажби и печалбата на Вашето предприятие за последните 5 години като цяло?”

Въпросът е затворен с предоставени възможности за отговор.

Почти половината от анкетираните предприятия (45,16 %) са отговорили, че приходите от продажби и печалбата им са **променливи през различните години**. Малко по-малко от тях, съответно 35,48 % са посочили, че техните приходи и печалба **намаляват през последните 5 години**. Приходите и печалбата **се увеличават през последните 5 години** в 16,13 % от запитаните предприятия, а в 3,23 % от фирмите-респонденти тези показатели са **константни**.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



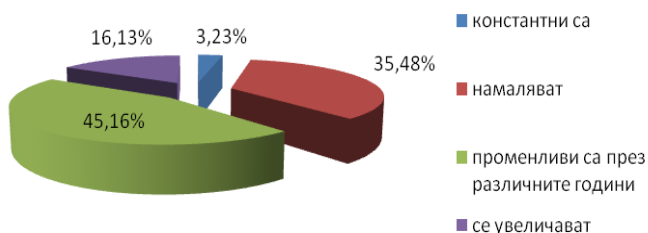
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

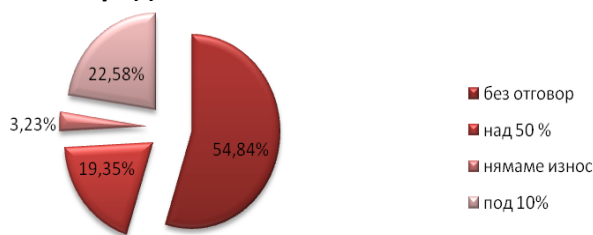
12. Приходите от продажби и печалбата на Вашето предприятие за последните 5 години като цяло?



Фигура 17 – Приходи от продажби и печалба на предприятието

➤ Въпрос № 13 „Каква част от продукцията/ услугите, които предлагате, е предназначена за износ?”

13. Каква част от продукцията/ услугите, които предлагате е предназначена за износ?



Фигура 18 – Продукция/ услуги, предназначени за износ

Въпросът е затворен с предоставени възможности за отговор.

Малко повече от половината запитани предприятия (54,84 %) не са дали отговор на въпроса. Продукцията/услугите, предназначени за износ са **под 10 % от цялата произведена продукция/услуги**, които предприятието предлага, в 22,58 % от анкетираните фирми. 19,35 % от фирмите-респонденти са отговорили, че продукцията/услугите им за износ са **над 50 % от цялата им продукция/услуги**, които предлагат, а 3,23 % от предприятията **нямат продукция или услуги, предназначени за износ**.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Въпрос № 14 „Има ли нужда от модернизация и подмяна на основните ви активи (ДМА), с оглед най-новите тенденции и нововъведения във Вашата област?”

Въпросът е затворен с предоставени възможности за отговор.

Повече от половината от запитаните фирми (67,74 %) са посочили, че **частично имат нужда от подмяна на някои активи**. Сравнително по-малко от тях, съответно 22,58 % от фирмите-респонденти *нямат нужда от подмяна на основните им активи*, а най-малко от анкетираните предприятия (9,68 %) *имат нужда от основна подмяна на повечето активи*.



Фигура 19 – Нужда от модернизация и подмяна на основните активи (ДМА) в предприятието

- Въпрос № 15 „През последните 5 години Вашето предприятие извършвало ли е?”

Въпросът е затворен с предоставени следните възможности за отговор:

- модернизация на съществуващите ДМА (производствени бази, сгради, офиси)
- изграждане на нови сгради и офиси
- закупуване на нови активи, включително производствени мощности, транспортни средства, офиси
- внедряване на нови технологии
- внедряване на иновации, в т.ч. защита на патенти, придобиване на лицензи и др.
- финансиране на научно-развойна дейност
- внедряване на стандарти
- внедряване на системи за управление на качеството,
- обучение на персонала



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

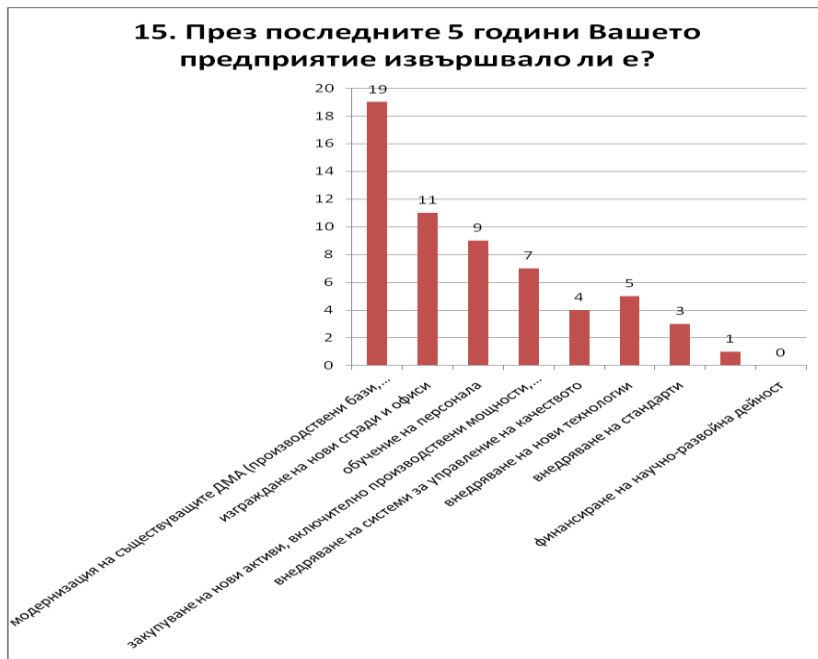
www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Анкетираните предприятия са посочвали комбинации от по няколко отговора. Всички посочени възможности фигурират в отговорите на предприятията.

19 предприятия от общия брой анкетирани са посочили, че през последните 5 години са извършвали **модернизация на съществуващите ДМА (производствени бази, сгради, офиси)**, вкл. като комбинация с други от посочените отговори. В отговорите на 11 от предприятията фигурира **изграждане на нови сгради и офиси**, а 9 предприятия са **обучавали персонала** си през последните 5 години. 7 предприятия са посочили, че са **закупували нови активи, включително производствени мощности, транспортни средства, офиси**, вкл. като комбинация с други от посочените отговори. Останалите отговори, посочени от по-малък брой фирми, могат да се проследят на представената графика (фигура 24).



Фигура 20 – Мерки, прилагане от предприятието за подобряване дейността му

➤ Въпрос № 16 „В процеса на развитие на Вашата фирма получавали ли сте?“

Въпросът е затворен с посочени възможности за отговор, като анкетираните предприятия са давали както самостоятелни отговори, така и комбинация от по няколко от възможните отговора.

Най-голям процент от анкетираните предприятия (41,94 %) не са дали отговор на въпроса. 38,71 % от фирмите-респонденти са посочили, че в процеса на своето развитие са получавали **кредит от банкова или друга финансираща институция**, а 16,13 % са посочили комбинация от *кредит от банкова или друга финансираща институция и безвъзмездна финансова помощ от програми на ЕС или други финансиращи програми*.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

16. В процеса на развитие на Вашата фирма получавали ли сте?



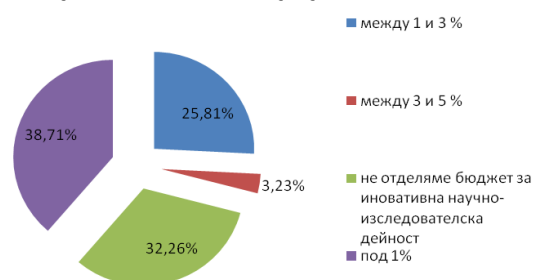
Фигура 21 – Получаване на кредит или финансиране от ЕС от фирмите

➤ Въпрос № 17 „Как оценявате разходите за иновативна дейност (научно-изследователска и развойна дейност, иновации, защита на патенти, придобиване на ноу-хау и др.) като процент от оборота на Вашата фирма?”

Въпросът е затворен с посочени възможности за отговор.

Най-много от фирмите-респонденти (38,71 %) са посочили, че разходите за иновативна дейност представляват **под 1 % от оборота им**. Малко по-малко от тях, съответно 32,26 % *не отделят въобще бюджет за иновативна и научно-изследователска дейност*. Разходите за такъв вид дейности са *между 1 и 3 %* от оборота в 25,81 % от анкетираните предприятия, а едва 3,23 % от запитаните фирми заделят *между 3 и 5 %* за иновативна дейност.

17. Как оценявате разходите за иновативна дейност като процент от оборота на Вашата фирма?



Фигура 22 – Разходи за иновативна дейност като процент от оборота



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

➤ Въпрос № 18 „Какви начини ползвате за внедряване на иновативни и високотехнологични производства?”

Въпросът е затворен с посочени възможности за отговор, като анкетираните предприятия са давали както самостоятелни отговори, така и комбинация от по няколко от възможните отговора.

Почти половината от анкетираните предприятия (48,39 %) са отговорили, че **не са внедрявали** високотехнологични и иновативни производства. 16,13 % от запитаните фирми са посочили, са използвали **собствена научно-изследователска и развойна дейност, включително защита на патенти, лицензи и др.** По-малък процент от фирмите-респонденти са посочили различни комбинации от възможностите за отговор, подробно илюстрирани на графиката (фигура 27).



Фигура 23 – Начини за внедряване на иновативни високотехнологични производства

➤ Въпрос № 19 „Участвате ли в една или повече от следните инициативи / организации?”

Въпросът е затворен с посочени възможности за отговор, като анкетираните предприятия са давали както самостоятелни отговори, така и комбинация от по няколко от възможните отговора.

Малко повече от половината от анкетираните фирми (54,84 %) не са дали отговор на поставения въпрос. 29,03 % от фирмите-респонденти са посочили, че членуват в **национална бизнес или съсловна организация**, а 6,45 % членуват *както в национална, така и в международна бизнес или съсловна организация*. Участие в *публично-частно партньорство* са индикирали 6,45 % от анкетираните предприятия, а



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

3,23 % от фирмите са посочили едновременно участие в публично-частно партньорство и членство в национална бизнес или съсловна организация.



Фигура 24 – Участие на фирмата в бизнес или съсловни организации

➤ Въпрос № 20 „Кои са решаващите фактори за Вас за стартиране на бизнес и дислоциране на инвестицията?“

Въпросът е затворен с посочени възможности за отговор, като анкетираните предприятия са давали както самостоятелни отговори, така и комбинация от по няколко от възможните отговора.

Най-голям брой фирми (21) от анкетираните са посочили, самостоятелно или в комбинация с други отговори, **цената на труда** като решаващ фактор за стартиране на бизнес и дислоциране на инвестицията. На следващо място, за 17 от предприятията **възможности за подпомагане и стимулиране от местната администрация** е решаващ фактор за стартиране на бизнес, а с една по-малко фирми са посочили, че за тях решаващ фактор е наличието на **данъчни преференции и данъчна политика**. Останалите отговори са посочени от по-малък брой фирми, самостоятелно или в комбинация с други от възможните отговори, като резултатите са нагледно представени на графиката.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Фигура 25 – Решаващи фактори за стартиране на бизнес и дислоциране на инвестиции

➤ Въпрос № 21 „Какви са основните пречки за развитие на бизнеса Ви?“

Въпросът е отворен, няма посочени възможности за отговор.

Анкетираните предприятия са посочили следните основни пречки за развитие на бизнеса:

- свити пазари
- скъпи суровини
- липса на квалифициран персонал
- недостатъчно търсене в страната и чужбина
- липса на прозрачност при обществените поръчки
- световната икономическа криза
- високи цени на горивата, нива на застраховки, ниски цени на билетите
- обедняване на хората, намалено търсене
- административният апарат-бюрокрация
- забрана за тютюнопушенето
- високи данъци
- нелоялна конкуренция



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

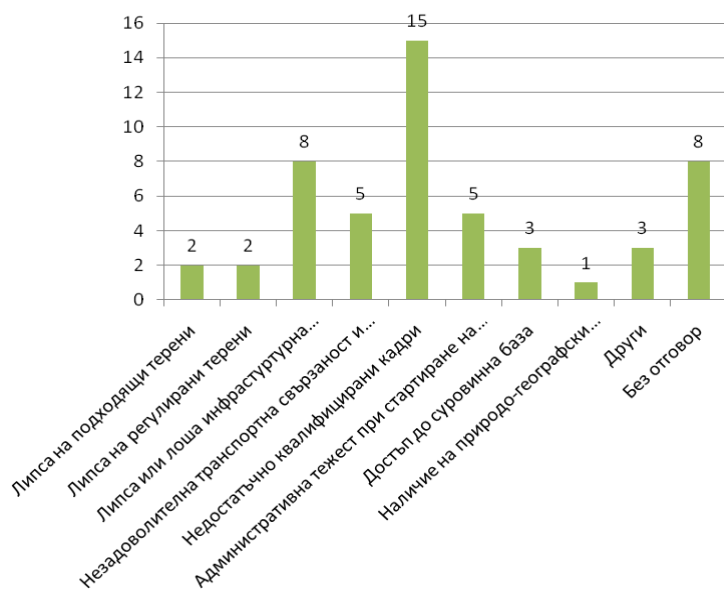
Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- липса на добра система за професионална квалификация
- правна несигурност
- несъответствие на критериите на европейските програми с реалните нужди на икономиката.

➤ Въпрос № 22 „Какви инфраструктурни ограничения за развитие на бизнеса сте срещали на територията на гр. Гоце Делчев?“

22. Какви инфраструктурни ограничения за развитие на бизнеса сте срещали на територията на гр. Гоце Делчев?



Фигура 26 – Инфраструктурни ограничения за развитие на бизнеса

Въпросът е затворен с посочени възможности за отговор, като анкетираните предприятия са давали както самостоятелни отговори, така и комбинация от по няколко от възможните отговора.

Най-голям брой от запитаните фирми (15) са поставили на първо място сред ограниченията за развитие на бизнеса на територията на гр. Гоце Делчев **недостатъчно квалифицирани кадри**. 8 от анкетираните фирми са посочили, че според тях ограничения представлява *липсата или лошата инфраструктурна обзавеждане на наличните терени (ток, вода, газоснабдяване, БТК, пътни настилки и наличие на довеждащи пътища и др.)*, а по 5 от фирмите-респонденти са отговорили, че според тях ограничения за развитие на бизнеса в Гоце Делчев представляват

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

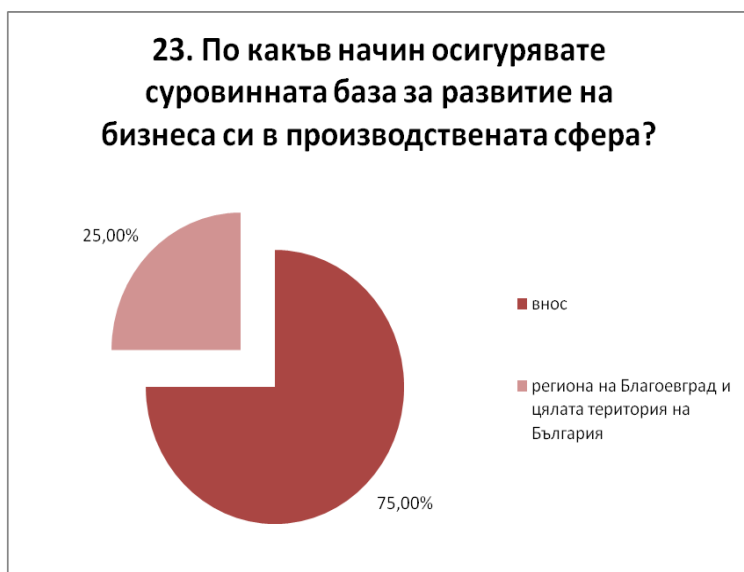
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

незадоволителната транспортна свързаност и логистични възможности, както и административната тежест при стартиране на бизнеса и бюрократичните спънки. Останалите възможни отговори са посочени от по-малък брой от запитаните предприятия, като подробно представяне на отговорите се наблюдава на графиката (фигура 30).

➤ Въпрос № 23 „По какъв начин осигурявате суровинната база за развитие на бизнеса си в производствената сфера?“

Въпросът е затворен с посочени възможности за отговор.

Повече от половината (75 %) от анкетираните предприятия от производствената сфера са посочили, че осигуряват суровинната база за развитие на бизнеса си **чрез внос от чужбина**. Останалите 25 % от фирмите-респонденти осигуряват суровината за развитие на бизнеса си *от региона на Благоевград и цялата територия на България*.



Фигура 27 – Осигуряване на суровинна база за развитие на бизнеса

➤ Въпрос № 24 „По какви начини се информирате за нововъведенията във Вашия бизнес (конференции, симпозиуми, членство в организации и др.)?“

Въпросът е затворен с посочени възможности за отговор, като анкетираните предприятия са давали както самостоятелни отговори, така и комбинация от по няколко от възможните отговора.

Повече от половината от анкетираните предприятия (26) са посочили, че се информират за нововъведенията в бизнеса им чрез **получаване на информация в интернет пространството и специализирани сайтове**, вкл. в комбинация с други от възможните отговори. 11 от фирмите-респонденти са отговорили, че се информират посредством **своето членство в секторни национални бизнес асоциации**, а 10 от анкетираните

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.





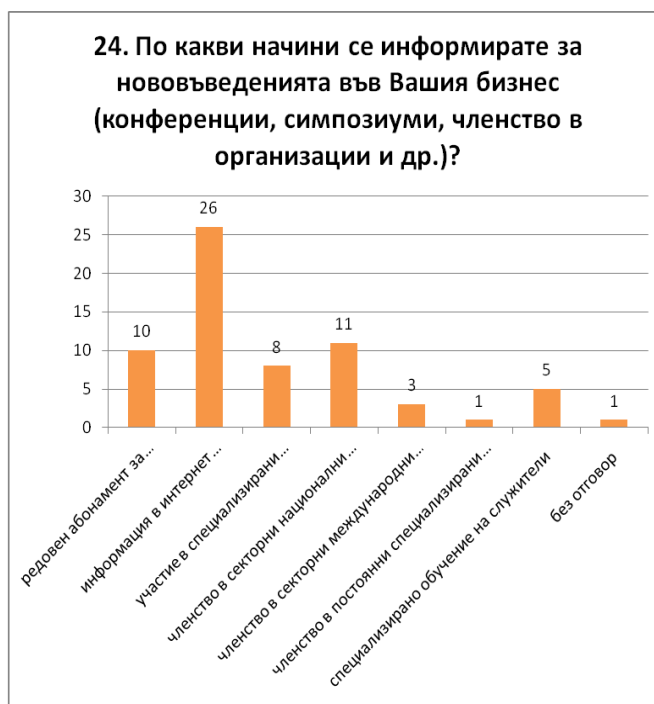
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

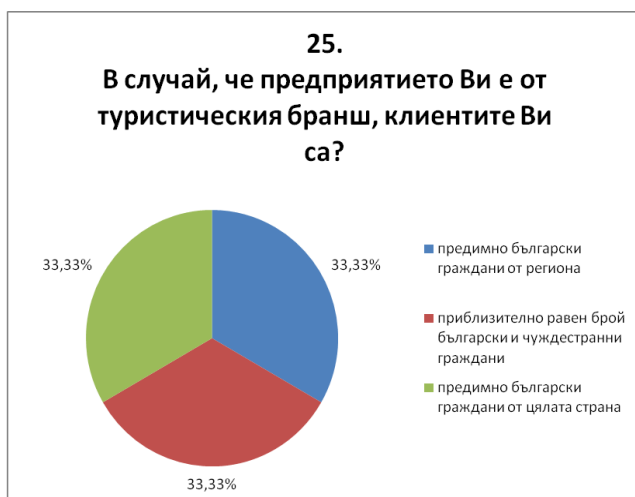
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

предприятия имат *редовен абонамент за специализирани издания и закупуват специализирана литература*. Останалите отговори са посочени от по-малък процент от запитаните предприятия, като отговорите са нагледно представени на графиката (фигура 31).



Фигура 28 – Начин на информиране за нововъведения в бизнеса

➤ Въпрос № 25 „В случай, че предприятието Ви е от туристическия бранш, клиентите Ви са?“



Фигура 29 – Клиенти на предприятията от туристическия бранш

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Въпросът е затворен с посочени възможности за отговор.

9,68 % от анкетираните предприятия са от туристическия бранш. Равен процент от тях, съответно по 33,33 % са посочили, че клиентите им са съответно:

- предимно български граждани от цялата страна, вкл. предимно индивидуални посещения
- приблизително равен брой български и чуждестранни граждани
- предимно български граждани от региона.

3.4. ОБЩИ ИЗВОДИ ОТ АНКЕТНОТО ПРОУЧВАНЕ

Могат да се направят следните изводи от проведеното анкетно проучване сред 31 предприятия от град Гоце Делчев:

1. 70,98 % от запитаните фирми са **разкривали нови работни места през последните 5 години**, а малко повече от половината анкетирани предприятия **срещат трудности при набиране на квалифициран персонал**
2. Преобладаващата средна работна заплата в анкетираните предприятия е **между 250 и 800 лв.**
3. **Служителите с висше образование са повече от половината от всички служители** в 22,58 % от анкетираните предприятия, а **служителите, които владеят чужди езици, са повече от половината от всички служители** в 12,90 % от запитаните фирми.
4. като едновременно с това повече от половината от запитаните фирми **частично имат нужда от подмяна на някои активи.**
5. Почти половината от анкетираните предприятия имат **приходи от продажби и печалба, които са променливи през различните години**, а 19,35 % от запитаните фирми имат **продукция/услуги, предназначени за износ, които са над 50 % от цялата произведена продукция/услуги, които предлагат.**
6. Най-много от анкетираните предприятия са извършвали **модернизация на съществуващите ДМА (производствени бази, сгради, офиси)**, а на следващо място най-много отговорили са **изграждали нови сгради и офиси.**
7. Най-много от анкетираните предприятия са получавали **кредит от банкова или друга финансираща институция** в процеса на своето развитие.
8. В преобладаващата част от анкетираните фирми разходите за иновативна дейност представляват **под 1 % от оборота им**, а едновременно с това почти половината от запитаните предприятия **не са внедрявали** високотехнологични и иновативни производства.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

9. Най-много от анкетираните предприятия членуват в **национална бизнес или съсловна организация.**
10. **Цената на труда** е решаващ фактор за стартиране на бизнес и дислоциране на инвестицията според най-голям брой от анкетираните фирми., а според почти половината от запитаните предприятия ограниченията за развитие на бизнеса на територията на гр. Гоце Делчев се изразяват на първо място в **недостатъчно квалифицирани кадри.**
11. Анкетираните предприятия посочват като основни пречки за развитие на бизнеса им предимно **свитите пазари, обедняването на хората, липсата на квалифициран персонал, административния апарат-бюрокрацията, както и скъпите суровини.**
12. Преобладаващата част от анкетираните предприятия, които са от производствената сфера, осигуряват **суровинната база за развитие на бизнеса си от внос.**
13. Повече от половината от анкетираните предприятия се информират за нововъведенията в бизнеса им чрез **получаване на информация в интернет пространството и специализирани сайтове.**
14. Запитаните предприятия, които са от туристическия бранш, имат както български граждани от региона и страната, така и **приблизително равен брой български и чуждестранни граждани.**





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

3.5. КРЪГЛИ МАСИ, РАБОТНИ СРЕЩИ И ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ

3.5.1. Встъпителна пресконференция по проекта

На **28.09.2012 г.** в Община Гоце Делчев, с активното участие на представители на общинската администрация и на екипа на ДЗЗД „План Гоце Делчев 2020” се проведе първата встъпителна пресконференция по проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, чиято цел беше публичното представяне на проекта, неговите цели, дейности и очаквани резултати, както и заявяване на интерес за участие от страна на различни заинтересовани страни. На информационното събитие присъстваха общински съветници, представители на неправителствени организации и бизнеса, журналисти от местни и регионални медии.

Заинтересованите страни демонстрираха засилена активност и повишен интерес, както и готовност за съдействие в изработването на плана чрез участие в анкетното проучване и планираните кръгли маси и обществено обсъждане.

3.5.2. Кръгла маса с представители на бизнеса, експлоатационните дружества, браншови организации и сдружения на архитекти и проектанти

На **13.11.2012 г. от 10.00 ч.** в сградата на общинска администрация Гоце Делчев се проведе среща – кръгла-маса с експертен панел от представители на сдружения на архитекти и проектанти, местни архитекти и проектанти от град Гоце Делчев, представители на бизнеса и експлоатационни дружества от град Гоце Делчев и региона, съгласно присъствен списък, приложен към настоящия доклад. На присъстващите бяха беше раздаден първоначален проект на зони за въздействие, както и предварително изпратени въпроси за обсъждане.

Срещата се състоеше от две части – презентация на ИПГВР Гоце Делчев, дейностите и етапите на изпълнение, както и представяне на първоначалните резултати от целевия и проблемен анализ и вариант на идентифицираните зони за въздействие. въз основа на които се проведе дискусията относно проблемите на града и варианта на зони за въздействие, първоначално представен от изпълнителя. Заинтересованите страни, присъстващи на срещата, дадоха своите мнения и коментари относно обхвата на зоните, които бяха отразени от изпълнителя в преработката на зоните за въздействие.

Обект на оживена дискусия беше територия, която ще позволи двата производствени района (условно разделени на северен и южен), които съставляват идентифицираната икономическа зона, да се свържат, като тази територия ще осигури достъп до международният път за гр. Драма, Р Гърция, като се направи уточнението, че в рамките на договора на изпълнителя има възможност да се изготви подробен устройствен план (ПУП) на територии, които са идентифицирани и включени в зоните за въздействие.

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Изваза се и мнение икономическата зона да се разшири към с. Мусомище, като така зоната остава компактна, но беше отчетено, че това означава загуба на връзката между южната и северната зона/райони и отпадане на северната зона от цялостната зона за въздействие с потенциал за икономическо развитие. Този вариант не беше подкрепен от мнозинството от присъстващите. Освен това в рамките на дискусията се изясни, че градът има потенциал за развитие, но трябва да има свободни площи. В момента има един голям стар сграден фонд на ул. Драма (бишият УКВ завод, в южния производствен район), в който може да се настанят малки и средни предприятия, но не и мащабни инвеститори, а Гоце Делчев трябва да има готовност и да се създадат условия за инвеститорите – да се изгради обща инфраструктура, като общи инсталации за канализация, трафопостове, и др., които да се ползват от повече от една фирма. В рамките на дискусията присъстващите заинтересовани страни се обединиха около мнението, че **обхватът на икономическата зона трябва да остане както е предложен от изпълнителя, като бъде включена и свързващата зона/територия, както и да бъде допълнена с най-крайната територия от южния промишлен район в посока с. Мусомище. Едновременно с това свързващата зона трябва да бъде редуцирана като обхват от южна посока, като покрай северната граница на зоната и реката в рамките на застроителните граници на града се обособи „буферна” зона, която ще отдели зоната с потенциал за икономическо развитие от зоната с преобладаващ социален характер.**

В дискусията по отношение на зоната с преобладаващ социален характер, присъстващите на срещата се обединиха около мнението, че **към социалната зона трябва да се включи ивица между икономическата зона и зоната с публични функции (ж.к. „Юг” и ж.к. „Дунав”), южната част от бившата казарма, която е с предназначение за обществено ползване, както и ивица в лявата (североизточната) част на социалната зона така, както в определена към момента (квартал „Средна”).**

По отношение на зоната с публични функции с висока обществена значимост, заинтересованите страни се обединиха около мнението, че **е необходимо градският парк да отпадне от зоната, тъй като е преустроен съвсем скоро, като е задължително стадионът и теренът, отреден за спортната зала да останат в зоната.**

Приложение към настоящия доклад е протокол от проведената кръгла маса.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Снимка 1 – Кръгла маса с представители на сдружения на архитекти и проектанти

3.5.3. Среца с кмета и главния архитект на Община Гоце Делчев

На **13.11.2012 г. от 13.30 ч.** в сградата на общинска администрация Гоце Делчев се проведе среща с кмета и главния архитект на Община Гоце Делчев. Бяха представени обхвата на зоните, както и дискутираните идеи в рамките на проведената кръгла маса по-рано, като последва дискусията относно **възможността да се промени предназначението и да се изработят нови подробни устройствени планове за териториите**, свързващи двата производствени райони, включително и буферна зона между икономическата и социалната зона. В рамките на дискусията се **идентифицира бившата казарма като важен район**, чиито територии постепенно се усвояват за решаване на важни социални проблеми на населението – откриване на нови социални услуги, провеждане на ежегодния есенен панаир, провеждане на концерти и музикални прояви, както и наличието на свободни сгради за превръщането им в кризисен център, наличието на свободни терени в непосредствена близост до жилищните квартали с предназначение за спорт, детски площадки, озеленяване, площад. В рамките на дискусията относно икономическата зона кметът и главният архитект изразиха категорично мнение, че **територията между двата индустриални района е с голям потенциал за развитие и ще отговори на нуждите на бизнеса, инвеститорите и общината**. Приложение към настоящия доклад е протокол от проведената среща.

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

3.5.4. Кръгла маса с представители на неправителствени организации, сдружения, спортни клубове, културни организации, образователни институции и здравни заведения

На 13.11.2012 г. от 15.00 ч. в сградата на общинска администрация Гоце Делчев се проведе среща – кръгла-маса с експертен панел от представители на неправителствени организации, сдружения, спортни клубове, културни организации, образователни институции и здравни заведения от град Гоце Делчев и региона, съгласно присъствен списък, приложен към настоящия доклад. На присъстващите бяха раздадени дневен ред и разпечатка на очертаните към момента зони за въздействие, както и предварително изпратени въпроси за обсъждане.

Срещата започна с представяне на ИПГВР Гоце Делчев, неговите дейности и етапи, както и първоначалните резултати от целевия и проблемен анализ и вариант на зоните за въздействие, очертани от изпълнителя, като се представиха на присъстващите и мненията и препоръките, дадени на първата кръгла маса, повечето от които се потвърдиха от присъстващите на срещата. Последва дискусията относно обхвата на зоните, като се дискутираха възможностите да се обособят зони за младите хора с велоалеи, рамки, спортни съоръжения и др., голям детски развлекателен център, който може да бъде изграден в южната част от района на бившата казарма, да се обособи открита сцена, както крайградска зона за отдих и спорт, да се изгради ж.п. линия на града и др. Инициира се дискусията относно транспорта в града с акцент възможността за обособяване на нови паркинги, вкл. подземни, многоетажни, както и изграждането на още една пътна артерия, която да свързва предвиденото за изграждане гражданско летище на терена на бившето военно летище с новата автогара на гр. Г. Делчев. Участниците в дискусията **подкрепиха мнението, изказано на предходната кръгла маса, да се включи в социалната зона кв. „Средна“**. По отношение на **зоната с публични функции с висока обществена значимост, заинтересованите страни подкрепиха идеята паркът да отпадне от зоната, като беше изказано мнение да се включи територията от м. Панорамата до бившата казарма, който е добър район с публични функции**. Участниците в дискусията подкрепиха изказаната на предходната кръгла маса идея за **усвояване на нови производствени зони – земи на юг, които да се въведат в регулация и да се изгради довеждаща инфраструктура и които да свържат двете идентифицирани производствени територии в една икономическа зона**.

Приложение към настоящия доклад е протокол от проведената кръгла маса.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Снимка 2 – Кръгла маса с представители на неправителствени организации, сдружения

3.5.5. Среца със служители от община Гоце Делчев – зам. кмет, директори на дирекции, експерти

На 14.11.2012 г. от 10.00 ч. в сградата на общинска администрация Гоце Делчев се проведе среща със служители от общинска администрация Гоце Делчев, съгласно приложения присъствен списък. На присъстващите бяха раздадени дневен ред и разпечатка на очертаните към момента зони за въздействие, както и предварително изпратени въпроси за обсъждане. В рамките на дискусиата се повдигна въпроса **кои части от казармата могат да бъдат включени в зоните**, като самият терен е условно разделен на зона с жилищни функции, зона с леки производствени функции (търговска дейност) и зона, предназначена за обществено ползване. Последва **дискусия относно зоната на публични функции с висока обществена значимост**, като присъстващите предложиха да се изключат от нея територии от югозападната ѝ част, която е застроена с жилищни сгради (северно от Културния дом), или по-скоро да се включат/преминат към социалната зона, тъй като тази част е застроена основно от сгради строени по индустриален способ, които са без изпълнени мерки за енергийна ефективност. Предложено бе и от източната част на така определената публична зона се „изрежат територии“, като задължително остане стадиона с терена на недостроената многофункционална спортна зала, южно от парка. Дискутира се и **възможността да се направи ПУП за територията с концентрация на ромско население, както и за**

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

териториите между двата промишлени района, вкл. т.нар. буферна зона, които са част от определената икономическата зона.

В рамките на обсъждането на въпросите, предварително изпратени на общинските служители, като регионални и национални проекти, които имат отношение към град Гоце Делчев, които ще бъдат включени в целевия и проблемен анализ, се идентифицираха следните такива проекти:

- Изграждане на летище на територията на град Гоце Делчев, за което има частен интерес и в последните месеци има напредък по проекта
- Регионално депо за неопасни отпадъци, което е действащо на територията на община Гоце Делчев, но е необходимо изграждане на съоръжения за предварително третиране на отпадъците (компостираща, сепарираща инсталация и др.)
- Железопътен транспорт (теснолинеен)
- Изграждане на газопровод до града
- Второкласен път Симитли – Банско – Гоце Делчев – ГКПП „Илинден“, който се реконструира с национални средства
- Довършване на реконструкцията на третокласен републикански път Гоце Делчев – Доспат – Смолян.



Снимка 3 – Среца със служители от община Гоце Делчев

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

3.5.6. Обществено обсъждане на проект на зони за въздействие и предложена визия за развитие на град Гоце Делчев

На **22.11.2012 г. от 11.00 ч.** в сградата на общинска администрация Гоце Делчев се проведе обществено обсъждане на проекта на зони за въздействие и предложената визия за развитие на града, на което присъстваха представители на заинтересованите лица и местната общественост съгласно присъствения списък, приложен към доклада.

Общественото обсъждане беше предварително обявено сред широката общественост по навременен и нагледен начин, в следните средства за масово осведомяване:

- ✦ Интернет страницата на проекта за ИПГВР Гоце Делчев (<http://www.ipgvr-gotsedelchev.com>);
- ✦ Интернет страница "Инфомрежа" – www.infomreja.bg в дните 19, 20 и 21.11.2012 г.;
- ✦ Вестник „Хроника” – седмичник за град Гоце Делчев, 21-27.11.2012 г.
- ✦ Вестник „Вяра” – ежедневник за град Дупница, 19.11.2012 г.
- ✦ Вестник „Струма” – ежедневник за град Благоевград, 20.11.2012 г.
- ✦ Вестник „Труд” – регионално приложение за област Благоевград, 21.11.2012 г.
- ✦ Вестник „24 часа” – регионално приложение за област Благоевград, 21.11.2012 г.

Копията на обявите са приложени към настоящия протокол.

В рамките на общественото обсъждане беше представен с презентация проектът за ИПГВР на гр. Гоце Делчев, неговите дейности, очаквани резултати и етапи на изпълнение, както и проекта на зони за въздействие с отразените коментари, представени на предишните срещи и кръгли маси, като на присъстващите бяха представени разпечатки на очертаните зони. На присъстващите беше представена и визията за развитие на град Гоце Делчев.

В рамките на общественото обсъждане се дискутира въпроса **в каква посока ще се разраства градът** икономически и като усвояване на територии, както и въпроса за **новата автогара на града**, като се изказаха мнения, че мястото на автогарата не е в зоната за икономическо развитие и последва дискусия за значението на автогарата и съответно изграждането на нов път като двигател за икономическо развитие. В дискусията се одобри предложението, представени на предишните срещи и кръгли маси, **да се включи квартал „Средна” в социалната зона, а част от бившата казарма (предвидена за жилищно застрояване) да отпадне от зоната**. В рамките на дискусията се обсъдиха и въпросите за това **какви жилищни сгради могат да бъдат включени в социалната зона, за летището на Гоце Делчев като фактор за развитие на икономиката и туризма, както и за изграждане на газопровод до града. Дискутира се възможността за включване в зоната с публични функции на улица „Солун”** в отсечката ѝ от улица „Бяло море” до пазара.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Участниците в дискусията в рамките на общественото обсъждане се обединиха около следното мнение за промени в обхвата на зоните:

➤ Зона с преобладаващ социален характер

- да отпадне североизточната част на бившата казарма и да остане само южната част от територията, с предназначение за обществено ползване;
- да се включи кв. „Средна“.

➤ Зона с публични функции с висока обществена значимост

- да се изключат квартали с основно жилищни сгради/блокове;
- да се включи района на открития пазар, чрез продължението на улица „Бяло море“ до пазара/частната автогара;
- да се намали територията на север от района на болницата;
- стадионът и спортната зала задължително да останат в рамките на зоната.

➤ Зона с потенциал за икономическо развитие

- остава по начина, който е предложен от изпълнителя и коригиран и допълван от предходните срещи.



Снимка 4 – Обществено обсъждане на проект на зони за въздействие и предложена визия за развитие на град Гоце Делчев



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

4. ОБОБЩЕНИ РЕЗУЛТАТИ ОТ ОБЩЕСТВЕНИТЕ ОБСЪЖДАНЯ И ПРОУЧВАНИЯТА

Нуждите и очакванията на по-голямата част от заинтересованите групи, взели участие в дискусиите, кръглите маси и работните срещи, могат да се обобщят както следва:

- 1) Местната общност очаква процесът на планиране и реализация на ИПГВР – Гоце Делчев да окаже съществено въздействие върху цялостното развитие и облик на града. Нагласата на местната общност към възможностите за усвояване на потенциала за развитие е силно положителна. Специално внимание обаче трябва да се отдели на необходимостта от постигане на баланс между частен и обществен интерес, адекватното териториално планиране и благоустрояване, съобразено със строителната инициатива, както и поставянето на ясни и осъществими приоритети в условията на ограничен финансов ресурс.
- 2) Посочените от заинтересованите страни нужди и проблеми до голяма степен съвпадат с идентифицираните от екипа на изпълнителя проблеми и съответно са взети предвид при разработването на предложения за зони за въздействие от всеки тип, в т.ч.:
 - Предложеният от изпълнителя териториален обхват на **зоната с потенциал за икономическо развитие** е подкрепен от всички заинтересовани страни, вкл. с включването в зоната на територии на юг и изработването на ПУП за тези територии и обособяването на буферна зона между тази зона и зоната с преобладаващ социален характер.
 - **Зоната с публични функции с висока обществена значимост** постепенно беше променена с цел обхващане на разнообразни по характер и област обществено значими инфраструктурни и обслужващи обекти, в т.ч. централна градска част, културно-исторически обекти, болнични центрове, зони за активен отдих и атракционни. В този териториален обхват, зоната беше подкрепена от всички заинтересовани страни, а именно идентифицираните промени бяха да се изключи парка, както и жилищните блокове в зоната, като се включи района на открития пазар и се намали територията на север от районът на болницата.
 - **Зоната с преобладаващ социален характер** претърпя най-големи промени, като се включиха кварталите „Средна“, „Юг“ и „Дунав“, както и южната част от територията на бившата казарма. Всички заинтересовани страни подкрепиха окончателния избор на териториален обхват на тази зона.
- 3) Голяма част от отправените предложения на заинтересовани страни се отнасяха до конкретни проекти и инициативи, които на този етап не се разглеждат детайлно. Екипът на изпълнителя ще отрази конкретните предложения при разработването на стратегическа рамка, приоритети, мерки и проекти на ИПГВР на по-късен етап.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

След проведените срещи, кръгли маси и обществено обсъждане, както и с отразяването на мненията и препоръките на заинтересованите лица, взели участие в проведените обществено обсъждания, се определили следния обхват на зоните за въздействие, който беше приет от Общински съвет гр. Гоце Делчев с Решение № 136 от 06.12.2012 г.:

1.) Зона с преобладаващ социален характер

Граници и обхват на Зоната с преобладаващ социален характер:

Най-източната част на зоната обхваща ж.к. Юг и ж.к. Дунав, определена е от следните улици: от ул. Дунав №10 на запад до края на улицата, продължава по ул. Тодор Александров, включва зона за обществено обслужване, завива по ул. Братя Миладинови, продължава по ул. Екзарх Йосиф като включва терен за комплексно застрояване на запад, продължава по ул. Екзарх Йосиф като завива по ул. Александър Стамболийски, пресича ул. Стара планина, продължава по ул. Чаталджа. Границата завива в северозападна посока като включва южната част от терена със специално предназначение (на бившата казарма), понастоящем с жилищни, социални, спортни и др. функции. Границата пресича ул. Попови ливади и продължава по ул. Никола Петков, достига ул. Мидия продължава на запад, като включва само застоевата територия на кв. Средна и продължава в посока югоизток по ул. Струга, след това по ул. Полковник Дрангов до кръстовището с ул. Лозенград. Преди кръстовището завива на юг и следва границата на регулационния план. Включва терени с ниско застрояване (до 10м). В зоната не се включва терена със специално предназначение на югозапад от ул. Гранична. Продължава да описва границата на регулационния план, като в продължение на най-югозападния ръкав се включват и сградите на местност Комсалско лако. Продължава по границата на регулационния план по ул. Драма до №49, от където завива на север и достига до канала на р. Градска. От там границата продължава на изток като следва канала на р. Градска и се свързва с началната точка на ул. Дунав №10.

Общата площ на Зоната с преобладаващ социален характер е 126,49 ха.

Социалната зона обхваща градски територии с основни жилищни функции. В тези си граници зоната покрива няколко квартала на град Гоце Делчев с преобладаващ сграден фонд, строени по индустриален способ, с недостатъчно облагородени и изградени публични пространства, с влошен достъп до градският център, в които живее най-голям брой население, немалка част от което е със сериозни проблеми от социален характер.

По-конкретно мотивите за определянето на тази зона са:

- Зоната покрива максимално количество от трите групи критерии за определяне на Зона с преобладаващ социален характер;



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

- Зоната включва разнообразно като етнически състав и социални характеристики население, в това число роми;
- Голяма част от сградния фонд е продукт на строителството по индустриален способ, което не отговаря на съвременните изисквания по отношение на енергийната ефективност;
- Същият в не малка част от зоната е остарял и в недобро състояние;
- Като цяло районът има сериозни проблеми по отношение на облагородяването на междублоковите пространства, изградеността на улици и тротоари.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.

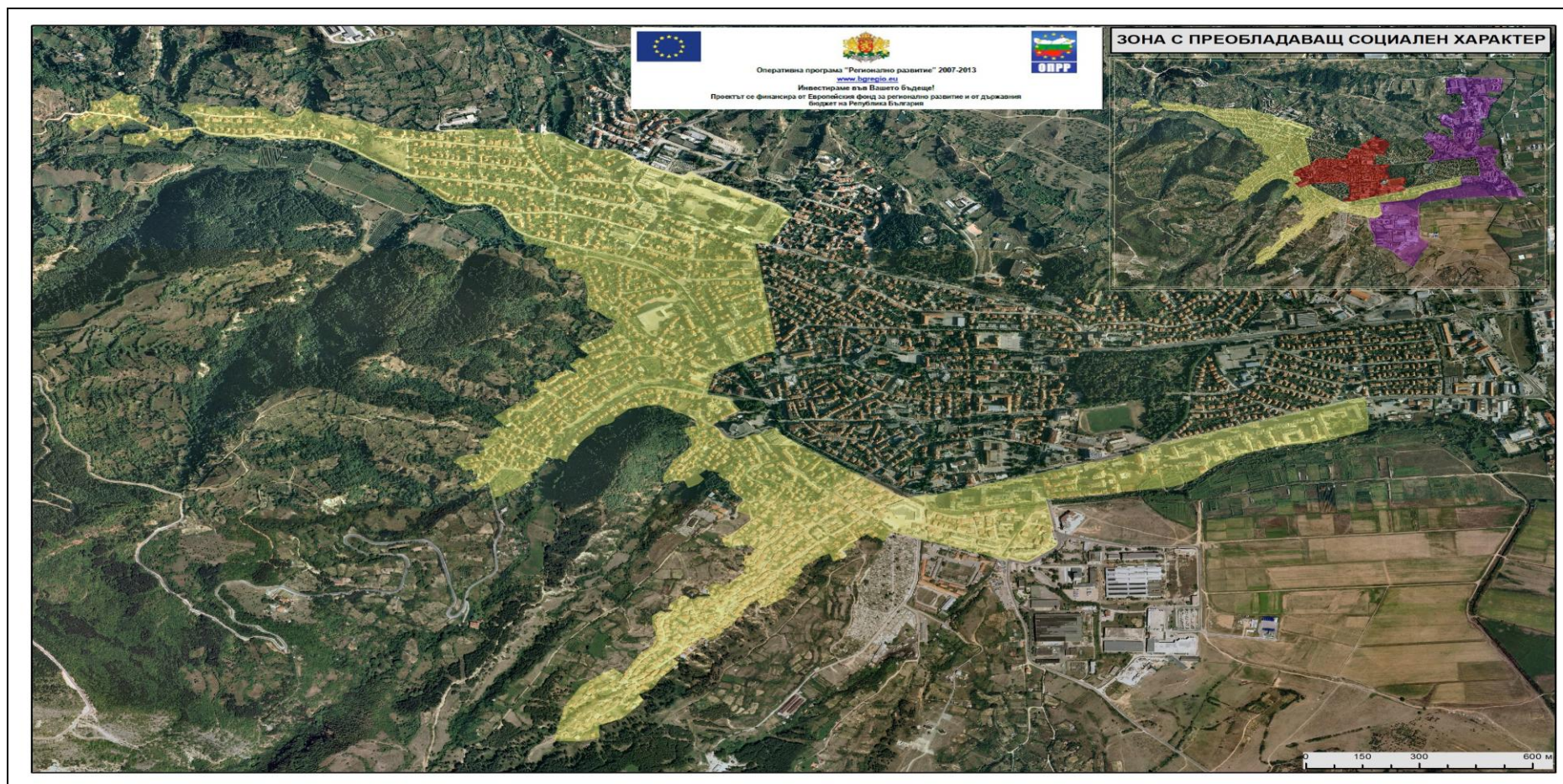


Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Фигура 30 – Зона с преобладаващ социален характер

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

2.) Зона с публични функции с висока обществена значимост

Граници и обхват на Зона с публични функции с висока обществена значимост:

Начална точка – кръстовището на бул. Гоце Делчев с ул. Цар Самуил, продължава по ул. Цар Самуил и в края ѝ завива в посока изток и продължава на север, включвайки територията на МБАЛ „Иван Скендеров“ с изключение на северозападните части от района на болницата и парцелите с начин на трайно ползване „ниско застрояване“. По границата на регулационния план, границата продължава на юг до ул. Стара планина и по ул. Стара планина продължава на запад до ул. Скопие и по ул. Скопие, ул. Петър Сарафов и ул. Ген. Ковачев, продължава в посока югозапад по ул. Илия Дуков, ул. Алеко Константинов и ул. Екзарх Йосиф до ул. Иларион Макариополски, след това по ул. Васил Априлов излиза на ул. Братя Миладинови и продължава в посока югоизток, пресичайки канала (на р. Градска) достига до ул. Търговска, продължава по ул. Бяло море и по ул. Солун достига на юг достига до бул. Дунав, като включва търговските обекти от западната страна на ул. Солун от №26 до края на улицата. След това по бул. Дунав на изток достига ул. Байкал. Границата достига началната точка като включва спортните обекти (градски стадион и терен, отреден за спортна зала) между улици Дунав и Бяло море.

Общата площ на Зоната с публични функции с висока обществена значимост е 52,96 ха.

Проектът за Зоната с публични функции с висока обществена значимост представлява компактна от географска гледна точка територия, включваща градското ядро и административния център на града, както и територии с публични функции. В зоната попадат централна градска и административна част, площадите „Гоце Делчев“ и „Македония“, сгради на Община Гоце Делчев, Дирекция „Социално подпомагане“, РС на ПАБ, РПУ, Сграда на Бюро по труда и „Местни данъци и такси“, Младежки дом, Читалище „Просвета“, Държавно горско стопанство, Културен дом, района на МБАЛ „Иван Скендеров“, училища, детски градини.

Зоната отговаря на по-голямата част от критериите, залегнали в Методическите указания за разработване и прилагане на ИПГВР, като:

- Преобладаваща част от сградния фонд са сгради с административни и обществени функции;
- Липсващи или лошо състояние на съществуващи системи на техническата инфраструктура, улични, тротоарни и алеини настилки;
- Неизградени, неблагоустроени, необзаведени или в лошо състояние елементи на градската жизнена среда;
- Незадоволително състояние на сградния фонд с административни и обществени функции;
- Ниска степен на енергийна ефективност на сградния фонд.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-I.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.

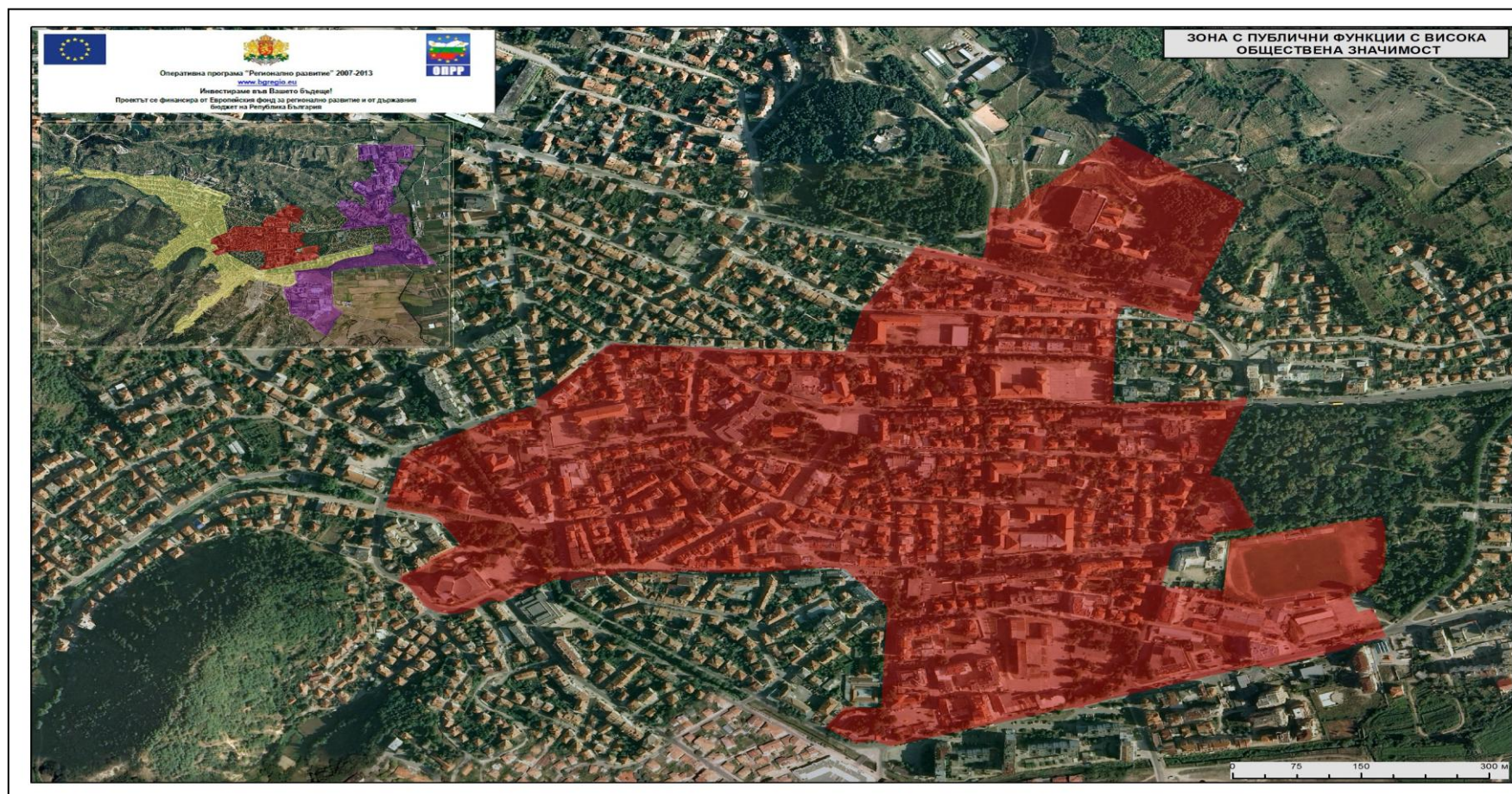


Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Фигура 31 – Зона с публични функции с висока обществена значимост

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

3.) Зона с потенциал за икономическо развитие

Граници и обхват на Зоната с потенциал за икономическо развитие:

Начална точка – бул. Гоце Делчев и ул. Рила и по ул. Рила следва границата на регулационния план в северна, източна и южна посока, и в посока запад включва нивите на местност Ташков мост и Текето (на юг от канала на р. Градска, по неговото продължение) и на юг обхваща малката (южна) индустриална зона до ул. Драма и продължава по ул. Безименна втора до река Градска. По продължението на реката на изток и по източната граница на Социалната зона излиза на ул. Дунав. От там в посока изток завива на север по ул. Черна гора и излиза на бул. Гоце Делчев и по него на запад достига началната точка – кръстовището на бул. Гоце Делчев и ул. Рила.

Общата площ за Зоната с потенциал за икономическо развитие е 126.19 ха.

Зоната обхваща градска територия с преобладаващо предназначение за производствени и други бизнес дейности с функционални, средови характеристики и състояние на техническата инфраструктура, които не удовлетворяват инвестиционното търсене за развитие на съществуващите и на нови икономически дейности.

Голяма част от зоната съвпада с двете индустриални зони – на север и юг, които са формирани в продължителен период и се нуждаят от сериозно обновяване и модернизация. В северната част са концентрирани около 40 стопански субекта, докато в южната са концентрирани голяма част от заетите в различни икономически дейности. Зоната граничи с жилищни терени и зелената зона около реката. В северна, западна и южна посока се свързва със земеделски земи. В транспортно отношение северната част на зоната е осигурена, като през нея минава входната артерия от София. Нова входна артерия е с потенциал за изграждане, която ще преминава през южната част зоната (поради наличие на автогара в района) в посока изток-запад и тя ще има пряк достъп до републиканската пътна мрежа.

Зоната отговаря на следните критерии, залегнали в Методическите указания за разработване и прилагане на ИПГВР, като:

- Концентрация на икономически дейности;
- Наличие на техническа инфраструктура, нуждаеща се от обновяване, рехабилитация или реконструкция;
- Необходимост от изграждане/доизграждане на довеждаща техническа инфраструктура, осигуряване на достъп до зоната.



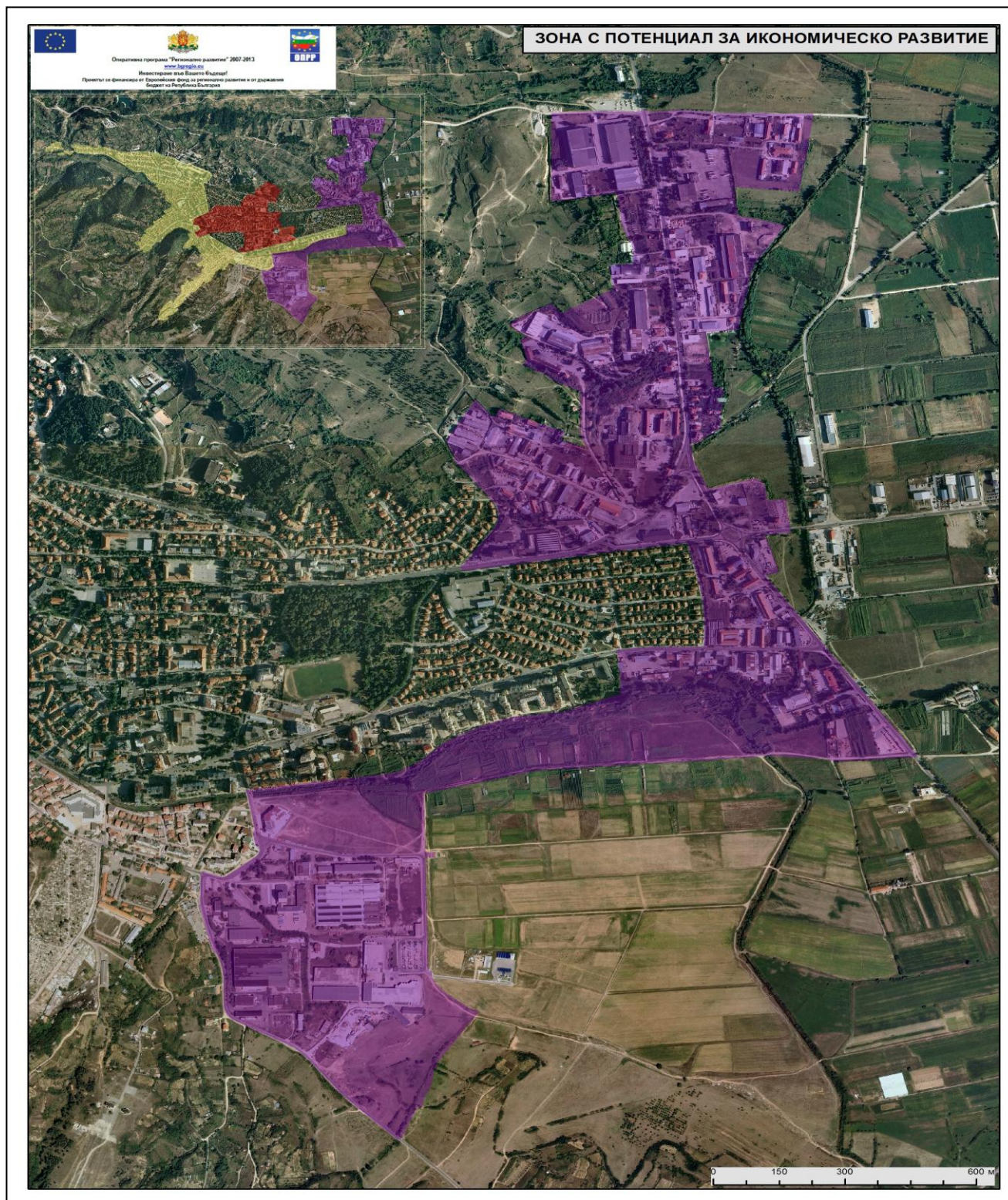


Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Фигура 32– Зона с потенциал за икономическо развитие

развитие – гр. Гоце Делчев", който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



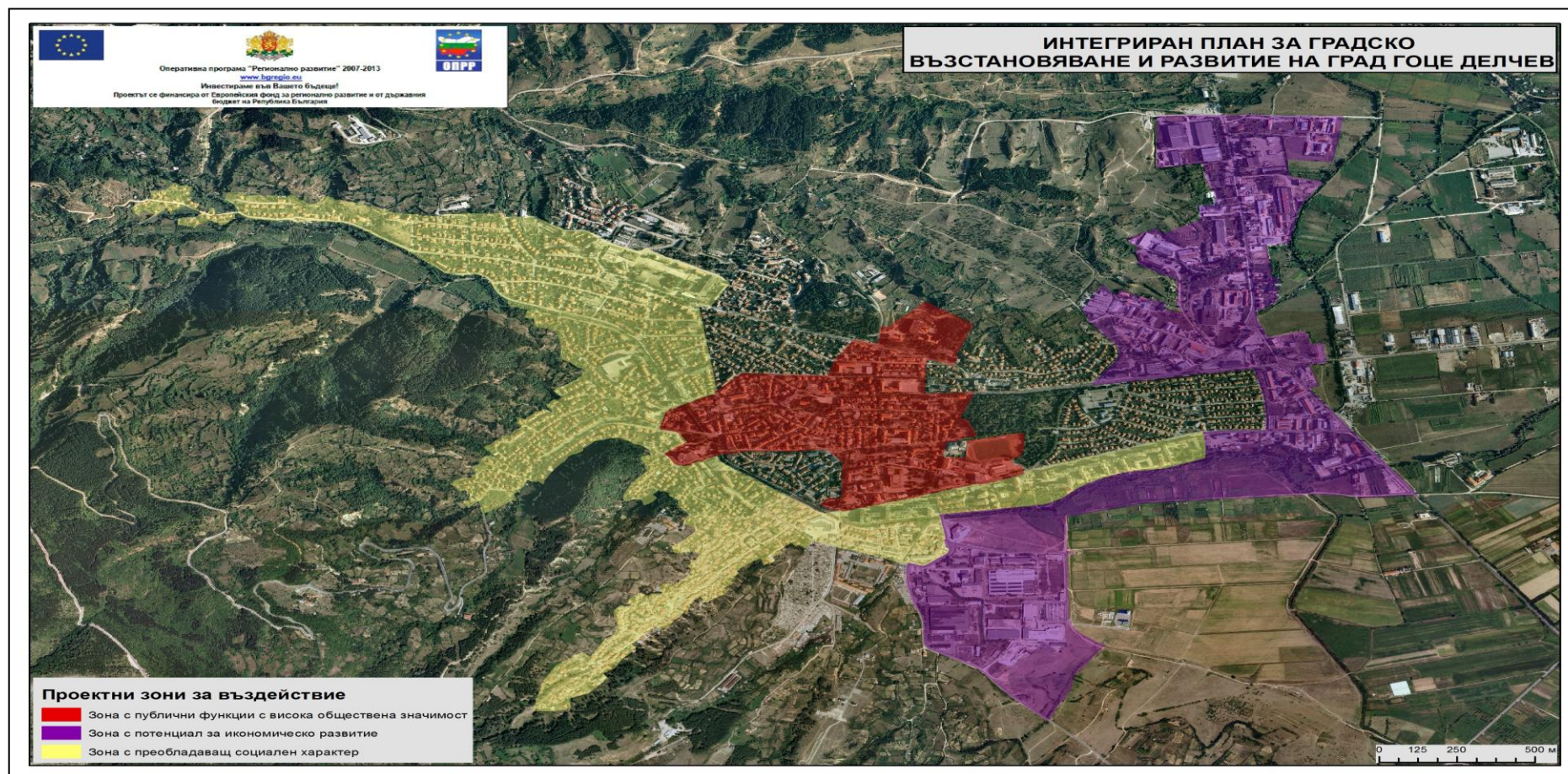


Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



Фигура 33– Зони за въздействие в рамките на ИПГВР – Гоце Делчев

Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

5. СЛЕДВАЩИ СЪПКИ ЗА АНГАЖИРАНЕ НА ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ГРУПИ В РАЗРАБОТВАНЕТО НА ИПГВР – ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

Включването на представители на всички заинтересовани страни в процеса на разработване на ИПГВР – Гоце Делчев е постоянен процес, който ще продължи и през следващия етап на проекта. През периода януари – юни 2013 г. предстоят следните етапи от разработването на ИПГВР:

- ✓ Разработване на стратегическа рамка (цели, приоритети, мерки)
- ✓ Разработване на механизъм за прилагане на плана, неговото наблюдение, контрол и актуализация
- ✓ Изготвяне на Матрица - бюджет на индикативния списък на проектите и дейностите в ИПГВР.



Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.4.07/2010/015 „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 год., съфинансирана от ЕС чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

6. ПРИЛОЖЕНИЯ

- 6.1. *Приложение № 1* – Списък на заинтересованите страни
- 6.2. *Приложение № 2* – Анкета за заинтересованите страни
- 6.3. *Приложение № 3* – Образец на придружително писмо към анкета за заинтересованите страни
- 6.4. *Приложение № 4* – Анкетно проучване сред бизнеса на територията на гр. Гоце Делчев
- 6.5. Протоколи от проведени срещи, кръгли маси и обществено обсъждане, вкл. покани и обяви, присъствени списъци, дневен ред, въпроси за обсъждане, приложени към всеки протокол, както следва:
 - 6.5.1. *Приложение № 5* – Протокол от проведена кръгла маса с представители на сдружения на архитекти и проектанتي, местни архитекти и проектанти от град Гоце Делчев, представители на бизнеса и експлоатационни дружества
 - 6.5.2. *Приложение № 6* – Протокол от проведена кръгла маса с представители на неправителствени организации, сдружения, спортни клубове, културни организации, образователни институции и здравни заведения
 - 6.5.3. *Приложение № 7* – Протокол от проведена среща с кмета и главния архитект на Община Гоце Делчев
 - 6.5.4. *Приложение № 8* – Протокол от проведена среща със служители от община Гоце Делчев – зам. кмет, директори на дирекции, експерти
 - 6.5.5. *Приложение № 9* – Протокол от проведено обществено обсъждане на проект на зони за въздействие и предложена визия за развитие на град Гоце Делчев.

