



ПРОЕКТ

BG161PO001/1.4-07/2010/015

„Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Гоце Делчев”

**Заклучителна пресконференция
Гр.Гоце Делчев, 16.12.2013г., 13,00 часа**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, държавния бюджет на Република България и бюджета на Община Гоце Делчев





Срок за изпълнение: до 23.12.2013г.

Стойност на проекта: 452 300 лв.

85 % - от Европейския фонд за регионално развитие, чрез Оперативна програма Регионално развитие 2007-2013г., Приоритетна ос 1:
„Устойчиво и интегрирано градско развитие”, Операция 1.4:
„Подобряване на физическата среда и превенция на риска”, Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.4-07/2010 „Подкрепа за интегрирани планове за градско възстановяване и развитие ”

10 % - държавния бюджет на Република България

5% - съфинансиране от Община Гоце Делчев



Обща цел на проекта:

□ да се повиши качеството на живот и качеството на физическата и жизнена градска среда в град Гоце Делчев, като се разработи и впоследствие приложи, интегриран план за градско развитие с цел трайно преодоляване на икономическите, екологичните и социални проблеми на градските райони и града като цяло и постигане на устойчиво градско развитие чрез прилагане на интегриран подход при решаване на проблемите.



Специфични цели:

- ❑ Да се определят зони на въздействие в рамките на града, където чрез последващо прилагане на съвкупност от действия, проекти и инвестиции да се постигне подобряване на физическата градска среда, подобряване на жизнената градска среда, на работната среда, на екологичните условия и качеството на живот на населението, на привлекателността на региона като цяло за посетители, инвестиции и бизнес.
- ❑ Да се разработи Интегриран план за възстановяване и развитие на града предвиждащ мерки за конкретни градски зони с нереализиран потенциал или негативно развитие до момента, включващ ясно формулирани цели и стратегии за устойчиво интегрирано градско развитие с времеви хоризонт до 2020 г., както и начините за постигане на набелязаните цели и стратегии – проекти, действия и инвестиционни намерения.



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ” 2007-2013г.
Инвестираме във Вашето бъдеще!



- Да се постигне на интегриран подход при решаването на проблемите на ниво градски зони, респективно на ниво град, чрез едновременно и взаимосвързано прилагане на предвидените в ИПГВР мерки, което да доведе до допълнителен икономически и устойчив ефект за града, превишаващ ефекта от прилагането на мерки поотделно.
- Да се постигане на съгласуваност и общо действие между стратегически планови документи за устойчиво местно и регионално развитие, програмни документи и устройствени схеми, чрез обединяващото действие на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие.



Целеви групи:

- ☐ Населението на град Гоце Делчев и общината
- ☐ Местния бизнес, потенциални инвеститори
- ☐ Туристи и посетители
- ☐ Населението на съседните 3 общини



Същност на интегрирания план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР)

- ✓ План за икономическо и социално развитие или възстановяване на населено място - град или част от него, разработен за прилагането на Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г., както и на други оперативни програми, финансиращи проекти в градовете.
- ✓ Съвкупност от свързани във времето и пространството проекти, действия и инвестиционни намерения, които се прилагат в определени градски зони за въздействие. Той интегрира политики и обединява разнородни участници за тяхното съвместно провеждане, като допринася за реализация на визията и стратегията за развитие на града, респективно конкретни приоритети на развитието, определени в действащите стратегически документи.



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ” 2007-2013г.
Инвестираме във Вашето бъдеще!



ИПГВР се изготвят в съответствие с *Методическите насоки за разработване и прилагане на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие*, одобрени от министъра на регионалното развитие и благоустройството.

□ Типовете зони за въздействие:

- Зони с преобладаващ социален характер;
- Зони с потенциал за икономическо развитие;
- Зони на публични функции с висока обществена значимост.

„**Зона за въздействие**“ - обособена градска територия с определено основно функционално предназначение, със сходни характеристики и състояние на физическата среда, социална структура на населението и характер и структура на основните фондове (сгради, инфраструктура и др.).



Очаквани резултати от проекта:

- ✓ Определени и одобрени 3 бр. зони за въздействие
- ✓ Изготвен и одобрен ИПГВР на гр.Гоце Делчев
- ✓ Изготвени технически задания за проектиране на основните обекти на 9 бр. приоритетни проекти, включени в ИПГВР



Защо е важен ИПГВР:

- Основен инструмент за градско развитие

Ако доскоро държавите планираха развитието, по следната логика: от допускането че стратегическите инвестиции създават работни места, които привличат хора и така генерират развитие, сега логиката започва да се обръща – създаването на качествена и предоставяща разнообразни възможности за образование, забавление, спорт, работа и отдых градска среда задържа и привлича високообразованите и квалифицирани млади хора, което привлича стратегическите инвеститори.



Защо е важен ИПГВР:

- В ОПРР 2014-2020г. най-голям приоритет е поставен върху устойчивото и интегрирано градско развитие;
- Широк набор от допустими инвестиции в рамките на допустимите градове и по конкретно в рамките на зоните на въздействие;
- В рамките на ИПГВР ще се финансира общинската културна, образователна, здравна и социална инфраструктура, която е изведена като списък от проекти от съответната община;
- Енергийна ефективност в жилищни сгради ще се финансира в рамките на социалните зони за въздействие



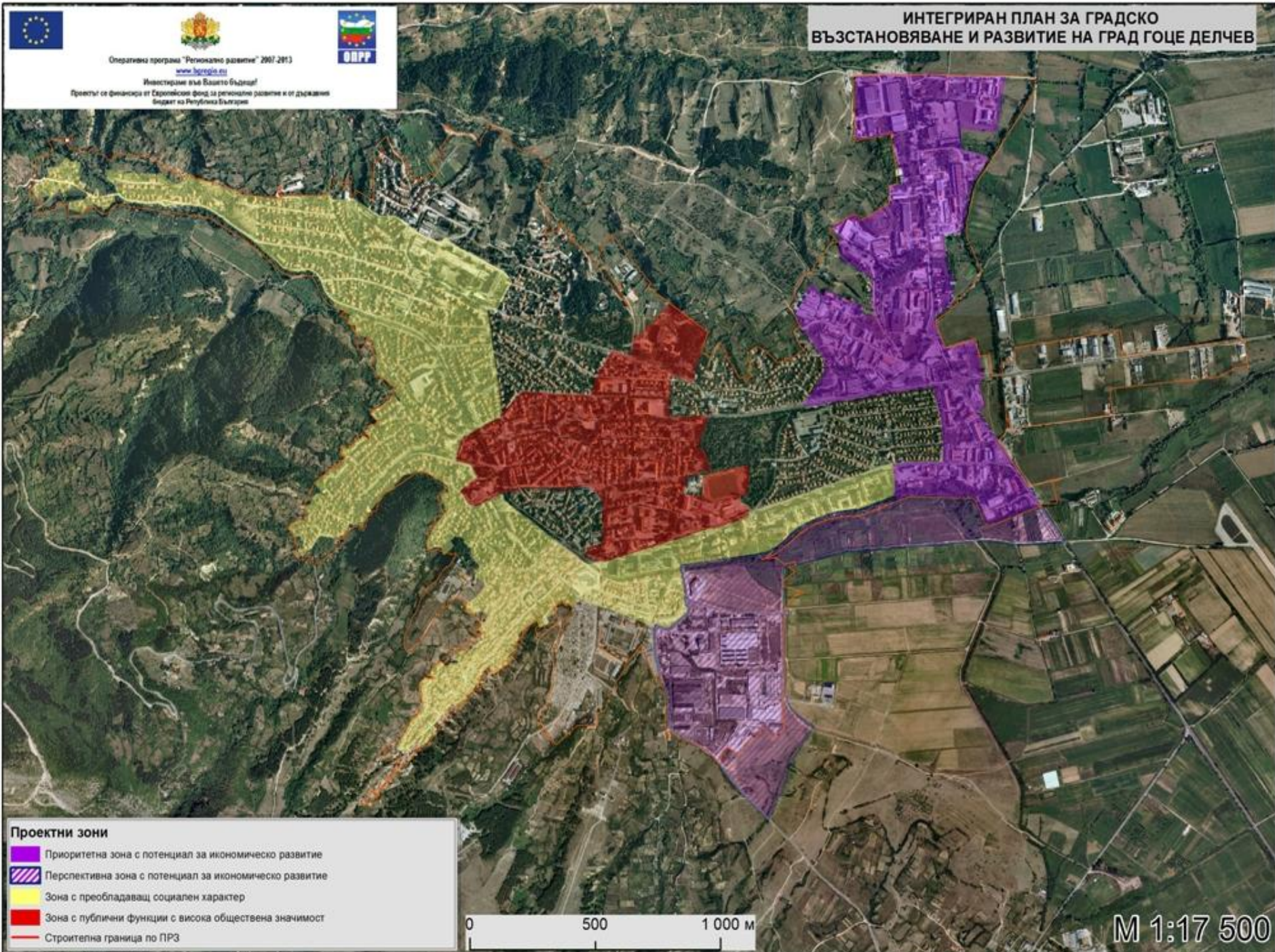
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проекти се финансират от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА ГРАД ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

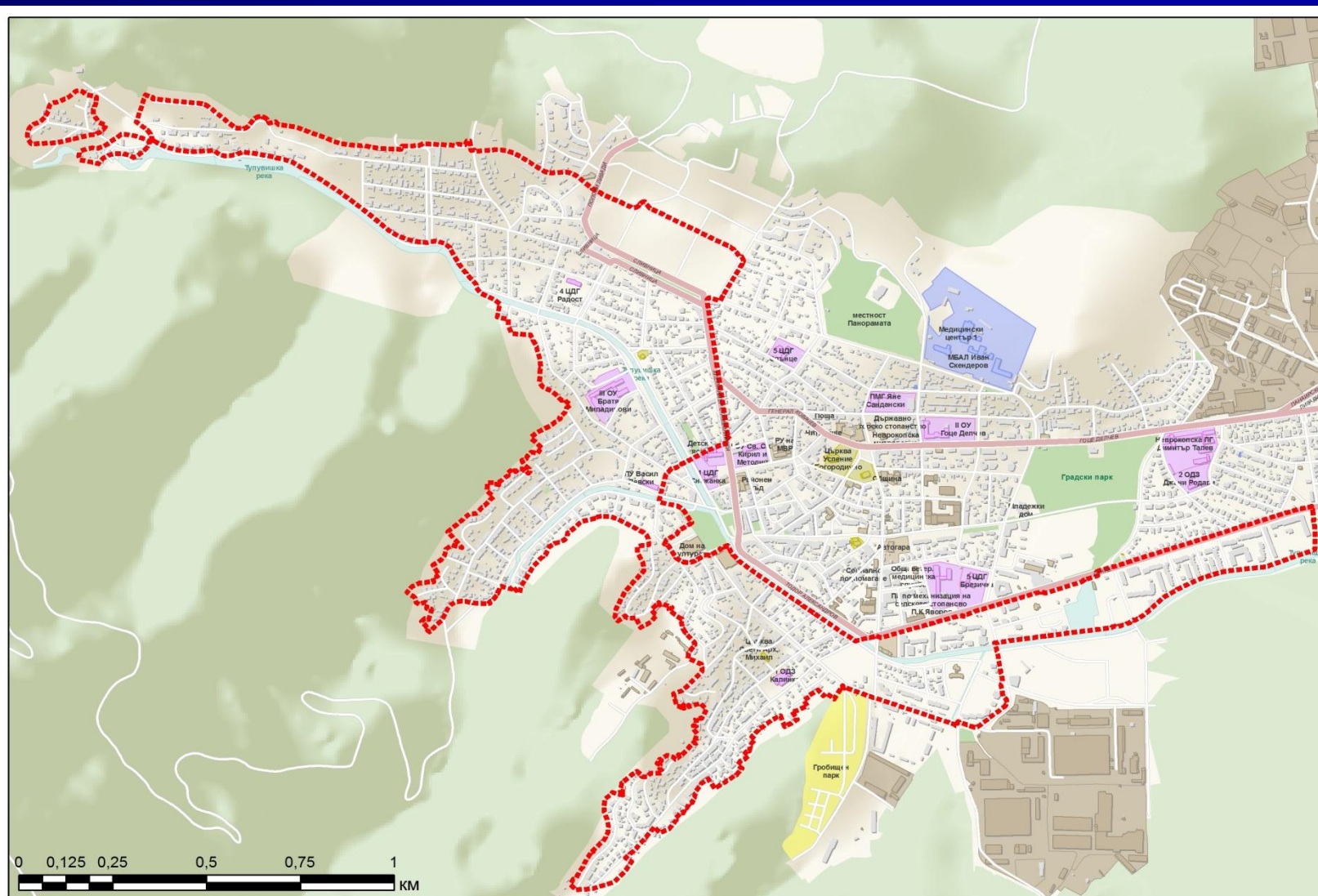
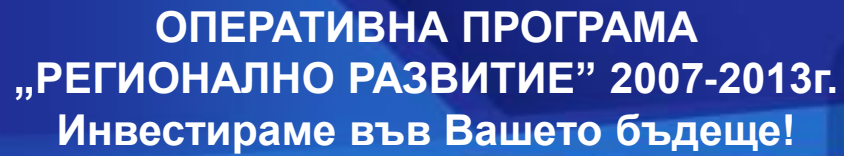


Проектни зони

- Приоритетна зона с потенциал за икономическо развитие
- Перспективна зона с потенциал за икономическо развитие
- Зона с преобладаващ социален характер
- Зона с публични функции с висока обществена значимост
- Строителна граница по ПРЗ

0 500 1 000 м

М 1:17 500

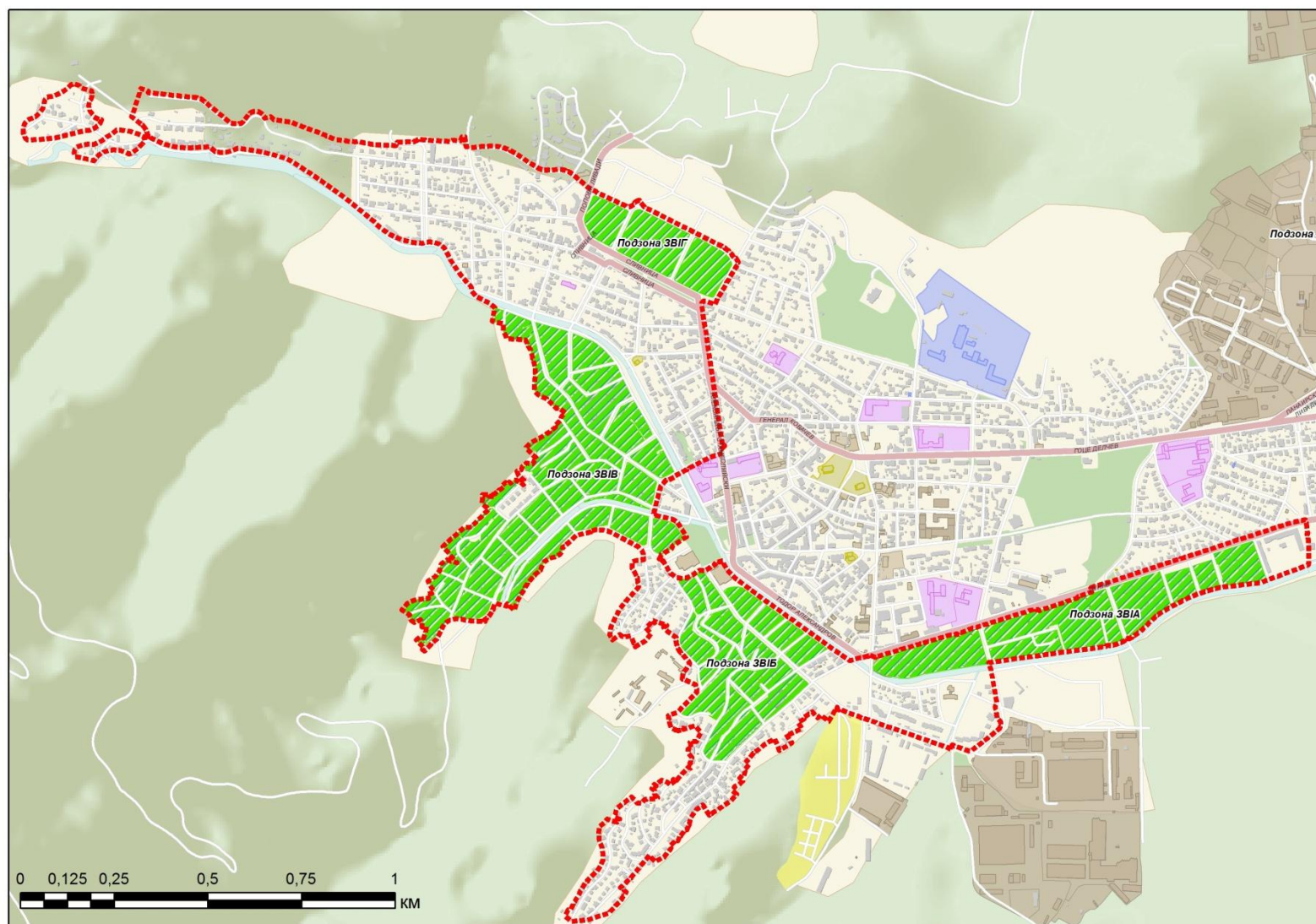


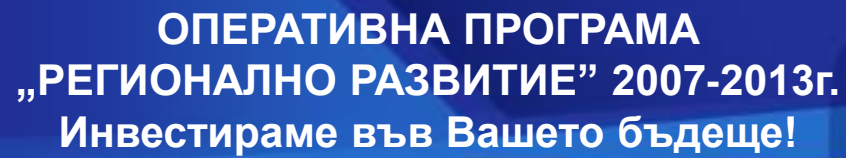


ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ” 2007-2013г.
Инвестираме във Вашето бъдеще!

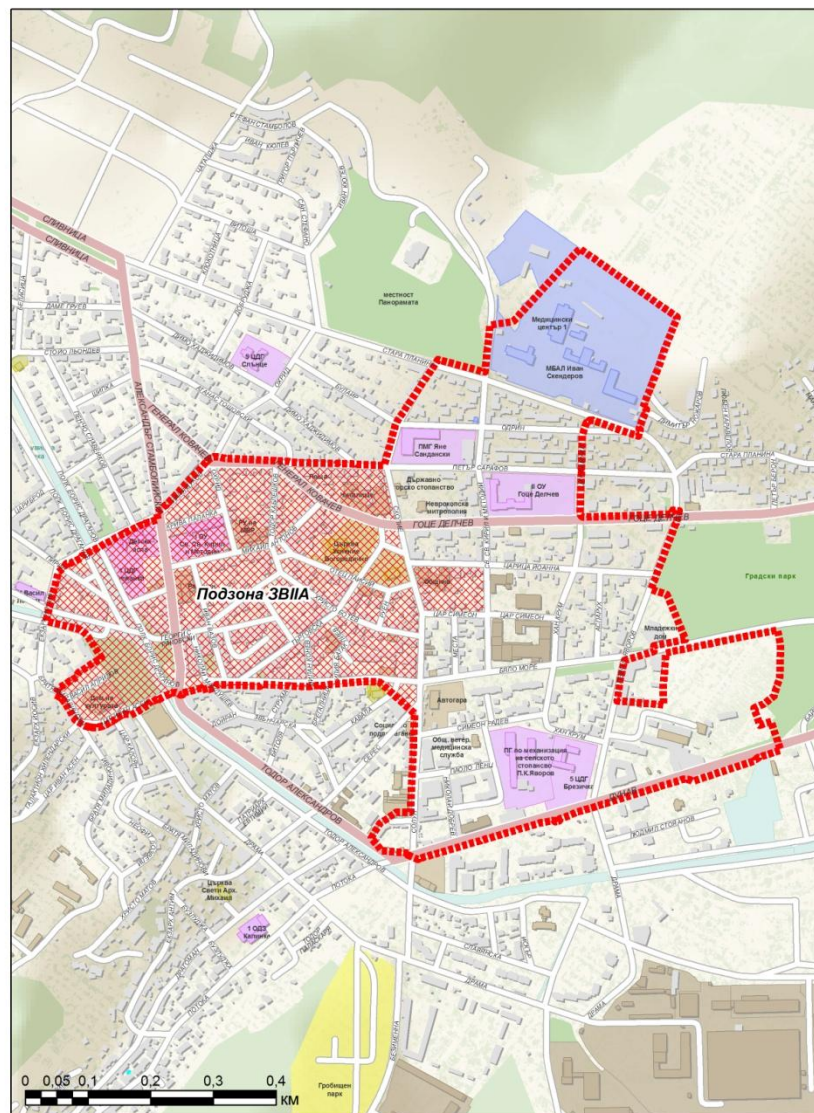


Зона със социален характер - подзони





Зона с публични функции - подзони

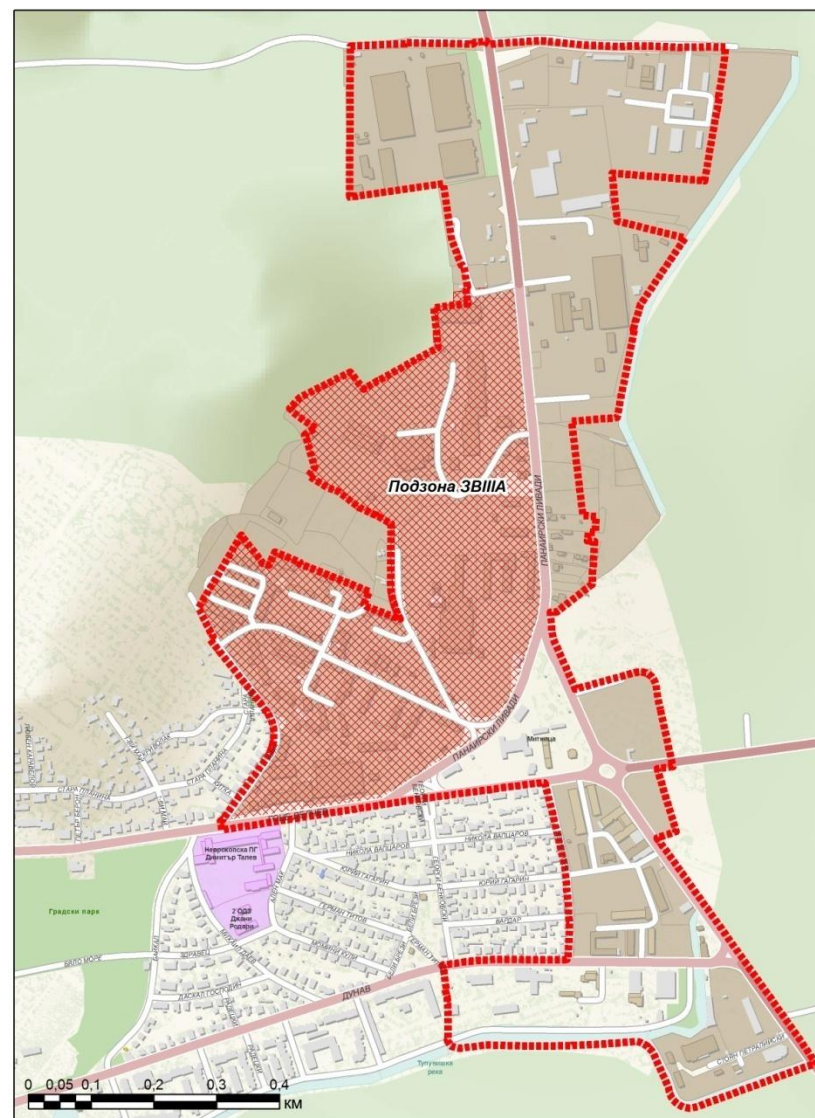


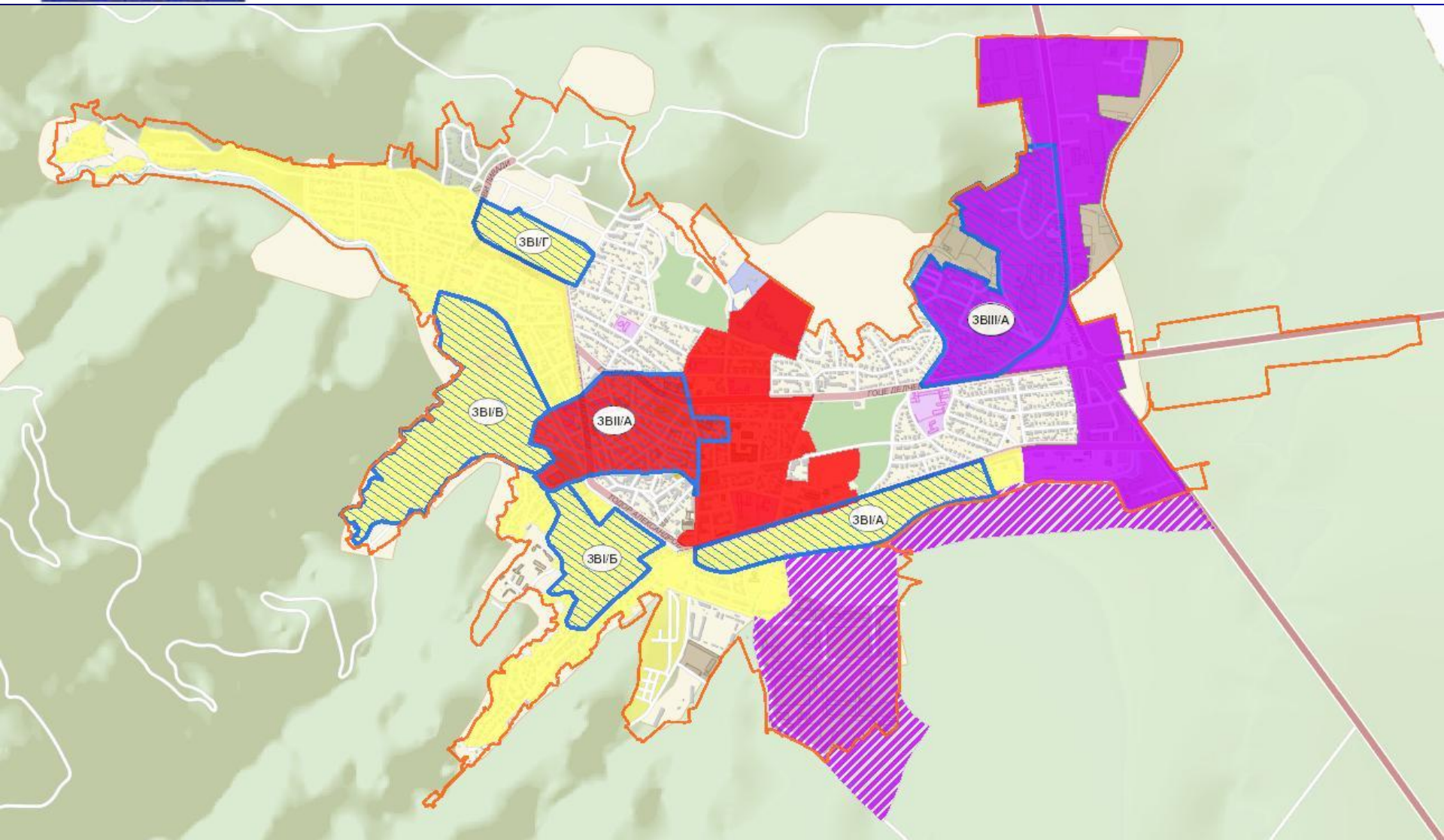
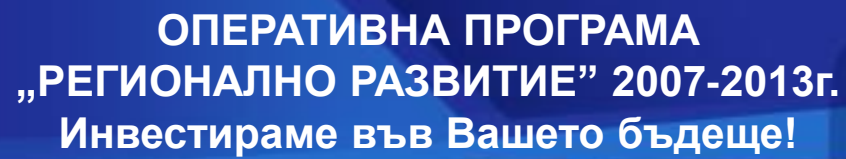


ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ” 2007-2013г.
Инвестираме във Вашето бъдеще!



**Зона с потенциал за
икономическо развитие**



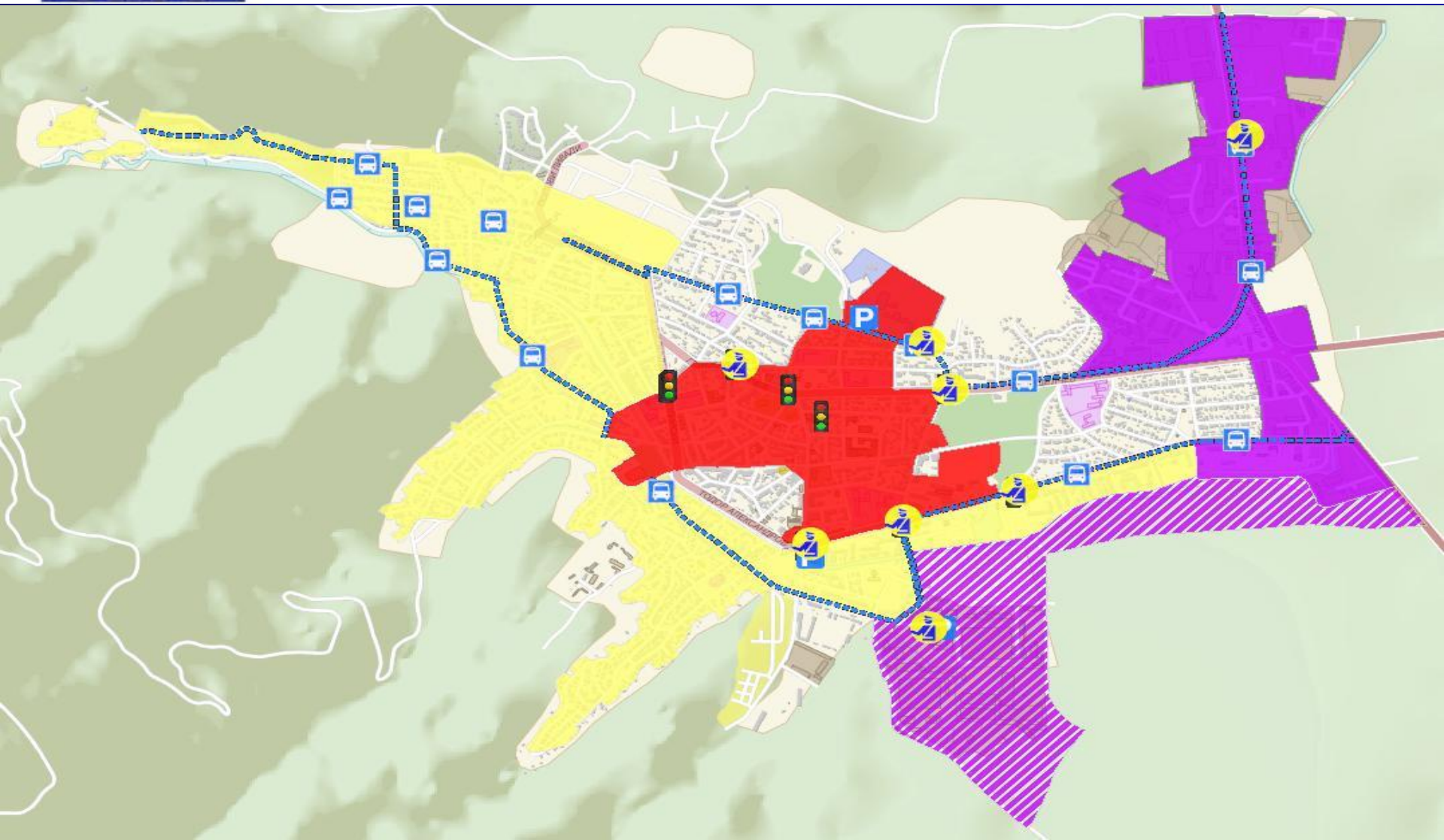




ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ” 2007-2013г.
Инвестираме във Вашето бъдеще!



ИНТЕГРИРАН ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ





ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ” 2007-2013г. Инвестираме във Вашето бъдеще!



ИПГВР Гоце Делчев
БЮДЖЕТ ПО ЗОНИ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ (в хиляди лева)

ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ	общо за ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВ ИЕ	Дял	Други средства от СФ, КФ	Собствени средства за съфинансиране	Изцяло собствени средства	Републикански бюджет	Национални програми	Други инвест. фондове	Частни инвеститори	Други донори	Дарения
ЗВИ - ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ С ПРЕОБЛАДАВАЩ СОЦИАЛЕН ХАРАКТЕР	43 336,131	30,4%	36 433,474	1 535,744	0,000	4 167,933	0,000	0,000	1 198,980	0,000	0,000
ЗВИІ - ЗОНА С ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ С ВИСОКА ОБЩЕСТВЕНА ЗНАЧИМОСТ	51 524,874	36,1%	33 859,435	4 421,941	0,000	3 317,157	0,000	3 225,967	6 700,375	0,000	0,000
ЗВИІІ - ЗОНА С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ	5 891,835	4,1%	4 971,034	209,650	0,000	667,592	0,000	0,000	43,560	0,000	0,000
ПРОЕКТИ ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА УСТОЙЧИВАТА ГРАДСКА МОБИЛНОСТ И ИНТЕГРИРАН ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА ЖИЛИЩНИ СГРАДИ НА ЦЯЛАТА ТЕРИТОРИЯ НА ГРАДА	41 779,827	29,3%	30 467,017	1 713,492	0,000	3 180,387	0,000	1 047,245	5 371,686	0,000	0,000
ОБЩА СТОЙНОСТ НА ПРОЕКТТЕ, ВКЛЮЧЕНИ В ИПГВР - ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ	142 532,667	100%	105 730,960	7 880,826	0,000	11 333,067	0,000	4 273,212	13 314,601	0,000	0,000
			74%	6%	0%	8%	0%	3%	9%	0%	0%



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ” 2007-2013г.
Инвестираме във Вашето бъдеще!



**Прогнозен обем на необходимите общински средства за реализация на
ИПГВР - Гоце Делчев (в лв.)**

Година	Дял	Съфинансиране	Мостово финансиране	Общо
2014	1%	72 056	205 900	277 956
2015	16%	1 257 688	3 593 835	4 851 523
2016	15%	1 185 946	3 388 831	4 574 776
2017	16%	1 243 205	3 552 450	4 795 655
2018	11%	833 234	2 380 961	3 214 195
2019	12%	983 418	2 810 110	3 793 528
2020	10%	803 624	2 296 350	3 099 974
2021	15%	1 215 599	3 473 566	4 689 165
2022	4%	286 055	817 401	1 103 457
Общо:	100%	7 880 826	22 519 405	30 400 232



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ” 2007-2013г.
Инвестираме във Вашето бъдеще!**



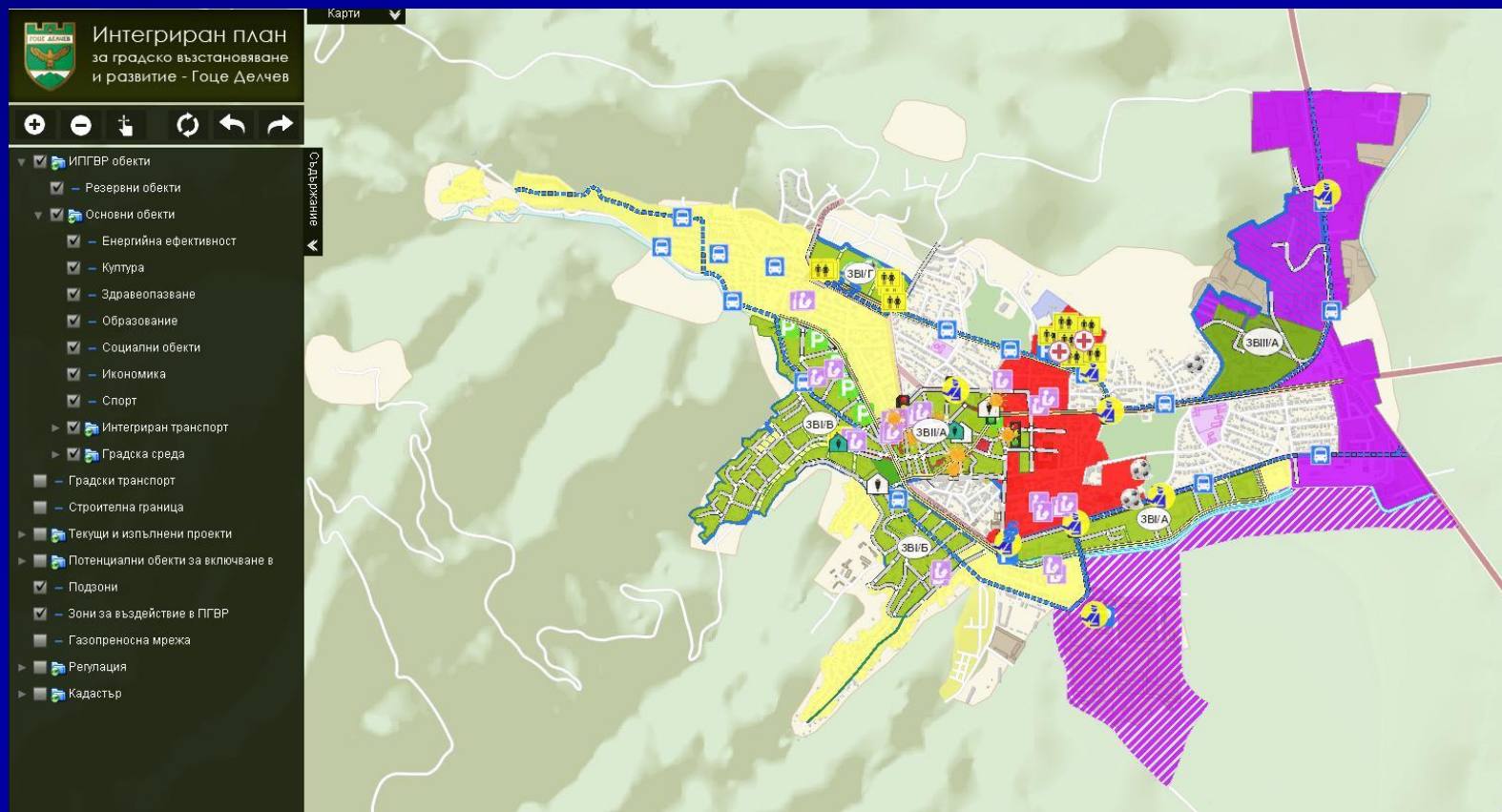
ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ	Общ брой проекти	Общо за ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ	Дял
ЗВИ - Зона за въздействие с преобладаващ социален характер	25	43 336 131 лв.	30,4%
ЗВИІ - Зона с публични функции с висока обществена значимост	29	51 524 874 лв.	36,1%
ЗВИІІ - Зона с потенциал за икономическо развитие	4	5 891 835 лв.	4,1%
Проекти за насърчаване на устойчивата градска мобилност и интегриран градски транспорт и енергийна ефективност на жилищни сгради на цялата територия на града	22	41 779 827 лв.	29,3%
Общо ИПГВР Гоце Делчев	80	142 532 667 лв.	100 %
Резервен списък с проекти	3	6 486 955 лв.	



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ” 2007-2013г. Инвестираме във Вашето бъдеще!



ГИС базирана платформа с публичен модул, достъпна от интернет сайта на проекта: <http://www.ipgvr-gotsedelchev.com/>





Първи обекти за изпълнение от ИПГВР:

Проект «В подкрепа на Община Гоце Делчев за следващия програмен период 2014-2020 г.»

Стойност на проекта: 549 720 лева

12 обекта – 5 образователни заведения, 1 културна сграда, 6 обекта на градската среда

Прогнозна стойност на обектите: 36 600 000 лева



Обхват на работата, продукти

- ✓ Технически паспорти на включените в проекта сгради
- ✓ Обследване за ЕЕ
- ✓ Работни инвестициони проекти
- ✓ Доклади за оценка на съответствието
- ✓ Разрешение за строеж



Първи обекти за изпълнение от ИПГВР:

Обекти от образователната инфраструктура

- ☐ Цялостно вътрешно и външно обновяване на:
 - Второ основно училище „Гоце Делчев”, гр.Гоце Делчев”
 - „Трето основно училище „Братя Миладинови”
 - „ОДЗ №1 ”Калинка”, гр.Г.Делчев”
 - „ЦДГ №4 ”Радост”, гр.Г.Делчев”
 - Детска ясла „Пролет”, гр.Г.Делчев”

Обекти от културната инфраструктура

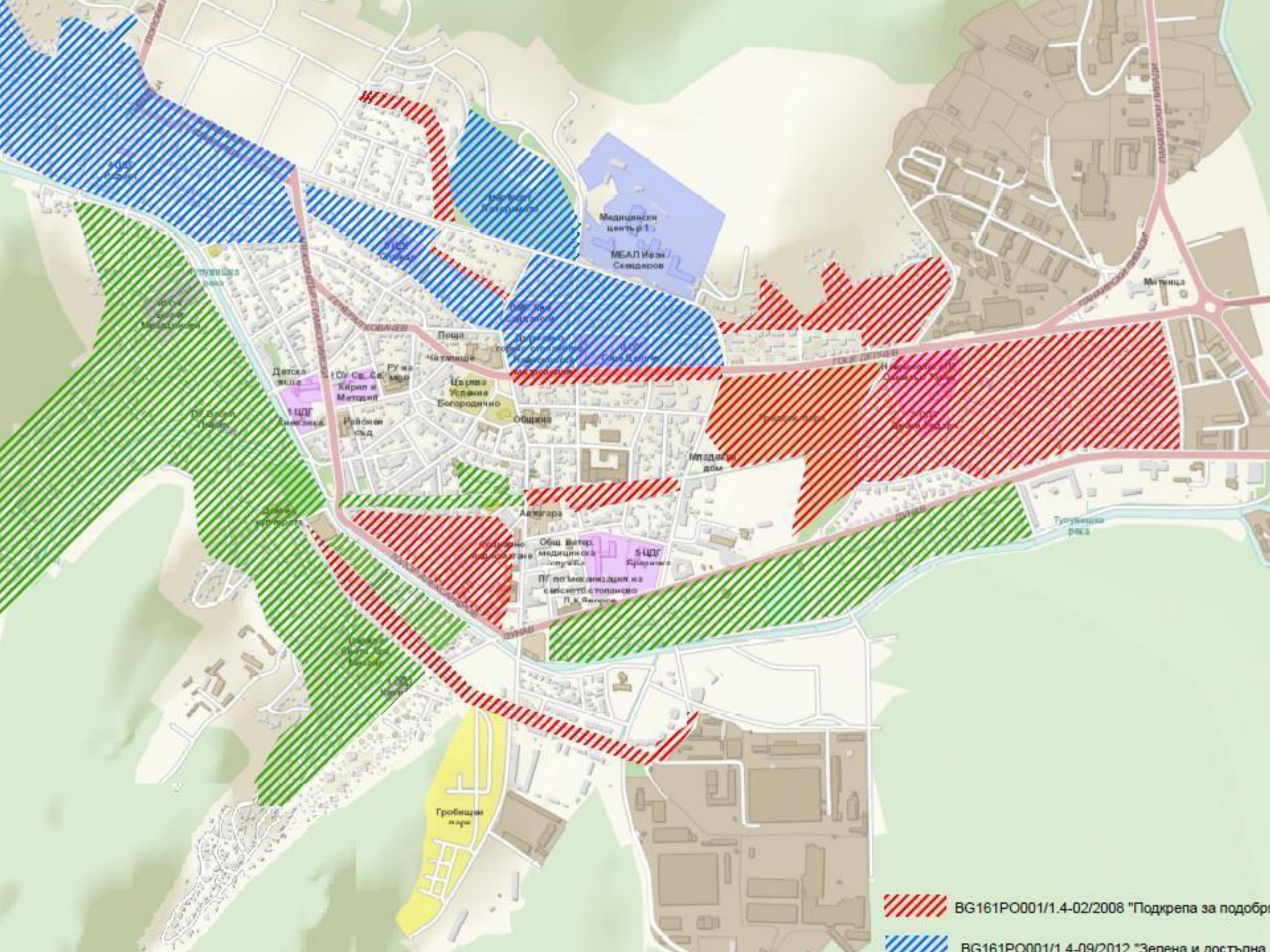
- ☐ Цялостно вътрешно и външно обновяване на „Дом на културата, гр.Г.Делчев”



Първи обекти за изпълнение от ИПГВР:

Обекти от градската среда

- „Благоустрояване на междублокови пространства в жк „Дунав” и прилежаща улична мрежа”
- „Благоустрояване на междублокови пространства жк „Юг”, кв.86”
- „Благоустрояване на междублоково пространство в кв.52“
- „Реконструкция на ул.Бяло море и прилежащо междублоково пространство в кв.107”
- "Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа в югозападната част на гр.Гоце Делчев"
- "Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа в западната част на гр.Гоце Делчев"





ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ” 2007-2013г.
Инвестираме във Вашето бъдеще!



БЛАГОДАРЯ ЗА ВНИМАНИЕТО!